

**HELSINGIN KAUPUNKI**

*Rakennusvirasto*

*TAI*

*Rakentamispalvelu Stara*

**MONIVUOTISET KASVIT**

**SOPIMUSluonnos**

## Sisältö

MONIVUOTISET KASVIT	1
1 SOPIJAPUOLET	5
1.1 TILAAJA	5
1.2 TOIMITTAJA	5
1.3 YHTEYSHENKILÖT	5
2 SOPIMUSEHDOT	5
2.1 Sovellettavat yleiset sopimusehdot	5
3 MÄÄRITELMÄT	6
4 SOPIMUKSEN KOHDE	6
5 TOIMITUKSEN KUVAUS	6
5.1 Laatu	6
5.2 Fenologinen soveltuvuus	6
5.3 Taimihygienia	7
5.4 Ympäristökriteerit	7
5.5 Sopimuksesta ostaminen <b>Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.</b>	
5.5.1 Tuoteryhmäkohtaisesti alle kansallisen kynnyksarvon jäävissä hankinnoissa	7
5.5.2 Tuoteryhmäkohtaisesti kansallisen kynnyksarvon ylittävissä hankinnoissa	7
5.6 Raportointi	8
6 ALIHANKIJAT	8
7 SOPIMUSKAUSI	8
8 HINNAT	8
9 HINNANMUUTOKSET	9
10 MAKSUEHDOT	9
11 TOIMITUSEHTO	9
11.1 Toimituksen viivästyssakko	10
12 TAVARAN HYVÄKSYMINEEN JA VASTAANOTTOMENETTELY	10
13 VAHINGONKORVAUS	10
14 SOPIMUKSEN PURKAMINEN	10
14.1 Sopimuksen päättäminen erityistilanteissa	11
15 SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN JA MUUTTAMINEN	12
16 RIITAISUUKSIEN RATKAISUMENETTELY	12

17 SOPIMUSASIAKIRJOJEN PÄTEVYYSJÄRJESTYS 12

---

18 SOPIMUKSEN ALLEKIRJOITTAMINEN 12

---

# 1 SOPIJAPUOLET

## 1.1 TILAAJA

Helsingin kaupunki rakennusvirasto (jäljempänä Tilaaaja),  
Y-tunnus 0201256-6

osoite: PL 1500, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

TAI

Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Stara (jäljempänä Tilaaaja)  
Y-tunnus 0201256-6

osoite: PL 1660, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

## 1.2 TOIMITTAJA

(jäljempänä Toimittaja)

Y-tunnus

Osoite:

## 1.3 YHTEYSHENKILÖT

Tilaaajan yhteyshenkilö sopimusasioissa:

Nimi:

Puhelinnumero: 09 310

Sähköpostiosoite: etunimi.sukunimi@hel.fi

Tilaaajan yhteyshenkilö tilauksissa ja reklamaatioissa:

Nimi:

Puhelinnumero: 09 310

Sähköpostiosoite: etunimi.sukunimi@hel.fi

Toimittajan yhteyshenkilö sopimusasioissa, tilauksissa ja reklamaatioissa:

Nimi:

Puhelinnumero:

Sähköpostiosoite:

# 2 SOPIMUSEHDOT

## 2.1 Sovellettavat yleiset sopimusehdot

Siltä osin kuin tässä sopimuksessa tai liitteissä ei nimenomaisesti ole toisin sovittu, sopimukseen sovelletaan JYSE 2014 Tavarat (jäljempänä JYSE) – ehtoja.

### 3 MÄÄRITELMÄT

JYSE kohdan 1 lisäksi sopimuksessa sovelletaan seuraavia määritelmiä:

”Tavara” tarkoittaa tässä sopimuksessa ja Toimituksen kuvauksessa yksilöityä taimimateriaalia.

”Hintaliite” tarkoittaa tarjoajan antamaa sopimushinnastoa.

”Sopimus” tarkoittaa tätä sopimusta.

”Toimituksen kuvaus” tarkoittaa tässä sopimuksessa ja tarjouspyynnössä määriteltyä taimimateriaalille asetettuja laatuvaatimuksia, toimittamisajankohtaa sekä sanktioita laatutason alittamiselle.

### 4 SOPIMUKSEN KOHDE

Sopimuksen kohteena ovat tarjouspyynnön HEL 2017 - xxxxx ja sen liitteiden ja Toimittajan pp.kk.vvvv päivätyn tarjouksen mukaisten monivuotisten kasvien taimien hankinta.

Sopimus ei sisällä määrästovelvoitetta eikä tuota Toimittajalle yksinoikeutta myydä taimia Tilaajalle.

Toimittajan on toimitettava Tilaajalle taimien hankintaan liittyvät sopimuksessa määritellyt tiedot ja asiakirjat. Näiden tietojen ja asiakirjojen on oltava suomenkielisiä.

### 5 TOIMITUKSEN KUVAUS

#### 5.1 Laatu

Tilaaja on määritellyt erikseen tarjouspyynnössä hankinnan kohdetta koskevat laatuvaatimukset.

Taimien laatu tarkastetaan Tilaajan tai Tilaajan lukuun toimivan operaattorin toimesta vastaanoton yhteydessä. Toimitettuja taimia koskevien laatupoikkeamien ollessa huomattavia ja toistuvia on Tilaaja oikeutettu purkamaan sopimuksen sekä perimään lisäksi vahingonkorvausta.

Tilaaja varaa oikeuden tarkastaa sopimuskauden aikana tarjottuja taimia niiden kasvupaikalla. Kasvupaikalla tehtävän taimien arvioinnin yhteydessä Tilaajan havaitsemat vakavat taimien rakenteelliset ongelmat tai todetut Tilaajalle raportoimattomat kasvitauti- ja tuholaisesiintymät oikeuttavat Tilaajan purkamaan sopimuksen sekä perimään lisäksi vahingonkorvausta.

#### 5.2 Fenologinen soveltuvuus

Keväällä toimitettavien puuvartisten kasvien on toimitusajankohdan ollessa 25.4.–9.5., oltava kasvurytmiltään Helsingin ilmasto-olosuhteisiin soveltuvia, eikä niissä saa olla havaittavissa merkkejä kasvukauden alkamisesta, eli taimien on oltava kasvatustaikakunnallaan keskimäärin lepotilaisia tuona ajankohtana.

Syksyllä toimitettavien puuvartisten kasvien tulee toimitusajankohtana olla tuleentuneita.

Toimittajan on selvitettävä, miten taimet täyttävät toimitusajankohtana vaaditun sopeutuneisuuden Helsingin ilmasto-olosuhteisiin. Selvityksessä Toimittajan on esitettävä kasvatustaikapaikan tehoisan lämpötilasumman keskimääräinen kehitys kasvukauden alusta edellä esitettyyn toimitusaikaan tai muu selvitys, miten ehto täytetään. Liitekartassa esitetyn rajan

pohjoispuolella vähintään yhden kasvukauden ajan kasvatetuilta taimilta ei erillistä ennakkoselvitystä vaadita. Selvitystä ei myöskään vaadita ruohovartisista kasveista.

### 5.3 Taimihygienia

Taimien tulee täyttää EU:n kasvinterveys- ja taimiaineistolakien vaatimukset. Vaarallisten kasvitautien ja tuholaisten isäntäkasvit tulee merkitä kasvipassilla. Tulipoltteen isäntäkasvit on merkittävä ZP-kasvipassilla. Taimien mukana tulevan paakun/astian maa-aines ei saa sisältää haitallisia kasvitauteja ja tuholaisia levittäviä elollisia aineksia (itiöitä, rihmastoja, munia, toukkia, koteloita).

Toimittajan tulee esittää kaikki tarjoamiensa taimien kasvatusajan kuluessa annetut sekä sopimuskaudella voimassa olevat kasvinterveysviranomaisten (Suomessa Evira tai ELY-keskus) määräämät toimijaa tai toimijaan sopimussuhteessa olevaa alihankkijaa koskevat torjuntapäätökset vaarallisten kasvitautien ja tuholaisten osalta sekä selvitykset kyseisten, viranomaisen määräämien torjuntatoimenpiteiden päättymisestä.

Toimittaja vastaa taimihygieniasta myös toimitettujen taimien kasvatukseen osallistuneiden alihankkijoidensa osalta.

Toimittajan laiminlyödessä taimihygieniaa koskevat velvoitteensa, on Tilaaja oikeutettu purkamaan sopimuksen sekä perimään lisäksi vahingonkorvausta.

### 5.4 Ympäristökriteerit

Toimittajan tulee ottaa ympäristöasiat ja kestävä kehitys huomioon omassa toiminnassaan ja pitää sitä koskevat tarjouksessa Tilaajalle antamansa selvitykset ajantasaisina.

### 5.5 Puitejärjestelyn perusteella tehtävissä hankinnoissa noudatettava menettely

Tilaaja määrittelee suunnitelma- ja urakka-asiakirjoissa hankkeeseen tilattavat taimet. Tilaaja varmistaa määrittelemiensä taimien saatavuuden puitejärjestelystä. Tilaajan toimeksiantoissa urakoitsija tilaa Tilaajan määrittelemät ja tarvittaessa kilpailuttamat taimet.

Hankintaan kuuluvat seuraavat tuoteryhmät:

1. Lehtipuut
2. Havukasvit
3. Pensaat ja köynnökset
4. Perennat
5. Metsäpuut

#### 5.5.1 Tuoteryhmäkohtaisesti (1-5) alle kansallisen kynnsarvon alittavissa hankinnoissa

Taimet tilataan yhdeltä tai useammalta toimittajalta siten, että tilaajan hankekohtaisesti määrittelemä taimikokonaisuus on hinnaltaan halvin. Valintaperusteena ovat sopimuksen mukaiset hinnastot.

#### 5.5.2 Tuoteryhmäkohtaisesti (1-5) kansallisen kynnsarvon ylittävissä hankinnoissa

Kansallisen kynnsarvon ylittävät hankinnat Tilaaja kilpailuttaa tuoteryhmittäin minikilpailutuksella tuoteryhmäkohtaisesti puitejärjestelyyn hyväksytyjen sopimustoimittajien kesken. Kilpailutuksen tarjouspyynnössä Tilaaja määrittelee hankittavien taimien vaatimukset. Tilaaja valitsee saapuneista tarjouksista parhaan noudattaen tarjouspyynnössä il-

moittamiaaan valinta- ja vertailukriteereitä ja tiedottaa tarjouskilpailun lopputuloksesta kaikille tarjouksen jättäneille tarjoajille. Tilaaja dokumentoi ja arkistoi kilpailutuksessa syntyneen materiaalin.

Toimittaja lähettää tarjouksensa Tilaajan määrittelemän ajan puitteissa. Tarjouksessa tulee noudattaa puitesopimuksen ehtoja.

Tilaus tehdään valitulta sopimustoimittajalta puitejärjestelyssä määriteltyjen sääntöjen ja ehtojen mukaisesti.

## 5.6 Raportointi

Toimittajan tulee laatia neljännesvuosittain Tilaajan sopimusyhteys henkilölle tämän sopimuksen mukaista puitejärjestelyä koskeva ostoraportti. Raportista tulee käydä ilmi Tilaajan puitejärjestelystä ostettujen taimien määrä ja hinta eriteltynä lajeittain, lajikkeittain. Lisäksi on ilmoitettava taimien kokoluokka sekä tiedossa oleva lisäyslähde. Edelleen on ilmoitettava tilauksen tehnyt urakoitsija sekä urakoitsijan ilmoittama toimitusosoite ja hankkeen nimi jos se on eri kuin toimitusosoite.

## 6 ALIHANKKIJAT

Toimittaja voi teettää sopimukseen kuuluvia tehtäviään alihankkijoilla, jotka Tilaaja on hyväksynyt tarjouskilpailun yhteydessä alihankkijoiksi. Muilta osin Toimittajalla ei ole oikeutta teettää Sopimukseen kuuluvia tehtäviä alihankkijalla ilman Tilaajan etukäteen antamaa nimenomaista kirjallista lupaa tai vaihtaa tarjouskilpailussa ilmoittamaansa alihankkijaa.

Mikäli Toimittajalta on tässä sopimuksessa edellytetty toimenpiteitä tai selvityksiä laadun, taloudellisen tilanteen seurannan tai ympäristökriteerien osalta, ulottuu Toimittajan selvitysvelvollisuus myös käyttämiinsä alihankkijoihin siinä määrin kuin kyseiset alihankkijat osallistuvat tämän sopimuksen mukaiseen puitejärjestelyyn ja siitä tilattujen taimien kasvatukseen tai käsittelyyn sopimuskaudella.

## 7 SOPIMUSKAUSI

Varsinainen sopimuskausi on yksi (1) vuosi sopimuksen allekirjoittamisesta.

Tilaaja varaa mahdollisuuden suoraa hankintaa käyttäen jatkaa sopimusta alkuperäistä sopimusta vastaavilla ehdoilla sen mukaisina kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä yhden (1) + kahden (2) vuoden ajaksi (optiokausi).

Tilaaja tekee päätöksen optiokauden käyttöönotosta ennen sopimuskausien päättymistä.

## 8 HINNAT

Hintaliitteellä esitetyt hinnat ovat voimassa kiinteinä yhden vuoden (12 kk) ajan sopimuksen alkamisesta.

Hinta sisältää sopimuksen mukaiset taimet, tarjousajan päättyessä voimassa olevat Toimittajan suoritettavaksi tulevat välilliset verot ja maksut lukuun ottamatta arvonlisäveroa. Hintaan sisältyvät myös kaikki oheiskulut, kuten esimerkiksi laskutuslisät ja toimituskulut ym. liisät, eikä niistä saa laskuttaa erikseen.

## 9 HINNANMUUTOKSET

Kiinteän hinnoittelujakson jälkeen Toimittajalla ja Tilaajalla on oikeus tehdä hinnanmuutosesitys JYSE 5 kohdan mukaisesti. Hinnanmuutosesitys tulee tehdä kirjallisesti vähintään kolme (3) kuukautta ennen uuden sopimusvuoden alkua.

Mikäli hinnanmuutoksista ei päästä yksimielisyyteen, on osapuolilla oikeus irtisanoa sopimus kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Irtisanomisaikana noudatetaan voimassa olevaa hinnoittelua.

## 10 MAKSUEHDOT

Tilaukset tehdään hankekohtaisesti.

Tilaaja tai Tilaajan toimeksiantoihin liittyvissä tilauksissa urakoitsija suorittaa sopimukseen mukaisen hankinnan kauppahinnan seuraavasti:

100 %, kun taimet on toimitettu tämän sopimuksen ehtojen mukaisesti ja Tilaaja tai Tilaajan osoittama laadunvarmistusta suorittava operaattori ja Tilaajan toimeksiantoihin liittyvissä tilauksissa urakoitsija ovat hyväksyneet taimet vastaanottotarkastuksessa.

