

**Itäinen Brahenkatu 2, jakeluasema (10000166)**

**Selite:** Shell jakelu- (huolto)asemat  
**Kunta:** Helsinki (HKI)  
**Toimivuus:** Toimiva, 1966 -  
**Toimiala (PIMA):** 11.2 Polttonesteiden jakeluasema  
**PIMA-prosessit:** Polttonesteiden jakelu - Toimiva  
 Moottorijoneuvojen huolto- ja korjaus - Lopetettu  
 Moottorijoneuvojen pesu - Toimiva  
 Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Toimiva

**Kiinteistötunnukset:** 91-432-0001-0026, TÖÖLÖ-TÖLÖ (Tarkista selvitystarve)  
**Koordinaatit:** ETRS-TM35FIN-i: 386258 ETRS-TM35FIN-p: 6674288  
 KKI: 0 KKP: 0

**Laji:** Toimiva kohde  
**PIMA-toimenpiteet:** Osittainen kunnostus 14.8.2002  
 Kunnostus 29.11.2007  
 Loppuraportti 17.4.2008  
 Kunnostuspäätös 14.9.2007

**Kunnostustiedot:**

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
14.8.2002	SAMASE raja-arvo	Ei	Nykyinen maankäyttö
29.11.2007	Ylempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Kyllä	Nykyinen maankäyttö

Kadun alle ja vähän puiston puolelle jäi, tästä tehty erillinen riskinarvio.

**Lisätiedot:**

KTM-remontin yhteydessä tehty kunnostus 31.7.-14.8.2002 ympäristövalvontapäällikön päätös 14.9.2007, kunnostus 15.10.-14.8.2007. Toimenpideraportti, Shell, Alppila, Helsinki, Itäinen Brahenkatu 2, Golder Associates Oy, 4.3.2008. Ympäristö- ja terveysriskien arviointi: Shell, Helsinki, Alppila, Itäinen Brahenkatu 2, Golder Associates Oy, 4.3.2008. Ymk:n kirje 18.4.2008: Tontin itärajalle Itäisen Brahenkadun puolelle noin 15 metrin alueelle sekä tontin pohjoispuolelle Brahenpuistikoon noin kahden metrin alueella jäi öljyhiilivedyillä pilaantuneita maita. Kadun rajalta 2–2,5 metrin syvyydestä otetun jäännöspitoisuusnäytteen öljyhiilivedytyn pitoisuus C10–C21 oli 640 mg/kg ja haihtuvien hiilivetyjen kokonaispitoisuus (TVOC) oli 1100 mg/kg. Syvyydestä 2,5–3,5 metriä otetun näytteen haihtuvien hiilivetyjen kokonaispitoisuus (TVOC) oli 200 mg/kg, josta fraktioinnin mukaan alifaattisia hiilivetyjakeita C6–C8 oli 40 mg/kg ja C8–C10 oli 40 mg/kg. Aromaattisia hiilivetyjakeita C8–C10 oli 120 mg/kg ja C10–C12 oli 60 mg/kg. Brahenpuistikosta noin 3–3,5 metrin syvyydestä otetun jäännöspitoisuusnäytteen haihtuvien hiilivetyjen kokonaispitoisuus (TVOC) oli 400 mg/kg. Oy Shell Ab toimitti 27.12.2007 erityssuunnitelman, jonka mukaan pilaantuneet alueet eristettiin 1 mm:n HDPE-kalvolla.

## Tietokenttien selitteet

**Selite:** Lisätietoa toiminnasta ja sen historiasta

**Kunta:** Maa-alueen sijaintikunta

**Toimivuus:** Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu, ei tietoa) ja toimintavuodet

**Toimiala (PIMA):** Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

**PIMA-prosessit:** Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

**Kiinteistötunnukset:** Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva selvitystarve tai maankäyttöä tai maamassojen siirtoa koskevia käyttörajoitteita

**Koordinaatit:** ETRS-TM35FIN-p ja ETRS-TM35FIN-i pohjois- ja itäkoordinaatit tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN

KKP ja KKI pohjois- ja itäkoordinaatit kaistakoordinaatistossa

**Laji:** Maa-alueen luokittelu: 1) Toimiva kohde, 2) Selvitystä tarvitseva alue, 3) Arvioitava tai puhdistettava alue ja 4)

Alueella ei puhdistustarvetta. Toimivilla kohteilla on monesti ympäristölupa ja maaperän pilaantumattomuus on tarvittaessa varmistettava muutosten yhteydessä (toiminnan lopettaminen, kiinteistön myynti yms.). Selvitystä

tarvitsevilla alueilla maaperän pilaantuneisuutta ei ole todennettu ja se on selvitettävä esim. maankäytön tai omistussuhteiden muuttuessa. Arvioitavilla tai puhdistettavilla maa-alueilla on havaittu kohonneita haitta-

ainepitoisuuksia ja puhdistustarve on arvioitava tai se on jo todettu. Alueella ei ole puhdistustarvetta, jos se on puhdistettu hyväksytyllä tavalla tai se on arvioitu pilaantumattomaksi.

**PIMA-toimenpiteet:** Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostuspäätös, kunnostus jne.

**Kunnostustiedot:**

**Päivämäärä:** Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

**Puhtaustavoite:** Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

**Jäännöspitoisuus:** Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

**Kunnostuksen syy:** Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

**Selite:** Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

**Kunnostuksen massamäärät:**

**Pitoisuustaso:** Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso

**Kunnostustapa:** Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

**Käsittelymenetelmä:** Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

**Määrä:** Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m<sup>2</sup>)

**Käsittelypaikka:** Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka