



06.05.2024

Asia/9

§ 274

Lyhennysvapaan myöntäminen Mosan Wembley Oy:lle

HEL 2024-005727 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus myönsi Mosan Wembley Oy:lle lyhennysvapaata lainan numero 210 100 3590 vuonna 2024 erääntyville, yhteensä 28 636,55 euron lyhennyserille. Laina-aikaa ei muuteta ja lyhennyserät lasketaan uudelleen nykyisen laina-ajan puitteissa. Muut lainaehdot pysyvät ennallaan.

Samalla kaupunginhallitus kehotti kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston rahoitusyksikköä tekemään lainadokumentaatioon päätöksen mukaiset muutokset.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 09 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakemus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Malmin Palloseura on vuonna 1948 perustettu helsinkiläinen jalkapalloseura. Tällä hetkellä seuralla on noin 1 000 jäsentä ja sen toiminta keskittyy Tapanilassa sijaitseville kahdelle tekonurmikentälle, joista vuonna 2019 valmistunut Mosan Wembley on lämmitettävä. Kenttäalueen



vuokraaja ja rakennushankkeen toteuttaja Mosan Wembley Oy on Malmin Palloseura ry:n määräysvallassa oleva yhtiö.

Kaupunginvaltuusto myönsi kokouksessaan 19.4.2017, § 187 Mosan Wembley Oy:lle urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 350 000 euron lainan tekonurmipintaisen jalkapallokentän rakentamisen osarahoitukseksi Tapanilan urheilukentälle.

Kaupunginhallitus myönsi 15.05.2023, § 311 Mosan Wembley Oy:lle kahdentoista kuukauden lyhennysvapaan.

Mosan Wembley tekonurmikentän lämmitysjärjestelmä lakkasi toimimasta tammikuussa 2022, joten yhtiö ei ole voinut periä sopimusten suuruisia vuokria jalkapallokentän käyttäjiltä. Asiaa selvitettiin pitkään kenttätoimittajan ja urakoitsijan vastuiden ja virheiden suhteen, mutta järjestelmää ei saatu korjattua vielä kesäkauden 2023 aikana. Vianmäärityksen ja vastuukysymysten selvittyä, pääurakoitsija on luvannut korjata lämmitysjärjestelmän kesän 2024 aikana.

Tulonmenetyksen vuoksi Mosan Wembley Oy hakee kaupungin myöntämän lainan lyhennyksiin kahdentoista kuukauden lyhennysvapaata.

Kaupungin Mosan Wembley Oy:lle myöntämän lainan pääoma on päätöksentekohetkellä 286 365,27 euroa ja lyhennysvapaata koskevat lyhennyserät ovat yhteensä 28 636,55 euroa.

Valtiontuki ja kuntalain 129 §

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kaupungin talouden tunnuslukujen perusteella voidaan todeta, että kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin varovaisestikaan arvioituna voida katsoa vaarantuvan Mosan Wembley Oy:lle esitetyn lyhennysvapaan johdosta.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107(1) mukaan jäsenvaltion myöntämä tai valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Mosan Wembley Oy:lle myönnettäväksi esitetty lyhennysvapaa sisältää korkotukea. Lyhennysvapaan sisältämä korkotuki ei kuulu valtiontukisäännösten soveltamisalaan, koska lainansaajan laina on myönnet-



06.05.2024

Asia/9

ty sellaista urheilutilaa varten, joka palvelee ensisijaisesti paikallisia asukkaita ja joka ei todennäköisesti houkuttele asiakkaita tai investointeja muista EU:n jäsenvaltioista. Korkotuella ei siten ole vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan (Komission tiedonanto valtioneuvoston päätöksestä 2016/C 262/01 kohta 197).

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 09 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakemus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Talous- ja suunnitteluosasto