

**57 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Laajasalo Gunillantie 3 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-007157 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Laajasalo Gunillantie 3 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Heka Laajasalo Gunillantie 3 rakentamiseen Laajasaloon.

Hankkeeseen tulee 81 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 493 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ARA KTLainavaraushakemus Heka Gunillantie 3_allek_Ahjo
- 2 Hakemus 9.6.2021, liite, asemakaavoitus
- 3 Hakemus 9.6.2021, liite, asemapiirros
- 4 Hakemus 9.6.2021, liite, hankesuunnitelman tilaohjelma
- 5 Hakemus 9.6.2021, liite, hankinta-arvoerittely
- 6 Hakemus 9.6.2021, liite, kartta
- 7 Hakemus 9.6.2021, liite, LVIA-järjestelmäkuvaus
- 8 Hakemus 9.6.2021, liite, talousarvio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Helsingin kaupungin asun-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 15.06.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

not Oy c/o Asuntotuotanto tääntöönpano
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämisskeskus ARA



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 57 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 15.06.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Marjo Tapanan
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.06.2021.