



02.10.2020

## 158 §

### **Päätös Peab Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintatyötä osoitteissa Porthaninkatu 15, Kallio**

HEL 2020-010390 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Peab Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee Kallion lukion peruskorjaukseen liittyvää louhintatyötä 28.9. - 30.11.2020 osoitteessa Porthaninkatu 15 (sisäpiha), ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Louhintatyö (poraus, räjäytys, piikkaus ja louheen siirto) on sallittua vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 16.00.
2. Louhintatyötä koskeva tiedote on jaettava ennen työn aloittamista kaikkiin korttelin 11332 asuin- ja liikehuoneistoihin. Lisäksi tiedote on jaettava alueen asukasyhdistykselle, Kallio-Seuralle. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.
3. Niihin asuin- ja liikehuoneistoihin, jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä louhintakohteesta, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden tai liikkeenharjoittajien niin halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta tiedotteessa.
4. Louhintatyöstä ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa osoitteessa Agricolankatu 4 toimivan Kallion Musiikkikoulun toiminnalle. Melu- ja värinäihaittojen riittävästä torjunnasta on sovittava ennakoon koulun rehtorin kanssa neuvottelemalla.
5. Porauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
6. Louhetta on kastettava ennen kuin sitä ryhdytään siirtämään, ja katualueelle levinnyt kura on pestävä pois pölyämisen estämiseksi.



02.10.2020

7. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
8. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.

Määräykset on ilmoitettu ennakkoon Peab Oy:lle (jyrki.juntumaa@peab.fi) 28.9.2020.

#### Määräajan laiminlyönti

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö kehottaa Peab Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista, kuten ympäristönsuojelulain 118 § edellyttää.

Ilmoituksen voi tehdä määräaikaa noudattaen, vaikka toiminnan tarkka ajankohta tai työmenetelmät eivät olisi vielä selvillä, koska ilmoitusta voi täydentää myöhemmin. Urakoitsija voi esimerkiksi urakkatarjousta tehdessään pyytää työn tilaajaa tekemään ilmoituksen etukäteen ja täydentää sitä itse myöhemmin.

#### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §).

#### Päätöksen perustelut



02.10.2020

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

#### Määräysten perustelut

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ja tärinästä ei aiheutuisi kohtuutonta häiriötä asukkaille.
2. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona myös meluisimpien työvaiheiden aikana. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että työn aiheuttama melutaso voi olla asuinhuoneistoissa poikkeuksellisen korkea, koska lähin asuinrakennus sijaitsee alle 5 metrin etäisyydellä louhintakohteesta.
4. Melun- ja tärinätorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta työstä ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa koulun toiminnoille. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta kivipölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.



