

HT, LIUKUPORTAIDEN PERUSKORJAUS 2 KPL

Projektiluokka	C		
Projektin yksikkö	OmaisuuDENhallintayksikkö. Hankepalvelut		
OmaisuuSLUOKKA	Asemat		
Projektin omistaja	Mannerkorpi Anne		
Projektipäällikkö	Pietilä Anssi		
Projektin kuvaus	<p>Projektikuvaus 2017 Liukuportaiden on todettu olevan vanhat ja niiden modernisointi-ikä on nyt. Hankkeessa modernisoidaan liukuportaat aseman eteläpäässä, jotka johtavat laituritasolta lippuhalliin. Liukuportaat ovat tunnuksella AB07 ja AB08. Portaiden kunto on todettu huonoksi ja niiden jatkuva korjaaminen tulee kumulatiivisesti kalliimmaksi kuin uusiminen.</p> <p>Projektista ei ole teknistä dokumentaatiota, aiemmat sopimukset on Efectessä.</p> <p>Korotuksen haku 2021 Projektissa on modernisoinnin sijasta vaihdettu liukuportaat uusiin, laituritason ja välitason väliltä. Liukuportaat olisi voinut modernisoida, mutta tilaukset oli tehty edellisen projektipäällikön toimesta. Tilaukset olivat tuotesisällöllä uusiminen, eli portaat on korvattu uusilla.</p> <p>Liukuportaiden vaihdon lisäksi on:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parannettu laiturivalaistusta, vanhat valaisimet on purettu ja korvattu Kupin toimesta kiinteillä LED-valonlähteillä olevilla uusilla valaisimilla - selvitetty aseman asbestipitoisuutta, pölystä löydetty asbestia ja monista rakenteista, mutta pitoisuudet ovat tarkentuneet pieniksi/olemattomiksi. - väliseiniä uusittiin uudella custom made kasettirakenteella, jotta se näyttää alkuperäiseltä ja ei sisällä asbestia, joka tuli esiin seinää purettaessa. Alkuperäinen tarkoitus oli laittaa samat seinät takaisin. - liukuportaiden leveydestä johtuen on kuiluja leikattu suuremmaksi ja selvitetty niiden kantavuutta muutoksen jälkeen. - liukuportaiden vaihdon yhteydessä purettiin "metron lähettäjä kaapit" ja Kupi teki tarvittavat muutokset asetinlaitteeseen purun osalta. <p>OTIKsen kanssa käydyt sopimusneuvottelut on saatu päätökseen ja niistä aiheutuu kustannuksia sovintosopimuksen mukaisesti. Tämä aiheuttaa korotuspainetta, sillä sopimuksen sisältö on osin edullinen.</p>		
Projektin tavoitteet	<p>20217 Tavoitteet Liukuportaiden modernisointi, tällä saavutetaan parempi kulku tasojen välillä, taso nykii vähemmän. Tämän lisäksi on kulku äänettömämpää, portaat eivät kitise yhtä paljon.</p> <p>Projekti hyödyttää matkustajia kulun ja toimintavarmuuden parantumisena ja vähentää korjaustarvetta.</p> <p>2021 Tavoitteet</p>		
Osoite	Adress	Puhelin	Telefon
Hämeentie 86 00550 HELSINKI	Hämeentie 86 00550 HELSINGFORS	Vaihe 09 310 1071	Växel 09 310 1071

19.8.2021

7809105

	<p>Tavoitteet ovat kasvaneet merkittävästi alkuperäisestä suppeasti esitetystä, esim. nykyiset portaat ovat www.sujuva.info/n vaatimusten mukaiset, mikä on lisännyt vaatimuksia esim. käytettävyyteen ja esteettömyyteen.</p>
Kustannus-hyötyarvio	<p>2017 Metroaseman asiakastytyväisyys paranee kun käytettävyys on helpompaa. Huoltokustannukset ovat pienemmät kuin vanhan laitteen ylläpidossa.</p> <p>2021 Vikaantumisen todennäköisyys on pienempi, mikä vähentää matkustajien ärsyyntymistä ja lisää joukkoliikenteen mielekkyyttä. Uusissa laitteissa on parempi vikadiagnostiikka, siksi käyttökeskeytykset ovat lyhyempiä. Keskeytyksiä syntyy vähemmän kun vikoihin päästään reagoimaan, enne kuin iistä aiheutuu haittaa.</p>
Projektin rajaukset	<p>20217 Projektissa modernisoidaan vain kaksi liukuporrasta, tunnuksilla AB07 ja AB08.</p> <p>Projekti ei sisällä muiden tasonvaihtimien modernisointia ko. asemalla.</p> <p>2021 Portaat korvattiin uusilla, niitä ei modernisoitu. Rajaukset olivat puutteelliset, tehtiin tavanomaista laajemmin korjaus ja muutostöitä aseman muihin rakenteisiin.</p> <p>Rajauksena laiturialueen valaistuksen palauttaminen ei kuulunut tähän projektiin.</p>
Projektin rahoitusmalli	Infrakorvaus
Rahoitussuunnitelma	<p>Toteuma 2020 vuoden lopussa oli 327 425€ Tulosbudjetissa 2021 hankkeelle on varattu 43 500 euroa. Toteumat 2021 ovat arviolta 40 575€</p>
Vaikutukset käyttötalouteen	<p>Aiemmin laskettuna poistot ovat olleet (2017) 25 vuoden poistoajalla vuotuinen poisto on 12 974 euroa.</p> <p>2021 Korotuksen jälkeen 25 vuoden poistoajalla vuotuinen poisto on 368 000€/ 25v = 14 720€</p>
Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen	<p>Ei suoria vaikutuksia, mutta välillisesti tämä vaikeuttaa kulkua ko. liikennevälineiden välillä, kun kulku on portaikon kautta tai hissillä.</p>
Ympäristövaikutukset	<p>Vaikuttaa ympäristöön merkittävästi, uuden portaikon valmistuksesta vapautuu merkittävästi CO2 päästöjä valmistuksen, asennuksen ja käytön aikana. Lisäksi vanhan purkamisen ja kierrätykseen toimittaminen vapauttaa päästöjä.</p> <p>Positiiviset: + uusi portaikko toimii paremmalla hyötysuhteella -> vähemmän kitkaan kuluva energia + nykyinen järjestelmä voi hyödyntää ohjauselektronikan kehityksen tuomaa energiatehokasta pehmökäynnistystä (energia ja materiaalien kestävyys paranee.</p>

19.8.2021

7809105

Negatiiviset:

- valmistuksen päästöt
- asennuksen päästöt
- kuljetuksen päästöt
- asennuksesta vapautuvat aineet (pöly + muut ainekset)
- asennuksesta ja purusta aiheutuva melu.

Projektin riskikartoitus Tehty erillinen liite ja tallennettu projektin asiakirjoihin

Hankesuunnitelman **368 000 €**
enimmäishinta, korotuksen (korotus yhteensä hyväksytyyn hankesuunnitelmaan 368 00€ - 324 367€=
jälkeen (Korotus nro 1.) 43 633€), toteuma 356 600€ (18.8.2021)

	€ (alv 0%)				
	2017	2018	2019	2020	2021
- Projektipäällikön kustannukset			14 905	3 822	6 840
- Rakennuttajan kustannukset	632	785	97 245	103 295	29 335
- Rakennustekniset työt		25 300	31 376	24 468	
- Sähkötyöt			3 138		3000
- Ratasähkötyöt			2 818		
- Ratatyöt			2 100		
- Rakentamismuutokset			4 892		1400
- Erillishankinnat		12 650			
Yhteensä	632	38 735	156 473	131 585	40 575

Aikataulu

