



## 8 Liikenneliikelaitoksen kiinteistöjen sähkö- ja teletöiden puitejärjestely

HEL 2024-005990 T 02 08 03 01

### Päätösehdotus

Johtokunta jatkaa 6.5.2024, 47 §, päättämänsä sähkö- ja teletöiden puitejärjestelyn sopimusaikaa, kunnes uuden puitejärjestelyn hankintamenettely on saatu ratkaistua, kuitenkin enintään 31.5.2025 asti.

Puitejärjestelyn arvonlisäveroton arvo tämän päätöksen jälkeen on 1.125.000 euroa.

Johtokunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

### Esittelijän perustelut

Hankinnan kohteena on liikenneliikelaitoksen (HKL) kiinteistöissä tehtävien sähkö- ja teleasennustöiden sekä tarvikkeiden hankinta puitejärjestelyinä.

HKL:n johtokunta valitsi 16.5.2019, 87 §, HKL:n kiinteistöissä tehtävien sähkö- ja teletöiden puitejärjestelyn toimittajiksi 3.6.2019 – 2.6.2023 ISS Palvelut Oy:n, NRC Group Oy:n ja Caverion Suomi Oy:n. Puitejärjestelyyn sisältyi mahdollisuus jatkaa puitejärjestelyä enintään kahdella vuoden mittaisella optiokaudella. Puitejärjestelyn arvonlisäveroton enimmäisarvo oli 10.500.000,00 euroa. Tämän puitejärjestelyn arvo on tullut täyteen ja hankinta tulee kilpailuttaa.

HKL:lle tehtävien sähkö- ja teleasennustöiden sekä tarvikkeiden hankkimiseksi, kunnes uusi puitejärjestely on saatu kilpailutettua, johtokunta valitsi 6.5.2024, 47 §, ISS Palvelut Oy:n, NRC Group Oy:n ja Caverion Suomi Oy:n sähkö- ja teletöiden puitejärjestelyn toimittajiksi. Puitejärjestelyn arvonlisäverottomaksi arvoksi asetettiin tässä päätöksessä 875.000 euroa.

Toimitusjohtaja keskeytti 22.10.2024, 78 §, sähkö- ja teletöiden puitejärjestelyä HKL:n, Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n, Länsi-metro Oy:n ja Sammalvuoren metrovarikon kiinteistöissä (79H23) koskevan hankintamenettelyn tarjouspyynnössä havaittujen puutteiden takia.

Sähkö- ja teletöiden uuden puitejärjestelyn hankintamenettelyn uudelleenkäynnistäminen on valmisteilla ja tarjouspyyntö julkaistaan loppuvuonna 2024. Johtokunnan 6.5.2024 päättämän puitejärjestelyn kesto



ja arvoa pitää täsmentää, jotta HKL:n kiinteistöjen sähkö- ja teleasennustyöt saadaan suoritettua, kunnes uuden puitejärjestelyn kilpailutus on ratkaistu.

Nyt päätettävänä oleva hankinta toteutetaan Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n, HKL:n, Länsimetro Oy:n ja Sammalvuoren Metrovarikko Oy:n yhteishankintana.

Jokainen edellä mainittu tekee oman hankintapäätöksensä ja allekirjoittaa oman puitesopimuksen omiin kiinteistöihinsä kohdistuvien töiden ja tarvikkeiden hankinnan osalta.

Hankinta ei sisällä määrä- tai vähimmäisostovelvoitetta. Tilaaja tilaa puitesopimuksen mukaiset tuotteet ja palvelut erillisen oman päätöksen ja/tai tilauksen perusteella. Tilaaja hankkii tuotteita ja palveluita tarpeen mukaan.

Puitesopimus ei tuota toimittajalle yksinoikeutta tuottaa/toimittaa tilaajalle sopimuksissa kuvattuja palveluja/tavaroita tai niiden osia.

#### Hankintamenettely

Hankinta tehdään vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (erityisalojen hankintalaki, 1398/2016) mukaan.

Hankintayksikön tulee tehdä päätös tällä hetkellä käytössä olevan puitejärjestelyn jatkamisesta, jotta uuden kilpailutuksen valmistelulle ja ratkaisemiselle on riittävästi aikaa.

Hankinnasta ei ole ilmoitettu, koska kyseessä on erityisalojen hankintalain kynnysarvon alittava hankinta. Kyseessä on lajiltaan urakkahankinta.

Puitejärjestely toteutetaan suoraostona aiemman puitejärjestelyn toimittajilta.

#### Toimivalta

Hallintosäännön 11 luvun 1 § 2 mom. 3 kohdan mukaan, ellei toimivalta ole muutoin säädetty tai määrätty, liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

HKL:n johtokunta on 29.5.2024, 52 §, siirtänyt hallintosäännön mukaisia hankintoihin liittyvää toimivaltaansa HKL:n toimitusjohtajalle 500.000 euroon (alv 0 %) asti.



19.12.2024

Asia/8

---

Käsiteltävänä olevan hankinta-asian arvon ollessa yli 500.000,00 euroa (alv 0 %) päättää johtokunta hankinnasta.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277  
saara.kanto(a)hel.fi

### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta