



§ 53

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Tuomas Tuomi-Nikulan ym. valtuustoaloitteesta Kivikon lopetettavan hiihtohallin muuttamisesta muuhun urheilukäyttöön

HEL 2023-000786 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää kannatettavana, että Kivikon hiihtohallista laaditaan suunnitelma sen muuttamisesta urheilukäyttöön. Lautakunta pitää myös tärkeänä, että halli saadaan pikaisesti uuteen liikuntakäyttöön, jotta halli ei jää tyhjilleen liikuntapalvelukokonaisuuden irtisanottua kaupunkiympäristön toimialan kanssa solmitun vuokrasopimuksen hallista. Halli sijaitsee Kivikon liikuntapuistossa asemakaavassa merkityllä urheilutoimintaa palvelevalla korttelialueella.

Liikuntapalvelukokonaisuus linjasi syksyllä 2022, että hallista luovutaan sen raskaan kulurakenteen vuoksi. Nousseet energiakustannukset sekä hallissa toimineen tapahtumayrittäjän lopetettua toimintansa käyttökustannukset nousivat entisestään. Hiihtohallin kävijämäärät ovat olleet ylläpitokustannuksiin suhteutettuna hyvin pieniä. Hiihtohalli on palvellut lähinnä syksyisin pientä joukkoa aktiivihiihtäjiä.

Liikuntapalvelukokonaisuus irtisanoi kaupungin sisäisen vuokrasopimuksen liikuntajohtajan ilmoituksella 13.12.2022. Vuokrasopimuksen irtisanomisaika on yksi vuosi.

Kaupunkiympäristölautakunta linjasi päätöksessään (20.12.2022 § 739), että halli ehdotetaan luovutettavaksi hintakilpailun kautta. Päätöksessä todettiin myös, että ennen hintakilpailua neuvotellaan Jääkenttäsäätiön mahdollisuuksista hankkia rakennus jääurheilun tarpeisiin.

Helsingin kaupungin tytäryhtiö Jääkenttäsäätiö on laatinut hallista suunnitelman hallin muuttamisesta jäähalliksi. Suunnitelman mukaan halliin voidaan rakentaa kolme kaukaloa ja pukeutumistiloja. Hallin nykyiset pukutilat sijaitsevat hallin toisessa kerroksessa ja ne eivät riitä jääurheilijoiden tarpeisiin.

Hallissa toimii kuntosaliryttäjä, cateringyritys sekä telinevoimisteluseura. Kyseisten toimijoiden vuokrasopimukset päättyvät keväällä 2024. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää tärkeänä, että tuleva hallin omistaja ottaa mahdollisuuksien mukaan huomioon hallin nykyisten vuokralaisten liikuntatilojen käyttötarpeet.



11.04.2023

Asia/6

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petri Angelvuo, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87906
petri.angelvuo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 18.01.2023 Tuomi-Nikula Tuomas Kivikon lopetettavan hiihtohallin muuttaminen muuhun urheilukäyttöön

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt 29.4.2023 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa kaupunginhallitukselle valtuutettu Tuomas Tuomi-Nikulan ja 24 muun valtuutetun valtuustoaloitteesta Kivikon lopetettavan hiihtohallin muuttamisesta muuhun urheilukäyttöön. Aloite kokonaisuudessaan on liitteenä.

Valtuustoaloitteesta ei ole pyydetty lausuntoa muilta lauta- tai johtokunnilta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petri Angelvuo, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87906
petri.angelvuo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 18.01.2023 Tuomi-Nikula Tuomas Kivikon lopetettavan hiihtohallin muuttaminen muuhun urheilukäyttöön

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano