



23.11.2021

262 §

Päätös YIT Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien purku- ja kallioporaustyötä osoitteessa Korkeavuorenkatu 32 - 34, Kaartinkaupunki

HEL 2021-012497 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä YIT Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee purku- ja kallioporaustyötä 20.12.2021 - 23.3.2022 osoitteessa Korkeavuorenkatu 32 - 34, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavien määräyksin:

1. Työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa sekä kallioporausta saa käyttää vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.

Jos työkohteen etäisyys lähimpään asuinhuoneistoon on alle 10 metriä, työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa sekä kallioporausta tai muuta erityisen häiritsevää runkomelua aiheuttavaa laitetta saa käyttää vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 9.00 - 18.00.

2. Työtä koskeva tiedote on jaettava osoitteissa Korkeavuorenkatu 30 ja 36, Ludviginkatu 3-5 ja Eteläesplanadi 22 sijaitsevien rakennusten jokaiseen porraskäytävään ja lisäksi jokaiseen asuin- ja liikehuoneistoon, joka rajautuu työmaahan.

Tiedote pitää jakaa hyvissä ajoin ennen työn aloittamista. Lisäksi niihin asuin- ja liikehuoneistoihin, jotka rajautuvat työmaahan, pitää jakaa ajantasainen tiedote viikon välein purku- ja kallioporaustyön päättymiseen asti.

Tiedotteesta on käytävä ilmi purku- ja kallioporaustyön kesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.

3. Niihin asuin- ja liikehuoneistoihin, jotka rajautuvat työmaahan, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden tai liikkeenharjoittajien niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla mai-



23.11.2021

ninta tiedotteessa.

4. Purku- ja kallioporaustyössä käytettävät koneet ja laitteet on varustettava kastelu- tai pölynkeräyslaitteistolla tai työkohteen ympärille on rakennettava tiivis suojarakennelma pölyn leviämisen estämiseksi.

Pölyävien kuormien on oltava peitettyjä tai kasteltuja. Työmaalta kadulle leviävä kura on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Pesu on suoritettava tarvittaessa päivittäin.

5. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa asukkaille. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että työn aiheuttama melutaso voi olla lähimmissä asunnoissa huomattavan korkea, koska lähimmät asuinhuoneistot rajautuvat työkohteesta.
2. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan.



Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.

3. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona ja liikkeenharjoittajat työskennellä myös meluisimpien työvaiheiden aikana.
4. Määräys on tarpeen, jotta työmaan aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

Ilmoituksen tekijä

YIT Suomi Oy, PL 36, 00621 Helsinki

Y-tunnus: 1565583-5

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee purku- ja kallioporaustyötä 20.12.2021 - 23.3.2022 maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.30 ja lauantaisin kello 8.00 - 16.30 osoitteessa Korkeavuorenkatu 32 - 34. Kallioporaus arvioitu kesto on yksi työpäivä. Töitä ei tehdä yleisinä juhlapäivinä.

Melupäästöt aiheutuvat purkutyössä käytettävistä käsipiikkauskoneista, Brokk 110 -purkurobotista (1 kpl), käsikallioporasta (1 kpl) ja Bobcat-telakuormaajasta. Ilmoituksen mukaan purkurobotin (hydraulisen iskuvasaran) aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 merin etäisyydellä 91 dB. Melulle eniten altistuvat asuinhuoneistot sijaitsevat osoitteissa Korkeavuorenkatu 36 ja Ludviginkatu 3-5 rajautuen työmaahan. Ilmoituksessa ei ole esitetty arviota purku- ja kallioporausmelun vaikutuksesta asuntojen tai lähimpien liikehuoneistojen melutasoon.

Meluntorjuntatoimenpiteistä ilmoituksessa todetaan, että konepurkutyöt ja kallioporaus tehdään arkisin kello 7.00 - 18.00. Työstä tiedotetaan viereisten kiinteistöjen yhteyshenkilöille sähköpostitse.

Ilmoituksen käsittely

Postiosoite

PL 58235
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



23.11.2021

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 5.11.2021. Ilmoitusta on ympäristöpalveluiden kehotuksesta täydennetty ja muutettu 16.11.2021 koskien melua aiheuttavia työvaiheita, työn aloitus- ja päätymispäivämääriä sekä melun leviämistä.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Harri Pasanen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32013
[harri.pasanen\(a\)hel.fi](mailto:harri.pasanen(a)hel.fi)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

YIT Suomi Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



23.11.2021

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 262 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



23.11.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



23.11.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

8 (8)

23.11.2021

Katariina Serenius
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.11.2021.