

**36 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen
Kiinteistö Oy M2-Kodit Rullakkokuja 14 uudisrakennushankkeen
korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-004971 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Kiinteistö Oy M2-Kodit Rullakkokuja 14 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Kiinteistö Oy M2-Kodit on jättänyt korkotukilainahakemuksen M2-Kodit Rullakkokuja 14 rakentamiseen Pasilaan.

Hankkeeseen tulee 112 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 742 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Korkotukilainahakemus_ARA 64_ M2-Kodit, Rullakkokuja 14_ allekirj_Ahjo
- 2 Hakemus 19.4.2021, liite, talousarvio
- 3 Hakemus 19.4.2021, liite, kustannusarvio
- 4 Hakemus 19.4.2021, liite, asemapiirros kaavamerkinnot, pohjapiirroksset, luonnoskuvat ja tilaluettelo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Kiinteistö Oy M2-Kodit c/o
Y-Säätiö
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 36 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 22.04.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 23.04.2021.