

Kohteiden nimet:	NAAPURIPELLONTIE välillä Toiskantie – Haapaperhosenpolku	Piirustus nro:t:	31755/1, 31755/2 ja 31755/3
Selostuksen laati:	Juha Väisänen tiimipäällikkö	pvm:	14.2.2023 (Rev. A 20.11.2023)
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö	pvm:	14.2.2023 (Rev. A 20.11.2023)
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	

Kohde

Naapuripellontie sijaitsee Kaarelan (33.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Naapuripellontietä välillä Toiskantie – Haapaperhosenpolku ja se on esitetty piirustuksissa nro 31755/1, 31755/2 ja 31755/3.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen nro 7726, 8820, 9157, 9685, 11870 ja 12690 sekä valmisteilla olevan asemakaavan nro 12759 mukainen. Kaupunkiympäristölautakunta on päättänyt esittää valmisteilla olevan asemakaavan nro 12759 hyväksymistä kaupunginhallitukselle 17.1.2023.

Lähtökohdat

Naapuripellontie on nykyinen katu, jonka länsipuolella sijaitsee nykyisiä asuinkerrostalojen ja autopaikkojen korttelialueita sekä Malminkartanonhuipun lähivirkistysalue sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Naapuripellontien itäpuolella sijaitsee uusia ja nykyisiä asuinkerrostalojen korttelialueita, uusi Sydänpuunpuisto ja parannettavia puistoja (Taitajanpolun puistokaista ja Naapuripellonpuisto).

Naapuripellontien parantaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Pihkatien alueella. Lisäksi parantamisen tavoitteena on jalankulun, pyöräilyn ja linja-autoliikenteen edellytysten parantaminen.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat, jalankulku- ja polkupyöräliikenteessä on myös läpikulkua. Autoliikenteeseen sisältyy myös läpiajoliikennettä Malminkartanontien ja Honkasuon alueen välillä. Naapuripellontiellä kulkee linja-autoja. Naapuripellontieltä on myös kulkua Malminkartanonhuipun lähivirkistysalueelle.

Liikenteellinen ratkaisu

Naapuripellontie on asuinalueen paikallinen kokoojakatu. Naapuripellontiehen liittyvät nykyiset tonttikadut Toiskantie, Vuorenjuuri, Neulastie, Tuulenpesäntie, Haapaperhosenpolku sekä Haapaperhosentie. Lisäksi Naapuripellontiehen liittyvät nykyiset jalankululle ja pyöräilylle varatut kadut Vuorenjuurenpolku ja Taitajanpolku sekä uuden Kevätpuunkujan yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie sekä uuden Sydänpuunpuiston puistokäytävä. Naapuripellontiehen liittyy lisäksi useita tonttiliittymiä ja muita

puistokäytäviä. Naapuripellontien ja Neulastien risteyksessä sijaitsee parannettava linja-autojen kääntöpaikka.

Naapuripellontien katualueen leveys vaihtelee laajasti noin 16,00–35,00 metrin välillä. Ajouradan leveys vaihtelee noin 6,80–13,50 metrin välillä. Keskikorokkeella toisistaan erotetut ajokaistat ovat vähintään 3,50 metriä leveitä.

Välillä Toiskantie – Vuorenjuuren eteläisempi katuliittymä ajouradan länsipuolella on 2,50 metriä leveä pyöräkaista/-tie ja 2,80 metriä leveä jalkakäytävä. Pyöräkaista siirtyy ajouradan tasosta jalkakäytävän kanssa samaan tasoon pyörätieksi. Ajouradan itäpuolella on noin 1,60 metriä leveä pyöräkaista sekä vähintään 2,50 metriä leveä jalkakäytävä.

Välillä Vuorenjuuren eteläisempi katuliittymä – Vuorenjuuren pohjoisempi katuliittymä ajouradat on erotettu toisistaan 3,00 metriä leveällä keskikorokkeella, ajokaistat ovat 3,50–4,00 metriä leveitä. Kadun läntinen jalkakäytävä on 3,00 metriä leveä ja itäinen jalkakäytävä vähintään 2,50 metriä leveä. Kadun molemmin puolin on linja-autojen ajoratapysäkit. Pyöräily toteutetaan ajouradalla sekaliikennejärjestelyinä.

