
Sopimus Laajasalon ja Hevossaaren välisen penkereen vuokrauksesta Trutholman Kävijät ry:lle

Sopimuskausi
01.01.2025 - 31.12.2027

1. Sopimuksen osapuolet

Vuokralainen
Trutholman Kävijät ry (1012165-8)
Kuoppatie 3b
01390
Vantaa

Vuokranantaja
Helsingin kaupunki / Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala / Liikuntapalvelukokonaisuus /
Ulkoilupalvelut / Merelliset palvelut (0201256-6)
PL 51400
00099
Helsingin kaupunki
Suomi

2. Sopimus- / Diaarinumero

HEL 2024-009707

3. Kaupungin päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö xx.xx.2024, xx §

4. Sopimuskohte

Vuokralainen saa oikeuden käyttää Helsingin kaupungin 49. kaupunginosassa (Laajasalo)
Laajasalon ja Hevossaaren tien penkereellä sijaitsevaa, liitteenä 1 olevaan karttaan merkittyä 30
metrin aluetta veneiden kiinnityspaikkana.
Vesialueen kiinteistötunnus: 091-412-0002-0448

5. Sopimuskohteen kunto, luovutus ja käyttö

Kohde luovutetaan vuokralaiselle sopimushetken mukaisessa nykykunnossa.

Vuokralainen vastaa kaikista toimintansa aiheuttamista kustannuksista ja huolehtii itse
kustannuksellaan alueen sen käyttötarkoituksen mukaiseen kuntoon.

Penkereen käytössä on noudatettava vuokranantajan antamia ohjeita ja määräyksiä.

6. Sopimuksen voimassaolo

Sopimuksen voimassaolo alkaa 1.1.2025 ja päättyy 31.12.2027 ilman erillistä irtisanomista.

7. Vuokra

Penkereen käytöstä veneiden kiinnityspaikkana peritään vuosittain korvauksena kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukainen, laitureiden pito-oikeudesta perittävä maksu.

Eräpäivä on vuosittain 5.5.

Ellei vuokraeriä tai muita sopimukseen perustuvia saatavia suoriteta eräpäivänä, vuokralainen on velvollinen maksamaan erääntyville saataville eräpäivästä maksupäivään korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen siitä kulloinkin vahvistaman, voimassa olevan päätöksen mukaan.

8. Alueen hoito

Alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita tai laitteita.

9. Ilmoitukset

Vuokralaisen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti vuokranantajalle nimeään sekä kotipaikka- ja laskutusosoitettaan koskevat muutokset. Ilmoitus tulee lähettää Helsingin kaupungin kirjaamoon tai osoitteella Helsingin kaupungin liikuntapalvelukokonaisuus/ Ulkoilupalvelut, PL 51400, 00099 Helsingin kaupunki. Ilmoituksessa tulee viitetietoina olla maininta päättäjistä, päätöspäivästä ja sopimusnumerosta.

Kaupungilla on oikeus antaa vuokralaiselle tähän sopimukseen perustuvat tiedoksiannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne todisteellisesti vuokralaisen viimeksi vuokranantajalle ilmoittamaan osoitteeseen.

Vuokranantajalla on oikeus antaa tähän sopimukseen perustuvia tietoja kolmannelle kaupungin noudattamien yleisten periaatteiden mukaisesti.

10. Muuta

Päätöksen laatimisen yhteydessä vuokralaisen nimi, osoite, y-tunnus, korvauksen määrä, vuokra-aika sekä yhteyshenkilön nimi-, osoite-, puhelin- ja sähköpostitiedot rekisteröidään liikuntapalveluiden vuokrasopimusrekistereihin ja laskutusta varten vastaavat tiedot luovutetaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden laskutusosaston käyttöön.

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia ja sopimusta koskevat erimielisyydet

ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa, mikäli jompikumpi sopijapuolista niin vaatii.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli tätä vuokrasopimusta koskeva päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Allekirjoitukset

Tästä sopimuksesta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kullekin osapuolelle.