



09.12.2019

Kokousaika 09.12.2019 17:00 - 18:04

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Vapaavuori, Jan pormestari
Yanar, Ozan varapuheenjohtaja
Diarra, Fatim saapui 17:02, poissa: 43-47 §
Gebhard, Elisa
Pajunen, Jenni
Rantala, Marcus varajäsen

Muut

Kivekäs, Otso kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
poistui 17:20, poissa: 51 §
Kivelä, Liisa viestintäjohtaja
Haahtela, Ilkka vs. elinkeinojohtaja
Saario, Kaisa johtava asiantuntija
Tapaninen, Ulla yksikön päällikkö
Itävaara, Laura viestintäasiantuntija
Koivusalo, Tommo yksikön päällikkö
Vennelä, Asta hallintoasiantuntija
Björkbacka, Ida erityissuunnittelija
asiantuntija
saapui 17:02, poistui 17:12, läsnä:
48-50 §
Hokkanen, Olli projektiasiantuntija
asiantuntija
saapui 17:13, poistui 18:04, läsnä:
51 §

Puheenjohtaja

Jan Vapaavuori pormestari
43-51 §

Esittelijät

Jan Vapaavuori pormestari



09.12.2019

Ilkka Haahtela

43-44 §
vs. elinkeinojohtaja
45-51 §

Pöytäkirjanpitäjä

Asta Vennelä

hallintoasiantuntija
43-51 §



09.12.2019

§	Asia	
43	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
44	Asia/2	Kaupunginhallituksen elinkeinojaoston kokousajat kevätkaudella 2020
45	Asia/3	Toimitilatontin varaaminen toimistohankkeen suunnittelua varten (Sörnäinen, Työpajanpiha, kaavatontti 10575/29)
46	Asia/4	Toimitilatontin varaaminen hybridihankkeen suunnittelua varten (Länsisatama, Jätkäsaari kaavatontti 20026/12)
47	Asia/5	Toimitilatontin varaaminen hotellihankkeen suunnittelua varten (Länsisatama, Jätkäsaari, kaavatontti 20026/8)
48	Asia/6	Innovaatorahastosta myönnetty rahoitus Games Factory Oy:n ennen aikaisesti päättyneessä hankkeessa
49	Asia/7	Uusien hankkeiden rahoitus innovaatorahaston varoilla
50	Asia/8	Käynnissä olevien innovaatorahastosta rahoitettujen hankkeiden jatkuminen
51	Asia/9	Helsingin työllisyydenhoidon haasteet ja mahdollisuudet



§ 43

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla elinkeinojaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Jenni Pajusen ja Ozan Yanarin sekä varatarkastajiksi Marcus Rantalan ja Elisa Gebhardin.

Käsittely

Elinkeinojaosto päätti yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksesta valita varatarkastajiksi Silja Borgarsdóttir Sandelinin sijasta Marcus Rantalan ja Suldaan Said Ahmedin sijasta Elisa Gebhardin.

Esittelijä

pormestari
Jan Vapaavuori

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla elinkeinojaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Jenni Pajusen ja Ozan Yanarin sekä varatarkastajiksi Silja Borgarsdóttir Sandelinin ja Suldaan Said Ahmedin.

Esittelijä

pormestari
Jan Vapaavuori

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.12.2019

Asia/2

§ 44

Kaupunginhallituksen elinkeinojaoston kokousajat kevätkaudella 2020

HEL 2019-011276 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti kokoontua kevätkaudella 2020 kaupunginhallituksen kokouksen jälkeen, kuitenkin aikaisintaan kello 17:00 alkaen, kaupunginhallituksen istuntosalissa seuraavasti:

- 3.2.2020
- 24.2.2020
- 23.3.2020
- 20.4.2020
- 11.5.2020
- 8.6.2020

Esittelijä

pormestari
Jan Vapaavuori

Lisätiedot

Asta Vennelä, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 76004
asta.vennela(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hallintosäännön 29 luvun 2 §:n mukaan muu toimielin kuin kaupunginvaltuusto kokoontuu päättäminään aikoina sekä lisäksi puheenjohtajan kutsusta. Toimielimen puheenjohtaja voi asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn vuoksi peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Hallintosäännön 29 luvun 3 §:n mukaan toimielimen puheenjohtajan peruuttaessa kokouksen tai muuttaessa tämän alkamisaikaa, muutoksesta on ilmoitettava ennen kokouskutsun lähettämistä.

Elinkeinojaoston kokouskutsu lähetetään sähköisesti neljä päivää ennen kokousta, samalla julkaistaan kokouksen esityslista yleisessä tie-



09.12.2019

Asia/2

toverkossa. Hallintosäännön 29 luvun 3 §:n mukaan toimielimen kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta, jolle toimielin toisin päättää.

Elinkeinojaoston pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Esittelijä

pormestari
Jan Vapaavuori

Lisätiedot

Asta Vennelä, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 76004
asta.vennela(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alv.nro

F102012566



09.12.2019

Asia/3

§ 45

Toimitilatontin varaaminen toimistohankkeen suunnittelua varten (Sörnäinen, Työpajanpiha, kaavatontti 10575/29)

HEL 2019-011500 T 10 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto varasi Lindström Invest Oy:lle (y-tunnus 1712795-6) Työpajanpihan toimitilatontin toimistohankkeen suunnittelua varten seuraavasti:

- varausalue on kaavatontti 10575/29 (KTY, pinta-ala 2 452 m², rakennusoikeus 10 000 k-m², Vanha Talvitie 5)
- varaus on voimassa 31.12.2020 saakka
- varauksessa noudatetaan liitteen 1 mukaisia erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maartola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maartola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Erityiset ja yleiset varausehdot
- 2 Maanallerakentamishje
- 3 Sijainti- ja varausaluekartta
- 4 Asemakaava nro 12390

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Varauksensaaja

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Liite 1
Liite 2
Liite 3



Liite 4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Lindström Invest Oy:lle esitetään Sörnäisten Kalasataman alueen Työpajanpihan korttelissa sijaitsevan toimitilatontin 10575/29 varaamista toimistohankkeen suunnittelua varten 31.12.2020 asti. Lindström Invest Oy on toteuttanut viime vuosina vaiheittain samaan kortteliin toimistorakennuksia yhteensä yli 20 000 kerrosneliometriä. Tontille on tavoitteena suunnitella ja rakennuttaa ympäristösertifikaatit täyttävä pääkonttoritason toimistorakennus nopealla aikataululla.

Esittelijän perustelut

Hakemus, suunniteltava hanke ja hakija

Lindström Invest Oy pyytää 18.10.2019 päivätyllä hakemuksella, että sille varataan Kalasatamasta toimitotontti. Lindström Invest Oy on vuodesta 2002 lähtien toiminut itsenäinen ja yksityinen kiinteistösijoitus- ja kehitysyhtiö. Yhtiön omistamat toimitilarakennukset sijaitsevat keskeisillä paikoilla Sörnäisissä ja Vallilassa. Toiminta on keskittynyt Kalasataman alueelle. Yhtiö on rakentanut vuosina 2008–2019 Kalasatamaan toimistorakennuksia yhteensä yli 20 000 kerrosneliometriä. Viimeisin rakennus Rantatien Loikka valmistui elokuussa 2019 tulevan Kaupunkiympäristötalon naapuriin.

Tavoitteena on suunnitella ja rakennuttaa varattavalle tontille pääkonttoritason toimistorakennus, johon sijoittuu yksi tai useampi yritys. Nyt suunniteltava rakennus on itsenäinen hanke, mutta se täydentää Lindström Invest Oy:n toimitila- ja palvelutarjontaa korttelissa.

Rakennukseen sijoitetaan rakennuslupamääräyksien sallissa aurinkovoimala, jollainen on myös Loikassa. Rakennus suunnitellaan vähintään LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) Gold -sertifikaattia vastaavaan laatutasoon.

Tavoitteena on toteuttaa rakennus yhdessä vaiheessa siten, että se voitaisiin ottaa käyttöön viimeistään kesällä 2022. Kohteen suunnittelu on tarkoitus aloittaa viipymättä. Hanke on suunniteltava yhteistyössä sen pohjoispuolelle suunniteltavan asuntohankkeen kanssa, koska niillä on yhteinen kulkuyhteys.

Hakemus on oheismateriaalissa.



09.12.2019

Asia/3

Asemakaava- ja tonttitiedot

Varaushakemuksen kohteena olevalla tontilla on voimassa asemakaava nro 12390, joka on tullut voimaan 2.6.2017. Asemakaavassa tontti on osoitettu toimitilarakentamisen korttelialueeksi (KTY). Tontin rakennusoikeus on 10 000 k-m² ja sille voi toteuttaa 3–10 -kerroksisen toimistorakennuksen.

Sijaintikartta ja varausaluekartta ovat liitteenä 3. Asemakaava on liitteenä 4.

Tontin varaaminen

Tontin varaaminen perustuu varauksensaajan kanssa käytyihin neuvotteluihin. Tontti on pitkään ollut avoimesti haettavissa kaupungin nettisivuilla.

Hankeen mukainen toiminta ja hanke soveltuvat hyvin kyseiselle tontille. Toteutuessaan hanke edistää myös alueen rakentamista ja on kaupungin yritys- sekä elinkeinopolitiikan mukainen.

Varausehdot

Erityiset varausehdot on laadittu yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelun, kaupunginkanslian elinkeino-osaston ja aluerakentamisprojektin kanssa.

Yleiset varausehdot sisältävät kaupungin varauksissa tavanomaisesti käytettävät ehdot. Lisäksi suunnittelussa tulee noudattaa yleisten alueiden alle tehtävien rakenteiden suunnitteluohjetta (liite 2).

Tontin myöhempi luovuttaminen

Varattavaksi esitettävä tontti on tarkoitus myöhemmin luovuttaa varauksensaajalle kaupunginhallituksen 1.4.2019, 220 § päättämien tontinluovutusta koskevien linjausten mukaisesti vuokraamalla osto-oikeuksin tai myymällä ellei tontinluovutusta koskevien neuvottelujen perusteella erityisen perustellusta syystä toisin esitetä.

Toimivalta

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n 7 kohdan mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää kaupungin omistamien yritys- ja teollisuustonttien varaamisesta elinkeinotoiminnan tarpeisiin.

Päätösehdotus on kaupunkiympäristölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja



09.12.2019

Asia/3

Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maarttola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maarttola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Erityiset ja yleiset varausehdot
- 2 Maanallerakentamisohje
- 3 Sijainti- ja varausaluekartta
- 4 Asemakaava nro 12390

Oheismateriaali

- 1 Hakemus 18.10.2019

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Varauksensaaja

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4

Tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 19.11.2019 § 584

HEL 2019-011500 T 10 01 01 00

Vanha Talvitie 5

Esitys



09.12.2019

Asia/3

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallituksen elinkeinojaostolle Lindström Invest Oy:lle (y-tunnus 1712795-6) Työpajanpihan toimitilatontin varaamista toimistohankkeen suunnittelua varten seuraavasti:

- varausalue on kaavatontti 10575/29 (KTY, pinta-ala 2 452 m², rakennusoikeus 10 000 k-m², Vanha Talvitie 5)
- varaus on voimassa 31.12.2020 saakka
- varauksessa noudatetaan liitteen 1 mukaisia erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi



09.12.2019

Asia/4

§ 46

Toimitilatontin varaaminen hybridihankkeen suunnittelua varten (Länsisatama, Jätkäsaari kaavatontti 20026/12)

HEL 2019-009780 T 10 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto varasi Haahtela-rakennuttaminen Oy:lle (y-tunnus 0616996-6) ja Ritz Capital Oy:lle (y-tunnus 2421304-3) Jätkäsaaren toimitilatontin hybridihankkeen suunnittelua varten seuraavasti:

- varausalue on kaavatontti 20026/12 (KL-1, pinta-ala 1 143 m², rakennusoikeus 9 450 k-m², Länsisatamankatu)
- varaus on voimassa 31.12.2021 saakka
- varauksessa noudatetaan liitteen 1 mukaisia erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maartola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maartola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Erityiset ja yleiset varausehdot_20026_12
- 2 Jätkäsaaren alueelliset lisäehdot
- 3 Sijainti- ja varausaluekartta tontti 12
- 4 Asemakaava nro 12272

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Varauksensaajat

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Liite 1
Liite 2



09.12.2019

Asia/4

Liite 3

Liite 4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Haahtela-rakennuttaminen Oy:lle ja Ritz Capital Oy:lle esitetään Jätkäsaarella sijaitsevan toimitilatontin 20026/12 varaamista hybridihankkeen suunnittelua varten 31.12.2021 asti. Hakijoiden tarkoituksena on toteuttaa tontille asemakaavan mukainen liike-, palvelu- ja asuinrakennushanke. Varausaikana tutkitaan kansainvälisen koulun sijoittumista osaksi hanketta.

Esittelijän perustelut

Hakemus ja suunniteltava hanke

Haahtela-rakennuttaminen Oy ja Ritz Capital Oy pyytävät 30.4.2019 päivätyllä hakemuksella, että niille varataan Jätkäsaarella sijaitseva toimitilatontti 20026/12 (entinen tontti 10) hybridihankkeen suunnittelua varten 31.12.2021 saakka. Hakijoiden tarkoituksena on tutkia ja suunnitella tontille asemakaavan osoittaman noin 9 450 k-m²:n rakennusosikeuden suuruinen liike-, palvelu- ja asuinrakennushanke. Lisäksi hakijoiden tarkoituksena on viedä hanketta eteenpäin varausaikana yhteistyössä käyttäjien ja rahoittajien kanssa sekä selvittää hankkeen rakennusteknisiä ja taloudellisia edellytyksiä. Edellä mainittujen toimintojen lisäksi hakijat selvitettävät kansainvälisen koulun sijoittumista hankkeeseen, mikä vastaisi pääkaupunkiseudun kasvavaan kansainvälisten koulujen tarpeeseen.

Varaushakemus ja alustava suunnitelma hankkeen sisällöstä ovat oheismateriaalissa.

Hakijat

Haahtela-rakennuttaminen Oy (jatkossa Haahtela) on rakennuttamiseen ja rakennustyömaiden johtamiseen erikoistunut konsulttitoimisto. Yhtiö on keskittynyt vaativien hankkeiden johtamiseen kehittämään Haahtela-mallilla, joka on Haahtelan mukaan tuottanut toiminnallisesti, laadullisesti ja taloudellisesti hyviä tuloksia asiakkailleen. Toteutettuja tai rakenteilla olevia rakennuttamishankkeita yhtiöllä on ollut 40 toimintavuotensa aikana noin 135 yhteisarvoltaan yli 2,5 miljardia euroa. Viimeisimpänä Haahtela-mallilla on rakennettu muun muassa toimistorakennus (K-kampus) ja asuinrakennushanke (Haavi-kortteli) Kalasatamassa. Juuri valmistuneina kohteita ovat lisäksi Lasipalatsiin ja sen yh-



teyteen rakennetun maanalaiseen lisärakennukseen toteutettu Amos Anderssonin taidemuseo ja senioritalo Gullkronan Ruskeasuolla.

Ritz Capital Oy on kotimainen kiinteistökehitykseen- ja konseptointiin erikoistunut yritys, jonka ydinosaaminen painottuu vaativiin ja monipuolisiin kehityshankkeisiin pääkaupunkiseudulla. Yhtiö pyrkii luomaan kaupunkia ja sen asukkaita palvelevia innovatiivisia konsepteja ja tämän kautta luomaan lisäarvoa niin käyttäjille kuin lähiympäristölle. Yhtiö toteuttaa hankkeita tyypillisesti yhdessä rakennusliikkeen, rakennuttajakonsultin ja institutionaalisten sijoittajien kanssa. Ritz Capital Oy on perustettu vuonna 2012 ja yhtiö on siitä lähtien ollut osallisena hankkeissa, joiden yhteisarvo on noin 150 miljoonaa euroa. Suurimmat hankkeet ovat Kvarteret Victoria korttelihanke Jätkäsaaressa sekä Jätkäsaareen rakentuva Isabella-hanke, jossa yhdistyy ARA sekä vapaa-rahoinen asuntotuotanto.

Asemakaava- ja tonttitiedot

Varaushakemuksen kohteena olevalla tontilla on voimassa asemakaava nro 12272, joka on tullut voimaan 12.8.2016. Asemakaavassa tontti on osoitettu toimitilarakentamisen korttelialueeksi (KL-1). Kaavamääräyksen mukaan rakennuksiin saa sijoittaa tiloja myymälöitä, toimistoja, hotelleja, sairaaloita, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja julkisia palveluja varten sekä lisäksi kokoontumis-, koulutus-, näyttely-, liikunta- ja vapaa-ajan sekä vastaavan toiminnan tiloja. Enintään 15% tontin kerrosalasta saadaan varata asumista varten viidennen kerroksen yläpuoleisissa kerroksissa.

Tontin rakennusoikeus on 9 450 k-m² ja sille voi toteuttaa 3-12 -kerroksisen rakennuksen. Hanke on asemakaavan mukainen.

Sijaintikartta- ja varausaluekartta ovat liitteenä 3. Asemakaava on liitteenä 4.

Tontin varaaminen

Tontin varaaminen perustuu varauksensaajien kanssa käytyihin neuvotteluihin. Tontti on ollut pitkään avoimesti haettavissa kaupungin nettisivuilla. Lisäksi tonttia on markkinoitu useilla kansainvälisillä kiinteistömessuilla.

Hankkeen mukainen toiminta ja hanke soveltuvat hyvin kyseiselle tontille. Toteutuessaan se edistää alueen ja korttelin rakentamista ja on kaupungin yritys- sekä elinkeinopolitiikan mukainen. Lisäksi hankkeeseen sisältyy uutuusarvoa hybridirakentamisen osalta, joka on asemakaavan tavoitteena.



Varausehdot

Erityiset varausehdot on laadittu yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelun sekä kaupunginkanslia elinkeino-osaston ja aluerakentamisprojektin kanssa.

Yleiset varausehdot sisältävät kaupungin varauksissa tavanomaisesti käytettävät ehdot. Lisäksi noudatetaan soveltuvin osin liitteen 2. mukaisia Jätkäsaaren alueellisia lisäehtoja.

Tontin myöhempi luovuttaminen

Varattavaksi esitettävä tontti on tarkoitus luovuttaa myöhemmin varauksensaajille kaupunginhallituksen 1.4.2019, 220 § päättämien tontinluovutusta koskevien linjausten mukaisesti vuokraamalla osto-oikeuksin ellei tontinluovutusta koskevien neuvottelujen perusteella erityisen perustellusta syystä toisin esitetä.

Toimivalta

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n 7 kohdan mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää kaupungin omistamien yritys- ja teollisuustonttien varaamisesta elinkeinotoiminnan tarpeisiin.

Päätösehdotus on kaupunkiympäristölautakunta esityksen mukainen.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maartola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maartola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Erityiset_ja_yleiset_varausehdot_20026_12
- 2 Jätkäsaaren alueelliset lisäehdot
- 3 Sijainti- ja varausaluekartta tontti 12
- 4 Asemakaava nro 12272

Oheismateriaali

- 1 Hakemus
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)

Muutoksenhaku



09.12.2019

Asia/4

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Varauksensaajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 01.10.2019 § 481

HEL 2019-009780 T 10 01 01 00

Länsisatamankatu 20

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallituksen elinkeinojaostolle Haahtela-rakennuttaminen Oy:lle (y-tunnus 0616996-6) ja Ritz Capital Oy:lle (y-tunnus 2421304-3) Jätkäsaaren toimitilatontin varaimista hybridihankkeen suunnittelua varten seuraavasti:

- varausalue on kaavatontti 20026/12 (KL-1, pinta-ala 1 143 m², rakennusoikeus 9 450 k-m², Länsisatamankatu)
- varaus on voimassa 31.12.2021 saakka
- varauksessa noudatetaan liitteen 1 mukaisia erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

Käsittely

01.10.2019 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli johtava tonttiasiamies Ilkka Aaltonen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



09.12.2019

Asia/4

Lisätiedot

Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



09.12.2019

Asia/5

§ 47

Toimitilatontin varaaminen hotellihankkeen suunnittelua varten (Länsisatama, Jätkäsaari, kaavatontti 20026/8)

HEL 2019-009778 T 10 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto varasi Vastint Hospitality B.V:lle (y-tunnus 2747332-6) Jätkäsaaren toimitilatontin hotellihankkeen suunnittelua varten seuraavasti:

- varausalue on kaavatontti 20026/8 (KL-1, pinta-ala 1 556 m², rakennusoikeus 5 800 k-m², Länsisatamankatu)
- varaus on voimassa 31.12.2021 saakka
- varauksessa noudatetaan liitteen 1 mukaisia erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maartola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maartola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Erityiset ja yleiset varausehdot_20026_8
- 2 Jätkäsaaren alueelliset lisäehdot
- 3 Sijainti- ja varausaluekartta tontti 8
- 4 Asemakaava nro 12272

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Varauksensaaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



Liite 4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Vastint Hospitality B.V:lle esitetään Jätkäsaarella sijaitsevan toimitilatontin 20026/8 varaamista hotellihankkeen suunnittelua varten 31.12.2021 asti. Vastint Hospitality B.V:n on tarkoitus toteuttaa tontille noin 124 huoneen Marriot -brändin Residence Inn -konseptin mukainen hotelli.

Esittelijän perustelut

Hakemus ja suunniteltava hanke

Vastint Hospitality B.V. (jatkossa Vastint) pyytää, että sille varataan Jätkäsaarella sijaitseva toimitilatontti 20026/8 hotellihankkeen suunnittelua varten 31.12.2021 saakka. Hakijan tarkoituksena on tutkia ja suunnitella tontille noin asemakaavan osoittaman 5 800 k-m²:n rakennusoikeuden suuruinen hotelli. Alustavasti hotelliin on suunniteltu noin 124 huonetta ja alakertaan yleisiä tiloja kuten esimerkiksi vastaanotto, julkinen aula, aamiaisalue, kuntosali ja kokoustiloja.

Vastint olisi hotellin rakennuttaja ja omistaja. Hotellioperaattoriksi on tarkoitus tulla Marriot -brändin Residence Inn -konseptin hotelli. Marriotilla on yli 40 vuoden kokemus pidempään viipymiseen perustuvasta konseptista (extended stay), joka toimii 12 maassa. Ketju laajentuu jatkuvasti urbaaneille alueille. Hotelleissa on monipuolisia yleisiä tiloja.

Kuvaus konseptista on oheismateriaalissa.

Hakija

Vastint on yli 25 vuotta vanha kiinteistöalan yritys, joka toimii kohteissa sekä kehittäjänä, että pitkän aikavälin sijoittajana. Vuoden 2018 lopussa Vastintilla oli noin 1 000 000 m² vuokrattavia tiloja ja 1 600 000 m² projekteja suunnitteilla. Konsernin tasearvo oli vuonna 2018 noin 2,5 miljardia euroa.

Vastintilla on kokemusta useiden vastaavien hotellien toteuttamisesta pääosin Keski-Euroopassa. Vastint on tehnyt Marriot Internationalin kanssa sopimuksen hotellin toteuttamisesta.

Vastint pyrkii positiivisiin pitkäaikaisiin sosiaalisiin, taloudellisiin ja ympäristöratkaisuihin. Kaikille uusille rakennuksille haetaan kansainväli-



nen ympäristösertifikaatti, kuten esimerkiksi BREEAM tai LEED. Hotelli on tarkoitus toteuttaa puurakenteisena.

Asemakaava- ja tonttitiedot

Varaushakemuksen kohteena olevalla tontilla on voimassa asemakaava nro 12272, joka on tullut voimaan 12.8.2016. Asemakaavassa tontti on osoitettu toimitilarakentamisen korttelialueeksi (KL-1). Kaavamääräyksen mukaan rakennuksiin saa sijoittaa tiloja myymälöitä, toimistoja, hotelleja, sairaaloita, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja julkisia palveluja varten sekä lisäksi kokoontumis-, koulutus-, näyttely-, liikunta- ja vapaa-ajan sekä vastaavan toiminnan tiloja. Enintään 15% tontin kerrosalasta saadaan varata asumista varten viidennen kerroksen yläpuoleisissa kerroksissa.

Tontin rakennusoikeus on 5 800 k-m² ja sille voi toteuttaa 3–7 -kerroksisen rakennuksen. Hanke on asemakaavan mukainen.

Sijaintikartta- ja varausaluekartta ovat liitteenä 3. Asemakaava on liitteenä 4.

Tontin varaaminen

Tontin varaaminen perustuu varauksensaajan kanssa käytyihin neuvotteluihin. Tontti on pitkään ollut avoimesti haettavissa kaupungin nettisivuilla. Lisäksi tonttia on markkinoitu useilla kansainvälisillä kiinteistömessuilla.

Hankkeen mukainen toiminta ja hanke soveltuvat hyvin kyseiselle tontille. Toteutuessaan se edistää myös alueen rakentamista ja on kaupungin yritys- sekä elinkeinopolitiikan mukainen. Hotellioperaattoreiden valinnassa etusijalla ovat uudet operaattorit ja nykyistä hotellitarjontaa täydentävät ketjut.

Varausehdot

Erityiset varausehdot on laadittu yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelun sekä kaupunginkanslian elinkeino-osaston ja aluerakentamisprojektin kanssa.

Yleiset varausehdot sisältävät kaupungin varauksissa tavanomaisesti käytettävät ehdot. Lisäksi noudatetaan soveltuvin osin liitteen 2. mukaisia Jätkäsaaren alueellisia lisäehtoja.

Tontin myöhempi luovuttaminen

Varattavaksi esitettävä tontti on tarkoitus luovuttaa myöhemmin varauksensaajalle kaupunginhallituksen 1.4.2019, 220 § päättämien tont-



09.12.2019

tien luovutusta koskevien linjausten mukaisesti vuokraamalla osto-oikeuksien tontinluovutusta koskevien neuvottelujen perusteella erityisen perustellusta syystä toisin esitetä.

Toimivalta

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n 7 kohdan mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää kaupungin omistamien yritys- ja teollisuustonttien varaamisesta elinkeinotoiminnan tarpeisiin.

Päätösehdotus on kaupunkiympäristölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maartola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maartola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Erityiset ja yleiset varausehdot_20026_8
- 2 Jätkäsaaren alueelliset lisäehdot
- 3 Sijainti- ja varausaluekartta tontti 8
- 4 Asemakaava nro 12272

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Varauksensaaja

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4

Tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunta



09.12.2019

Asia/5

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 01.10.2019 § 484

HEL 2019-009778 T 10 01 01 00

Länsisatamankatu 20

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallituksen elinkeinojaostolle Vastint Hospitality B.V.:lle (y-tunnus 2747332-6) Jätkäsaaren toimitilatontin varaamista hotellihankkeen suunnittelua varten seuraavasti:

- varausalue on kaavatontti 20026/8 (KL-1, pinta-ala 1 556 m², rakennusoikeus 5 800 k-m², Länsisatamankatu)
- varaus on voimassa 31.12.2021 saakka
- varauksessa noudatetaan liitteen 1 mukaisia erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



§ 48

Innovaatorahastosta myönnetty rahoitus Games Factory Oy:n en- nenaikaisesti päättyneessä hankkeessa

HEL 2019-011789 T 02 05 01 05

HEL 2017-012988

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti periä takaisin Games Factory Oy:ltä Games Factory Farm -hankkeelle (PRR 3599751) innovaatorahastosta vuodelle 2019 myönnetystä hankerahoituksesta 63 410 euroa.

Edelleen kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti olla myöntämättä hankkeelle vuosille 2020 ja 2021 innovaatorahastosta sidottua rahoitusta.

Käsittely

Asian aikana kysymyksiin oli vastaamassa erityissuunnittelija Ida Björkbacka. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Ida Björkbacka, erityissuunnittelija, puhelin: 25281
ida.bjorkbacka(a)hel.fi
Vesa Anttila, kaupunginasiamies, puhelin: 09 310 15995
vesa.anttila(a)hel.fi

Liitteet

1 Games Factory -hankkeen loppuraportti 2019

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Games Factory Oy

Otteen liitteet
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus
Liite 1



09.12.2019

Asia/6

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Games Factory Oy:n innovaatorahastosta vuonna 2019 rahoitettu hanke Games Factory Farm on päättynyt ennenaikaisesti. Hankkeen loppuraportin mukaan vain osa hankkeelle myönnetystä rahoituksesta on käytetty hankkeen toteuttamiseen. Raportoimaton summa peritään takaisin innovaatorahastoon ja hankkeen tuleville vuosille sidottua rahoitusta ei myönnetä.

Esittelijän perustelut

Tausta

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto myönsi 10.12.2018 § 57 innovaatorahastosta rahoitusta Games Factory Oy:n Games Factory Farm-hankkeelle 125 000 euroa käytettäväksi vuonna 2019 ja sitoi yhteensä 160 000 euroa käytettäväksi vuosina 2020 ja 2021. Vuodelle 2019 myönnetty rahoitus on maksettu Games Factory Oy:lle kokonaisuudessaan vuoden 2019 alussa.

Games Factory Oy on ilmoittanut innovaatorahastolle, että Games Factory Farm -hankkeen toiminta on loppunut 30.4.2019 yhtiön taloudellisista ja toiminnallisista vaikeuksista johtuen. Yhtiö on toimittanut hankkeesta loppuraportin lokakuussa 2019 (liite 1), jonka mukaan hankkeen palkka-, ostopalvelu- ja matkakustannuksiin on huhtikuun loppuun mennessä käytetty 61 590 euroa innovaatorahastosta myönnetystä rahoituksesta. Innovaatorahastosta myönnetystä summasta 63 410 euroa on hankkeen osalta raportoimatta, ja tämä summa peritään takaisin.

Hankkeen saavutukset

Games Factory Farm -hankkeen tavoitteena oli edistää uusien yritysten ja tiimien syntymistä ja menestymistä pelimarkkinoilla. Hankkeessa oli tarkoitus tuottaa vuoden 2019 aikana noin kymmenelle lupaavalle pelialan yritykselle räätälöityjä tiloja, palveluja ja mentorointia, hankkia heille projekteja ja edistää yritysten liikevaihdon kasvua.

Hanke on kevään 2019 aikana osittain saavuttanut hankesuunnitelman mukaisia tavoitteita. Games Factory Farmin toimistotilat valmistuivat ajallaan ja yleiset tilat toteutettiin budjetin sallimissa rajoissa. Hautomo-ohjelmaan haki 24 yritystä, joista kuusi paikallista ja kolme ulkomaalaista yritystä aloittivat ohjelmassa tammikuussa 2019. Näistä kaikki ovat vielä syksyllä 2019 pystyneet kehittämään liiketoimintaansa. Yrityksistä



kolme toimii jo omilla resursseillaan, ja kaksi muutti yrityskasvun myötä jo hankkeen toiminnan aikana omiin yhteiskäyttötoimitiloihin.

Hankkeen puitteissa järjestettiin 15 tapahtumaa (työpajaa, luentoa, yritystapaamisia), ja hautomoon saatiin 30 mentoria. Hautomoon osallistuneisiin yrityksiin on syntynyt noin 10 työpaikkaa, ja noin viisitoista opiskelijaa on suorittanut työharjoittelujakson yrityksissä.

Yllä mainittujen tulosten perusteella Games Factory Farmin raportoimat 61 590 euron innovaatorahastosta maksetut kulut ovat tuottaneet hankkeen tavoitteiden mukaista vastinetta ja niiden käyttö hankkeessa on ollut perusteltua.

Rahoituksen takaisin periminen

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti 25.9.2017 § 6 innovaatorahaston käytön periaatteista vuosille 2018–2021. Periaatteiden kohdassa ”Hankerahoituksen myöntäminen ja takaisinperintä” todetaan, että hankerahoituksen palauttamista voidaan vaatia tapauksissa, joissa hakija ei ole toteuttanut rahoituspäätöksen mukaista hankesuunnitelmaa tai noudattanut rahoituspäätöksen ehtoja.

Games Factory Oy:lle myönnetyn rahoituksen osalta innovaatorahaston käytön periaatteissa todetut takaisinperinnän edellytykset täyttyvät siltä osin, kun rahoitusta ei ole käytetty hankesuunnitelman toteuttamiseen hankkeen toiminnan pysäyttämisen johdosta. Tällä perusteella hankkeen rahoituksesta peritään 63 410 euroa takaisin. Kaupunginhallituksen elinkeinojaoston päätöksessä 10.12.2018 § 57 Games Factory Oy:lle sidottua rahoitusta vuosille vuosille 2020 ja 2021 ei myönnetä.

Toimivalta

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n 6 kohdan mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää innovaatorahaston käytöstä.

Toimeenpano

Helsinki Games Factory Oy on asetettu konkurssiin 13.9.2019. Kaupunginhallituksen elinkeinojaoston tekemän takaisinperintäpäätöksen peruste ajoittuu viime keväänä tehtyyn hankkeen keskeyttämiseen, joten kyse on kaupungin käsityksen mukaan konkurssisaatavasta.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Ida Björkbacka, erityissuunnittelija, puhelin: 25281
ida.bjorkbacka(a)hel.fi



09.12.2019

Asia/6

Vesa Anttila, kaupunginasiainmies, puhelin: 09 310 15995
vesa.anttila(a)hel.fi

Liitteet

1 Games Factory -hankkeen loppuraportti 2019

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Games Factory Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Tiedoksi

Kaupunginkanslia

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



§ 49

Uusien hankkeiden rahoitus innovaatorahaston varoilla

HEL 2019-009964 T 02 05 01 05

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto myönsi innovaatorahastosta rahoitusta yhteensä 776 000 euroa käytettäväksi vuonna 2020 ja sitoi yhteensä 4 738 000 euroa käytettäväksi vuosina 2021–2025 seuraavasti:

Toteuttaja	Hanke	Myönnet- tävä rahoitus 2020	Sidottava rahoitus 2021	Sidottava rahoitus 2022	Sidot- tava rahoitus 2023	Sidot- tava rahoitus 2024	Sidot- tava rahoitus 2025	Yhteensä
Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia	Helsinki yritysten kehitys- ja kokeilualustana	390 000	545 000	545 000	-	-	-	1 480 000
Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia	Urban Tech Helsinki -hautomo	275 000	550 000	550 000	550 000	550 000	275 000	2 750 000
Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala, RYA, asuntotuotanto	Heka Kalasatama Kaljaasi Fortunankatu energiapilotti	111 000	573 000	573 000	27 000	-	-	1 284 000
Yhteensä		776 000	1 668 000	1 668 000	577 000	550 000	275 000	5 514 000

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto ei myöntänyt rahoitusta Forum Virium Helsinki Oy:n hankkeelle ”Viisaan liikkumisen testikortteli”.

Käsittely

Asian aikana kysymyksiin oli vastaamassa erityissuunnittelija Ida Björkbacka. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Ida Björkbacka, erityissuunnittelija, puhelin: 25281
ida.bjorkbacka(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Uudet hankehakemukset perustelumuistio 9.12.2019
- 2 Helsinki yritysten kehitys- ja kokeilualustana -hankkeen hakemus
- 3 Urban Tech Helsinki -hautomo -hankkeen hakemus
- 4 Heka Kalasatama Kaljaasi Fortunankatu energiapilotti -hankkeen hakemus
- 5 Viisaan liikkumisen testikortteli -hankkeen hakemus

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
http://www.hel.fi/kaupunginkanslia

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



09.12.2019

Asia/7

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Ulkoiset hakijat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto käsittelee 9.12.2019 kokouksessa neljää uutta innovaatorahastolle osoitettua rahoitushakemusta, joista kolmelle esitetään rahoitusta, koska ne täyttävät innovaatorahaston kriteerit. Yhdelle hankkeelle ei myönnetä rahoitusta, koska se ei riittävässä määrin täytä innovaatorahaston kriteerejä. Innovaatorahaston hankekohtaisen arvioinnin tulokset ovat perustelumuiotissa, liite 1.

Esittelijän perustelut

Innovaatorahastolle saapuneet rahoitushakemukset ja esitetyt rahoitukset

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto käsittelee innovaatorahaston hankehakemuksia lähtökohtaisesti neljä kertaa vuodessa. Joulukuun päätöskokouksen käsittelyyn innovaatorahastolle saapui seitsemän uutta hankehakemusta, joista yksi hylättiin puutteellisena ja kaksi vedettiin hakijan toimesta pois käsittelystä. Hankkeille haettiin rahoitusta vuosille 2020–2025. Vuodelle 2020 rahoitusta esitetään kolmelle hankkeelle. Kyseisille hankkeille esitetään myös sidottavan rahoitusta tuleville vuosille, jotta hankkeiden tavoitteet ja pitkäjänteinen kehittäminen toteutuisivat. Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto tekee sidotun rahoituksen käytöstä päätökset hankkeiden väliraporttien perusteella.

Helsingin kaupungin kaupunginkanslian hanke ”Helsinki yritysten kehitys- ja kokeilualustana”

Hanke vastaa kaupunkistrategian 2017–2021 kirjaukseen, jonka mukaan koko kaupunkia kehitetään alustana kokeiluille ja uutta luovalle elinkeinotoiminnalle. Hankkeessa kehitetään alustatoimintaa koskevia palveluja sekä edistetään alustoilla kehitettyjen parhaiden ratkaisujen skaalausta ja jatkokehitystä.



Helsingin kehitys- ja kokeilualustakokonaisuuteen ehdotetaan sisällytettäväksi viisi sisällöllistä alustakokonaisuutta: terveys ja hyvinvointi, oppimisympäristöt, puhtaat ja kestävät kaupunkiratkaisut, liikkuminen sekä digitaalisuus ja datan hyödyntäminen. Toimintamalliin kuuluu olennaisena osana niin sanottujen innovaatioagenttien rooli. Innovaatioagentit ovat kaupunginkanslian elinkeino-osaston ja kaupunginhallinnon toimialojen yhteisiä henkilöresursseja, jotka mahdollistavat yritysten kehitys- ja kokeilutoiminnan kaupungin alustoilla. Hankkeessa innovaatioagenttimallia vahvistetaan ja laajennetaan yhdessä toimialojen kanssa.

Ehdotetulla hankkeella on merkittävä mahdollisuus vaikuttaa positiivisesti Helsingin elinkeino- ja osaamisperustaan ja hankkeen rahoittaminen kolmeksi vuodeksi on siksi perusteltua. Hakemus on selkeä ja ehdotettu hanke rakentuu realistiselle pohjalle. Mahdollistamalla yritysten kehitys- ja kokeilutoiminnan konkreettisissa kaupunkiympäristöissä ja -palveluissa, kaupunki pystyy tukemaan kasvuyrityksiä itselleen luontevassa roolissa, johon muilla toimijoilla ei ole mahdollisuuksia.

Hankkeen aikana on panostettava toimintamallin ja sen tulosten viestimiseen. Lisäksi tulosten arvioinnin perusteella on sovittava kokeilualustatoiminnan toteutuksesta, rahoituksesta ja juurruttamisesta jatkossa. Innovaatiotoiminta olisi hyvä saada integroitua normaaliksi osaksi kaupungin toimialojen toimintaa.

