



13.02.2024

Asia/6

## § 17

### Katujen ja yleisten alueiden suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja koskeva puitejärjestely sopimuskaudelle 1.3.2024 – 28.2.2026

HEL 2023-010715 T 02 08 02 00

#### Päätös

Johtokunta hyväksyi kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ja oikeutti toimitusjohtajan allekirjoittamaan liikenneliikelaitoksen (HKL) osalta katujen ja yleisten alueiden suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja koskevat puitesopimukset seuraavien tarjoajien kanssa osa-aluekohtaisesti sekä tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia:

#### Osa-alue 1: Monialaiset suunnittelukokonaisuudet

AFRY Finland Oy  
FCG Finnish Consulting Group Oy  
FINNMAP Infra Oy  
Ramboll Finland Oy  
Sitowise Oy  
Sweco Finland Oy  
WSP Finland Oy

#### Osa-alue 3: Infran tietotekniset asiantuntijapalvelut

A-Insinöörit Civil Oy  
FINNMAP Infra Oy  
Ramboll Finland Oy  
Sitowise Oy  
Sweco Finland Oy  
WSP Finland Oy

Johtokunta hylkäsi hankinnan osa-alueen 1 osalta Destia Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.

Puitejärjestelyn kaikkien viiden osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvioitu arvo koko sopimuskauden aikana mahdollinen optiokausi mukaan lukien on 96.140.000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 120.183.000 euroa. Ennakoitu arvo ja enimmäisarvo jakaantuvat osa-alueiden 1 ja 3 osalta seuraavasti:

Osa-alue 1: Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvioitu arvo koko sopimuskauden aikana optiokaudet mukaan lukien on 74.600.000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 93.250.000 euroa.



Osa-alue 3: Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvioitu arvo koko sopimuskauden aikana optiokaudet mukaan lukien on 6.200.000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 7.751.000 euroa.

Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen osuus hankinnan ennakoidusta arvioidusta arvosta on arvonlisäverottomana 550.000 euroa ja enimmäisarvo 688.000 euroa. Tämä jakautuu osa-alueiden 1 ja 3 välillä seuraavasti:

Osa-alue 1: Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvioitu arvo koko sopimuskauden aikana optiokaudet mukaan lukien on 500.000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 625.000 euroa.

Osa-alue 3: Osa-alueen arvonlisäveroton ennakoitu arvioitu arvo koko sopimuskauden aikana optiokaudet mukaan lukien on 50.000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 63.000 euroa.

Muiden hankintarenkaan tilaajien osuus ennakoidusta arvioidusta arvosta on arvonlisäverottomana 94.640.000 euroa ja enimmäisarvo 118.306.000 euroa.

Lisäksi Yhteinen kunnallistekninen työmaa- yhteistoimintasopimuksen mukaisten tilauksien arvioitu arvo on arvonlisäverottomana 950.000 euroa ja enimmäisarvo 1.189.000 euroa.

Kaikissa edellä mainituissa, arvioiduissa arvoissa on huomioitu myös mahdollisesti käyttöönotettava kahden (2) vuoden optiokausi.

Puitesopimus tulee voimaan, kun puitesopimus on kaikkien osapuolten osalta allekirjoitettu, kuitenkin aikaisintaan 1.3.2024. Puitesopimus päättyy 28.2.2026. Tilaajilla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä kahden (2) vuoden pituisella optiokaudella. Optiokauden käyttöönotosta päättävät tilaajat yhdessä.

Puitesopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen puitesopimuksen.

Hankintarenkaan osapuolet tekevät hankinnasta omat saman sisältöiset hankintapäätöksensä omien päätöksentekomenettelyjensä mukaisesti. Puitesopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen kaikkien tilaajien päätökset ja niiden valitusosoitukset tiedoksi.

Puitesopimus ei sisällä määrästovelvoitetta eikä tuota konsultille yksinoikeutta toimeksiantojen toteuttamisesta tilaajalle.



Hankintapäätös on ehdollinen siihen asti, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet päätilaajan hankintayksikölle tarjouspyynnössä vaaditut hankintalain 88 §:n mukaiset rikosrekisteriotteet. Hankintayksikkö tutkii otteista, koskeeko tarjoajia jokin hankintalain mukainen poissulkemisperuste.

Johtokunta tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Saara Kanto

Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277  
saara.kanto(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Hankinnan kohde ja hankintamenettely

Puitejärjestelyllä hankitaan toimeksiantokohtaisesti myöhemmin yksilöitäviä ja sopimuksen liitteenä olevan palvelukuvauksen mukaisia katujen ja yleisten alueiden suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja.

Hankinta on jaettu viiteen (5) eri osa-alueeseen seuraavasti:

Osa-alue 1: Monialaiset suunnittelukokonaisuudet

Osa-alue 2: Tavanomaiset suunnittelutoimeksiannot

Osa-alue 3: Infran tietotekniset asiantuntijapalvelut

Osa-alue 4: Yhteinen kunnallistekninen työmaa (YKT) -toiminnan kehittäminen

Osa-alue 5: Katutöiden haittojen hallinta

Hankinnassa jokaiselle osa-alueelle valitaan seitsemän (7) konsulttia, ellei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän. Toisin sanoen, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan enemmän, valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimmat seitsemän tarjousta.



13.02.2024

Asia/6

Hankinta toteutetaan hankintarenkaana, jossa tilaajina ovat Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala, Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos (HKL), Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy, HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä, Helen Oy sekä Helen Sähköverkko Oy. Helsingin kaupunki toimii hankinnassa päätilaajan roolissa.

HKL osallistuu hankintarenkaaseen osa-alueiden 1 ja 3 osalta.

Tarjouskilpailulla valitaan saatujen tarjousten perusteella yritykset, joiden kanssa tilaajat tekevät yhteiset puitesopimukset 28.2.2026 saakka. Puitesopimuksia on mahdollista jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden optiokaudella. Tilaajat päättävät optiokauden käyttöönotosta yhdessä.

Kilpailutus perustuu hankintarenkaan 3.11.2023 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2023-010715 sekä alkuperäisen tarjouspyynnön korjausilmoituksiin 20.11.2023 ja 4.12.2023. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU- kynnyсарvon ylittävä palveluhankinta.

Hankinnasta on julkaistu EU-hankintailmoitus sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi). Hankintailmoituksessa ilmoitettiin tarjouspalvelu -toimittajaportaalien ko. tarjouspyyntöä koskeva Internet-osoite, josta tarjouspyyntöasiakirjat olivat sähköisesti saatavissa.

Hankinnassa on käytetty työllistämisehtoa Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan ostojen osalta. Työllistämisehto tulee sovellettavaksi, kun kaupunkiympäristön toimialan tekemien toimittajakohorttien ostojen määrä kaikki osa-alueet yhteenlaskettuna sopimuskaudella (ml. optiokausi) ylittää sopimuksessa määritellyt arvot.

#### Saadut tarjoukset

Määräaikaan 5.1.2024 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti 9 tarjoajaa:

1. AFRY Finland Oy (osa-alueet 1 ja 2)
2. A-Insinöörit Civil Oy (osa-alueet 1, 2 ja 3)
3. Destia Oy (osa-alueet 1 ja 2)
4. FCG Finnish Consulting Group Oy (osa-alueet 1 ja 2)
5. FINNMAP Infra Oy (osa-alueet 1, 2, 3 ja 4)
6. Ramboll Finland Oy (osa-alueet 1, 2, 3 ja 5)



13.02.2024

Asia/6

7. Sitowise Oy (osa-alueet 1, 2, 3, 4 ja 5)
  8. Sweco Finland Oy (osa-alueet 1, 2, 3, 4 ja 5)
  9. WSP Finland Oy (osa-alueet 1, 2, 3, 4 ja 5)
- Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja.

#### Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että tarjoaja täyttää tarjouspyynnön liitteenä olevassa ESPD-lomakkeessa vaaditut tarjoavaa yritystä koskevat tiedot.

Kaikki tarjoajat täyttävät tarjouksessaan ilmoittamiensa tietojen mukaan asetetut soveltuvuusvaatimukset.

#### Tarjousten tarkastus

Tarjouspyynnössä esitettiin palvelulle asetetut pakolliset vähimmäisvaatimukset osa-alueittain. Tarkastusvaiheessa todettiin seuraavien tarjousten osalta, että ne eivät ole tarjouspyynnön mukaisia.

##### Hankinnan osa-alue 1

Destia Oy ei ole esittänyt vaadittuja referenssejä taitorakennesuunnittelun vastuuhenkilön tehtävään tarjotusta henkilöstä. Destia Oy:n tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen ja se tulee hylätä tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Kaikki muut tarjoukset täyttävät tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

#### Tarjousten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Valintaperusteena on tarjouspyynnön mukaisesti kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hintalaatusuhde seuraavasti:

Hinta, painoarvo 30 %

Laatu, painoarvo 70 %

Jokainen osa-alue vertaillaan omana kokonaisuutena.

Osa-alueen vertailuhintana käytetään osa-alueelle tarjottua SKOL 01 hintaa. Tarjoajan vertailuhinta muutetaan hintapisteiksi kaavalla: pienin annettu vertailuhinta / tarjottu vertailuhinta \* 30. Hintapisteet lasketaan kolmen (3) desimaalin tarkkuudella.



Tarjoajan tarjouksessaan antamaa SKOL 01 veloitus hintaa käytetään koko puitesopimuskauden ajan. Tilaaja laskee muiden henkilöryhmien toimeksiantokohtaisesti käytettävät veloitus hinnat (alv 0%) seuraavasti:

- annettu aikaveloitus hinta ryhmä 01 \* 0,85 = ryhmän 02 veloitus hinta
- laskettu aikaveloitus hinta ryhmä 02 \* 0,85 = ryhmän 03 veloitus hinta
- laskettu aikaveloitus hinta ryhmä 03 \* 0,85 = ryhmän 04 veloitus hinta
- laskettu aikaveloitus hinta ryhmä 04 \* 0,85 = ryhmän 05 veloitus hinta

Tilaaja noudattaa tässä puitejärjestelyssä SKOL henkilöryhmittelyä koskevaa suositusta siten, että luokkien 01, 02, 03 ja 04 osalta tilaaja edellyttää ylemmän korkeakoulututkinnon lisäksi valmistumisen jälkeistä kokemusta alan töistä seuraavasti:

SKOL 01: 15 vuotta

SKOL 02: 11 vuotta

SKOL 03: 7 vuotta

SKOL 04: 3 vuotta

Ilmoitettujen henkilöiden osaamisen taso sekä kokemuksen määrä muodostavat tarjottavan laadun. Laatu arvioinnissa arvioidaan osaluueelle tarjottujen henkilöiden osaamisesta ja kokemuksesta muodostuvaa kokonaislaatua. Tarjoajan pisteytettävistä vaatimuksista saaman keskiarvopisteiden summa muutetaan laatupisteiksi kaavalla: tarjottu laatu / korkein tarjottu laatu \* 70. Laatupisteet lasketaan kolmen (3) desimaalin tarkkuudella.

Tarjouspyynnön osa-aluekohtaisen liitteen "Osaamisalueet ja hinnat" -välilehdellä "Henkilöpisteet" tarjoajat ovat tarjousta laatiessaan nähneet taulukosta kuhunkin tehtävään esittämiensä henkilöiden saamat pisteet, niistä lasketut tehtävä tasoiset keskiarvot sekä kaikkien pisteytettävien tehtävien keskiarvopisteiden summan. Yhteenlasketut keskiarvopisteet kuvaavat laadun arvioinnissa yrityksen tarjoamaa laatua. Tarjouspyynnön mukaisesti tilaajalla on oikeus muuttaa tarjoajan esittämää pistevalintaa.

Vertailuperusteet ja niiden arviointiperusteet käyvät ilmi päätöksen osaluuekohtaisista liitteistä "Osaamisvaatimukset ja hinnat" (OA1 ja OA3).

Kunkin tarjoajan saamat hinta- ja laatupisteet lasketaan yhteen osaluuekohtaisesti. Tarjoajakohtaisen yhteispistemäärän perusteella tarjoajat asetetaan etusijajärjestykseen suurimmasta pistemäärästä pienempään jokaisella osa-alueella erikseen.



Tarjouspyynnön mukaan, jos kaksi tai useampi tarjoaja saa osa-alueen vertailussa saman yhteenlasketun pistemäärän, tarjousten etusijalle asetetaan se tarjoaja, jonka saadut laatuasteet ovat korkeammat. Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa osa-alueen vertailussa saman yhteenlasketun pistemäärän ja laatuasteet ovat samat tarjousten etusijalle asetetaan se tarjoaja, jonka vertailuhinta on alempi. Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa osa-alueen vertailussa saman yhteenlasketun pistemäärän ja laadun vertailuasteet ja vertailuhinta on sama, arvotaan näiden tarjoajien välinen järjestys.

Kunkin tarjoajan saamat hintasteet ja laatuasteet sekä tarjoajan sijoittuminen osa-alueittain käyvät ilmi päätöksen osa-aluekohtaisista liitteistä Vertailutaulukko (OA1 ja OA3).

#### Sopimuskaudella noudatettava menettely hankinnoissa

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala sekä Pääkaupunki-seudun Kaupunkiliikenne Oy voivat käyttää sopimusta yksin tai yhdessä muiden mukana olevien tilaajien kanssa. Muut hankintarenkaan osapuolet käyttävät puitesopimusta yhteishankkeissa Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan tai muiden mukana olevien tilaajien kanssa.

Mikäli joku hankintarenkaan osapuolista toimii hankkeessa Yhteinen kunnallistekninen työmaa -sopimuksen mukaisessa päätilaajan roolissa, toimeksiantojen tilaajina voivat olla myös seuraavat puitesopimuksen ulkopuoliset yhteisöt: Elisa Oyj, DNA Oyj, Auris Kaasunjaku Oy, Telia Oyj ja Cinia Oy.

Kullekin sopimusksultille kohdennetaan toimeksiantoja osa-aluekohtaisten prosenttilukujen mukaisessa suhteessa. Prosenttiosuudet lasketaan osa-alueittain kaikkien tilaajien tilausten euromääräisestä kokonaisarvosta seuraavasti:

#### Osa-alue 1: Monialaiset suunnittelukokonaisuudet

1. WSP Finland Oy 60-40 %
2. Ramboll Finland Oy 40-20 %
3. Sitowise Oy 20-10 %
4. FINNMAP Infra Oy 10-0 %
5. Sweco Finland Oy 7-0 %
6. AFRY Finland Oy 5-0 %
7. FCG Finnish Consulting Group Oy 3-0 %



13.02.2024

Asia/6

### Osa-alue 3: Infran tietotekniset asiantuntijapalvelut

1. FINNMAP Infra Oy 60-40 %
2. Ramboll Finland Oy 40-20 %
3. WSP Finland Oy 20-10 %
4. Sweco Finland Oy 10-0 %
5. Sitowise Oy 7-0 %
6. A-Insinöörit Civil Oy 5-0 %

Prosenttijakauman mukaisesta järjestyksestä voidaan poiketa sopimuksessa määritellyissä tilanteissa.

#### Toimivalta

Hallintosäännön 11 luvun 1 § 2 mom. 3 kohdan mukaan, ellei toimivalta ole muutoin säädetty tai määrätty, liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita.

HKL:n johtokunta on 19.11.2020, 175 §, siirtänyt hallintosäännön mukaista hankintoihin liittyvää toimivaltaansa HKL:n toimitusjohtajalle 500.000 euroon (alv 0 %) asti.

Hankinnan arvon ollessa suurempi kuin 500.000 euroa, päättää hankinnasta johtokunta.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Saara Kanto

#### Lisätiedot

Saara Kanto, toimitusjohtaja, puhelin: 310 20277  
saara.kanto(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta