



13.02.2024

Tekninen johtaja

29 §

Myynti päätöksen, HEL 2024-001110 T 10 01 03 7§ peruminen, Asunto Oy Myllärintanhua 1-nimisen yhtiön osakkeiden numerot 7418-7704 (287 kpl) myynti

HEL 2024-001110 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti perua 22.01.2024 tehdyn myyntipäätöksen HEL 2024-001110 T 10 01 03 7§

Päätös koski ***** osoitteessa Myllärintanhua1, 00920 Helsinki, sijaitsevan As. Oy Myllärintanhua 1 -nimisen yhtiön osakkeiden numerot 7418-7704 (287 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan kolmen huoneen ja keittiön käsittävän noin 75 m² suuruisen huoneiston ***** myyntiä.

Samalla tekninen johtaja päätti, että Helsingin kaupunki perii tarjouksen tekijältä ostotarjouksen perumisen takia, ostotarjouksen vakiokorvausta koskevan sopimusehdon mukaan 4 000 euroa.

Päätöksen perustelut

Tekninen johtaja päätti perua 22.01.2024 tehdyn myyntipäätöksen 7 § osakkeista numerot 7418 - 7704 jotka yhtiöjärjestyksen mukaan oikeuttavat kolmen huoneen ja keittiön käsittävän 75 m²:n suuruisen asuinhuoneiston ***** hallintaan *****

Ostaja on tehnyt 19.01.2024 sitovan tarjouksen osakkeista, jonka Helsingin kaupunki on hyväksynyt. Ostaja on kuitenkin ilmoittanut peruvansa tarjouksen 09.02.2024.

Ostotarjouksen vakiokorvausta koskevan sopimusehdon mukaan, mikäli ostotarjouksen tekijä kieltäytyy tekemästä lopullista kauppaa myyjän hyväksytyä tarjouksen, tarjouksen tekijä sitoutuu maksamaan myyjälle 4 000 euroa.

Lisätiedot

Minna Mäkelä, myyntineuvottelija, puhelin: 09 310 52413
minna.m.makela(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet



13.02.2024

Tekninen johtaja

Ote

Tarjoaja

Huoneistokeskus

Talpa

Tilatpalvelu

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta



13.02.2024

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 29 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



13.02.2024

Tekninen johtaja

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



13.02.2024

Tekninen johtaja

Kari Pudas
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.02.2024.