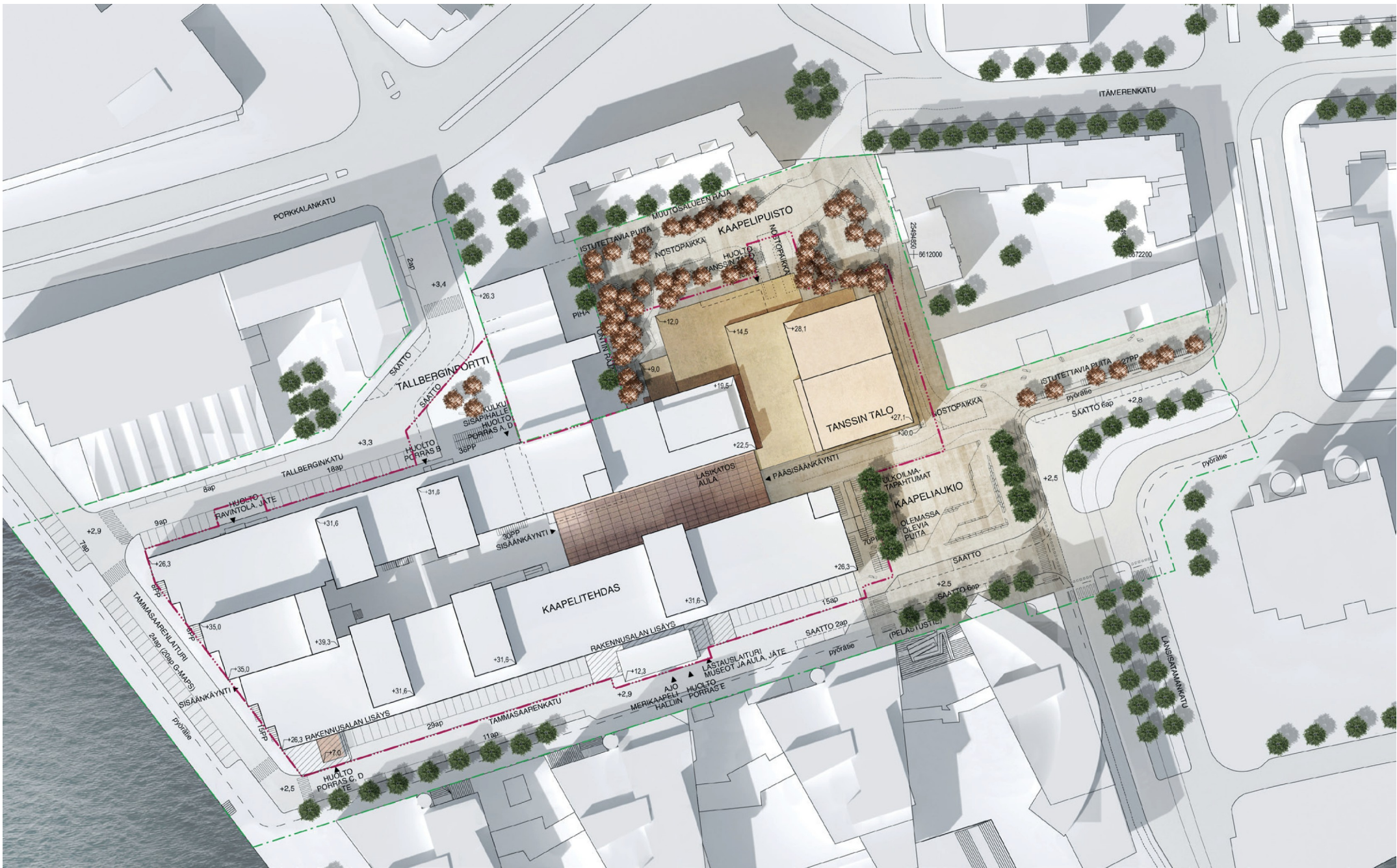


JKMM

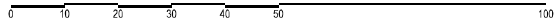
t a l l i

Tanssin talon asemakaava

Viitesuunnitelma 7.3.2018



Tasokoordinaattitieto / Plankoordinaatsystem:
 ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
 N2000



AUTOPAIKKALASKELMA

TONTILLA: 44 ap
 LISÄKSI SUUNNITTELUALUEELLA: 79 ap
 YHTEENSÄ: 123 ap

AUTOPAIKKOJEN MUUTOS (NYKYTILANNE): -78ap

JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

ASEMAPIIRUSTUS, VÄRITETTY

(A3) 1:1000 7.3.2018

JKMM ARKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 10A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
 ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
 N2000

0 10 20 30 40 50 100

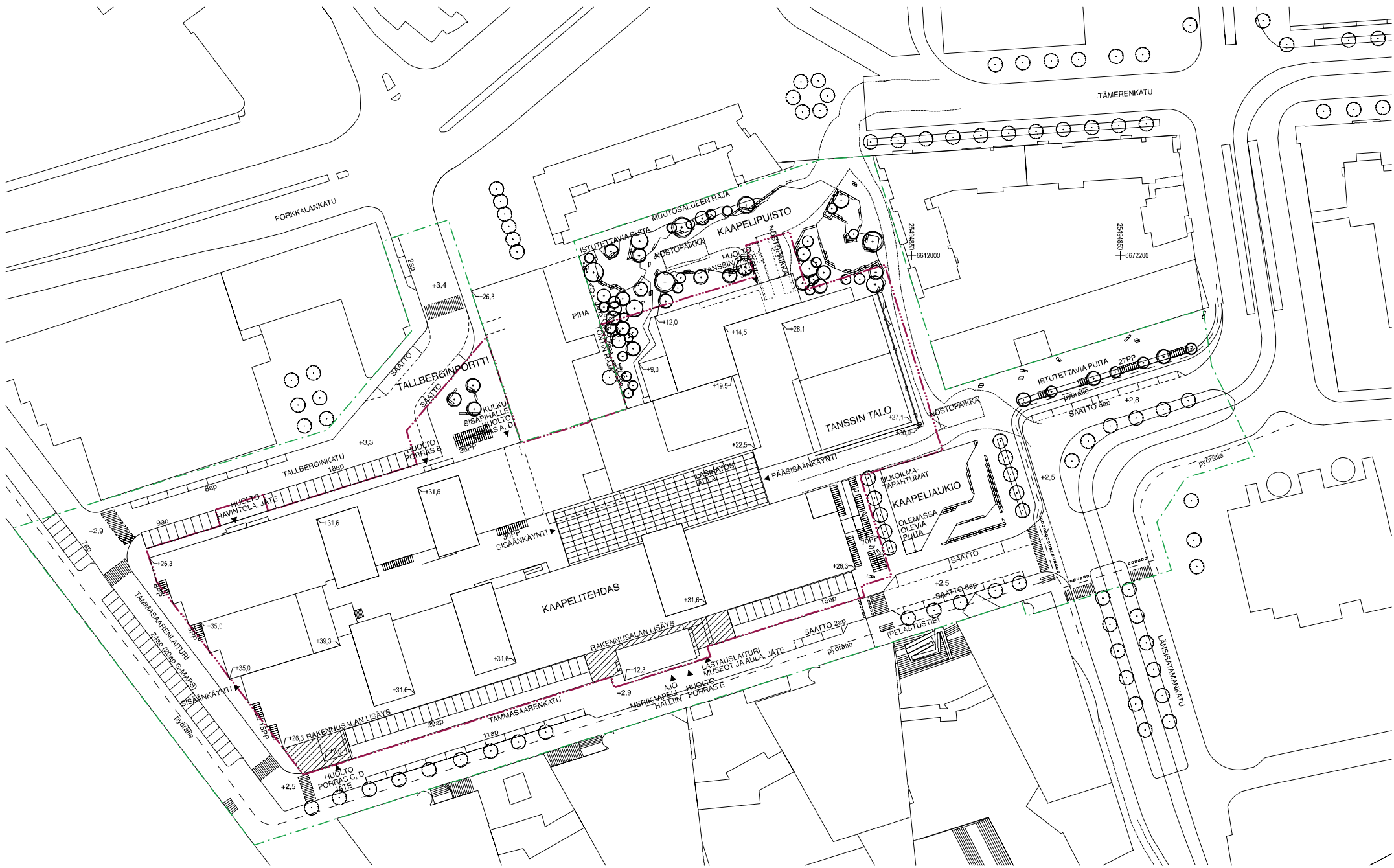
AUTOPAIKKALASKELMA

TONTILLA:
 LISÄKSI SUUNNITTELUALUEELLA:
 YHTEENSÄ:

