

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin ja selostukseen tehdyt muutokset:

Muistutusten johdosta:

- Yhteyslaiturin merkintä ja kaavamääräys on muutettu: LV-3 Venesatama-alue. Alueelle saa sijoittaa saaren kiinteistöjä palvelevia venepaikkoja.
- Saaren koillisosan jalankulku- ja huoltoyhteys -merkintä on muutettu jalankulkyhteydeksi.
- Kaavakartan ja havainnekuvan saaren koillisosan polun linjausta on tarkennettu.
- Kaavaselistusta on täydennetty nykyisen asuinkäytön ja laituralueiden ja Kiekon alueen virkistyskäytön osalta.
- Luonnonsuojelun alueen kaavamääräystä on muutettu siten, että kulku yksityisille kiinteistöille otetaan huomioon.

ELY-keskuksen lausunnon johdosta:

- Lepakoita koskevaa yleismääräystä on täydennetty: Rakentamisen ja valaistuksen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon lepakoiden elinolosuhteet.
- Koko kaava-alueella koskevaa määräystä on täydennetty: Alueen kiinteistöt voidaan varustaa vesikäymälöillä vain, jos kiinteistö liitetään keskitetyn viemäriverkoston piiriin. Viemäriverkoston rakentamisesta ei saa aiheutua haittaa saaren luonto-, maisema- tai kulttuuriympäristöarvoille. Kaavaselistuksen vaikutusarviointia kohdassa 5.5. on täydennetty vesialueiden ja pintavesien vaikutusten osalta.
- Yleismääräystä on täydennetty: Harmaiden jätevesien käsittelyjärjestelmät tulee sijoittaa tulvariskikorkeuden yläpuolisille alueille.
- Selostusta on täydennetty lisäämällä suojelukohteisiin lepakot ja täydentämällä teknistä huoltoa koskevaa kohtaa.
- Selostukseen on tehty toteutusta koskevaan kohtaan 6. suojelun alueiden kulumis- ja luontoarvojen seuranta sekä vaikutusten arviointia koskeva lisäys.
- Kaavaselistusta on täydennetty vedenalaisen luonnon kuvauksen ja vaikutusten arvioinnin osalta.

HSY:n lausunnon johdosta:

- Kaavaselistukseen on lisätty teksti: Suunnitelmien tarkentuessa saaren toimintojen osalta on oltava yhteydessä HSY:n jätehuoltoon.

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- kaavaselostusta on täydennetty vaikutusten arvioinnin ja toteutusta koskevan luvun osalta.

Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselostusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
- kaavakartan nimiö on päivitetty