



13.05.2020

Ulkoilupalvelupäällikkö

30 §

Vesiliikennelaituri paikan vuokraaminen käyttöoikeudella Kolera-altaasta (paikka 7) ja aluspaikan vuokraaminen Merisatamanrannasta TMSJ Group Oy:lle

HEL 2020-006465 T 10 01 01 03

Päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata TMSJ Group Oy:lle yhden vesiliikennelaituri paikan Kauppatorin Kolera-altaasta (paikka 7), karttaliitteen osoittamasta paikasta käyttöoikeudella ajalle 1.5.2020 - 30.9.2020 väliseksi ajaksi.

Laituri paikasta peritään vuokraa, joka on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukainen. Vuokrauksen alkaessa vuokra laituriin käytöstä on 1122,00 euroa / purjehduskausi (1.5. - 30.9.) (alv 0 %). Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Laituri paikalta liikennöi m/s Cardinal II.

Muut vuokrasopimusehdot määritellään liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Lisäksi ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata TMSJ Group Oy:lle 12,0 metrin pituisen laituri paikan Merisatamanrannan laituriin oheisen karttapiirroksen mukaisesti.

Vuokra-aika alkaa 1.5.2020 ja päättyy 30.9.2020 ilman erillistä irtisanomista.

Arvonlisäveroton vuokra laituriin käytöstä on 82,20 €/kk (12 m x 6,85 euroa / laiturisivometri / kuukausi = 82,20 euroa / kuukausi). Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Muut vuokrasopimusehdot määritellään liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Ulkoilupalvelut on vastaanottanut TMSJ Group Oy:n 22.4.2020 päivätyn hakemuksen aluspaikan ja vesiliikennelaituriin vuokrasopimuksen uusimisesta.



13.05.2020

Ulkoilupalvelupäällikkö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on 20.6.2017, 5 §, vahvistanut ulkoilupalvelupäällikölle oikeuden vuokrata tai luovuttaa muuhun käyttöön kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnassa olevia maa-alueita ja tiloja enintään neljäksi vuodeksi, sikäli kun vuokra perustuu kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hyväksymään hinnastoon.

Lisätiedot

Tapio Rossi, vesiliikennepäällikkö, puhelin: 310 87937
tapio.rossi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 22.4.2020
- 2 Liikennointipaikka_TMSJ_Group_Oy_Kauppatori_Kolera-allas
- 3 Aluspaikka_TMSJ_Group_Oy_Merisatamanranta
- 4 Hakemus 22.4.2020, liite, kartta 2
- 5 Hakemus 22.4.2020, liite, kartta 1

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Vuokralainen	Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5
Kuva	Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5



13.05.2020

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 30 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



13.05.2020

Ulkoilupalvelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



13.05.2020

Ulkoilupalvelupäällikkö

Stefan Fröberg
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 13.05.2020.