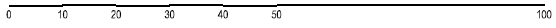
56 ap
 145 ap
 201 ap

JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
 NYKYTILANNE ASEMAPIIRUSTUS, VÄRITETTY (A3) 1:1000 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasakoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
 ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
 N2000



AUTOPAIKKALASKELMA

TONTILLA: 44 ap
 LISÄKSI SUUNNITTELUALUEELLA: 79 ap
 YHTEENSÄ: 123 ap

AUTOPAIKKOJEN MUUTOS (NYKYTILANNE): -78ap

JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

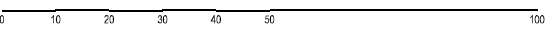
VIITESUUNNITELMA

ASEMAPIIRUSTUS

(A3) 1:1000 7.3.2018



Tasakoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
 ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
 N2000



AUTOPAIKKALASKELMA

TONTILLA:
 LISÄKSI SUUNNITTELUALUEELLA:
 YHTEENSÄ:

56 ap
 145 ap
 201 ap

JKMM talli

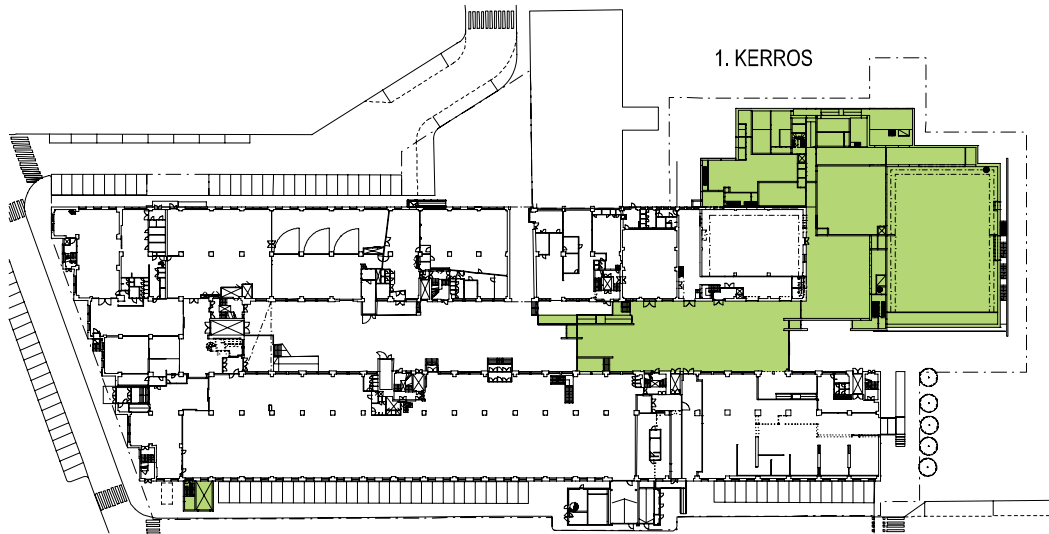
TANSSIN TALON ASEMAKAAVA
 NYKYTILANNE ASEMAPIIRUSTUS

VIITESUUNNITELMA
 (A3) 1:1000 7.3.2018



JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
 NYKYTILANNE FAGERHOLMINAUKIOILLA JA KELLOSAARENKADULLA 7.3.2018

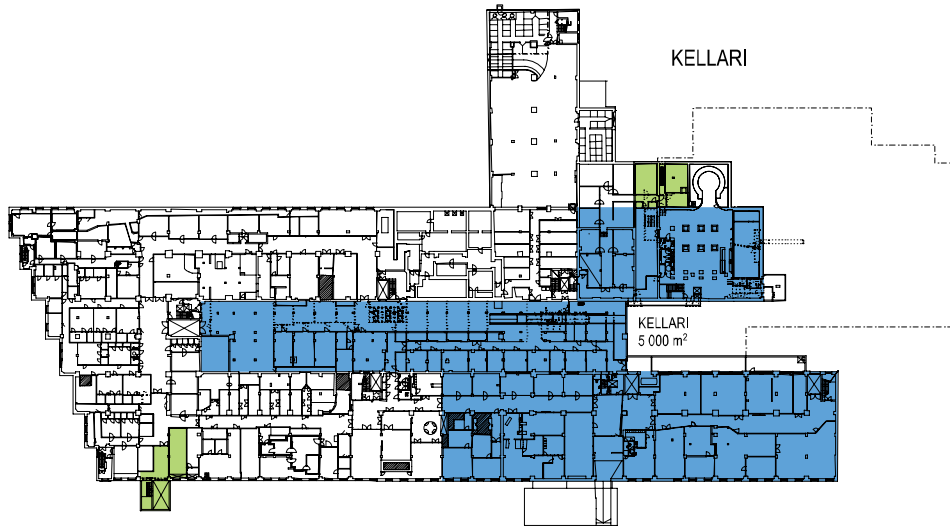
JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



1. KERROS

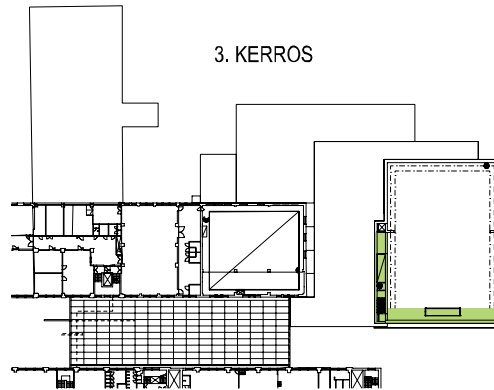


2. KERROS

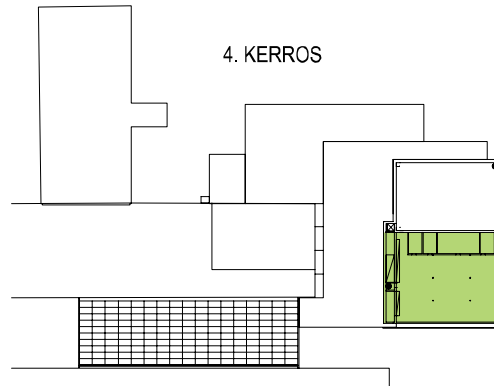


KELLARI

KELLARI
5 000 m²



3. KERROS



4. KERROS

UUDISOSAN BRUTTOALA

| | |
|----------------------------|-------|
| KELLARI | 128 |
| 1. KERROS | 3 443 |
| 2. KERROS | 929 |
| 3. KERROS | 218 |
| 4. KERROS | 686 |
| 5 404 m² | |

UUDISOSAN KERROSALA

| | |
|----------------------------|-------|
| KELLARI | 128 |
| 1. KERROS | 3 443 |
| 2. KERROS | 82 |
| 2. KERROS | 693 |
| 3. KERROS | 155 |
| 4. KERROS | 627 |
| 5 128 m² | |

UUDISOSAN KERROSALA US 250mm

| | |
|----------------------------|-------|
| KELLARI | 128 |
| 1. KERROS | 3 392 |
| 2. KERROS | 81 |
| 2. KERROS | 674 |
| 3. KERROS | 135 |
| 4. KERROS | 621 |
| 5 031 m² | |

KAAPELITEHTAAN BRUTTOALA: 54 013 m²
 IV-KONEHUONEET KAAPELITEHTAAN KATOLLA: -1 549 m²
 KAAPELITEHTAAN KERROSALA YHTEENSÄ: **52 464 m²**

LISÄKERROSALAA KELLARIIN YHTEENSÄ: 5 000 m²

KOKO KAAPELITEHTAAN JA TANSSIN TALON KERROSALA:

UUDISOSA 5 128 m²
 OLEMASSA OLEVA KERROSALA 52 464 m²
 LISÄKSI KERROSALAA KELLARIIN 5 000 m²
 LISÄKSI SUUNNITTELUVARA 5 000 m²

KERROSALA YHTEENSÄ 67 592 m²

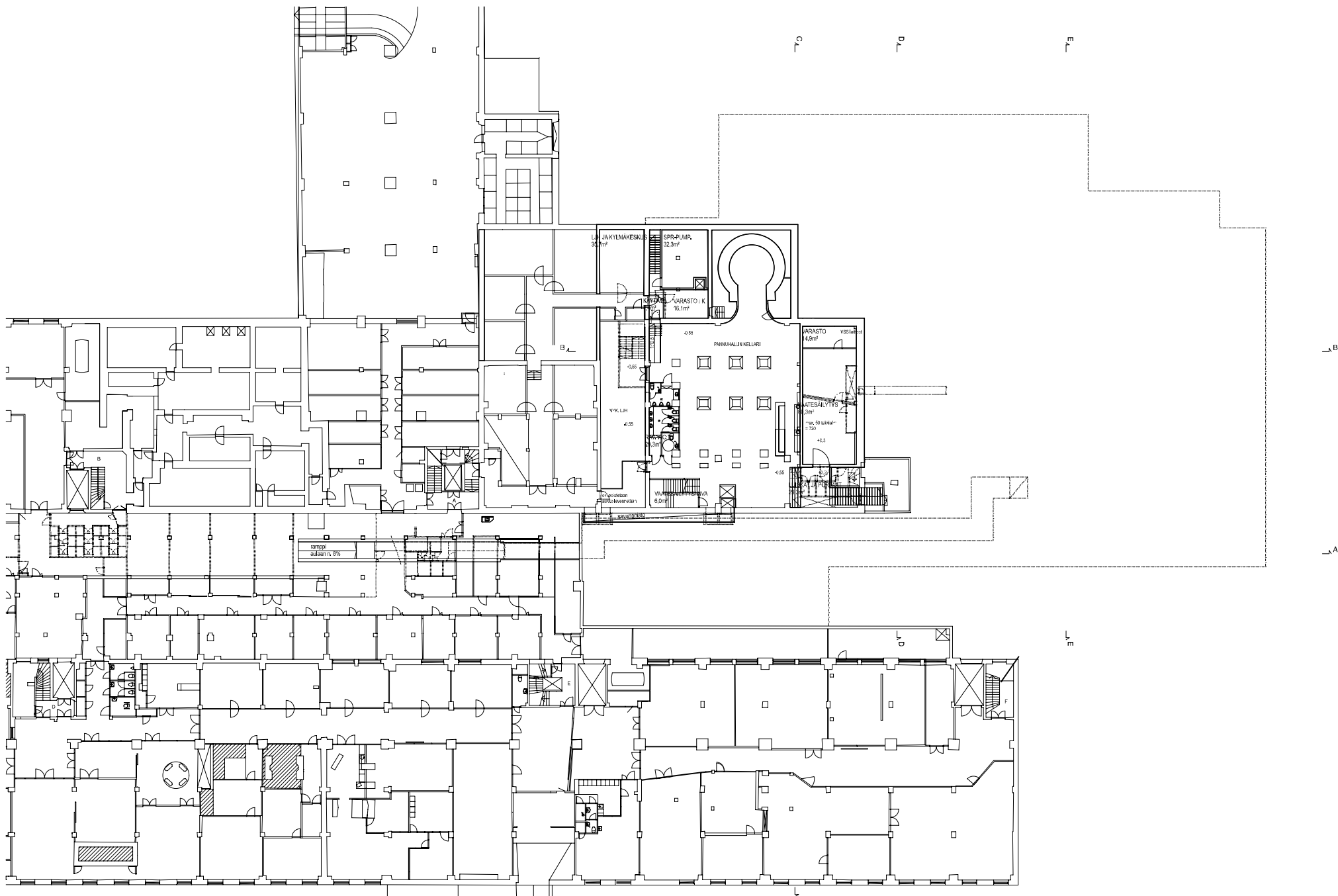
JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

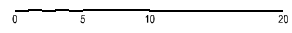
VIITESUUNNITELMA

PINTA-ALALASKELMAT

7.3.2018

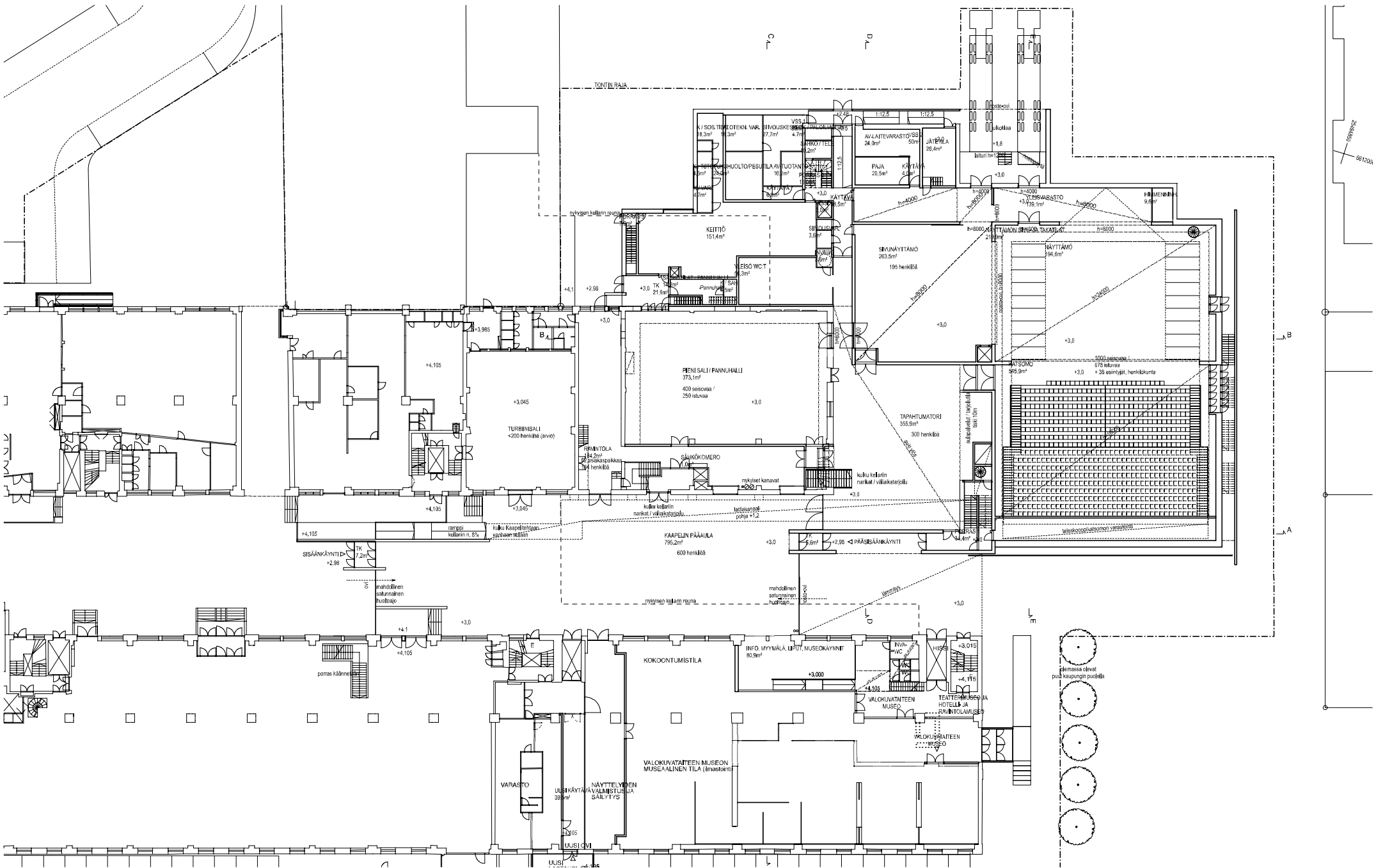


Tasokoordinaatio / Plankoordinaatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000



JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
 POHJAPIIRUSTUS KELLARI (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 18A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

