



HANKESUUNNITELMA

HERTTONIEMEN METROASEMAN LÄNTISEN SISÄÄNKÄYNNIN PERUSKORJAUS

Projektiluokka	B
Projektin yksikkö	Omaisuuksienhallintayksikkö Hankepalvelut
Omaisuuksiluokka	Asemat
Projektin omistaja	Mannerkorpi Anne
Projektipäällikkö	Mätäsniemi Leena
Projektin kuvaus	<p>Vuonna 2019 hyväksytyn hankesuunnitelman ”Herttoniemen väliaikainen matkustajaväistöterminaali” (200684) mukaan nykyinen metroaseman läntinen sisäänkäynti piti korvata uudella paviljonkimaisella rakennuksella, sillä aseman länsipään tarvittiin väliaikainen lippuhalli lisääntyvälle matkustajamäärälle, kun metroaseman itäosan lippuhalliin oli odotettavissa laajoja muutostöitä Metrokortteli-kilpailun johdosta. Metrokortteli -kehityshankkeen tilanteen vuoksi on tarkoituksenmukaisempaa peruskorjata olemassa oleva rakennus.</p>
Projektin tavoitteet	<p>Tämä hankesuunnitelma korvaa vuonna 2019 hyväksytyn hankesuunnitelman, sillä projektin sisältö on muuttunut siinä määrin, ettei se enää vastaa sisällöltään tuolloin tehtyä päätöstä. Tästä syystä aiempi projekti lopetetaan ja perustetaan uusi projekti, jolle tämän hankesuunnitelman myötä haetaan hankepäätöstä.</p> <p>Läntinen sisäänkäynti on alkuperäisessä kunnossa ja asema on otettu käyttöön 1982. Rakenteet ja pinnat vaativat kunnostustoimenpiteitä. Edellisen lisäksi sähkötekniikka sekä hissi vaativat uusimista. Läntisen sisäänkäynnin ympäristöstä on metroaseman vedeneristys uusittu 2020-2021.</p> <p>Tällä hankkeella turvataan Herttoniemen metroaseman matkustajaliikenteen pysyminen häiriöttömästi toiminnassa jatkossa ja erityisesti mahdollisen metrokorttelin rakentamisen aikana.</p> <p>Väliaikainen Herttoniemen aseman bussiterminaali on Reila -järjestelmässä eri projektina.</p> <p>Hissin uusiminen sisältyy tähän projektiin.</p>
Kustannus-hyötyarvio	Tämän projektin kustannusarvio on noin 1,48 miljoonaa euroa.
Projektin rajaukset	Vuotava vesikatko peruskorjataan, lasit vaihdetaan, pinnat maalataan, sähköt uusitaan ja LVI parannetaan. Hissi uusitaan ja rakennetaan lisäporras.

OsoiteToinen linja 7 A
00530 HELSINKI**Adress**Andra linjen 7 A
00530 HELSINGFORS**Puhelin**

Vaihe 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071

Telefax

Telefax 09 310 34978

3.1.2022

7808331

Projektin rahoitusmalli Infrakorvaus

Rahoitussuunnitelma Hankkeen suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset v. 2021 olivat 48 543€. Hanke rahoitetaan lainarahoituksella.

Vaikutukset käyttötalouteen	Hankkeen vaikutukset käyttötalouteen	20 vuoden aikana ovat:
	Tulojen lisäys ja kustannussäästöt	0 eur
	Lisäkustannukset	0 eur
	Käyttötalousvaikutus ilman poistoja	0 eur
	Poistot	1 480 000 eur
	Yhteensä:	-1 480 000 eur
	Käyttötalousvaikutus keskimäärin	-74 000 eur/vuosi
	Tarkempi laskelma tallennettu Reilan hankesuunnitelmakansioon.	

Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen Metron matkustajaliikenteen sisäänkäynnin tulee olla käytössä koko rakentamisen ajan.

Viestintäsuunnitelma Hankkeesta on tiedotettava sisäisesti ja ulkoisesti. HKL:n toimesta tiedotetaan ympäristössä olevia kiinteistöjä. Sisäisen tiedotuksen hoitaa HKL viestintä. HSL tiedottaa mahdolliset matkustajaliikenteelle aiheutuvat häiriöt sekä poikkeusjärjestelyt metroasemalla.

Ympäristövaikutukset Rakennusjätteitä lukuun ottamatta ei muita merkittäviä ympäristövaikutuksia ole.

Projektin riskikartoitus Tehty projektisivulla

Hankesuunnitelman enimmäishinta 1 480 000 euroa

Osoite

Toinen linja 7 A
00530 HELSINKI

Adress

Andra linjen 7 A
00530 HELSINGFORS

Puhelin

Vaihe 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071

Telefax

Telefax 09 310 34978

Aikataulu

