HELSINGIN KAUPUNKI

14.3.2023

Tilat-palvelu

Muu	
Ulkoa vuokraus	
Kohteen nimi:	Tahvonlahden ala-aste
Osoite:	Gunillankuja 3, Rak 002
Kohdenumero:	6837
Hankenumero	2821P21157
Toimiala:	**Kasko**
Palvelukokonaisuus:	**Kasko/popa**

Vuokrattava ala, htm2:	1 071
Perustamiskustannus, €	654 923
Perustamiskustannus, €/htm2	612
Lisävuokran maksuaika, vuosia	4
Tilavuoka €/kk	24 062

Vuokra/maksulajit	€/m2/kk	€/kk	€/vuosi
Tilavuokra:	22,47	24 062	288 744
Ylläpitovuokra:	1,49	1 596	19 149
Yleiskustannus:	0,67	718	8 611
Lisävuokra:	13,40	14 352	172 224
Kokonaisvuokra:	38,03	40 727	488 728

Perustamiskust /€	1 309 846
htm2 /2kpl rak	2142

Kokonaisvuokra (€/kk) on ajalle 1.1.2023-31.7.2023