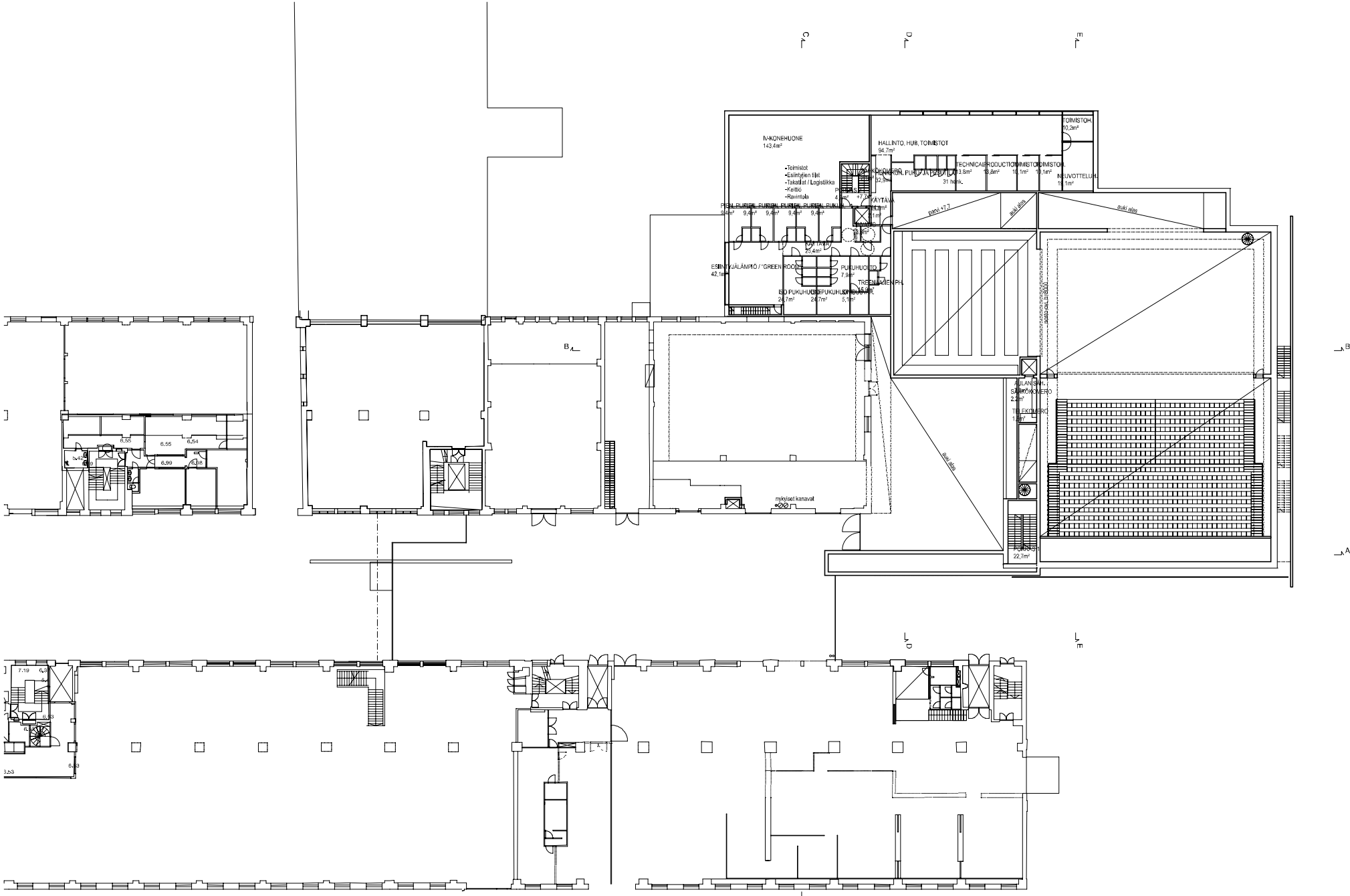
0 5 10 20

JKMM talli

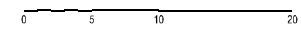
TANSSIN TALON ASEMAKAAVA
 POHJAPIIRUSTUS 1. KERROS

VIITESUUNNITELMA
 (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI

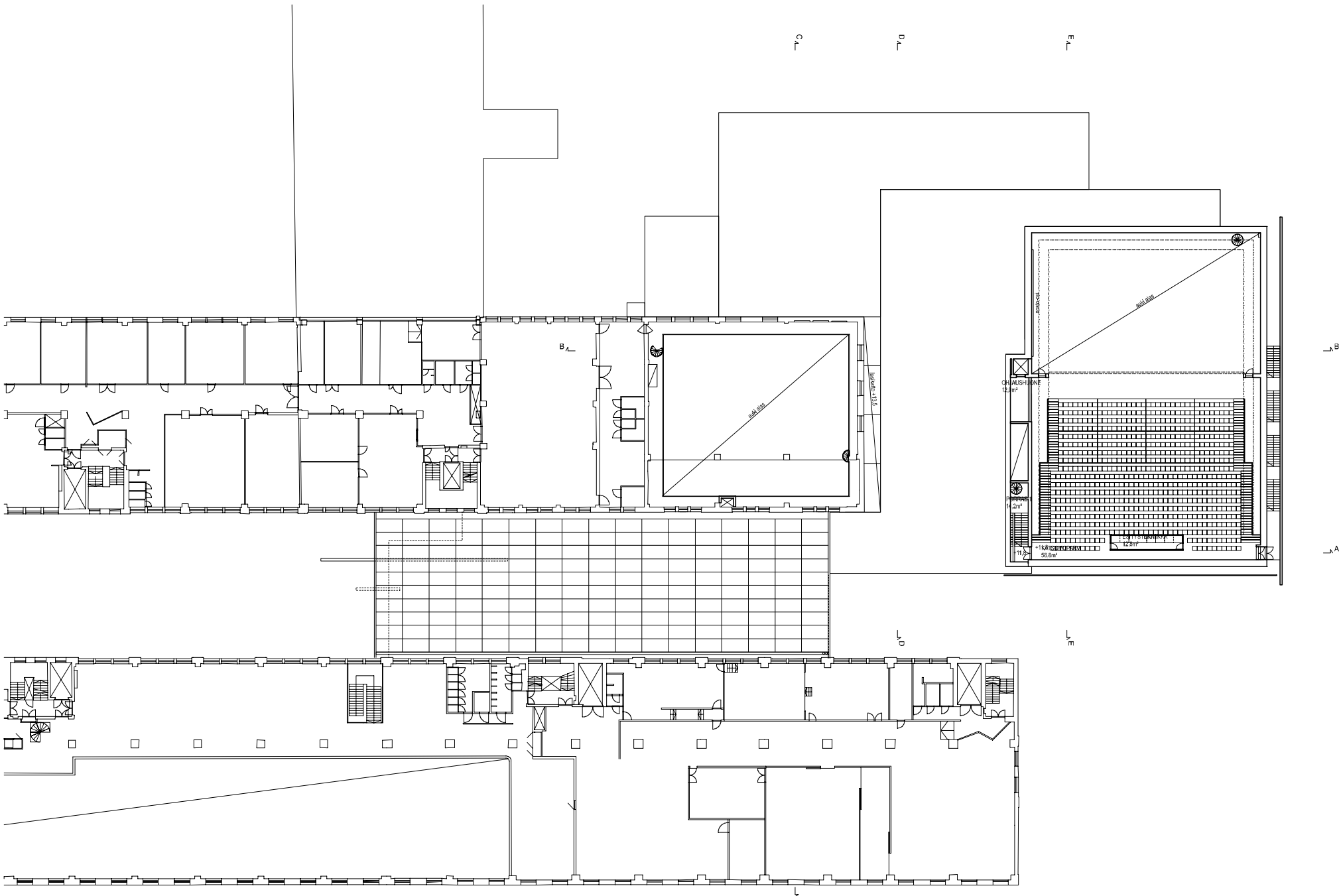


Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkousjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

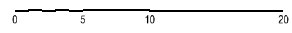


JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
 POHJAPIIRUSTUS 2. KERROS (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI

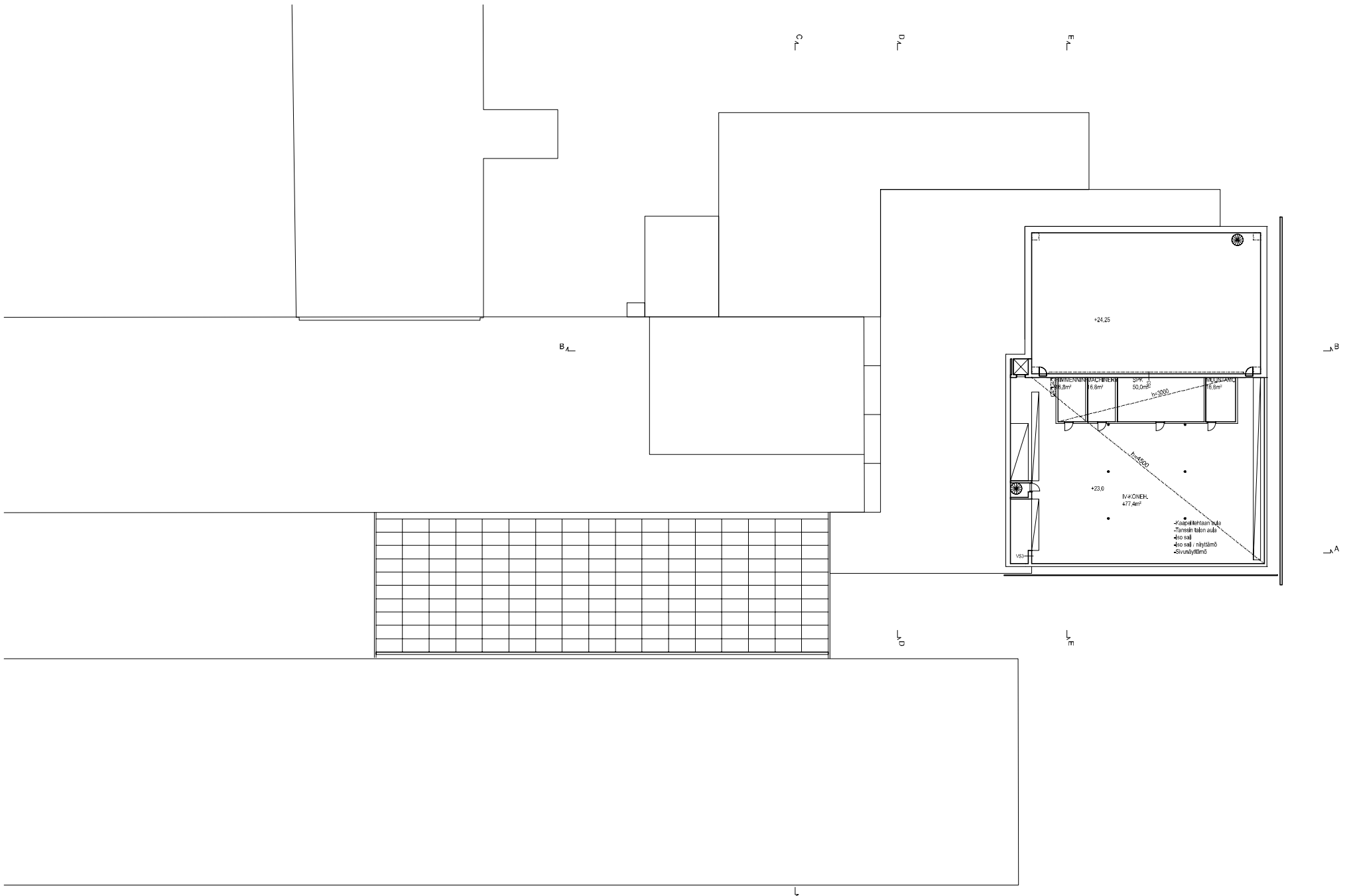


Tasokoordinaatio / Plankoordinatsystem:
 ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
 N2000

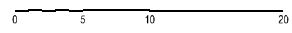


JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
 POHJAPIIRUSTUS 3. KERROS (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI

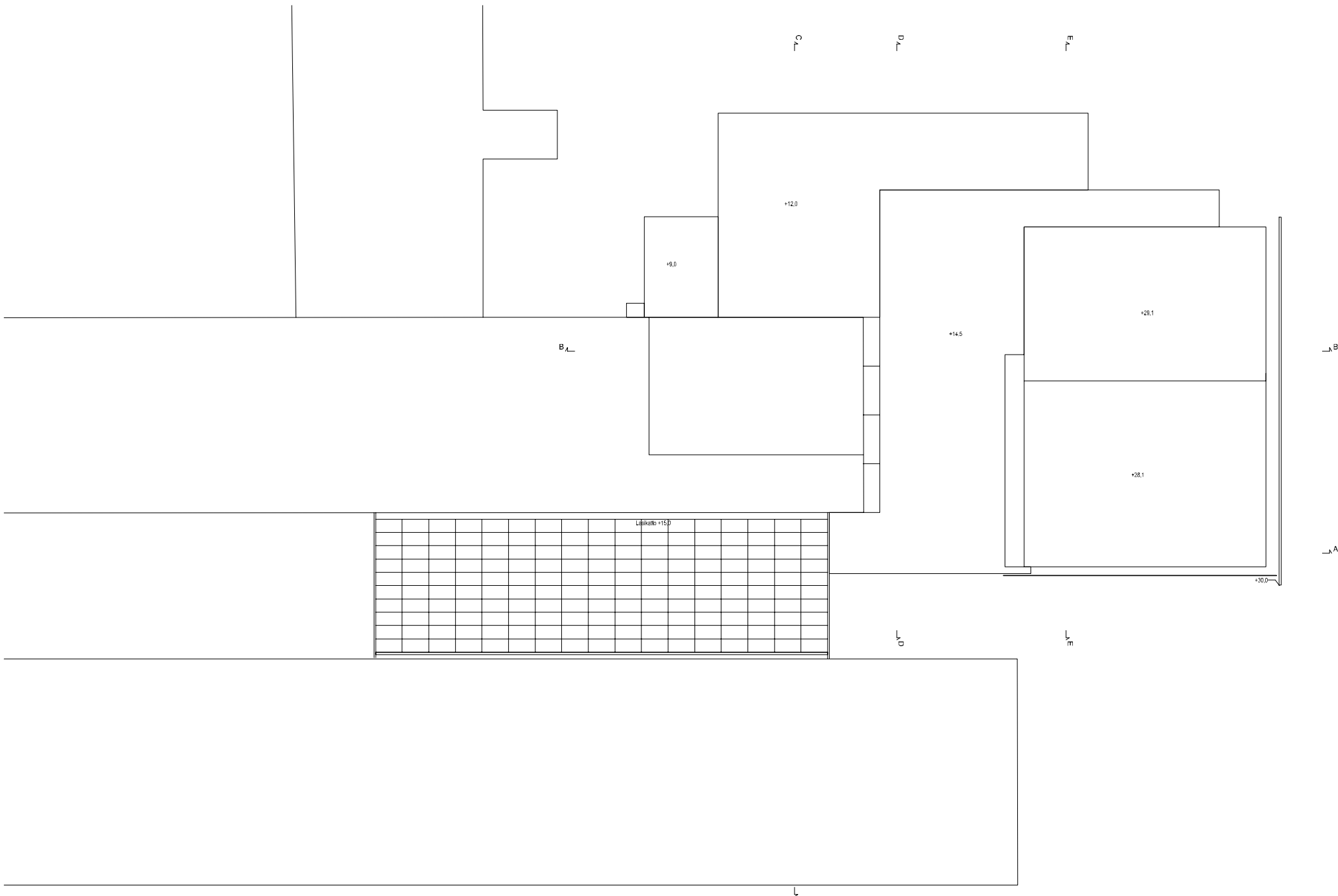


Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

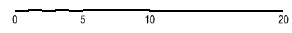


JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
 POHJAPIIRUSTUS 4. KERROS (A3) 1:400 7.3.2018



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000



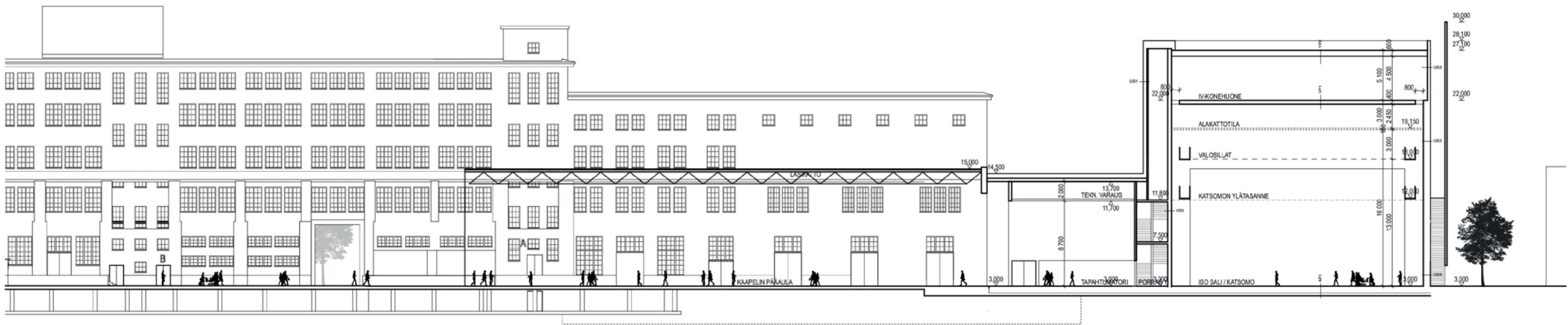
JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

POHJAPIIRUSTUS VESIKATTO

(A3) 1:400 7.3.2018



Tasokoordinaattisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkousjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

0 5 10 20

JKMM talli

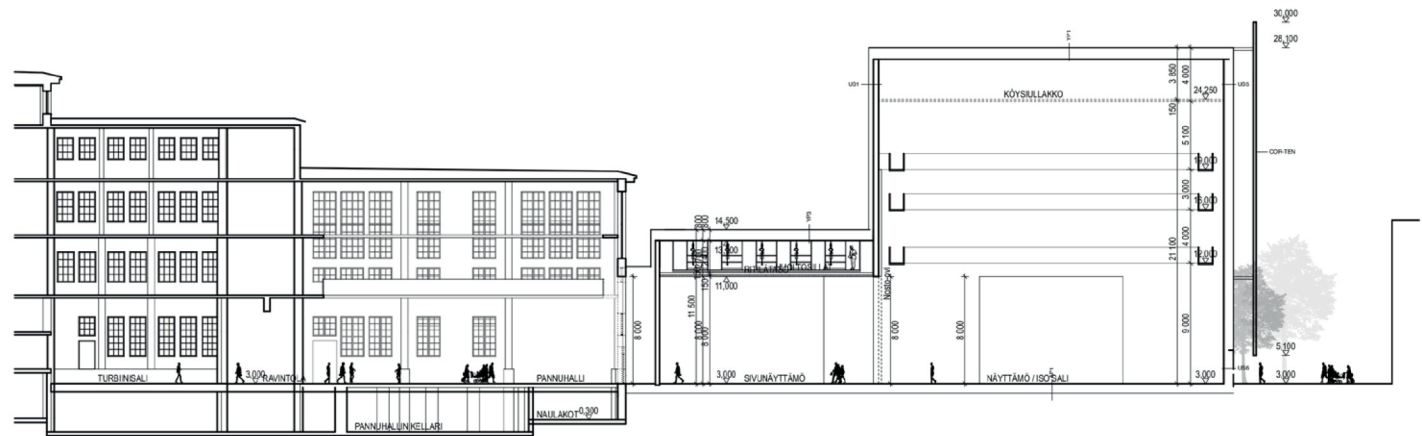
TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

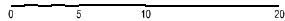
LEIKKAUS A

(A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasokoordinaattisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

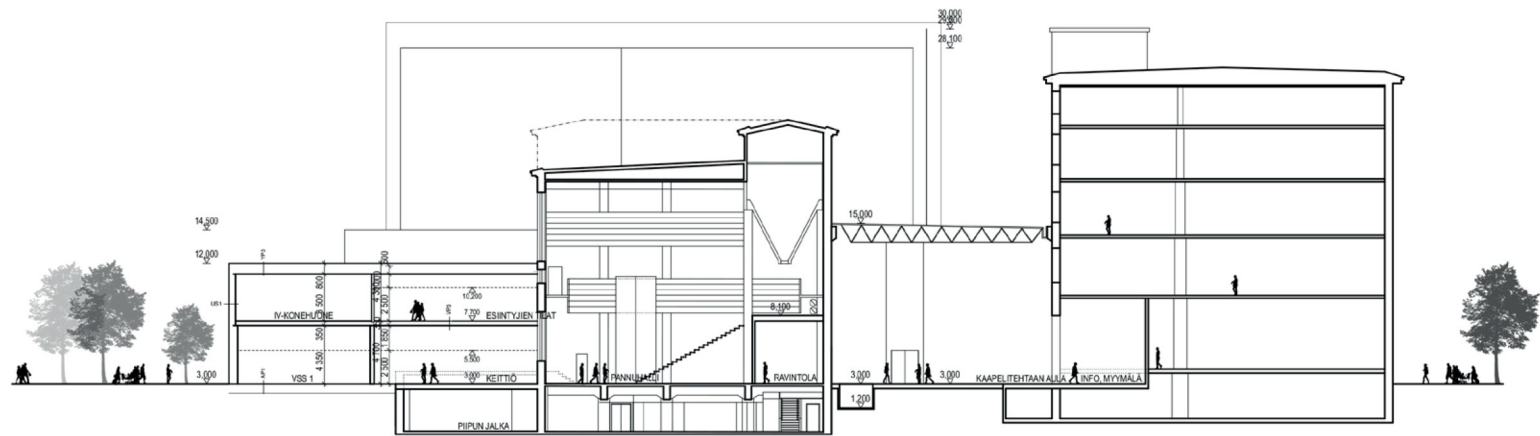


JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA
 LEIKKAUS B

VIITESUUNNITELMA
 (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasokoordinaattisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

JKMM talli

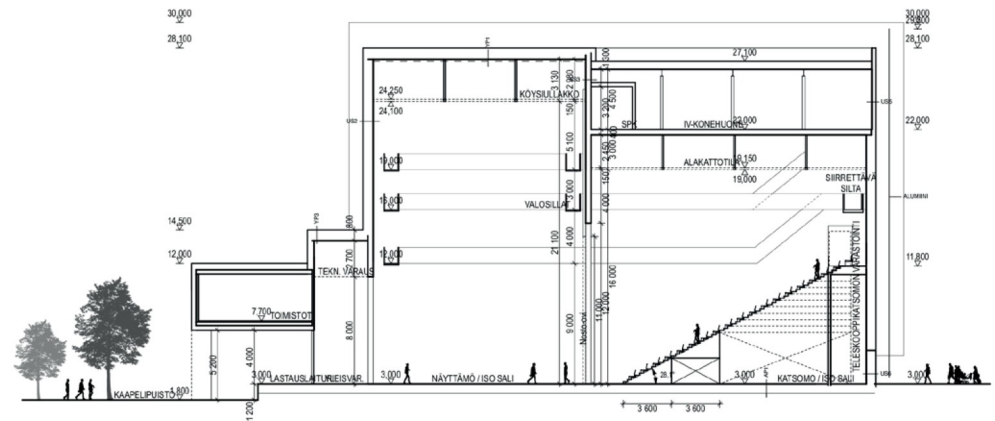
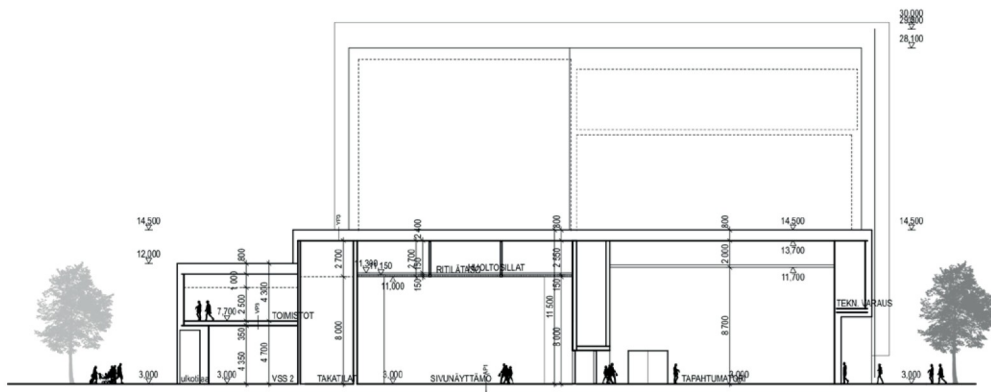
TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

LEIKKAUS C

(A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasokoordinaattisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

0 5 10 20

JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
 LEIKKAUS D JA E (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasokoordinaatisto / Pölkökoordinaatistystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

1. CORNEN-TERÄS
2. ALUMIINI KILLOTETTU
3. ALUMIINI SATINI
4. TERÄS-TUUNAA
5. ALUMIINI HARJATTU
6. BETONI TUUNAA
7. LASI

0 5 10 20

JKMM talli

TANSSIN TALO

YLEISSUUNNITTELU L2

JULKISIVU ETELÄÄN (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 16A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

1. COR-TEN-TERÄS
2. ALUMIINI, KILLTOTETTU
3. ALUMIINI, SATINI
4. TERÄS, TUUNAJA
5. ALUMIINI, HARJATTU
6. BETONI, TUMMA
7. LASI

JKMM talli

TANSSIN TALO

YLEISSUUNNITTELU L2

JULKISIVU ITÄÄN

(A3) 1:400

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



KAAPELIPUISTO

TALLBERGIPORTTI

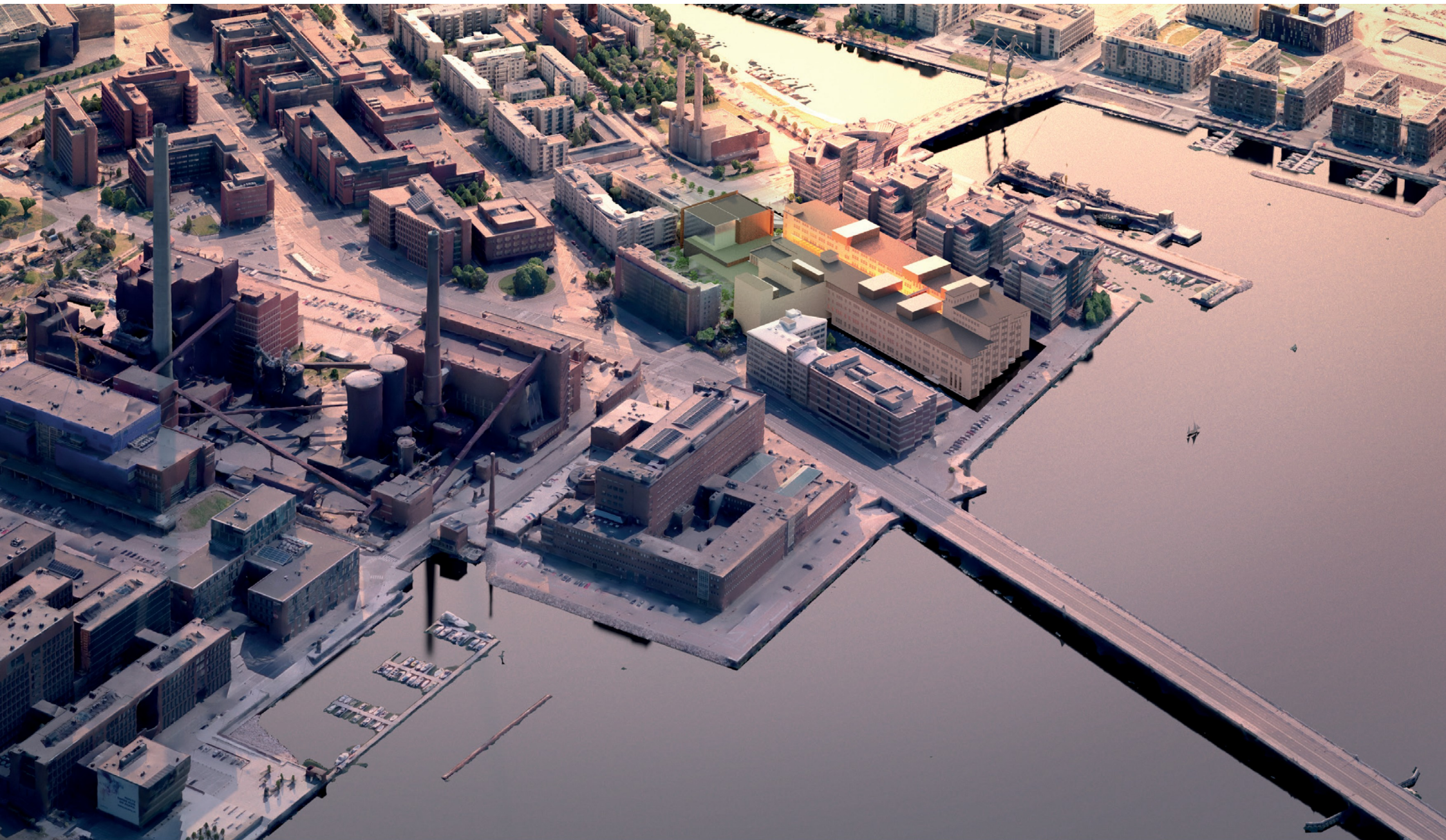
Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

1. COR-TEN-TERÄS
2. ALUMIINI, KILLOITETTU
3. ALUMIINI, SATINI
4. TERÄS, TUOMAA
5. ALUMIINI, HARJATTU
6. BETONI, TUMMA
7. LASI

0 5 10 20

JKMM talli TANSSIN TALO YLEISSUUNNITTELU L2
 JULKISIVU POHJOISEEN (A3) 1:400 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
 ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA
ILMAKUVALUOTEESTA

VIITESUUNNITELMA

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 18A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

ILMAKUVA KOILLISESTA

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

ILMAKUVA KAAKOSTA

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli

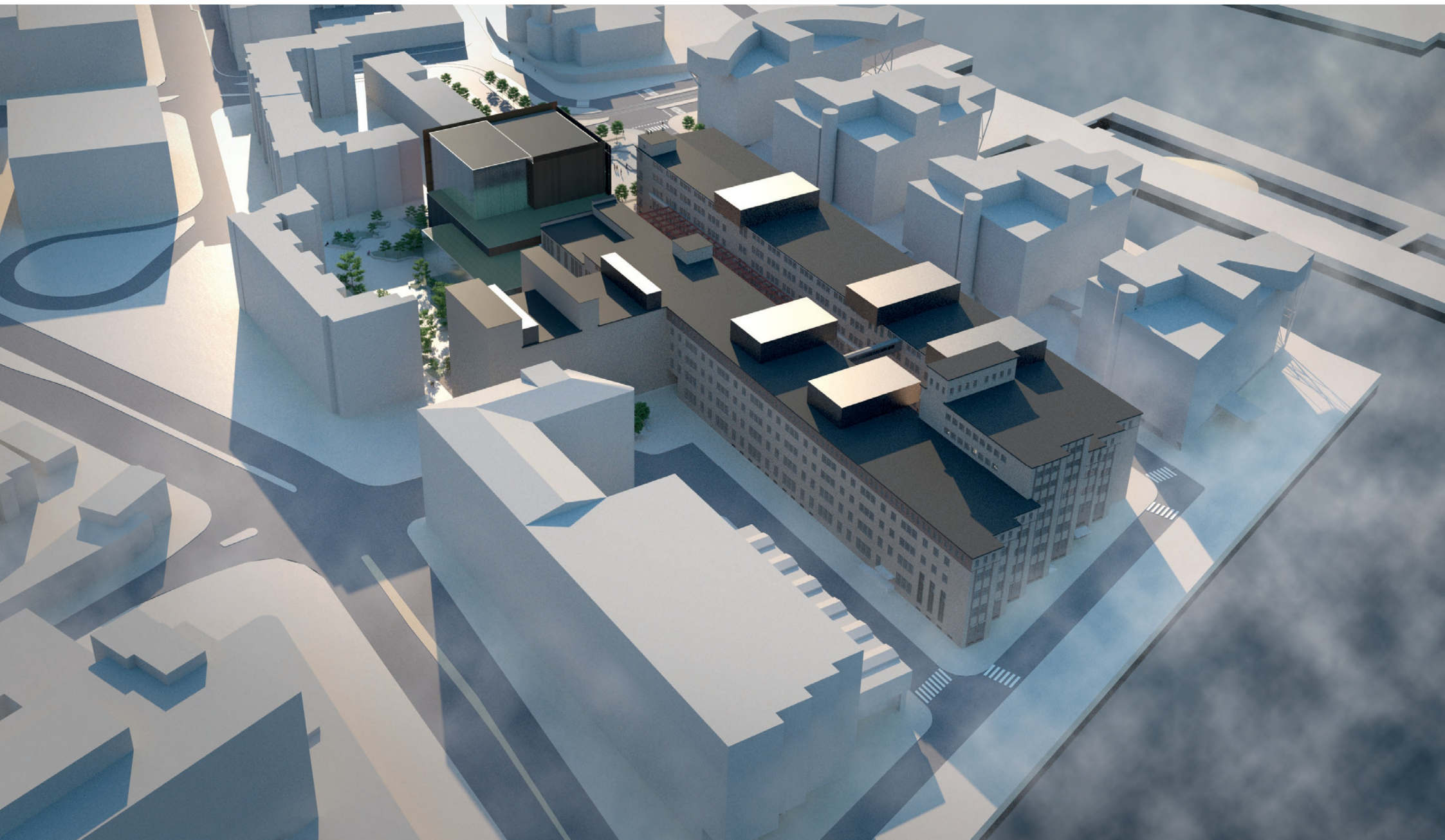
TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

ILMAKUVA LOUNAASTA

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
ILMAKUVA LUOTEESTA 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 18A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