Helsingin kaupungin kaupunginkanslian hanke "Urban Tech Helsinki -hautomo"

Urban Tech Helsinki -hautomo toteutetaan kilpailuttamalla sille konsepti ja merkittävää alan kansainvälistä kokemusta ja sijoitus- /rahoitus- ja verkosto-osaamista hallitseva operaattori. Tavoitteena on, että puhtaisiin ja kestäviin kaupunkiratkaisuihin keskittyvä hautomo synnyttää innovatiivisia ja kasvukykyisiä yrityksiä, jotka keskittyvät ratkaisemaan kaupunkien haasteita. Painopisteinä ovat erityisesti puhdas energia, liikkuminen, kestävä rakentaminen, kiertotalous/jätehuolto ja urbaani ruoantuotanto. Ratkaisut voivat osaltaan vastata jatkuvan kaupungistumisen sekä ilmaston lämpenemisen aiheuttamiin globaaleihin haasteisiin.

Helsingin kehittämis- ja kokeilualustat ovat merkittävässä roolissa Urban Tech Helsinki -toimintamallissa. Kaupunkiorganisaatiolla on mahdollisuus luoda ainutlaatuista kilpailuetua tarjoamalla yrityksille suunnattuja kokeilualustoja, tekemällä innovatiivisia hankintoja kasvuyrityksiltä, avaamalla kaupungin dataa sekä tarjoamalla toimiala-asiantuntemusta aloilla, joilla on merkittävä vaikutus kaupungin ja kaupunkilaisten toimintaan. Helsinki hakee hautomotoimintojen synnyttämisessä aktiivi-



sesti kumppanuutta myös korkeakoulujen, valtion ja suurten yritysten kanssa.

Helsingin kasvuyritysekosysteemissä ei tällä hetkellä ole merkittäviä hautomopalveluja yrityksille. Tilanne heikentää Helsingin kilpailukyvyn kasvua, uusien kasvuyritysten syntymistä ja myös mahdollisuuksia houkutella Helsinkiin kansainvälisiä tiimejä tai alkuvaiheen startup-yrityksiä. Valtio tai korkeakoulut eivät Suomessa juuri rahoita varsinaista hautomotoimintaa. Tämän vuoksi Helsingin kaupungilla tulisi olla nykyistä vahvempi rooli hautomotoiminnan käynnistäjänä ja mahdollistajana. Siksi Urban Tech Helsinki -hautomon rahoittaminen on perusteltua.

Hanke on linjassa kaupunginhallituksen elinkeinojaoston 11.11.2019 41 § tekemän päätöksen kanssa, jonka mukaan elinkeinojaosto suositti kaupunginkanslian elinkeino-osastoa käynnistämään toimenpiteet hautomopalveluiden ekosysteemin vahvistamiseksi sekä ensimmäisten hautomoiden synnyttämiseksi terveys- sekä puhtaat ja kestävät kaupunkiratkaisut -aloille.

Urban Tech Helsinki -hautomolle esitetään sidottavan rahoitusta viidelle vuodelle. Kaupungin resursoinnin tulee olla pitkäjänteistä, jotta toiminnasta voidaan saada riittävästi kokemuksia valmennusohjelmien ja hautomohankkeiden läpimenosta. Projektissa on määriteltävä selkeät vaikuttavuusmittarit ja luotava jatkuvaa arviointia hautomotoiminnasta syntyvistä tuloksia, kaupungin brändin ja kv-tunnettuuden kasvusta sekä kansainvälisten tiimien ja osaajien sijoittautumisesta Helsinkiin. Hanke on suunniteltava niin, että hautomo voidaan lopettaa etuajassa, mikäli toiminta ei ole tarpeeksi tuloksellista.

Hankkeessa on selvitettävä myös muita rahoitusmahdollisuuksia hautomotoiminnalle esimerkiksi yrityskentän, valtion ja Euroopan unionin suunnalta.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet-
yksikön asuntotuotannon hanke ”Heka Kalasatama Kaljaasi Fortunankatu energia-
pilotti”

Hankkeessa haetaan elinkaarikustannuksiltaan tehokkaita ratkaisuja toteuttaa nettonollarakennuksia kohtuuhintaisessa asuntotuotannossa. Hankkeessa suunnitellaan ja rakennetaan kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja valittuun kohteeseen Kalasatamassa. Tavoitteena on vähiten energiaa kuluttava asuinkerrostalo, joka on tähän mennessä rakennettu.

Hanke liittyy Hiilineutraali Helsinki 2035 -toimenpideohjelmaan. Alustavien laskelmien perusteella voidaan hankkeessa saavuttaa jopa 70–90



% pienennys A-energialuokan rakentamiseen verrattuna. Rakennukseen tuleva auringon säteilylämpö otetaan talteen ja varastoidaan kaukokylmäverkostoon tai hyödynnetään lämpöpumpun avulla suoraan kiinteistössä. Lämpöä otetaan talteen myös jätevedestä sekä poisto- ja jäteilmasta. Kaukolämmön rinnalla hyödynnetään maalämpöä. Sähkölaitteet ja valaistukset toteutetaan erittäin vähän energiaa kuluttavina ja sähköenergiaa tuotetaan rakennuksen vesikatolle ja julkisivuun asennettavilla aurinkopaneeleilla.

Hankkeessa testataan siis uusia ratkaisuja aidoissa rakentamishankkeissa ja kerätään tietoa ratkaisujen hankkimisesta innovatiivisella tavalla, jotta nähdään miten tällaisia ratkaisuja kannattaa edistää ja toteuttaa laajemmin. Jos ratkaisut toimivat, ne otetaan käyttöön kaupungin omassa rakentamisessa laajemmin. Tämä lisää älykkäitä ja puhtaita ratkaisujen tuottavien yritysten liiketoimintamahdollisuuksia Helsingissä, sekä antaa toimintaan osallistuville yrityksille hyviä referenssejä sekä kotimaan että ulkomaan markkinoille.

Kalasadama Kaljaasi Fortunankatu energiapilotti -hanke on innovaatio-rahaston rahoituksen kannalta katsottava yksittäisenä pilottina energia- ja tehokkaiden ratkaisujen edistämisessä, eikä rahaston varoilla voida rahoittaa useampia samankaltaisia hankkeita. Siksi hankkeen tulosten ja oppien dokumentaatioon ja viestintään tulee panostaa ja tuloksia on pyrittävä hyödyntämään kaupungin muissa rakentamishankkeissa. Hankkeessa toiminnan on oltava avointa ja skaalautuvuuteen on panostettava. Hankkeen tulee tehdä yhteistyötä Helsinki yritysten kehitys- ja kokeilualustana -hankkeen kanssa.

Forum Virium Helsinki Oy:n hanke ”Viisaan liikkumisen testikortteli”

Hankkeessa rakennetaan uudenlainen korttelitasoinen ajoneuvojen, pysäköintitilojen ja muiden soveltuvien liikkumisvälineiden yhteiskäytön toimintamalli. Toimintamalli laaditaan liikkumispalveluita käyttäville yrityksille ja Helsingin kaupunkiympäristön toimialalle ja näiden henkilöstöille, sekä hankkeen viimeisessä vaiheessa mukaan tulevalle tai tuleville asunto-osakeyhtiöille. Hankkeessa kilpailutetaan jaettujen ajoneuvoresurssien ja liikkumispalveluiden sähköinen jakamisalusta, ja kehitetään alustan tarvitsemia tieto-, varaus- ja laskutusrajapintoja kokeiluun osallistuvien yritysten, ajoneuvoresurssien- ja palvelutarjoajien, sekä jakamiseen käytettävän alustaratkaisun tarjoajan kesken.

Kokeilu sijoittuisi Kalasatamaan ja tarkoituksena on, että alueella toimivat yritykset ja niiden työntekijät säästävät yritystensä liikkumispalveluihin käyttämiä menoja ja tekemällä jatkuvasti fiksua ja kestäviä liikkumisvalintoja.



Hankkeelle ei esitetä rahoitusta, koska hakemuksessa mainittujen yhteistyökumppaneiden sitoutuminen ja rahoitus toimintamallin kehittämisessä on epäselvä. Myös hankkeen vaikutukset alan yritysten liiketoiminnan edistämiseen jäävät epäselväksi. Palvelua voisi olla mahdollista hankkia kaupunkiympäristön toimialalle kilpailuttamalla. Myös mallin skaalautuvuus jää epäselväksi, kun kyseessä on hyvin rajattu räätälöity kokeilu.

Innovaatorahaston säännöt ja käytön periaatteet

Kaupunginvaltuusto on 17.5.2017 § 240 päättänyt innovaatorahaston säännöistä, joiden mukaan rahaston varoja käytetään Helsingin elinkeino- ja osaamisperustaa luovien investointihankkeiden ja projektien rahoitukseen yhteistyössä korkeakoulujen ja elinkeinoelämän kanssa. Rahoitusta voidaan myöntää joko kaupungin yksin tai yhteistyössä muiden osapuolien kanssa toteuttamiin hankkeisiin.

Sääntöjen mukaisesti rahaston hallinnosta vastaa kaupunginhallitus ja rahastoa hoitaa kaupunginkanslia. Rahasto toimii itsenäisenä taseyksikkönä, ja sen tilinpäätös yhdistellään kaupungin tilinpäätökseen. Rahastoa kartutetaan siirtämällä rahastoon vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä rahaston tilikauden tulos sekä kaupunginvaltuuston erikseen päättämät varat.

Hallintosäännön 8. luvun 2 §:n 6 kohdan mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää innovaatorahaston käytöstä. Jaosto päätti 25.9.2017 § 6 innovaatorahaston käytön periaatteista ja jatkuvan rahoitushaun avaamisesta.

Innovaatorahaston käytön periaatteiden mukaisesti rahastosta voidaan myöntää hankkeille kokonaisrahoitusta tai rahoitusta ulkopuolisen rahoituksen vastinrahaksi rahaston tarkoituksenmukaisiin projekteihin ja investointihankkeisiin. Rahaston käytön periaatteiden mukaan varoja voidaan myöntää enintään 12 kuukaudeksi kerrallaan, mutta niitä voidaan sitoa useammalle vuodelle.

Rahoitusta hakevilla kaupunkiorganisaation ulkopuolisilla toimijoilla tulee olla yhteistyökumppani Helsingin kaupungin toimialoilta tai keskuks hallinnosta. Innovaatorahaston rahoittaman hankkeen ohjausryhmässä tulee olla vähintään yksi Helsingin kaupungin edustaja.

Hakemusten arviointi

Kaupunginkanslian ja kaupunginhallinnon toimialojen edustajista koostuva innovaatorahaston ohjausryhmä ja kaupunginkanslian edustajista koostuva valmistelusihteeristö ovat arvioineet hakemuksia. Arvioinnissa on kuultu myös hankkeiden aiheisiin liittyviä kaupungin asiantuntijoita.



Yhteenveto haetuista ja myönnettäväksi esitetyistä rahoituksista, hakemusten mukainen kuvaus hankkeesta sekä hankekohtainen arvioinnin tulos ovat perustelumuihostiassa, liite 1.

Hankearvioinnissa on rahaston sääntöjen ja käytön periaatteiden mukaisesti kiinnitetty erityistä huomiota hankkeen potentiaaliin luoda tulevaisuuden elinkeino- ja osaamisperustaa sekä siihen, miten hanke edistää Helsingin yritysekosysteemien kehittymistä, kokeilualustojen luomista, innovaatiotoimintaa ja yrittäjyyttä. Hankkeen toteutettavuus (hankesuunnitelman selkeys, kokonaisrahoituksen ja budjetin perusteltavuus, relevanttien yhteistyötahojen mukanaolo) ja hankkeen tuoma hyöty suhteessa haettuun rahoitukseen on myös otettu huomioon. Lisäksi hankkeen tuomat hyödyt kaupungin asukkaiden ja asiakkaiden palvelujen kehittämisessä ja hyvinvoinnin edistämässä on huomioitu.

Toimeenpano ja rahoitettujen hankkeiden seuranta

Yli 12 kuukautta kestävästä hankkeista toimitetaan väliraportit kerran vuodessa. Raportoinnin perusteella kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää jatkorahoituksesta ja määrärahojen käyttötarkoituksen muutoksista. Hankkeiden päätyttyä toteuttajan on toimitettava loppuraportti ja taloudellinen loppuselvytys kuuden kuukauden sisällä loppuraportointilomakkeella.

