



05.04.2022

## 58 §

### **Päätös YIT Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien purku-, hiekkapuhallus- ja rakennustöitä osoitteessa Korkeavuorenkatu 32 - 34, Kaartinkaupunki**

HEL 2021-012497 T 11 01 00 02

## **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä YIT Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee purku-, hiekkapuhallus- ja rakennustöitä 24.3. - 30.6.2022 osoitteessa Korkeavuorenkatu 32 - 34, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00 - 7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa saa käyttää vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.

Jos työkohteen etäisyys lähimpään asuinhuoneistoon on alle 10 metriä, työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa tai muuta erityisen häiritsevää runkomelua aiheuttavaa laitetta saa käyttää vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 9.00 - 18.00.

3. Työtä koskeva tiedote on jaettava osoitteissa Korkeavuorenkatu 30 ja 36, Ludviginkatu 3-5 ja Eteläesplanadi 22 sijaitsevien rakennusten jokaiseen porraskäytävään ja lisäksi jokaiseen asuin- ja liikehuoneistoon, joka rajautuu työmaahan.

Tiedote pitää jakaa hyvissä ajoin ennen työn aloittamista. Lisäksi niihin asuin- ja liikehuoneistoihin, jotka rajautuvat työmaahan, pitää jakaa ajantasainen tiedote viikon välein purkutyön päättymiseen asti.

Tiedotteesta on käytävä ilmi purkutyön kesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.



05.04.2022

4. Niihin asuin- ja liikehuoneistoihin, jotka rajautuvat työmaahan, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden tai liikkeenharjoittajien niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta tiedotteessa.
5. Purkutyössä ja hiekkapuhalluksessa käytettävät koneet ja laitteet on varustettava kastelu- tai pölynkeräyslaitteistolla tai työkohteen ympärille on rakennettava tiivis suojarakennelma pölyn ja muiden epäpuhtauksien leviämisen estämiseksi.

Pölyävien kuormien on oltava peitettyjä tai kasteltuja. Työmaalta kadulle leviävä kura on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Pesu on suoritettava tarvittaessa päivittäin.

6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

#### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

#### Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22



05.04.2022

§.

2. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi koh-  
tuutonta haittaa asukkaille. Määräystä annettaessa on otettu  
huomioon, että työn aiheuttama melutaso voi olla lähimmissä  
asunnoissa huomattavan korkea, koska lähimmät asuinraken-  
nukset rajautuvat työkohteesta.
3. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa  
haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriy-  
tyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan.  
Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelu-  
määräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona ja liik-  
keenharjoittajat työskennellä myös meluisimpien työvaiheiden  
aikana.
5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan aiheuttama pölyhaitta olisi  
mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huo-  
mioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi  
ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu  
huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

#### Ilmoituksen tekijä

YIT Suomi Oy, PL 36, 00621 Helsinki

Y-tunnus: 1565583-5

\*\*\*\*\*

#### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee purku-, hiekkapuhallus- ja rakennustöitä 24.3. -  
30.6.2022 maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 ja lauantaisin  
kello 8.00 - 16.30 osoitteessa Korkeavuorenkatu 32 - 34. Ilmoitettuja  
töitä ei tehdä yleisinä juhlapäivinä. Kyseessä on 20.12.2021 -  
23.3.2022 tehdyn työn jatkaminen.



05.04.2022

Melupäästöt aiheutuvat purkutyössä käytettävistä käsipiikkauskoneista ja Brokk 110 -purkurobotista (1 kpl) sekä hiekka- tai kuivajääpuhalluksesta ja elementtiasennuksesta ja porauksesta. Ilmoituksen mukaan purkurobotin (hydraulisen iskuvasaran) aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 merin etäisyydellä 91 dB. Melulle eniten altistuvat asuinhuoneistot sijaitsevat osoitteissa Korkeavuorenkatu 36 ja Ludviginkatu 3-5 (ilmoituksen liitekartta). Ilmoituksessa ei ole esitetty arviota työn vaikutuksesta häiriytyvien kohteiden melutasoon.

Meluntorjuntatoimenpiteistä ilmoituksessa todetaan, että meluavat työt pyritään tekemään arkisin kello 7.00 - 18.00. Lisäksi eniten melua aiheuttavat työt (purkutyöt) tehdään sääsuojan ja suojatun julkisivutelineen alla. Työstä tiedotetaan viereisten kiinteistöjen yhteyshenkilöille sähköpostitse ja jakamalla porraskäytäviin tiedote.

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 18.3.2022.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Asian aikaisempi käsittely

Aikaisemman ilmoituksen johdosta on tehty päätös 23.11.2021 (262 §).

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §  
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/](http://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/). Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

5 (9)

05.04.2022

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

**Lisätiedot**

Harri Pasanen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32013  
harri.pasanen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Otteet****Ote**

YIT Suomi Oy  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Postiosoite**

PL 58235  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566



05.04.2022

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1 VALITUSOSOITUS

#### **Pöytäkirjan 58 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)



05.04.2022

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



05.04.2022

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

9 (9)

05.04.2022

---

Katariina Serenius  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 05.04.2022.