

**25 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Myllymatka uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-002467 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Myllymatka uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Haso Myllymatka asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Vartiokylään.

Hankkeeseen tulee 73 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 989 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 16.2.2023, liite, hakemus
- 2 6_Haso Myllymatka_tilaluettelo
- 3 4_45136 Myllymatka_ympäristöselvitys
- 4 3_Asemakaavaote Haso Myllymatka 12328_Ahjo
- 5 2_45136 Myllymatka_tontin käyttösunnitelma
- 6 1_20230214_HAER_MYLLYMATKA

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Helsingin Asumisoikeus Oy
c/o Hgin kgin Asuntotuotanto
Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

28.02.2023

hittämiskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 25 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 28.02.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Satu Rieger
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.02.2023.