Jos hanke ei ole käynnistynyt kuuden kuukauden kuluessa rahoituspäätöksestä, päätös raukeaa ja mahdolliset innovaatorahastosta maksetut rahat on palautettava. Hankerahoituksen palauttamista vaaditaan tapauksissa, joissa hakija ei ole toteuttanut rahoituspäätöksen mukaisista hankesuunnitelmaa tai noudattanut rahoituspäätöksen ehtoja tai innovaatorahaston ohjeita. Hankkeilla tulee olla oma erillinen kirjanpito.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Ida Björkbacka, erityissuunnittelija, puhelin: 25281
ida.bjorkbacka(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Uudet hankehakemukset perustelumuihosti 9.12.2019
- 2 Helsinki yritysten kehitys- ja kokeilualustana -hankkeen hakemus
- 3 Urban Tech Helsinki -hautomo -hankkeen hakemus
- 4 Heka Kalasatama Kaljaasi Fortunankatu energiapilotti -hankkeen hakemus
- 5 Viisaan liikkumisen testikortteli -hankkeen hakemus

Muutoksenhaku

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alv.nro

F102012566



09.12.2019

Asia/7

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Ulkoiset hakijat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Tiedoksi

Sisäiset hakijat

Taloushallintopalvelu

Ohjausryhmä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alv.nro

F102012566



§ 50

Käynnissä olevien innovaatorahastosta rahoitettujen hankkeiden jatkuminen

HEL 2018-012111 T 02 05 01 05

HEL 2017-012988

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto myönsi käynnissä oleville hankkeille innovaatorahastosta aikaisemmin sidottua rahoitusta yhteensä enintään 1 627 189 euroa käytettäväksi vuonna 2020 seuraavasti:

Hanke	Toteuttaja	Myönnettävä rahoitus vuodelle 2020
Helsingin älykäs tietomalli (PRR 3599767)	Aalto-yliopisto, Insinööritieteiden korkeakoulu, Rakennetun ympäristön laitos	110 485
Fintech-ekosysteemin rakentaminen (PRR 3599758 ja 3599759)	Fintech Finland ry	15 000
	Helsinki Business Hub Ltd Oy	24 960
Fiksu Kalasatama 2018-20 (PRR 3599750)	Forum Virium Helsinki Oy	280 000
Jätkäsaari Mobility Lab (PRR 3599763, 3599764 ja 3599765)	Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala, Liikenne- ja katusuunnittelu	117 185
	Helsingin kaupunki, Kaupunginkanslia	196 400
	Forum Virium Helsinki Oy	108 315
Stara eRetrofit (PRR 3599768)	Helsingin kaupunki, Liikelaitos Stara	65 300
	Forum Virium Helsinki Oy	56 700
UrbanSense (PRR 3599753 ja 3599754)	Forum Virium Helsinki Oy	60 720
	Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia	40 000
Health Capital Helsinki 2.0 (PRR 3599724)	Helsinki Business Hub Ltd Oy	240 000
Helsinki XR Center (PRR 3599766)	Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy	142 524
Maria 01 - Euroopan johtava kasvuyrityskeskittymä (PRR 3599752)	Startup Maria Oy	169 600
Yhteensä		1 627 189

Lisäksi kaupunginhallituksen elinkeinojaosto siirsi käynnissä olevien hankkeiden vuonna 2019 käyttämättä jäävää määrärahaa yhteensä enintään 822 562 euroa käytettäväksi seuraavasti:

Hanke	Toteuttaja	Siirrettävä rahoitus vuodelle 2020	Siirrettävä rahoitus vuodelle 2021	Siirrettävä rahoitus vuodelle 2022
Jätkäsaari Mobility Lab (PRR 3599764 ja 3599765)	Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia	21 434	13 560	-



09.12.2019

	Forum Virium Helsinki Oy	121 865	83 135	-
Innovatiivisten hankintojen edistäminen kaupungin toimialoilla (PRR 3599770)	Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia	10 000	-	-
Ahti - Merellisen Helsingin yritys ekosysteemi (PRR 3599761)	Helsingin kaupunki, Kulttuuri- ja vapa-ajan toimiala, kehittämisspalvelut ja ICT-kehitys	44 000	-	-
Stara eRetrofit (PRR 3599768)	Helsingin kaupunki, Liikelaivos Stara	160 400	11 650	-
	Forum Virium Helsinki Oy	-	16 900	-
UrbanSense (PRR 3599753 ja 3599754)	Forum Virium Helsinki Oy	31 716	-	-
	Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia	27 500	-	-
	Helsingin yliopisto	50 991	-	-
Health Capital Helsinki 2.0 (PRR 3599724)	Helsinki Business Hub Ltd Oy	-	-	162 921
Helsinki XR Center (PRR 3599766)	Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy	66 490	-	-
Yhteensä		534 396	125 245	172 921

Edelleen kaupunginhallituksen elinkeinojaosto myönsi enintään 243 055 euroa lisärahoitusta käytettäväksi vuonna 2020 käynnissä oleville hankkeille seuraavasti:

Hanke	Toteuttaja	Myönnettävä rahoitus vuodelle 2020
Fintech-ekosysteemin rakentaminen (PRR 3599759)	Helsinki Business Hub Ltd Oy	28 543
Ahti - Merellisen Helsingin yritys ekosysteemi (PRR 3599761)	Helsingin kaupunki, Kulttuuri- ja vapa-ajan toimiala, kehittämisspalvelut ja ICT-kehitys	214 512
Yhteensä		243 055

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti, että Palvelukeskus Helsingin hankkeelle Hoivarobotiikan kokeilu ikääntyneiden kotihoidossa (PRR 3599732) vuodelta 2018 vuodelle 2020 siirrettyä rahoitusta ei makseta hankkeelle.

Käsittely

Asian aikana kysymyksiin oli vastaamassa erityissuunnittelija Ida Björkbacka. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Ida Björkbacka, erityissuunnittelija, puhelin: 25281
ida.bjorkbacka(a)hel.fi



Liitteet

- 1 Innovaatorahasto perustelumaiustus väliraportit 2019
- 2 Helsingin älykäs tietomalli -hankkeen väliraportti 2019
- 3 Fintech-ekosysteemin rakentaminen -hankkeen väliraportti 2019
- 4 Fiksu Kalasatama -hankkeen väliraportti 2019
- 5 Jätkäsaari Mobility Lab -hankkeen väliraportti 2019
- 6 Stara eRetrofit -hankkeen väliraportti 2019
- 7 UrbanSense -hankkeen väliraportti 2019
- 8 Health Capital Helsinki 2.0 -hankkeen väliraportti 2019
- 9 Helsinki XR Center -hankkeen väliraportti 2019
- 10 Maria01 -hankkeen väliraportti 2019
- 11 Ahti -hankkeen väliraportti 2019
- 12 Hoivarobotiikan kokeilu -hankkeen väliraportti 2019
- 13 kansainvälistä kasvua -hankkeen väliraportti 2019

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Ulkoiset hakijat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Käynnissä olevien hankkeiden jatkuminen vuonna 2020

Kaupunginhallitus on sitonut innovaatorahaston vuoden 2020 varoja yhdeksälle hankkeelle (11.12.2017 § 21, 10.12.2018 § 57, 24.09.2018 § 42, 29.01.2019 § 3, 11.03.2019 § 6 ja 27.05.2019 § 17). Kaikki yhdeksän hanketta ovat jättäneet väliraporttinsa innovaatorahastolle. Raportoinnin perusteella elinkeinojaosto päättää jatkorahoituksesta ja määrärahojen käyttötarkoituksen muutoksista. Kaikki yhdeksän hanketta hakivat vuodelle 2020 sidottuja määrärahoja käyttöönsä. Viisi hankkeista hakivat lisäksi vuonna 2019 käyttämättä jäävälle määrärahalle siirtoa tuleville vuosille.

Lisäksi yksi käynnissä oleva hanke, jonka rahoitus innovaatorahastosta päättyisi vuonna 2019 ja yksi juuri alkanut hanke, ovat hakeneet käyttämättä jäävälle määrärahalle siirtoa tuleville vuosille ja kaksi hanketta on hakenut lisärahoitusta.



09.12.2019

Asia/8

Kaikille hankkeille, joille oli sidottu innovaatorahaston rahoitusta vuodelle 2020, esitetään rahoitusta. Lisäksi osalle hankkeista esitetään vuonna 2019 käyttämättä jäävien määrärahojen siirtoa käytettäväksi tulevina vuosina, ja kahdelle hankkeelle esitetään lisärahoitusta vuodelle 2020.

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto on lisäksi 10.12.2018 § 57 ja 25.09.2017 § 7 siirtänyt vuodelta 2017 ja 2018 käyttämättä jäänyttä määrärahaa yhteensä 503 082 euroa hankkeille Kansainvälistä kasvua, Fiksu Kalasatama 2018-20, UrbanSense ja Hoivarobotiikan kokeilu ikääntyneiden kotihoidossa käytettäväksi vuonna 2020. Tämä rahoitus on hankkeiden käytettävissä vuonna 2020, lukuun ottamatta Hoivarobotiikan kokeilu ikääntyneiden kotihoidossa -hanketta.

Aalto-yliopiston hanke ”Helsingin älykäs tietomalli”

Hanke on käynnistynyt suunnitellusti ja on pysynyt aikataulussaan. Hankkeen rahoittaminen vuodelle 2020 on perusteltua. Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto satoi päätöksessään 27.05.2019 § 17 rahoitusta hankkeelle myös vuodelle 2021.

Aalto-yliopiston saama tuki ei ole valtion tukea, koska kyseessä on tutkimus- ja kehittämistoiminnan rahoituksesta ja yliopiston tutkimus- ja kehittämistoiminta ei ole toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Fintech Finland ry:n ja Helsinki Business Hub Ltd Oy:n hanke ”Fintech-ekosysteemin rakentaminen”

Hanke käynnistyi puoli vuotta suunniteltua myöhemmin johtuen työ- ja elinkeinoministeriön rahoituspäätöksen viivästyminen. Innovaatorahastosta vuodelle 2018 ehdollisesti myönnettyä rahoitusta ei maksettu hankkeelle, koska ehtona ollut muu rahoitus hankkeelle vahvistui vasta alkuvuonna 2019. Vuodelle 2019 myönnetty rahoitus maksettiin hankkeelle kokonaisuudessaan.

Ehtona hankkeen rahoittamiselle 24.09.2018 § 42 oli työ- ja elinkeinoministeriön ja yksityisen rahoituksen varmistuminen. Yksityinen rahoitus on toteutunut hankkeessa hieman odotettua pienempänä, mutta muualta saatu rahoitus voidaan katsoa riittävänä innovaatorahaston osalta. Hanketta kannustetaan lisäämään yksityisen rahoituksen osuutta jatkossa.

Ehdoksi innovaatorahaston vuodelle 2020 sidotulle rahoitukselle on edellisessä rahoituspäätöksessä määritelty, että hankkeen tulee toimittaa innovaatorahastolle suunnitelma siitä, miten hankkeessa kehitetään taloudellisesti ja toiminnallisesti kestävä toimintamalli, jolla toiminnan jatko voidaan varmistaa hankerahoituksen päätyttyä. Koska hank-



keen aloitus siirtyi puolella vuodella suunnitellusta, hanke tarvitsee vielä lisää aikaa suunnitelman tuottamiseen, jotta käynnissä olevan strategisen suunnittelutyön tulokset ehtivät valmistua. Innovaatorahaston rahoitus vuodelle 2020 maksetaan hankkeelle erissä niin, että yksi neljäsosa maksetaan vuoden alussa ja loput kun suunnitelma on toimitettu innovaatorahastolle. Suunnitelmassa tulee huomioida suhteet fintech-alan avainsidosryhmiin, niiden roolit ja yhteistyömallien kehittämistoimenpiteet.

Aikaisemmin hankkeelle sidotun 39 960 euron rahoituksen lisäksi hankkeelle haetaan 28 542 euroa Helsinki Business Hubille. Haettu lisärahoitus vastaa vuodelle 2018 myönnettyä summaa. Hanke on etenemässä hyvin ja sen jatkorahoitus on perusteltua.

Fintech Finland ry:n ja Helsinki Business Hub Ltd Oy:n saama tuki ei ole valtiontukea, koska tuen saajat eivät harjoita taloudellista toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Forum Virium Helsinki Oy:n hanke "Fiksu Kalasatama 2018-20"

Hanke on edennyt hyvin ja toiminta on ollut aktiivista ja vuoden 2020 rahoituksen myöntäminen on perusteltua. Elinkeinojaosto on lisäksi 10.12.2018 § 57 siirtänyt vuonna 2018 käyttämättä jäänyttä rahoitusta enintään 67 500 euroa hankkeelle.

Forum Virium Helsinki Oy:n saama tuki ei ole valtion tukea, koska yhtiö ei harjoita taloudellista toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Kaupunginkanslian hanke "Innovatiivisten hankintojen edistäminen kaupungin toimialoilla"

Elinkeinojaoston rahoituspäätös hankkeelle tuli odotettua myöhemmin peruuntuneen kokouksen vuoksi, jolloin hankkeen aloitus myöhästyi. Ostopalvelut, joihin innovaatorahastosta myönnetty rahoitus vuodelle 2019 kohdistuu, toteutuvat vuoden 2020 puolella. Hanke on lisäksi sisällöltään sellainen, että ostopalvelujen huolelliseen määrittelyyn täytyy varata riittävästi aikaa. Käyttämättä jäävän rahoituksen siirtäminen on perusteltua.

Elinkeinojaosto on 11.11.2019 § 39 myöntänyt hankkeelle myös 165 000 euroa rahoitusta vuodelle 2020 ja sitonut 65 000 euroa vuodelle 2021.

Kaupunkiympäristön toimialan, kaupunginkanslian ja Forum Virium Helsinki Oy:n hanke "Jätkäsaari Mobility Lab"

Hanke on käynnistynyt myöhässä muun muassa rekrytointihaasteiden takia. Hanke on kuitenkin pääsyt hyvin vauhtiin. Hankkeelle haetaan siirtoa vuonna 2019 käyttämättä jääneille hankerahoille. Syynä siirtoihin



on hankkeen myöhäinen aloitus. Siirrot tuleville vuosille ja sidottujen rahojen myöntäminen vuodelle 2020 ovat perusteltuja. Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti 10.12.2018 § 57 sitoa rahoitusta hankkeelle myös vuodelle 2021.

Forum Virium Helsinki Oy:n saama tuki ei ole valtion tukea, koska yhtiö ei harjoita taloudellista toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Liikelaitos Staran ja Forum Virium Helsinki Oy:n hanke ”Stara eRetrofit”

Hanke on vasta aloittanut toimintansa ja tuloksia on siksi tässä vaiheessa vaikea arvioida. Toiminta on kuitenkin väliraportin perusteella käynnistynyt hyvin. Hankkeelle ehdotettu aikataulumuutos on perusteltu. Hankkeen siirtyessä kolmella kuukaudella eteenpäin vuoden 2019 käyttämättä jääneen rahoituksen siirtäminen vuodelle 2021 on perusteltua. Myös hankkeen rahoitus vuodelle 2020 on perusteltua, jotta hankkeen tavoitteet toteutuisivat.

Forum Virium Helsinki Oy:n saama tuki ei ole valtion tukea, koska yhtiö ei harjoita taloudellista toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Kaupunginkanslian, Forum Virium Helsinki Oy:n ja Helsingin yliopiston hanke ”UrbanSense”

Hanke on käynnistynyt ja pääosin toteutunut suunnitelmien mukaan. Hankkeen rahoittaminen vuonna 2020 on perusteltua. Vuonna 2019 käyttämättä jäävien määrärahojen siirto vuodelle 2020 on perusteltua, koska toiminta ei ole teknisistä syistä johtuen ollut täysimääräistä.

Forum Virium Helsinki Oy:n saama tuki ei ole valtiontukea. Yhtiö ei harjoita taloudellista toimintaa kilpailuilla markkinoilla. Helsingin yliopiston saama tuki ei ole valtion tukea, koska kyseessä on tutkimus- ja kehittämistoiminnan rahoituksesta ja yliopiston tutkimus- ja kehittämistoiminta ei ole toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Helsinki Business Hub Ltd Oy:n hanke ”Health Capital Helsinki 2.0”

Hankkeen alkuperäinen aikataulu viivästyi muutamia kuukausia, ja projektin johtaja aloitti huhtikuun lopussa 2020. Tiimin muodostaminen ja toiminnan suunnittelu ovat käynnissä. Kokonaisaikataulun takarajaa on sovittu pidennettäväksi kesäkuuhun 2022 saakka viivästyneen aloituksen perusteella, jolloin toimintakausi pysyy suunnitellussa 36 kuukaudessa. Vuonna 2019 käyttämättä jääneen rahoituksen siirtäminen vuodelle 2022 on siksi perusteltua. Myös hankkeelle sidotun rahoituksen myöntäminen vuodelle 2020 on perusteltua, jotta hankkeen tavoitteita voidaan saavuttaa. Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto on myös 28.01.2019 § 3 sitonut rahoitusta hankkeelle vuodelle 2021.



Helsinki Business Hub Ltd Oy:n saama tuki ei ole valtiontukea, koska tuen saaja ei harjoita taloudellista toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n hanke ”Helsinki XR Center”

Hanke on raportin mukaan käynnistynyt hyvin ja hankkeen rahoittaminen vuonna 2020 on perusteltua. Hankkeen toteuttaja arvioi, että innovaatorahastolta saadusta rahoituksesta jää vuonna 2019 noin 66 000 euroa käyttämättä, joka haetaan siirrettäväksi vuodelle 2020. Siirto on perusteltu, koska hankkeen rekrytoinnit ovat viivästyneet ja monikäyttäjäympäristön hankinta ei toteutunut vuonna 2019, vaan se toteutetaan vasta seuraavana vuonna. Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto on 11.03.2019 § 6 sitonut rahoitusta hankkeelle myös vuodelle 2021.

Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n saama tuki ei ole valtion tukea, koska kyseessä on tutkimus- ja kehittämistoiminnan rahoituksesta ja korkeakoulun tutkimus- ja kehittämistoiminta ei ole toimintaa kilpailuilla markkinoilla.

Startup Maria Oy:n hanke ”Maria 01 - Euroopan johtava kasvuyrityskeskittymä”

Hanke on edennyt suunnitelmien mukaisesti ja hankkeen rahoittaminen vuonna 2019 on perusteltua. Helsingin kaupungin Start up Maria Oy:lle antamaa toimintatukea on pidettävä Euroopan unionin perussopimuksen 107 artiklan 1 kohdan mukaisena valtiontukena. Tuki myönnetään komission asetuksen (EU) N:o 651/2014 (yleinen ryhmäpoikkeusasetus) 27 artiklan mukaisena innovaatioklusterille myönnettävänä tukena.

Tuensaajaa Startup Maria Oy -nimistä osakeyhtiötä kohtaan ei ole annettu sellaista komission aikaisempaan päätökseen perustuvaa maksamatonta perintäpäätöstä, jossa tuki olisi julistettu sääntöjen vastaiseksi tai sisämarkkinoille soveltumattomaksi, eikä säätiö ole ryhmäpoikkeusasetuksen mukaisesti vaikeuksissa oleva yritys. Tuki täyttää myös muut ryhmäpoikkeusasetuksen I luvun mukaiset yhteisten sääntöjen edellytykset.

Tuen myöntävän toimielimen päätöksestä tehdään komissiolle yleisen ryhmäpoikkeusasetuksen liitteen II mukainen jälki-ilmoitus työ- ja elinkeinoministeriön välityksellä sähköisesti. Koko Maria 01 arvioidut toimintakustannukset ovat vuodelle 2020 yhteensä 2 445 500 euroa, joista tukikelpoisia kustannuksia ovat 1 001 900 euroa. Innovaatorahastosta myönnettävä tuki on 169 000 euroa eli noin 17 % tukikelpoisista kustannuksista. Tukikelpoiset kustannukset sisältävät muun muassa palkkakuluja, matkakuluja ja ostopalveluja mutta ei vuokratuloja.



Startup Maria Oy:n ja kaupungin väliseen vuokrasopimukseen sisältyy EU komission asetuksen 651/2014 artikla 28:n mukaista pk-yritysten innovaatiotukea, elinkeinojohtajan päätös 8.11.2017 § 102.

Kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan hanke ”Ahti - Merellisen Helsingin yritysekosysteemi”

Ahti-hanke sai vuodelle 2019 rahoitusta innovaatorahastosta 205 760 euroa ja hakee lisärahoitusta vuosille 2020–2021. Projektin toteutus käynnistyi noin kolme kuukautta aiottua myöhemmin. Osa vuodelle 2019 myönnettyistä rahoista haetaan siirrettäväksi vuodelle 2020.

Raportin perusteella hanke on jäänyt tavoitteista jälkeen pääosin aloituksen myöhästyessä. Myöhästyminen johtui muun muassa rekrytointihaasteista. Hankkeen vaikuttavuutta on siksi tässä vaiheessa vaikea arvioida.

Ahdin tavoitteena on osaltaan edistää kaupungin merellistä strategiaa, jonka mukaan merelliset kohteet ovat helposti saavutettavissa ja merelliset tuotteet löytyvät digitaalisista kanavista ja niiden tulee olla sieltä myös ostettavissa. Merelliselle strategialle ei ole osoitettu omaa rahoitusta, joten strategian mukainen toteutus vaatii erillismäärärahoja. Ahti-hankkeessa on lähdetty tunnistamaan ja vetämään yhteen Helsingin merellisiä palveluja, mikä on arvokas osa merellisen Helsingin kehittämistä.

Jotta hankkeen tavoitteita voitaisiin toteuttaa, hankkeen rahoittaminen vuodelle 2020 on perusteltua. Vuonna 2019 käyttämättä jääneen rahoituksen siirto vuodelle 2020 on perusteltua, jotta hankkeen digitaalinen rajapintakehitys ja markkinointi toteutuisivat. Hankkeelle ei tässä vaiheessa esitetä sidottavaksi rahoitusta vuodelle 2021, ennen kuin nähdään miten tavoitteet lähtevät toteutumaan.

Ahti-hankkeessa tulee vuonna 2020 keskittyä erityisesti kaupungin omien venepaikkojen yhteiskäyttöön. Toiminnan edellytyksenä on oltava, että venepaikat ja niiden tiedot ovat avoimia ja paikkojen varaamiseen löytyisi avoimia rajapintoja, joiden päälle esimerkiksi kaupalliset toimijat voivat halutessaan rakentaa sovelluksia ja omaa liiketoimintaa.

Palvelukeskus Helsingin hanke ”Hoivarobotiikan kokeilu ikääntyneiden kotihoidossa”

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto siirsi 10.12.2018 § 57 vuodelta 2018 käyttämättä jääneitä määrärahoja 57 000 euroa käytettäväksi vuonna 2020. Rahoituksen maksaminen hankkeelle vuonna 2020 ei arvioida olevan perusteltua, koska hankkeen pääpaino on muuttunut niin, että hankkeella ei enää arvioida olevan merkittävää elinkeinope-



rustan luomisen vaikutusta. Hankkeen väliraportissa esitetty toimintasuunnitelma vuodelle 2020 ei pidä sisällään yritysvuoropuhelua tai yritysverkoston toimintaa edistäviä toimenpiteitä.

Hankkeen alkuperäisen tavoitteen mukaista laajempaa, robotiikan yrityskumppaniverkostoa ei ole syntynyt, osittain hankkeen toteuttajasta riippumattomista syistä. Toisaalta keskusteluja on käyty runsaan robotiikkatoimijajoukon kanssa ja kaupunki on oppinut aihepiiristä ja toimi-joista valtavasti hankkeen aikana.

Kaupunginkanslian hanke ”Kansainvälistä kasvua”

Hanke on edennyt suunnitelmien mukaisesti. Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto on 25.09.2017 § 7 siirtänyt vuodelta 2017 käyttämättä jäänyttä rahoitusta 353 000 euroa vuodelle 2020, joka on hankkeen käytössä ensi vuonna.

Hankkeen toiminnasta ja tuloksista on syytä tehdä vaikuttavuusanalyysi ja on pohdittava, miten onnistuneita toimintamalleja voisi saada osaksi kaupungin perustoimintaa, kun hanke päättyy vuoden 2020 lopussa.

Innovaatorahaston säännöt ja käytön periaatteet

Kaupunginvaltuusto on 17.5.2017 § 240 päättänyt innovaatorahaston säännöistä, joiden mukaan rahaston varoja käytetään Helsingin elinkeino- ja osaamisperustaa luovien investointihankkeiden ja projektien rahoitukseen yhteistyössä korkeakoulujen ja elinkeinoelämän kanssa. Rahoitusta voidaan myöntää joko kaupungin yksin tai yhteistyössä muiden osapuolien kanssa toteuttamiin hankkeisiin.

Sääntöjen mukaisesti rahaston hallinnosta vastaa kaupunginhallitus ja rahastoa hoitaa kaupunginkanslia. Rahasto toimii itsenäisenä taseyksikkönä, ja sen tilinpäätös yhdistellään kaupungin tilinpäätökseen. Rahastoa kartutetaan siirtämällä rahastoon vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä rahaston tilikauden tulos sekä kaupunginvaltuuston erikseen päättämät varat.

Hallintosäännön 8. luvun 2 §:n 6 kohdan mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää innovaatorahaston käytöstä. Jaosto päätti 25.9.2017 § 6 innovaatorahaston käytön periaatteista ja jatkuvan rahoitushaun avaamisesta.

Innovaatorahaston käytön periaatteiden mukaisesti rahastosta voidaan myöntää hankkeille kokonaisrahoitusta tai rahoitusta ulkopuolisen rahoituksen vastinrahaksi rahaston tarkoituksenmukaisiin projekteihin ja investointihankkeisiin.



Rahaston käytön periaatteiden mukaan varoja voidaan myöntää enintään 12 kuukaudeksi kerrallaan, mutta niitä voidaan sitoa useammalle vuodelle. Rahoitusta hakevilla kaupunkiorganisaation ulkopuolisilla toimijoilla tulee olla yhteistyökumppani Helsingin kaupungin toimialoilta tai keskushallinnosta. Jokaisella innovaatorahaston rahoittamalla hankkeella tulee olla ohjausryhmä, jossa on vähintään yksi Helsingin kaupungin edustaja.

Väliraporttien arviointi

Kaupunginkanslian ja toimialojen edustajista koostuva innovaatorahaston ohjausryhmä ja kaupunginkanslian edustajista koostuva valmistelu-sihteeristö ovat arvioineet hankkeiden väliraportteja. Arvioinnissa on kuultu myös hankkeiden aiheisiin liittyviä kaupungin asiantuntijoita. Yhteenveto haetuista ja myönnettäväksi esitetyistä rahoituksista, kuvaus jokaisesta hankkeesta sekä valmistelusihteeristön hankekohtaiset arvioinnin tulokset ovat liitteenä 1.

Hankearvioinnissa on rahaston sääntöjen ja käytön periaatteiden mukaisesti kiinnitetty erityistä huomiota hankkeen potentiaaliin luoda tulevaisuuden elinkeino- ja osaamisperustaa sekä siihen, miten hanke edistää Helsingin yritysekosysteemien kehittymistä, kokeilualustojen luomista, innovaatiotoimintaa ja yrittäjyyttä. Hankkeen toteutettavuus (hankesuunnitelman selkeys, kokonaisrahoituksen ja budjetin perusteltavuus, relevanttien yhteistyötahojen mukanaolo) ja hankkeen tuoma hyöty suhteessa haettuun rahoitukseen on myös otettu huomioon. Lisäksi hankkeen tuomat hyödyt kaupungin asukkaiden ja asiakkaiden palvelujen kehittämisessä ja hyvinvoinnin edistämässä on huomioitu.

Toimeenpano ja rahoitettujen hankkeiden seuranta

Vuonna 2019 rahoitusta saaneet hankkeet jättävät erillisestä pyynnöstä innovaatorahastolle koko vuotta kattavan taloudellisen loppuselvityksen keväällä 2020. Yli 12 kuukautta kestävästä hankkeista toimitetaan väliraportit kerran vuodessa. Hankkeiden päätyttyä toteuttajan on toimitettava loppuraportti ja taloudellinen loppuselvitys kuuden kuukauden sisällä loppuraportointilomakkeella.

Hankerahoituksen palauttamista vaaditaan tapauksissa, joissa hakija ei ole toteuttanut rahoituspäätöksen mukaista hankesuunnitelmaa tai noudattanut rahoituspäätöksen ehtoja tai innovaatorahaston ohjeita. Hankkeilla tulee olla oma erillinen kirjanpito.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



09.12.2019

Asia/8

Ida Björkbacka, erityissuunnittelija, puhelin: 25281
ida.bjorkbacka(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Innovaatorahasto perustelumuuisto väliraportit 2019
- 2 Helsingin älykäs tietomalli -hankkeen väliraportti 2019
- 3 Fintech-ekosysteemin rakentaminen -hankkeen väliraportti 2019
- 4 Fiksu Kalasatama -hankkeen väliraportti 2019
- 5 Jätkäsaari Mobility Lab -hankkeen väliraportti 2019
- 6 Stara eRetrofit -hankkeen väliraportti 2019
- 7 UrbanSense -hankkeen väliraportti 2019
- 8 Health Capital Helsinki 2.0 -hankkeen väliraportti 2019
- 9 Helsinki XR Center -hankkeen väliraportti 2019
- 10 Maria01 -hankkeen väliraportti 2019
- 11 Ahti -hankkeen väliraportti 2019
- 12 Hoivarobotiikan kokeilu -hankkeen väliraportti 2019
- 13 kansainvälistä kasvua -hankkeen väliraportti 2019

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Ulkoiset hakijat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Tiedoksi

Ohjausryhmä
Taloushallintopalvelu
Sisäiset hakijat

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto 11.11.2019 § 39

HEL 2018-012111 T 02 05 01 05

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto myönsi innovaatorahastosta rahoitusta yhteensä 10 000 euroa käytettäväksi vuonna 2019, yhteensä 265 000 euroa käytettäväksi vuonna 2020 ja sitoo yhteensä 65 000 euroa käytettäväksi vuonna 2021 seuraavasti:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



09.12.2019

Hanke	Toteuttaja	Myönnetään vuodelle 2019	Myönnetään vuodelle 2020	Sidotaan vuodelle 2021	YHT (€)
Innovatiivisten hankintojen edistäminen kaupungin toimialoilla	Helsingin kaupunki, Kaupunginkanslia	10 000	165 000	65 000	240 000
Yrittäjyyden ja työelämäosaamisen Stadi	Helsingin kaupunki, Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala	-	100 000	-	100 000
	YHT (€)	10 000	265 000	65 000	340 000

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti panna asian pöydälle siltä osin, kun se koski rahoitusta xEdu Oy:n hankkeeseen Kansallinen oppimistratkaisujen hautomo (Ed-Tech Incubator). Asia pannaan pöydälle siihen saakka, kunnes elinkeinojaoston pyytämät lisätiedot on saatu.

Käsittely

11.11.2019 Pöydälle

Asian aikana kuultavana oli erityissuunnittelija Ida Björkbacka. Asian-
tuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Elinkeinojaosto päätti yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksesta panna asian pöydälle siltä osin, kun se koski rahoitusta xEdu Oy:n hankkeeseen Kansallinen oppimistratkaisujen hautomo (Ed-Tech Incubator). Asia pannaan pöydälle siihen saakka, kunnes elinkeinojaoston pyytämät lisätiedot on saatu.

27.05.2019 Ehdotuksen mukaan

11.03.2019 Ehdotuksen mukaan

28.01.2019 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

elinkeinojohtaja
Marja-Leena Rinkineva

Lisätiedot

Ida Björkbacka, erityissuunnittelija, puhelin: 25281
ida.bjorkbacka(a)hel.fi



09.12.2019

Asia/9

§ 51

Helsingin työllisyydenhoidon haasteet ja mahdollisuudet

HEL 2019-011375 T 00 01 01

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto merkitsi tiedoksi katsauksen Helsingin työllisyydenhoidon tilanteesta.

Käsittely

Asian aikana kuultavana oli projektiasiantuntija Olli Hokkanen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Olli Hokkanen, projektiasiantuntija, puhelin: 310 23602
olli.hokkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Työmarkkinat Helsingissä - uusimmat_tilastotiedot
- 2 Kuuden suurimman kaupungin työllisyyspalvelut vuonna 2018
- 3 Neljän strategisen hankkeen seuranta ja vaikuttavuuden tavoittelu -raportti 2019

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Tausta

Helsingin kaupunkistrategian 2017–2021 mukaan helsinkiläiset ovat osaamistaan, kykyjään ja koulutustaan vastaavissa töissä. Kaupunki suuntaa työllisyyttä edistäviä palveluitaan erityisesti niihin ryhmiin, joissa osallistuminen työmarkkinoille on vähäisintä. Vakaan kaupunkitalouden perustana on vahva työllisyys.

Työllisyydenhoito

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



Työttömyyteen ja työllisyyteen liittyviä lakisääteisiä ja vapaaehtoisia tehtäviä hoidetaan kaupunginkanslian elinkeino-osastolla. Työttömille helsinkiläisille tarjottavat monipuoliset palvelut täydentävät TE-toimiston palveluja. Työllisyshoidossa toimia kohdistetaan erityisesti alle 30-vuotiaille nuorille, pitkään työttömänä olleille sekä ulkomaalaistaisille.

Kaupungin työllisyyspalveluiden tavoitteena on työttömän työllistyminen avoimille työmarkkinoille suoraan tai koulutuksen kautta. Työllisyyspalveluilla vahvistetaan Helsinkiä osaavan työvoiman kaupunkina kaupunkistrategian mukaisesti.

Vuonna 2019 työllisyyspalveluiden budjetti on 33 835 000 euroa. Määrärahoja varattiin palkkatukityöllistämiseen, työttömien asiakaspalvelun ja neuvonnan toteuttamiseen, Helsinki-lisään, oppisopimuskoulutukseen sekä avustuksiin, kokeiluihin ja ostopalveluihin, joilla työttömille järjestetään työmahdollisuuksia. Ennusteen mukaan määrärahat käytetään vuoden loppuun mennessä täysimääräisesti.

Työllisyyttä tukevat koulutuspalvelut on järjestetty kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla. Kuntouttavan työtoiminnan kustannuksista on vastannut sosiaali- ja terveystoimiala.

Katsaus työllisyyteen ja työttömyyteen tilastojen valossa

Helsingin työllisyys on viime vuosina parantunut, mutta Suomen talouskasvun hidastumisen oletetaan lähiaikoina heikentävän kaupungin työllisyystilannetta. Syyskuussa 2019 Helsingin työllisyysaste oli 74,6 prosenttia, mikä oli 1,8 prosenttiyksikköä korkeampi kuin koko Suomessa ja prosenttiyksikön korkeampi kuin vuotta aiemmin kaupungissa. Työpaikkoja oli avoinna noin 11 000 ja kasvua edellisvuoteen oli 21 prosenttia.

Työttömien työnhakijoiden lukumäärä on Helsingissä laskenut selvästi viimeisen kolmen vuoden aikana. Työttömyysaste kääntyi pitkään jatkuneen talouden taantuman jälkeen kuudessa suurimmassa kaupungissa laskuun vuonna 2016. Helsingissä oli noin 30 350 työtöntä työnhakijaa vuonna 2019, mikä oli 27 prosenttia vähemmän kuin syyskuussa 2016 ja kolme prosenttia vähemmän kuin vuosi sitten. Syyskuussa 2019 Helsingin työttömyysaste oli 8,8 prosenttia, mikä oli 0,4 prosenttiyksikköä vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Vuonna 2019 nuorten työttömien määrän väheneminen on jatkunut voimakkaana. Syyskuussa 2019 alle 25-vuotiaiden työttömien määrä oli vähentänyt kahdeksan prosenttia ja 25–29-vuotiaiden 13 prosenttia



vuodessa. Syyskuussa 2019 yli 50-vuotiaita työttömiä oli 11 100, mikä oli kaksi prosenttia enemmän kuin vuosi sitten.

Vieraskielisten työttömyys on pidemmällä aikavälillä tarkasteltuna hienoisessa laskussa, mutta lasku on ollut hitaampaa kuin koko väestössä keskimäärin. Vuoden 2018 lopussa Helsingin 31 830 työttömästä 29 prosenttia oli vieraskielisiä. Osuus laski hieman edellisvuodesta. Työttömiä ulkomaan kansalaisia oli syyskuussa 2019 noin 5 500 henkilöä, mikä oli seitsemän prosenttia vähemmän kuin vuosi sitten. Alle 30-vuotiaista työttömistä vieraskielisiä oli neljännes. Vieraskielisistä työttömistä noin 24 prosenttia oli pitkäaikaistyöttömiä.

Pitkäaikaistyöttömien eli yli vuoden yhtäjaksoisesti työttömänä olleiden osuus kaikista työttömistä on edelleen varsin korkea, 35 prosenttia. Pitkäaikaistyöttömien lukumäärä on kuitenkin vähentynyt viime vuosista merkittävästi. Syyskuussa 2019 pitkäaikaistyöttömänä oli 10 500 henkilöä, mikä oli yhden prosentin vähemmän kuin vuosi sitten ja peräti 44 prosenttia vähemmän kuin syyskuussa 2016. Tuolloin pitkäaikaistyöttömiä oli 18 800. Pitkäaikaistyöttömien määrän laskuun vaikuttivat kohentunut taloustilanne sekä TE-toimiston määräraikaishaastattelut.

Työttömyyden ja työllisyyden tilastotiedot ovat liitteissä 1–2.

Työmarkkinatuen kuntaosuuslista haasteena

Kuntaosuuslistalaiset ovat hyvin pitkään työttömänä olleita eli vaikeasti työllistyviä helsinkiläisiä, jotka ovat saaneet 300 päivää tai pidemmältä ajalta työmarkkinatukea. Kuntaosuuslistalaisia oli elo-syyskuussa 2019 työmarkkinatuen kuntaosuuslistalla noin 13 000. Kasvua oli 26 prosenttia verrattuna tammikuuhun 2015, jolloin työmarkkinatuen kuntaosuuden uudet maksuperusteet astuivat voimaan. Niiden mukaisesti Helsinki on maksanut osuutensa hyvin pitkään työttömänä olleiden työmarkkinatukimenoista. Helsinki maksoi työmarkkinatuen kuntaosuutta vuonna 2018 noin 62,5 miljoonaa euroa. Ennusteen mukaan kokonaiskustannukset vuonna 2019 ovat 63 miljoonaa euroa. Elo-syyskuussa 2019 kuntaosuuslistalaisten osuus Helsingin väestöstä oli kaksi prosenttia, Helsingin työvoimasta neljä prosenttia sekä Helsingin työttömistä työnhakijoista 43 prosenttia.

Vuoden 2018 alussa työmarkkinatuen kuntaosuuslistalla olevien lukumäärä ylitti pitkäaikaistyöttömien määrän. Kuntaosuuslistalaisten määrä on kasvanut, vaikka yhtämittainen pitkäaikainen työttömyys on hieman vähentänyt. Heikosti koulutusta omaavilla työnhakijoilla on usein osa- tai määräaikaisia työsuhteita, joten yhtämittainen työttömyysjakso katkeaa, mutta työsuhteen pituus ei riitä henkilön poistumiseen työ-



markkinatuen kuntaosuuslistalta. Lisäksi heillä alkaneet palvelut keskeytyvät keskimääräistä useammin, jolloin työttömyysjakso katkeaa palvelun alkaessa, mutta palvelu ei lopulta johda työllistymiseen ja listalta poistumiseen. Helsingin kustannustasolla pitkään työttömänä olleilla on usein myös heikko taloudellinen kannuste kouluttautua tai ottaa matalapalkkaista osa-aikaista työtä vastaan.

Nopeaa kustannusten alenemista ei ole näköpiirissä, sillä 1000 päivää tai enemmän työmarkkinatukea saaneiden määrä edelleen kasvaa. Tämän ryhmän osalta työmarkkinatuen kustannukset on jaettu siten, että kaupunki maksaa 70 prosenttia ja valtio 30 prosenttia. Alkuvuodesta 2019 lähtien ylempään maksuluokkaan kuuluvia on ollut enemmän kuin alemman maksuluokan kuntaosuuslistalaisia, toisin sanoen 300–999 päivää työmarkkinatukea saaneita. Alemmassa maksuluokassa valtion ja kaupungin maksuosuus on jaettu tasan. Kehitys johtuu siitä, että alemmasta maksuluokasta on siirtynyt henkilöitä ylempään maksuluokkaan. Toisaalta ensimmäistä kertaa kuntaosuuslistalle tulleet ja siellä vain vähän aikaa olleet ovat kyenneet paremmalla työ- ja toimintakyvyllä aloittamaan koulutuksen tai työn. Työvoima- ja maahanmuutto-yksikön analyyseissä kriittinen raja näyttäisi olevan 600 päivää kertynyttä työmarkkinatukea, minkä jälkeen kuntaosuuslistalta on erityisen hankalaa päästä pois.

