



**§ 137**  
**Ilmoitusasiat**

**Päätös**

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kvsto 3.2.2021 § 22

Kauppalantie 9-11 asemakaavan muuttaminen (nro 12638)  
HEL 2019-007372

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 29. kaupunginosan (Haaga, Etelä-Haaga) korttelin 29018 tonttia 2 ja osaa puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 3.11.2020 päivätyn piirustuksen nro 12638 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein (muodostuu uusi kortteli 29266).

Asemakaavan muutos on tullut voimaan 9.12.2022.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 26.10.2022 § 259

Sörnäisten Haapaniemenkatu 4 asemakaavan muutos (nro 12715)  
HEL 2019-007116

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 10. kaupunginosan (Sörnäinen, Vilhovuori) korttelin 291 tontin 4 asemakaavan muutoksen 1.3.2022 päivätyn piirustuksen nro 12715 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Asemakaavan muutos on tullut voimaan 13.12.2022.

[Pöytäkirja](#)

Khs 21.11.2022 § 817

Koirasaarentien ja Ilomäentien alueiden asemakaavan muutoksen (nro 12548) saattaminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta  
HEL 2016-000535

Kaupunginhallitus päätti määrätä Koirasaarentien ja Ilomäentien alueiden asemakaavan muutoksen nro 12548 tulemaan osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta lukuun ottamatta kortteleita 49059, 49063, 49072 ja Reiherinpolun pohjoispäässä olevaan puistoaluetta (liitekartat



1-3).

Asemakaava on tullut osittain voimaan 8.12.2022.

[Pöytäkirja](#)

Elinkeinojaosto 14.11.2022 § 35

Alueen varaaminen Ruoholahden Lepakonaukion ympäristöstä toimitilahankkeen kehittämistä varten Kiinteistö Oy Helsingin Lepakolle (Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen)  
HEL 2022-011285

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto varasi Ruoholahden Lepakonaukion ympäristöstä alueen Kiinteistö Oy Helsingin Lepakolle (y-tunnus 1552114-0) toimitilahankkeen kehittämistä ja toteutusedellytysten jatkoselvittämistä varten (kehittämisvaraus) seuraavin ehdoin:

- Suunnittelualue on liitekartan 1 mukainen alue kiinteistöstä 91-20-9908-0102.
- Alueen pinta-ala on noin 1 200 m<sup>2</sup>. Kehittämisvaraus on voimassa 31.12.2024 saakka.
- Varauksensaaja on velvollinen noudattamaan liitteen 2 erityisiä ja liitteen 3 yleisiä varausehtoja.

[Pöytäkirja](#)

Kylk 11.10.2022 § 559

Turkhaudantie 3:n asemakaavan muuttaminen (nro 12775)  
HEL 2020-008733

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä 11.10.2022 päivätyn asemakaavan muutoksen piirustuksen nro 12775 (liite nro 3). Asemakaavan muutos koskee 38. kaupunginosan (Malmi, Ylä-Malmi) korttelin 38101 tonttia 2. Asemakaavan muutos on tullut voimaan 2.12.2022.

[Pöytäkirja](#)

Esittelijä

vs. tekninen johtaja  
Sari Hilden

Lisätiedot

Nina Crow, hallintosihteeri, puhelin: 310 26317  
nina.crow(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



15.12.2022

Asia/2

---

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

### Esittelijä

tekninen johtaja  
Kari Pudas

### Lisätiedot

Nina Crow, hallintosihteeri, puhelin: 310 26317  
nina.crow(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano