



12.12.2023

Asia/2

§ 93

Helsingin kaupungin konserniyhtiöiden ja -säätiöiden tilikausien 2024-2025 ja optiona tilikausien 2026-2027 tilintarkastuspalveluiden hankinta

HEL 2023-010784 T 02 08 02 00

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti konserniyhtiöiden ja -säätiöiden tilintarkastuspalveluiden hankinnasta esityslistalla esitetyin perustein

1. hyväksyä liitteessä 3 A-H lueteltujen yhtiöiden ja säätiöiden tilikausien 2024-2025 tilintarkastuspalvelut seuraavasti: A ryhmässä BDO Oy:n tarjouksen, B ryhmässä KPMG Oy Ab:n tarjouksen, C ryhmässä BDO Oy:n tarjouksen, D ryhmässä BDO Oy:n tarjouksen, E ryhmässä BDO Oy:n tarjouksen, F ryhmässä BDO Oy:n tarjouksen, G ryhmässä BDO Oy:n tarjouksen ja H ryhmässä KPMG Oy Ab:n tarjouksen tilintarkastuspalveluiden toimittamisesta, koska ne ovat tarjousvertailussa mainittujen perusteiden mukaan kokonaistaloudellisesti edullisimmat.
2. nimetä liitteessä 3 A-H lueteltujen yhtiöiden ja säätiöiden tilintarkastaja- ja varatilintarkastajaehdokkaiksi samassa liitteessä mainitun tilintarkastusyhteisön ja sen palveluksessa olevat nimeytyt tilintarkastajat.

Hankinnan yhteenlaskettu arvo (vertailuhinta) optiovuodet mukaan luki on 1 216 320 euroa.

Hankintaan sisältyvän option käyttämisestä tilikausille 2026-2027 päätetään erikseen.

Tilintarkastussopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Esittelijä

tarkastusjohtaja
Timo Terävä

Lisätiedot

Arto Ahlqvist, tarkastuspäällikkö, puhelin: +358931036580
arto.ahlqvist(a)hel.fi

Liitteet



12.12.2023

Asia/2

- 1 Tarjouspyyntöasiakirjat
- 2 Tarjousten vertailu, ryhmät A-H
- 3 Tilintarkastajaehdokkaat, ryhmät A-H

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, tarkastuslautakunta

Otteet

Ote

BDO Oy

KPMG Oy Ab

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, tarkastuslautakunta

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, tarkastuslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kuntalain säädökset

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta. Lain 122 §:ssä mainitaan, että kunnan tytäryhteisöjen tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä. Tällainen perusteltu syy voi olla tytäryhteisöjen suuri määrä. Lisäksi kaupungin tytäryhteisöjen tilintarkastajien toimikaudet ovat pääsääntöisesti kaksivuotisia, jonka johdosta tilintarkastajanimeämiset kaupungin ja tytäryhteisöjen osalta ajoittuivat eri vuosille.

Helsingin kaupungin hallintosääntö

Kaupungin hallintosäännön 13 luvun 1 §:n 9 kohdan mukaan tarkastuslautakunta hyväksyy suunnitelman kaupunkikonserniin kuuluvien yhteisöjen ja säätiöiden tilintarkastuksen järjestämisestä ja nimeää ehdokkaat näiden tilintarkastajiksi, ellei se erityisestä syystä ole antanut nimeämisoikeutta lautakunnan puheenjohtajalle. Tytäryhteisöjen tilintarkastaja voi olla eri kuin kaupungin tilintarkastaja.

Hankintaprosessi

Kaupungin tytäryhteisöjen tilintarkastuspalvelujen hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista



(1397/2016), jäljempänä hankintalaki. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta ja se on toteutettu avoimella menettelyllä. Kilpailutus perustuu Helsingin kaupunginkanslian 11.10.2023 päivättyyn tarjouspyyntöön H065-23, Dnro HEL 2023-010784.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus 12.10.2023 sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Tarjous pyydettiin Helsingin kaupunkikonserniin kuuluvien yhtiöiden ja säätiöiden tilintarkastuksesta tilikausille 2024-2025 ja optiona tilikausille 2026-2027.

Tarkastuslautakunta toimii hankinnassa Helsingin kaupunkikonserniin kuuluvien yhtiöiden ja säätiöiden yhteishankintayksikkönä ja tekee niiden puolesta tilintarkastuspalveluja koskevan puitesopimuksen.

Hankittavat palvelut

Hankittavat tilintarkastuspalvelut sisältävät lakisääteisen tytäryhteisöjen vuosittaisen tilintarkastuksen ja osakeyhtiölain ja säätiölain mukaisten sekä mahdollisten arava- ja korkotukikohteista annettavien lausuntojen ja todistusten antamisen.

Tarjouskilpailua varten tytäryhteisöt on ryhmitelty kahdeksaan ryhmään A-H. Tarjous voidaan antaa koskien yhtä tai useampaa ryhmää kuitenkin niin, että tarjous tulee antaa kokonaisuudesta ryhmästä.

Mikäli sopimuksen aikana perustetaan uusia yhtiöitä tai säätiöitä tai niitä muulla tavalla tulee osaksi Helsingin kaupunkikonsernia, sisällytetään niiden tilintarkastus kulloinkin siihen olemassa olevan ryhmään, johon se toimialansa puolesta kuuluu.

Saapuneet tarjoukset

Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 17.11.2023 klo 12.00. Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat kaksi tilintarkastusyhteisöä: BDO Oy (ryhmät A-H) ja KPMG Oy Ab (ryhmät A-H).

Tarjousasiakirjat ovat tarkastuslautakunnan jäsenten nähtävinä ennen kokouspäivää tarkastusvirastossa. Ne ovat myös nähtävinä kokoushuoneessa ennen kokousta ja kokouksen aikana.

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Tarjouspyynnössä (liite 1) on esitetty tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset ja selvitysvelvollisuudet. Molemmat tarjoajat täyttivät soveltuvuudelle määritetyt vaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu



Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena käytetään parasta hinta-laatusuhdetta. Hinnan painoarvo on 65 prosenttia ja laadun painoarvo 35 prosenttia.

Hinnan vertailuperusteena käytetään tilikausille 2024-2027 tarjottua kokonaishintaa (maksimi 65 pistettä). Laadun vertailuperusteena on päävastuulliseksi esitettävän tilintarkastajan kokemus kunnallisten tytäryhtiöiden ja säätiöiden tilintarkastuksesta (maksimi 35 pistettä).

Vertailuperusteet on määritelty tarjouspyynnössä, liite 1. Tarjousten vertailu on esitetty liitteessä 2 ryhmittäin A-H. Tarjousten vertailu tehdään jokaisen ryhmän osalta erikseen.

Ryhmä A: Liiketoiminnan konserniyhtiöt

Liiketoiminnan konserniyhtiöiden ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. Molempien tarjoajien nimeämällä päävastuullisilla tilintarkastajilla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet.

Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä A on tehnyt BDO Oy.

Ryhmä B: Helsingin kaupungin asunnot Oy ja tämän alikonserni

Helsingin kaupungin asunnot Oy ja tämän alikonserni -ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. KPMG Oy Ab:n nimeämällä päävastuullisella tilintarkastajalla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet. BDO Oy sai laadun osalta pisteitä 10.

Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä B on tehnyt KPMG Oy Ab.

Ryhmä C: Kiinteistö- ja tilayhtiöt

Kiinteistö- ja tilayhtiöiden ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. KPMG Oy Ab:n nimeämällä päävastuullisilla tilintarkastajilla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet. BDO Oy sai laadun osalta pisteitä 32,50.

Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä C on tehnyt BDO Oy.

Ryhmä D: Asumiseen liittyvät yhtiöt, eräät pysäköintiyhtiöt sekä asuntotuotantopalvelun perustamat asunto-osakeyhtiöt ja ARA-lausunnot



Asumisen, pysäköinnin sekä asuntotuotantopalvelun perustamien yhtiöiden ja ARA-lausuntojen ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. KPMG Oy Ab:n nimeämällä päävastuullisilla tilintarkastajilla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet. BDO Oy sai laadun osalta pisteitä 10.

Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä D on tehnyt BDO Oy.

Ryhmä E: Kasvatuksen ja koulutuksen, kulttuurin ja vapaa-ajan sekä sosiaali- ja terveystoimialan yhtiöt ja säätiöt

Kasvatuksen ja koulutuksen, kulttuurin ja vapaa-ajan sekä sosiaali- ja terveystoimialan yhtiöiden ja säätiöiden ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. KPMG Oy Ab:n nimeämällä päävastuullisilla tilintarkastajilla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet. BDO Oy sai laadun osalta pisteitä 32,50.

Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä E on tehnyt BDO Oy.

Ryhmä F: Helen Oy ja tämän alikonserni

Helen Oy:n ja tämän alikonsernin ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. KPMG Oy Ab:n nimeämällä päävastuullisella tilintarkastajalla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet. BDO Oy sai laadun osalta pisteitä 30. Nimetyllä tilintarkastajalla tuli lisäksi olla vähintään kolmen vuoden kokemus energiahuoltoon liittyvien yhtiöiden tilintarkastuksesta, jonka tarjoajat täyttivät.

Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä F on tehnyt BDO Oy.

Ryhmä G: Helsingin Satama Oy ja tämän alikonserni

Helsingin Satama Oy:n ja tämän alikonsernin ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. KPMG Oy Ab:n nimeämällä päävastuullisella tilintarkastajalla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet. BDO Oy sai laadun osalta pisteitä 15. Nimetyllä tilintarkastajalla tuli lisäksi olla vähintään kolmen vuoden kokemus satama- tai logistiikkatoimialaan liittyvien yhtiöiden tilintarkastuksesta, jonka tarjoajat täyttivät.



Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä G on tehnyt BDO Oy.

Ryhmä H: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy ja tämän alikonserni

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n ja tämän alikonsernin ryhmässä hinnaltaan halvimman tarjouksen antoi BDO Oy. KPMG Oy Ab:n nimeämällä päävastuullisella tilintarkastajalla oli yhteensä vähintään seitsemän minimivaatimuksen ylittävää kokemusvuotta, mistä sai laadun osalta maksimipisteet. BDO Oy sai laadun osalta pisteitä 30. Nimetyllä tilintarkastajalla tuli lisäksi olla vähintään kolmen vuoden kokemus liikenteeseen liittyvien yhtiöiden tilintarkastuksesta, jonka tarjoajat täyttivät.

Vertailu osoittaa, että kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen ryhmässä H on tehnyt KPMG Oy Ab.

Hankintalain pakollisten poissulkemisperusteiden soveltaminen

Tässä hankinnassa sovelletaan hankintalain 80 §:n mukaisia pakollisia poissulkemisperusteita. Näin ollen tarjoajalta, joka tarjousten vertailun perusteella näyttää voittavan kilpailutuksessa, pyydetään hankintalain 88 §:n mukaiset rikosrekisteriotteet. Tarjoajien osalta ei ilmennyt pakollisia poissulkemisperusteita.

Esittelijä

tarkastusjohtaja
Timo Terävä

Lisätiedot

Arto Ahlqvist, tarkastuspäällikkö, puhelin: +358931036580
arto.ahlqvist(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntöasiakirjat
- 2 Tarjousten vertailu, ryhmät A-H
- 3 Tilintarkastajaehdokkaat, ryhmät A-H

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, tarkastuslautakunta

Otteet

Ote
BDO Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, tarkastuslautakunta

KPMG Oy Ab

Esitysteksti



12.12.2023

Asia/2

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, tarkastuslautakunta

Tiedoksi

Kaupunginkanslia, konserniohjaus
Kaupunginkanslia, oikeuspalvelut

Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 03.10.2023 § 75