Välillä Vuorenjuuren pohjoisempi katuliittymä – Korttelin 33340 pohjoisreuna ajouradan leveys vaihtelee, ollen kuitenkin vähintään 8,80 metriä. Keskikorokkeen kohdalla on yliajettavat osuudet ajouradan kanssa likimain samassa tasossa. Keskikoroke on 1,20 metriä leveä. Keskikorokkeen tarkoitus on hillitä ajonopeuksia, yliajettavat osuudet mahdollistavat mm. linja-autojen sujuvan liikennöinnin. Pyöräily toteutetaan osittain pyöräkaistoilla ja osittain 3-tasoratkaisuna. Pyöräkaistat ovat 1,75 metriä leveitä ja 3-tasoratkaisun pyörätiet 2,50 metriä leveitä. Kadun läntisen jalkakäytävän leveys vaihtelee välillä 2,60–3,00 metriä ja itäisen jalkakäytävän leveys on 3,00 metriä. Kadun länsipuolella on paikoitellen 3,00 metriä leveä erotuskaista sekä leveydeltään vaihteleva kivetty erotuskaista.

Välillä Korttelin 33340 pohjoisreuna – Neulastie ajouradan leveys on pääosin 10,20 metriä, Sydänpuunpuiston kohdalla ajouradat on erotettu toisistaan 3,00 metriä leveällä keskikorokkeella, ajokaistat ovat 3,50 metriä leveitä. Jalkakäytävien leveydet vaihtelevat 2,50–3,00 metrin välillä ja pyöräkaistat ovat 1,75 metriä leveitä. Kevätpuunkujan molemmin puolin kadun itäpuolella on 2,00 metriä leveät pysäköintisyvennykset ja 0,75 metriä leveät ovenavaustilat pysäköinnin ja pyöräkaistan välissä. Samalla kohdalla kadun länsipuolella on 3,00 metriä leveä erotuskaista pyöräkaistan vieressä. Sydänpuunpuiston kohdalle tulee linja-autojen ajoratapysäkit molemmin puolin katua, tällä alueella pyöräily toteutetaan ajouradalla sekaliikennejärjestelyinä ja katualueen länsireunassa on 1,00–3,90 metriä leveä reuna-alue. Linja-autojen kääntöpaikan länsipuolella ajouradan leveys on 10,20 metriä ja ajouradan molemmissa reunoissa on 1,75 metriä leveät pyöräkaistat sekä 3,00 metriä leveät jalkakäytävät.

Naapuripellontien ja Neulastien risteuksen eteläpuolella olevalla linja-autojen kääntöpaikalla ajettava osuus on vähintään 7,80 metriä leveä. Kääntöpaikalla on myös linja-autopysäkki. Kääntöpaikan itäpuolella jalkakäytävän leveys on 3,00–3,50 metriä ja länsireunassa erotuskaistan leveys vaihtelee sen ollessa suurimmillaan noin 8,00 metriä. Kääntöpaikka on samassa tasossa Neulastien suuntaisen jalkakäytävän kanssa, eri kulkumuodot on eroteltu toisistaan erilaisilla pintamateriaaleilla.

kääntöpaikalle ajetaan sen eteläpäästä. Kääntöpaikalta on mahdollista kääntyä Naapuripellontielle joko etelään tai pohjoiseen.

Välillä Neulastie – Haapaperhosenpolku ajoradan leveys on pääosin 10,10 metriä lukuun ottamatta pohjoispäässä olevaa keskikorokkeellista kohtaa, jossa ajokaistojen leveydet ovat 3,50 metriä. Keskikorokkeen leveys on 3,00 metriä. Ajoradan molemmissa reunoissa on 1,70 metriä leveät pyöräkaistat. Katu liittyy länsireunasta reuna-alueella ja paikoitellen hulevesipainanteilla Malminkartanonhuipun valmistella olevaan kaava-alueeseen. Katualueen itäpuolella on leveydeltään vaihteleva erotuskaista, joka toimii hulevesipainanteena sekä 2,80 metriä leveä jalkakäytävä. Jalkakäytävän itäpuolella on leveydeltään vaihteleva reuna-alue. Välillä Neulastie – Tuulenpesänkuja kadun molemmin puolin on osalla matkaa 3,00 metriä leveät kuorma-autojen pysäköintisyvennykset ja 0,75 metriä leveät ovenavaustilat pysäköinnin ja pyöräkaistan välissä. Naapuripellontie liittyy pohjoispäästään Haapaperhosenpolun suunnitelmaan.

Naapuripellontielle olevien pyöräväylien yhteispituus on 780 metriä. Naapuripellontielle on suunniteltu useita ylijatkettuja jalkakäytäviä, joilla parannetaan jalankulun turvallisuutta ja olosuhteita. Naapuripellontielle suunnitellut ratkaisut ovat liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7137 periaatteiden mukaiset.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajoradat ja pysäköintipaikat päällystetään asfaltilla. Linja-autopysäkkien kohdilla ajokaistat kivetään harmaalla nupukivellä. Myös linja-autojen kääntöpaikka ja Haapaperhosenpolun viereinen suojatiealue kivetään harmaalla nupukivellä. Jalkakäytävät, pyörätiet ja pyöräkaistat päällystetään asfaltilla. Pyöräteille tulee punaista asfalttia Toiskantien ja korttelin 33340 välille sekä Sydänpuunpuiston sekä Neulastien välille. 3-tasoratkaisuissa pyörätien ja jalkakäytävän välille tulee harmaat noppakiviraidat reunatuen viereen. Reunatuot ovat harmaata luonnonkiveä.

Suojateiden keskikorokkeet, osa erotuskaistoista, keskikorokkeiden päädyt sekä ajoradan yliajettavat osuudet ja niiden välillä oleva keskikoroke kivetään harmaalla noppakivellä. Ylijatkettujen jalkakäytävien kohdilla Naapuripellontiehen liittyvien tonttikatujen ajoradoille tulee harmaata nupukiveä korotuksen vierelle. Linja-autopysäkkien kohdilla huomioraidat tehdään valkoisesta betonikivestä. Tuulenpesäntien ajoradan viereen tulee punaista betonikiveä liityttäessä nykyiseen erotuskaistaan. Kuorma-autojen pysäköintipaikkojen viereen tulee kapeat kulkuväylät harmaasta betonikivestä. Naapuripellontielle Neulastien risteyksen pohjoispuolella on muutamia Naapuripellontiehen liittyviä puistokäytäviä, jotka päällystetään kivituhkalla.

Keskikorokkeisiin ja erotuskaistoille istutetaan uusia lehtipuita ja niiden alle istutetaan joko lehtipensaita tai niittyä. Naapuripellontien alueelta joudutaan katurakentamisen ja uusien järjestelyjen myötä poistamaan yhteensä 53 kpl puita ja uusia puita istutetaan yhteensä 45 kpl. Reuna-alueille istutetaan lehtipensaita tai nurmikkoja. Neulastien pohjoispuolella kadun itäpuolella oleva erotuskaista ja hulevesipainanne verhoillaan niittykasvillisuudella ja lehtipensaila.

Revisio A 20.11.2023: Nähtävillä olon jälkeen suunnitelmasta on poistettu 3 kpl uusia katupuita kunnallisteknisten ratkaisujen ja vähäisen kasvualustan vuoksi.

Valaistus

Naapuripellontie valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan reuna-alueille, keskikorokkeisiin sekä erotuskaistoille.

Tasaus ja kuivatus

Naapuripellontien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Naapuripellontie liittyy nykyisten ja saneerattavien katujen tasauksiin.

Naapuripellontie kuivatetaan uudella hulevesiviemärillä Taitajanpolun eteläpuolista osaa lukuun ottamatta, jossa kuivatus toteutetaan nykyiseen hulevesiverkostoon sekä lukuun ottamatta osuutta Neulastiestä pohjoiseen, jossa Naapuripellontie kuivatetaan hulevesipainanteisiin. Hulevesiverkosto purkaa vedet Mätäjokeen lammen ja ojaverkoston kautta.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Naapuripellontien vedet virtaavat Neulastien pohjoispuolisilta osilta Neulastien kautta Sydänpuunpuistoon johtavaan avouomaan. Neulastien ja korttelin AK 33237 puolivälin kohdalta tulvareitti suuntautuu Sydänpuunpuistoon. Väliltä Toiskantie – korttelin AK 33237 puoliväli tulvavedet ohjautuvat kadun itäpuolelle Taitajapolun puistokaistalle sekä Naapuripellonpuistoon.

Esteettömyys

Naapuripellontien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitteen.

Ylläpitoluokka

Naapuripellontie kuuluu ylläpitoluokkaan II.