Helsingin kaupunki on suunnannut työllisyydenhoidon palveluitaan erityisesti kuntaosuuslistan asiakkaille. Työllisyyspalveluiden ydintä on tarjota asiakkaille tukea työllistymisen edistämiseen, ja noin 7000–8000 asiakasta on ollut vuonna 2019 pitkäkestoisessa ohjauksessa tai sosiaaliryhmittäytyksen palvelussa. Kaupunki on jo pitkään panostanut nuorisotyöttömyyden hoitoon ja vaikeasti työllistyville aikuisille on tarjottu työllisyyspalveluita.

Kaupunki on työllistänyt noin 1500 uutta pitkään työttömänä ollutta helsinkiläistä mahdollistamalla palkkatukityön kaupunkityönantajana sekä myöntämällä Helsinki-lisää muille työnantajille. Kustannuskehityksen suunnan korjaamiseksi kaupungin työllisyyspalveluissa on käynnissä lisäksi vaikuttavuutta tavoittelevia strategisia hankkeita (liite 3), jotka ratkovat erilaisia tunnistettuja pitkäaikaistyöttömyyden osatekijöitä ja kohdentuvat erilaisille kohderyhmille ja erilaisiin tarpeisiin. Yhteistä hankkeille on toimintamallien luominen sekä työttömyyden taustalla havaittuihin tekijöihin vaikuttaminen. Strategisena hankintana on myös toteutettu Helsingin kaupungin, Invalidiliiton, ELY-keskuksen sekä TE-toimiston palvelukokeilu, jossa hyödynnetään ”Omavalmentaja Helsinki -palvelua”.

Kaupungin omaa toimintaa on täydennetty ostopalveluilla, esimerkiksi tulosperusteisella valmennuksella. Yli 30-vuotiaille työttömille on tarjot-



tu mahdollisuus saada matalankynnyksen neuvontaa. Kaikista toimista huolimatta uusia henkilöitä on ilmestynyt kuntaosuuslistalle toistuvasti, vaikka osa tästä kohderyhmästä työllistyykin tai pääsee koulutukseen. Kaupunki ei ole saanut etukäteen tietoa uusista listalaisista ennen kuin se on alkanut maksaa heistä kuntaosuusmaksuja. Kuntaosuuslistalaisien määrän kasvua on selittänyt osaltaan Suomeen tulleet turvapai-
kanhakijat, jotka asettuvat ja muuttavat Helsinkiin pitkän työttömyysjakson jälkeen.

Kohtaanto-ongelman haaste

Helsinkiin on syntynyt vaikea kohtaanto-ongelma, jossa yritysten työvoimatarpeisiin ei löydy riittävän osaavaa työvoimaa. Kohtaanto-ongelmaa on sekä matalan että korkean koulutustason työtehtävissä. Samaan aikaan on paljon pitkään työttömänä olleita työnhakijoita ja avoimia työpaikkoja. Työmarkkinoiden yleinen vaatimustaso on kasvanut, esimerkiksi digitaalisten taitojen vaatimukset ovat lisääntyneet. Osaavaa työvoimaa pyritään lisäämään toimialakohtaisilla yhteistyöverkostoilla, oppilaitosyhteistyöllä sekä yritysten ja muiden kaupunkien kanssa yhdessä räätälöitävillä hankkeilla ja palveluilla.

Huhtikuussa 2019 käynnistyneen Kansainväliset osaajat yritysten kasvun vauhdittajina -hankkeen tavoitteena on houkuttaa erityisesti työvoimapula-aloilla työskenteleviä ulkomaisia asiantuntijoita pääkaupunkiseudun yrityksiin, tukea yritysten kansainvälistymistä sekä helpottaa alueella jo olevien kansainvälisten osaajien asettautumista ja työmarkkinoille kiinnittymistä. Osaajien houkuttelussa tehdään tiivistä yhteistyötä Business Finlandin ja työ- ja elinkeinoministeriön kanssa osana valtioneuvoston Talent Boost -toimenpideohjelman jalkauttamista. Talent Boost käynnistyi vuonna 2017, ja se vahvistaa yritysten ja osaajien kohtaantoa sekä kansainvälisten osaajien saatavuutta. Helsinki pyrkii lisäämään työperusteista maahanmuuttoa ja houkuttelemaan osaajia muun muassa vaativiin erityisasiantuntijatehtäviin.

Kohtaanto-ongelman ja digitalisaation haasteeseen on vastattu vuonna 2019 käynnistetyllä Grow with Google -digikoordinaattorikoulutuksella, jossa on opetettu vaativampia, työ-elämässä tarvittavia digimarkkinointiin liittyviä taitoja. Korkeasti koulutettujen työttömyyttä on yritetty hillitä Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkien yhteisellä Korke-hankkeella (Korkeaa osaamista yrityksiin -hanke). Kansainvälisten osaajien alueelle asettautumista on tuettu International House Helsinki (IHH) -palvelulla. Lisäksi majoitus- ja ravitsemisalalan kohtaanto-ongelman ratkaisemiseen on kehitetty Horeca-toimintamalli, jota on jatkossa tarkoitus laajentaa muille työvoimapula-aloille.

Työllisyyden kuntakokeilun tuomat mahdollisuudet

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alv.nro

F102012566



Muutokset globaalissa taloudessa ja Suomen mahdollinen taantuma asettavat 2020-luvulla paineita Helsingin työllisyydenhoidolle, esimerkiksi osaavan työvoiman saatavuuden varmistamiselle ja aivovuodon torjunnalle. Työllisyysasteen säilyttäminen vaikeutuisi sen nostamisen haasteet ovat tähän mennessä liittyneet erityisesti osatyökykyisten, syrjäytyneiden sekä vieraskielisten työllisyyden edistämiseen.

Vuosi 2020 tarjoaa myös mahdollisuuksia entistä tehokkaammalle toiminnalle. Helsingin kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti kokouksessaan 11.11.2019 § 42, että kaupunki jättää hakemuksen työllisyyden kuntakokeiluun. Kaupunkikokeilun mahdollinen käynnistyminen keväällä 2020 merkitsisi kaupungin pitkäaikaisen edunvalvonnan tavoitteen toteutumista: kaupunki vastaisi työnhakijoiden palveluprosesseista sekä tarjoaisi TE-palveluita alueellaan. Kokeilu tarjoaisi todelliset keinot kuntaosuusmaksujen vähentämiseksi sekä helpottaisi kohtaanto-ongelman ratkaisemista.

Mahdollisessa kuntakokeilussa kaupunki säilyttäisi työllisyysasteensa noin 75 prosentissa. Kokeilussa kaupunki kokonaisvastuullisena toimijana uudistaisi ja laajentaisi työllisyyden ekosysteemiä, joka mallinnettiin vuonna 2019. Kaupunki käyttäisi kokonaisvoimavaroja tehokkaammin, hyödyntäisi omavalmentajamallia, karsisi päällekkäiset palvelut, tehostaisi palveluohjausta, varmistaisi palveluketjujen katkeamattomuuden, panostaisi työnhakujen alkuvaiheisiin, mahdollistaisi joustavat polut kohti työelämää, kehittäisi työhön kuntouttavia palveluita sekä vahvistaisi henkilöstön osaamista. Kokeilussa hyödynnettäisiin tekoälyn, ohjelmistoalustojen ja yhteisen tietojärjestelmien mahdollisuuksia, jotta asiakaskunnasta muodostuisi parempi kuva. Kaupungin strategiset työllisyshankkeet tukisivat uudenlaista yhteiskehittämistä.

Kokeilu mahdollistaisi maahanmuuttajien työllistymistä ja kotoutumista edistävien palveluiden tarjoamisen entistä oikea-aikaisemmin ja suunnitelmallisemmin yhden järjestämistä vastuullisen toimijan ohjatessa asiakkaan palveluprosessia. Näin voitaisiin ehkäistä maahanmuuttajien työttömyysjaksojen pitkittymistä ja hillitä tältä osin kunnan osarahoittamaan työmarkkinatukeen kohdistuvaa kasvupainetta.

Onnistuessaan kokeilu osaltaan torjuisi kaupunkistrategian mukaisesti syrjäytymistä ja huono-osaisuutta sekä vahvistaisi sosiaalista integraatiota ja inklusiota. Työllisyys- ja sosiaalisten vaikutusten saavuttamiseksi ja todentamiseksi tavoitellaan, että osa kokeilun aikana saavutetuista toimivista rakenteista jäisi myös pysyvästi voimaan.

Kokeilussa yritys- ja rekrytointipalveluista muotoiltaisiin toimiva, yhteneväinen sekä tehokas kokonaisuus yhteistyössä alueen toimijoiden kanssa. Keskeistä olisi varmistaa, että asiakkaat saavat keskittyä yri-



tystoimintojensa käynnistämiseen ilman turhia päällekkäisiä palveluita. Rekrytointipalveluiden käyttöön tuotaisiin aiempaa monialaisempaa kartoitustietoa.

Kokeilussa kaupunki nostaisi osaamispalveluidensa käyttöastetta esimerkiksi nuorten työpajatoiminnassa, oppisopimuserientaatioissa, lupa- ja korttikoulutuksissa, työpaikoilla tapahtuvassa suomen kielen opetuksessa sekä omaehtoisissa opinnoissa. Yhteistyössä toisen asteen ja korkea-asteen toimijoiden kanssa Helsinki muodostaisi osaamisen kehittämisen konsortion, joka varmistaisi alueellisesti eheän palvelukokonaisuuden.

Työllisyydenhoidon toimet vuonna 2020

Työllisyyden kuntakokeilun mahdollisen toteutumisen lisäksi Helsinki jatkaa määrätietoisesti työllisyydenhoitonsa kehittämistyötä.

Elinvoimaa lisätäkseen kaupunki jatkaa vuonna 2020 kansainvälisten osaajien houkuttelua alueelleen sekä edesauttaa yritysten ja kansainvälisten osaajien kohtaamista. Osaajia yritysten tarpeisiin pyritään löytämään varsinkin korkeasti koulutettujen, vieraskielisten ja pitkään työttömänä olleiden joukosta. Vieraskielisten helsinkiläisten työllisyysastetta yritetään nostaa lähemmäksi 60 prosenttia. Helsingin työllisyyspalveluiden tavoitteena on vuonna 2020 nykyistä tehokkaammin ja oikea-aikaisemmin edistää työttömien työnhakijoiden työllistymistä ja koulutukseen ohjautumista. Digitaaliseen palvelutarjontaan panostetaan.

Helsinki vahvistaa yritysystävällistä politiikkaansa, esimerkiksi Helsinki-lisän ehdot uudistetaan yhteisellä linjauksella Espoon kaupungin kanssa. Ehtoja yksinkertaistetaan, kohderyhmää laajennetaan ja kestoja pidennetään. Helsinki-lisän uudistamisella pyritään vaikuttamaan nykyistä varhaisemmassa vaiheessa työllistymiseen. Työvoima- ja maahanmuutto -yksikkö jatkaa aktiivisesti yhteistyötä kaupungin yrityspalveluiden sekä NewCo Helsingin kanssa.

Työvoima- ja maahanmuutto -yksikkö jatkaa neuvonta- ja valmennuspalveluiden sekä palvelualustojen kehittämistä. Yhteistyötä vahvistetaan palveluntuottajien ja kaupungin toimialojen kanssa. Ostopalveluilla täydennetään työllisyydenhoidon perusprosesseja. Palveluntuottajat nähdään jatkossa innovaatio- ja tuotekehityskumppaneina. Kaupunginkanslia, sosiaali- ja terveystoimiala sekä kasvatuksen ja koulutuksen toimiala solmivat vuosiksi 2020–2022 yhteistyösopimuksen, jolla on tarkoitus vastata yhteisiin työllisyydenhoidon haasteisiin.

Toimivalta



09.12.2019

Asia/9

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää elinkeinopolitiikkaa ja kilpailukykyä koskevista periaatteista sekä seuraa niiden toteutumista. Lisäksi elinkeinojaosto päättää työllisyydenhoidon periaatteista sekä seuraa niiden toteutumista ja maahanmuuttoa koskevista periaatteista sekä seuraa niiden toteutumista.

Kokouksessa asiaa alustaa työvoima ja maahanmuutto -yksikön projektiasiantuntija Olli Hokkanen.

Esittelijä

vs. elinkeinojohtaja
Ilkka Haahtela

Lisätiedot

Olli Hokkanen, projektiasiantuntija, puhelin: 310 23602
olli.hokkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Työmarkkinat Helsingissä - uusimmat_tilastotiedot
- 2 Kuuden suurimman kaupungin työllisyyspalvelut vuonna 2018
- 3 Neljän strategisen hankkeen seuranta ja vaikuttavuuden tavoittelu -raportti 2019

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



09.12.2019

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 43, 44, 45, 46, 47 ja 51 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 48, 49 ja 50 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,



09.12.2019

joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



09.12.2019

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto

Jan Vapaavuori
puheenjohtaja

Asta Vennelä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Jenni Pajunen

Marcus Rantala

Elisa Gebhard

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.12.2019.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566