
Sopimus Laajasalon ja Hevossaaren välisen penkereen vuokrauksesta Trutholman Kävijät ry:lle

Sopimuskausi

01.01.2020 - 31.12.2021

1. Sopimuksen osapuolet

Vuokralainen

Trutholman Kävijät ry (1012165-8)

*

01390

Vantaa

Vuokranantaja

Helsingin kaupunki / Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala / Liikuntapalvelukokonaisuus /

Ulkoilupalvelut (0201256-6)

PL 25400

00099

Helsingin kaupunki

2. Sopimus- / Diaarinumero

HEL xxxx-xxxxxx

3. Kaupungin päätös

Päätäjä, päiväys, §

4. Sopimuskohde

Vuokralainen saa oikeuden käyttää Helsingin kaupungin 49. kaupunginosassa (Laajasalo) Laajasalon ja Hevossaaren tien penkereellä sijaitsevaa, liitteenä 1 olevaan karttaan merkittyä 30 metrin aluetta veneiden kiinnityspaikkana.

Vesialueen kiinteistötunnus: 091-412-0002-0448

5. Sopimuskohteen kunto, luovutus ja käyttö

Kohde luovutetaan vuokralaiselle sopimushetken mukaisessa nykykunnossa.

Vuokralainen vastaa kaikista toimintansa aiheuttamista kustannuksista ja huolehtii itse kustannuksellaan alueen sen käyttötarkoituksen mukaiseen kuntoon.

Penkereen käytössä on noudatettava vuokranantajan antamia ohjeita ja määräyksiä.

6. Sopimuksen voimassaolo

Sopimuksen voimassaolo alkaa 1.1.2020 ja päättyy 31.12.2021 ilman erillistä irtisanomista.

7. Vuokra

Penkereen käytöstä veneiden kiinnityspaikkana peritään vuosittain korvauksena Kulttuurin ja vapaa-ajan kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukainen, laitureiden pito-oikeudesta perittävä maksu.

Vuonna 2020 maksu on 26,60 euroa laiturisivumetriltä, jota sovelletaan tässä tapauksessa 30 metrin pituiseen penkereeseen, jolloin vuosimaksuksi tulee 798,00 euroa (alv 0 %).

Vuokrat maksetaan viitenumeroa käyttäen, kaupungin osoittamalle pankkitilille Helsingin kaupungin taloushallintopalvelun lähettämän laskun mukaisesti.

Ellei vuokraeriä tai muita sopimukseen perustuvia saatavia suoriteta eräpäivänä, vuokralainen on velvollinen maksamaan erääntyville saataville eräpäivästä maksupäivään korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen siitä kulloinkin vahvistaman, voimassa olevan päätöksen mukaan.

8. Alueen hoito

Alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita tai laitteita.

9. Ilmoitukset

Vuokralaisen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti vuokranantajalle nimeään sekä kotipaikka- ja laskutusosoitettaan koskevat muutokset. Ilmoitus tulee lähettää Helsingin kaupungin kirjaamoon tai osoitteella Helsingin kaupungin liikuntapalvelukokonaisuus/ Ulkoilupalvelut, PL 25401, 00099 Helsingin kaupunki. Ilmoituksessa tulee viitetietoina olla maininta päättäjistä, päätöspäivästä ja sopimusnumerosta.

Kaupungilla on oikeus antaa vuokralaiselle tähän sopimukseen perustuvat tiedoksiannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne todisteellisesti vuokralaisen viimeksi vuokranantajalle ilmoittamaan osoitteeseen.

Vuokranantajalla on oikeus antaa tähän sopimukseen perustuvia tietoja kolmannelle kaupungin noudattamien yleisten periaatteiden mukaisesti.

10. Muuta

Päätöksen laatimisen yhteydessä vuokralaisen nimi, osoite, y-tunnus, korvauksen määrä, vuokra-aika sekä yhteyshenkilön nimi-, osoite-, pu-helin- ja sähköpostitiedot rekisteröidään liikuntapalveluiden vuokrasopimusrekistereihin ja laskutusta varten vastaavat tiedot luovutetaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden laskutusosaston käyttöön.

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia ja sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa, mikäli jompikumpi sopijapuolista niin vaatii.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli tätä vuokrasopimusta koskeva päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Allekirjoitukset

Tästä sopimuksesta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kullekin osapuolelle.

Sopimusluonos, EI ALLEKIRJOITUSTA
Ulkoilupalvelupäällikkö
Helsingin kaupunki / Kulttuurin ja vapaa-ajan
toimiala / Liikuntapalvelukokonaisuus /
Ulkoilupalvelut

Sopimusluonos, EI ALLEKIRJOITUSTA
Puheenjohtaja
Trutholman Kävijät ry

_____._____._____

_____._____._____

Liitteet

[1] Sopimusliite 1 Kartta_(PDFA).pdf