02.10.2020

8. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

**Ilmoituksen tekijä**

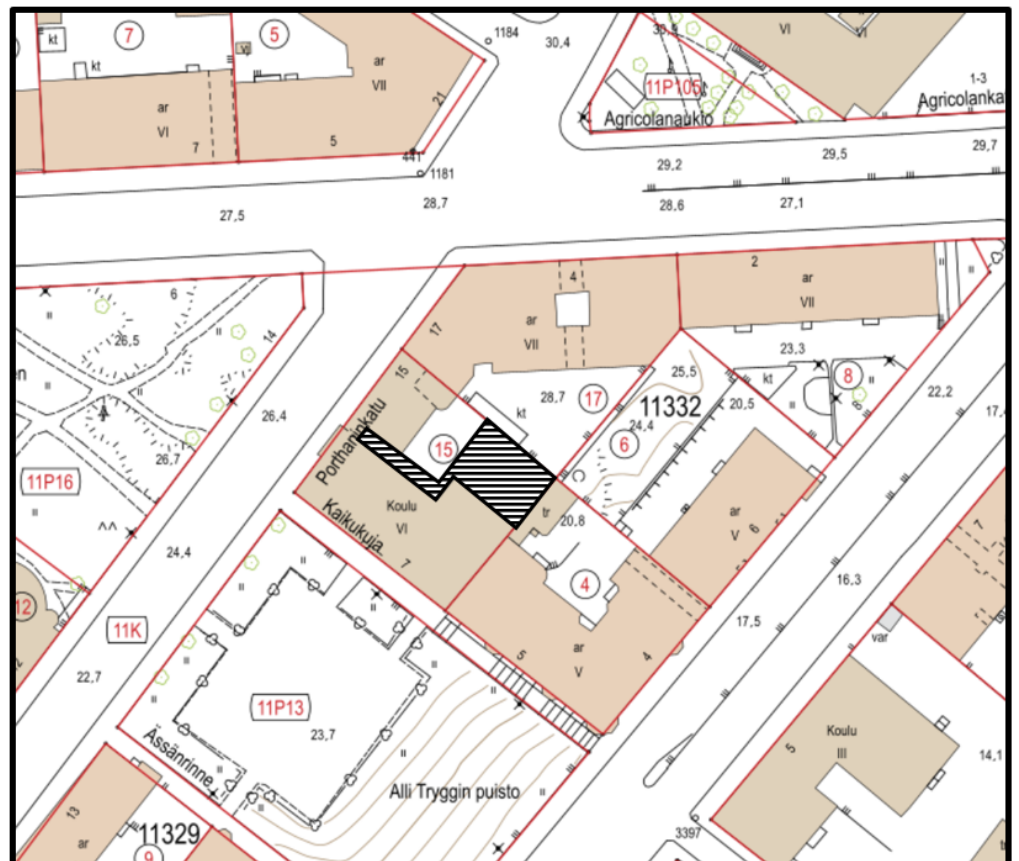
Peab Oy, Karvaamokuja 2a, 00380 Helsinki

Y-tunnus: 1509374-8

\*\*\*\*\*

**Ilmoituksen sisältö**

Ilmoitus koskee Kallion lukion peruskorjaukseen liittyvää louhintatyötä 28.9. - 30.11.2020 maanantaista perjantaihin kello 7 - 18 osoitteessa Porthaninkatu 15 (sisäpiha).



Kuva 1. Louhintakohteen sijainti (vaakaviivoitettu alue).



02.10.2020

Melupäästöt aiheutuvat poravaunusta (1 kpl), räjäytyksistä ja kaivinkoneesta (1 kpl). Louhintaporavaunun aiheuttama melutaso (LAeq) on ilmoituksen mukaan 10 metrin etäisyydellä 98 dB.

Melulle eniten altistuvat asuinrakennukset sijaitsevat lähimmillään alle 5 metrin etäisyydellä louhintakohteesta (ilmoituksen liitekartta). Louhinnan aiheuttama melutaso on melulle eniten altistuvien asuinrakennusten luona ilmoituksen mukaan noin 92 dB. Peruskorjattava koulurakennus ei ole opetuskäytössä työn aikana. Työstä tiedotetaan jakamalla porraskäytäväkohtainen tiedote osoitteisiin Agricolankatu 2 ja 4, Pengerkatu 4 ja 6 sekä Kaikukuja 5.

Ilmoituksessa ei ole mainittu melulle altistuvana kohteena Kallion Musiikkikoulua, joka toimii osoitteessa Agricolankatu 4.

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 16.9.2020. Ilmoitusta on ympäristöpalveluiden kehotuksesta täydennetty 23. ja 28.9.2020 koskien louhintakohteen tarkkaa sijaintia, melupäästöä ja melun leviämistä. Samalla ilmoittaja antoi selityksen määräajan laiminlyönnistä.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/](http://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/). Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

6 (10)

02.10.2020

**Lisätiedot**

Harri Pasanen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32013  
harri.pasanen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Työmaavesiohje

**Muutoksenhaku**

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §). Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Otteet****Ote**

Peab Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

**Otteen liitteet**Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



02.10.2020

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### VALITUSOSOITUS

**Pöytäkirjan 158 § (Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).)**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:



02.10.2020

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA  
Faksinumero: 029 56 42760  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa  
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;





02.10.2020

- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

10 (10)

02.10.2020

---

Päivi Kippo-Edlund  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 02.10.2020.