

HELSINKI

28. KAUPUNGINOSA OULUNKYLÄ
METSÄLÄ
KORTTELI 28295
KATU- JA PUISTOALUE
ASEMAKAAVAN MUUTOS
1:2000

HELSINGFORS

28 STADSDELEN ÅGGELBY
KRÄMERTSSKOG
KVARTER 28295
GATU- OCH PARKOMRÅDE
STADSPLANEÄNDRING
1:2000



HELSINGIN KAUPUNGIN KIINTEISTÖVIRASTON KAUPUNKIMITTAUSOSASTO
HELSINGFORS STADS FASTIGHETSKONTORS STADSMÄTNINGSÄVDELNING

karttoitus: 17/1981
karttägning: 12/8 1981

Pohjakartta täyttää asetuksen no 91/1960 vaatimukset
Baskartan fyller föreskrifterna i förordningen nr 91/1960

Arki-insinööri / distriktsingenjör

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

- Teollisuusrakennusten korttelialue
- Puisto
- Yleinen pysäköintialue
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen tontin raja
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
- 28295 Korttelin numero
- 5 Tontin numero
- 4050 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
- Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema
- Rakennusala
- Alueen osa, jossa on oltava puita ja pensaita
- Ohjeellinen jalankululle ja pyöräilylle varattu puistoalueen osa
- Muuntamon rakennusala
- Autopaikkojen vähimmäismäärät tontilla:
 - 1 autopaikka/130 m² teollisuuserkosalaa
 - 1 autopaikka/60 m² toimistokerrosalaa
 - 1 autopaikka/80 m² asuntokerrosalaa
- Sähkölinaa varten varattu alueen osa
- Johtoa varten varattu alueen osa
- Ohjeellinen alueen osa, jossa on oltava puita ja pensaita
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu
- LÄKKISEPÄNTIE Kadun nimi

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- Kvartersområde för industribyggnader
- Park
- Område för allmän parkering
- Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns
- Riktgivande tomtragrens
- Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas
- Kvartersnummer
- Tomtnummer
- Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta
- Högsta höjd för skärningspunkt mellan fasad och vattentak
- Byggnadsyta
- Del av område där det skall finnas träd och buskar
- Instruktiv del av parkområde som är reserverad för gång- och cykeltrafik
- Byggnadsyta för transformatorstation
- Minimiantalet bilplatser på tomt:
 - 1 bilplats/130 m² våningsyta för industri
 - 1 bilplats/60 m² våningsyta för kontor
 - 1 bilplats/80 m² bostadsvåningsyta
- För elektrisk ledning reserverad del av område
- För ledning reserverad del av område
- Instruktiv del av område där det skall finnas träd och buskar
- För gångtrafik och cykeltrafik reserverad gata
- Namn på gata

HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO 8506

PIIRUSTUS RITTIING
LAATINUT UPPBJORD AV A.H. RIHTÄNYT TS
12/11 1981, 19.11.1981 Ks/k.

HELSINGFORS STADS STADSPLANERINGSKONTOR
STADSPLANEÄVDELNINGEN

NÄHTÄVÄNÄ/TILL PASEENDE 9-29.12.1981
KVSTO/STGE 13.1.1982
VAHVISTUNUT/FASTSTÄLLD 1.3.1982