



13.05.2020

## § 104

### Rakennuslupahakemus, Kansallisteatterin rakennuksen laajentaminen ja peruskorjaus sekä osittainen purkaminen, tontti 2/5/8, Läntinen Teatterikuja 1, Suomen Kansallisteatteri Oy

HEL 2020-004623 T 10 04 03

Facta 2-0407-20-B Lupapiste LP-091-2019-08623

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kansallisteatterin laajennukselle ja peruskorjaukselle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 2-407-20-B mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokouksesta kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.hel.fi](http://www.hel.fi).

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

### Lisätiedot

Heli Virkamäki, tiimipäällikkö, puhelin: +358 9 310 26338  
[heli.virkamaki\(a\)hel.fi](mailto:heli.virkamaki(a)hel.fi)

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Naapuri

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



13.05.2020

Liite 1

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Poikkeamiset asemakaavasta ja rakentamisen säädöksistä ovat vähäiset ja perustellut.

Naapurin huomautukset on huomioitu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a - k §, 118 §, 125 §, 133 §, 135 §, 175 §

**Esittelijä**

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

**Lisätiedot**

Heli Virkamäki, tiimipäällikkö, puhelin: +358 9 310 26338  
heli.virkamaki(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 Pääpiirustuskooste

**Oheismateriaali**

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 KKT lausunto 2-0190-20-E

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

**Otteet**

**Ote**

**Otteen liitteet**



13.05.2020

Asia/15

Naapuri

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös  
Liite 1

## Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 23.04.2020 § 89

HEL 2020-004623 T 10 04 03

Facta 2-0407-20-B, Lupapiste LP-091-2019-08623

### Päätös

Esittelijä poisti esityksen listalta.

### Käsittely

23.04.2020 Poistettiin

Salla Mustonen: Esittelijä poistaa esityksen listalta.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Heli Virkamäki, tiimipäällikkö, puhelin: +358 9 310 26338  
heli.virkamaki(a)hel.fi