HAVAINNEKUVA KELLOSAARENKADULTA

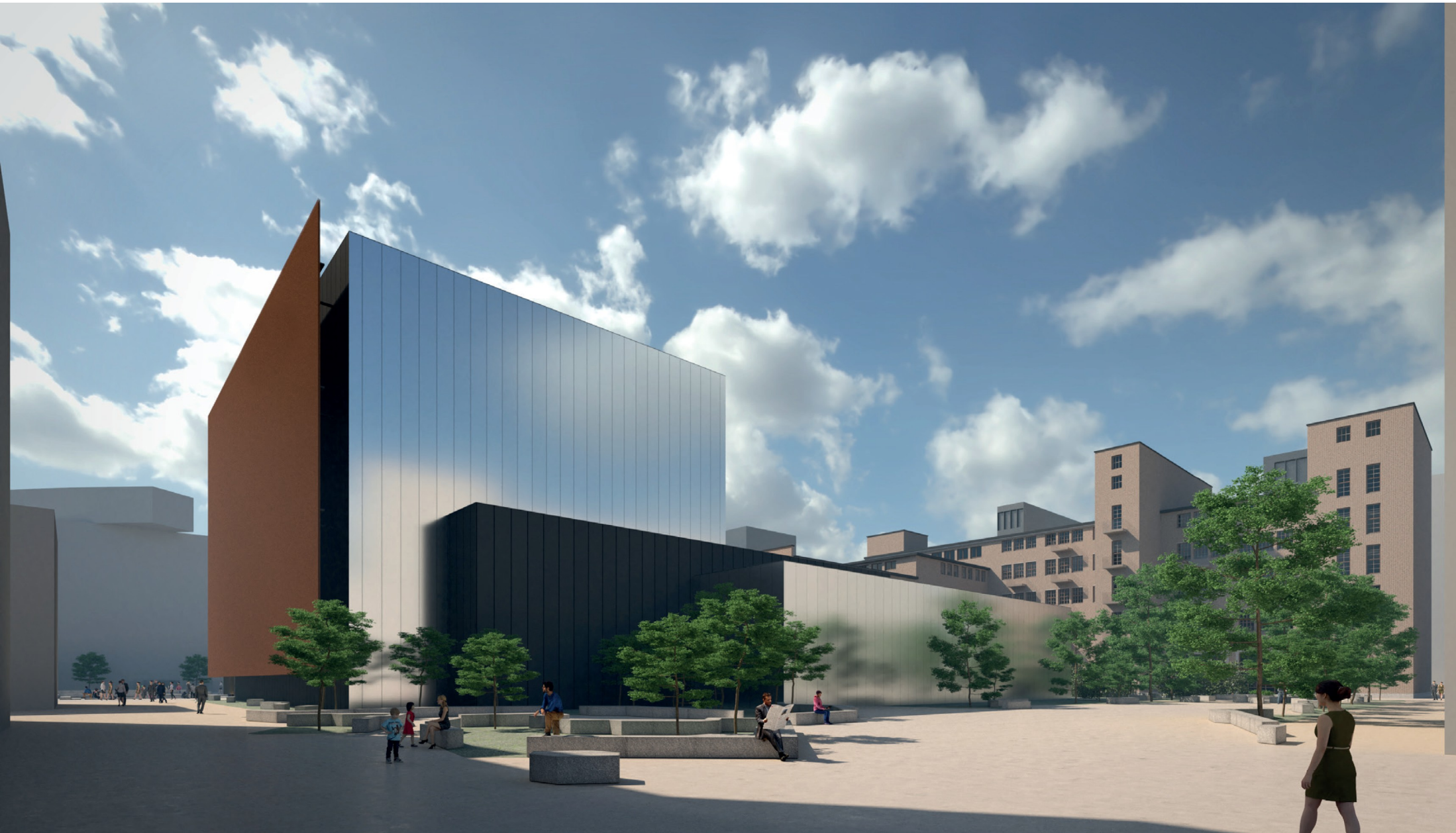
7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
HAVAINNEKUVA KAAPELIAUKIOLTA 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA
HAVAINNEKUVA FAGERHOLMINAUKIOLTA

VIITESUUNNITELMA

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

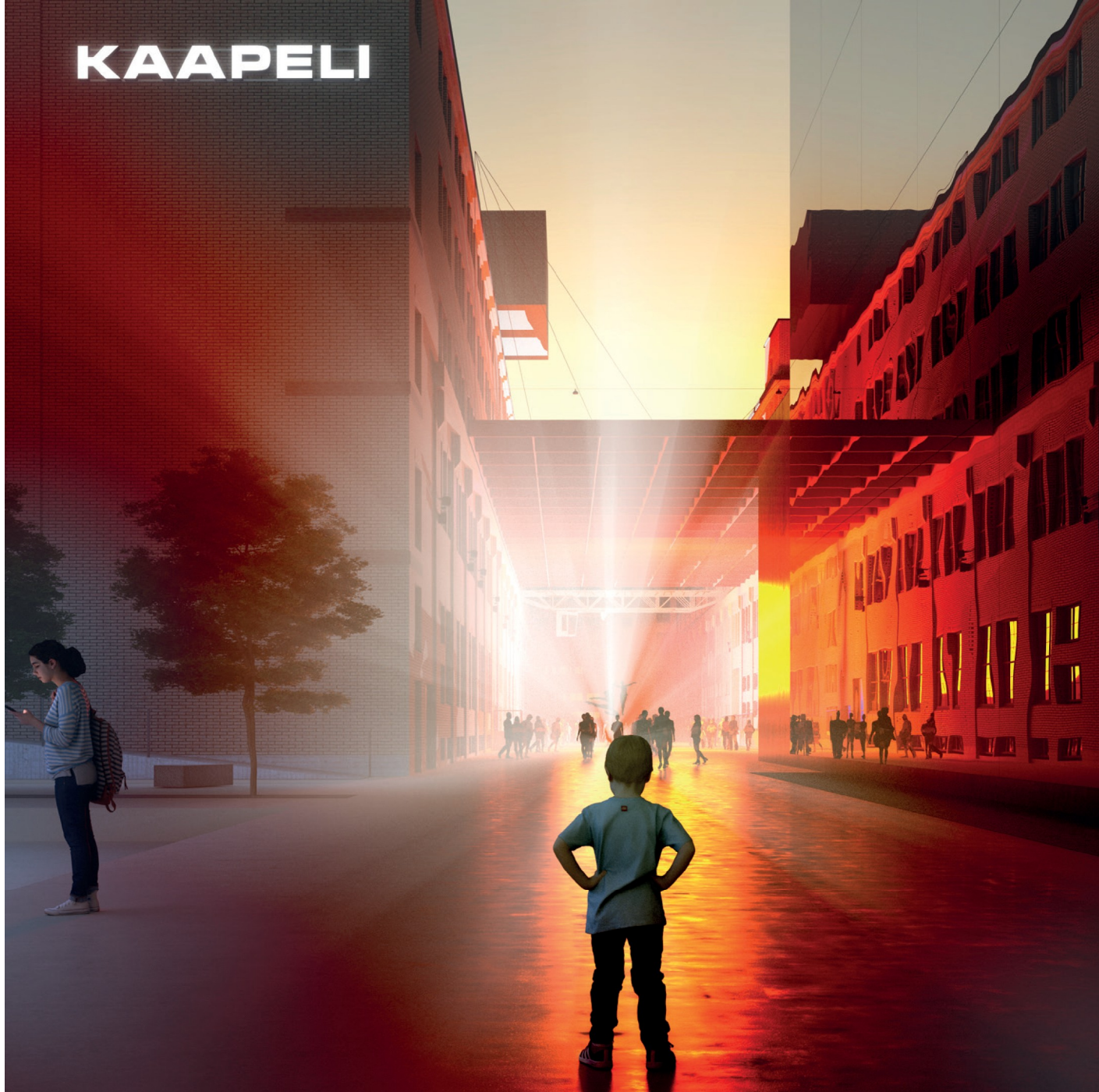
VIITESUUNNITELMA

HAVAINNEKUVA TALLBERGINKADULTA

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI

KAAPELI



JKMM talli

TANSSIN TALON ASEMAKAAVA

VIITESUUNNITELMA

HAVAINNEKUVA PÄÄSISÄÄNKÄYNNILTÄ

7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI



JKMM talli TANSSIN TALON ASEMAKAAVA VIITESUUNNITELMA
HAVAINNEKUVA SISÄPIHALTA 7.3.2018

JKMM ARKKITEHDIT OY / LAPINRINNE 3 00100 HELSINKI / P.+358 (0)9 2522 0700 / WWW.JKMM.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI
ARKKITEHTUURI- JA MUOTOILUTOIMISTO TALLI OY / RATAKATU 15A12 00120 HELSINKI / P.+358 (0)10 3229 559 / WWW.TALLI.FI / ETUNIMI.SUKUNIMI@TALLI.FI