

## RASITESOPIMUKSEN MUUTOSSOPIMUS

### 1 OSAPUOLET

1.1 Kiinteistö Oy Mannerheimintie 14, Y-tunnus 3150599-2, Korkeavuorenkatu 45, 00130 Helsinki, kiinteistön 91-4-64-14 ("**Tontti 14**") omistajana.

1.2 Helsingin kaupunki, Y-tunnus 0201256-6, PL 1 00099 Helsingin Kaupunki, kiinteistön 91-4-64-10 ("**Tontti 10**") omistajana.

Osapuolet yhdessä jäljempänä "**Osapuolet**" ja kumpikin erikseen "**Osapuoli**".

### 2 SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

2.1 Osapuolet ovat 30.6.2021 allekirjoittaneet rasitesopimuksen liittyen Tontin 14 ja Tontin 10 välisiin rasitteisiin ("**Sopimus**").

2.2 Tontin 14 kehittämishankkeen edetessä hankkeen suunnitelmat ovat kuitenkin muuttuneet Sopimuksen allekirjoittamisen aikaisista suunnitelmista. Tällä rasitesopimuksen muutossopimuksella ("**Muutossopimus**") Osapuolet sopivat Sopimuksen muuttamisesta tämän johdosta.

2.3 Sopimuksen kaikki liitteet eli *Liite 3.2: Tontin 14 ja Tontin 10 välinen raja, Liite 3.3a ja 3.3b: Tontin 14 ikkuna-aukot sekä Liite 3.4: Tontin 14 ulkokäytävä* korvataan tässä Muutossopimuksessa liitteenä olevilla päivitettyillä liitteillä (**Liite 1: Päivitetyt liitteet**) ja Sopimus säilyy muilta osin muuttumattomana ehtojensa mukaisesti voimassa. Sopimuksen muuttamisesta ei makseta puolin tai toisin mitään korvauksia.

[Allekirjoitukset seuraavalla sivulla]

3

### **SOPIMUSKAPPALEET, PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET**

Tämä Sopimus on laadittu kolmena (3) samansisältöisenä kappaleena, yksi (1) kummallekin Osapuolelle ja yksi (1) kirjaamisviranomaiselle.

#### **Kiinteistö Oy Mannerheimintie 14**

kiinteistön 91-4-64-14 omistajana

---

Mauri Huhtamo  
hallituksen jäsen / toimitusjohtaja

---

Markus Nieminen  
hallituksen jäsen

#### **Helsingin kaupunki**

kiinteistön 91-4-64-10 omistajana

---

#### **Liitteet**

Liite 1: Päivitetyt liitteet