Tilaaja edellyttää Tilaajaa koskevien laskujen lähettämistä mahdollisuuksien mukaan sähköisessä muodossa, verkkolaskuina. Mikäli Toimittajan käytössä ei ole verkkolaskutuksen mahdollistavaa laskutusjärjestelmää, tulee laskut tuottaa sähköisessä muodossa esim. Baswaren Supplier Portal - ilmaispalvelun kautta. Helsingin kaupungin vastaanottava verkkolaskuoperaattori on Basware Oyj, jonka välittäjän tunnus on BAWCFI22. Verkkolaskuosoitteet löytyvät Tietoyhteiskunnan kehittämiskeskus ry:n ylläpitämästä verkkolaskuosoitteistosta

<http://verkkolasku.tieke.fi/>

Tilaajan toimeksiannosta toimivat urakoitsijat ilmoittavat laskutusosoitteen tilauksessaan.

Maksuehto on vähintään 21 päivää netto hyväksyttävän laskun saapumisesta.

Viivästyskorko on korkeintaan korkolain mukainen.

Taimia koskevat raportit on toimitettava Tilaajalle siten kuin sopimuksen kohdassa 5 on määriteltä.

## 11 TOIMITUSEHTO

Toimitus on TOP (Finnterms 2001), vapaasti perillä kuljetusvakuutettuna myyjän lukuun.

Taimien on oltava perillä Tilaajan tai Tilaajan toimeksiannoissa toimivan urakoitsijan osoittamassa paikassa hyvässä istutuskunnossa ja terveinä. Taimet tulee kuljettaa umpinaisessa tilassa. Kuljetus ei saa sisältää muuta kuljetustavaraa. Taimet tulee suojata kuljetuksen ajaksi asiallisesti ja tarvittaessa pehmustein, niin että esimerkiksi rungot eivät pääse painamaan tai hankaamaan toisiaan. Mikäli kuljetusaika lastauksineen taimien kasvatusta paikalta perille Tilaajan tai Tilaajan lukuun toimivan urakoitsijan osoittamaan paikkaan ylittää kaksi (2) vuorokautta, on Toimittajan huolehdittava taimien kuljetuksen aikana tarvitsemasta kastelusta.

Toimitusaika on enintään 2 viikkoa tilauksesta, ellei Tilaajan tai Tilaajan lukuun toimivan urakoitsijan kanssa yksittäisissä tilauksissa toisin sovita.



## 11.1 Toimituksen viivästyssakko

JYSE kohdan 10.3 sijaan sovelletaan seuraavaa:

Töiden järjestelyiden, kustannus- ja turvallisuussyiden vuoksi aikatauluissa pysyminen on välttämätöntä. Toimituksen myöhästyessä sovitusta aikataulusta Tilaajalla tai Tilaajan toimeksiantoihin liittyvissä tilauksissa urakoitsijalla on oikeus pidättää kauppahinnasta Toimittajalta 500 euroa sakkoa kultakin täydeltä myöhästymisvuorokaudelta.

Jos toimitus viivästyy yli kaksi (2) viikkoa sovitusta tai taimissa ilmenee olennaisia poikkeuksia vaadituista ominaisuuksista, Tilaaja tai Tilaajan toimeksiantoihin liittyvissä tilauksissa urakoitsija voi perua tilauksen.

Tilaajalla tai Tilaajan toimeksiantoihin liittyvissä tilauksissa urakoitsijalla on viivästyssakon lisäksi oikeus laskuttaa kateoston vuoksi syntyneen tilaushinnan erotus Toimittajalta.

## 12 TAVARAN HYVÄKSYMINEEN JA VASTAANOTTOMENETTELY

Tilaaja tai Tilaajan osoittama laadunvarmistusta suorittava operaattori ja Tilaajan toimeksiantoihin liittyvissä tilauksissa urakoitsija hyväksyvät taimet vastaanottotarkastuksessa. Vastaanottotarkastus tulee suorittaa taimien toimituksen yhteydessä ja Toimittajan tulee sopia sen suorittamisen ajankohdasta ennen taimien toimitusta.

Hyväksymiskriteerit on määritelty sopimuksen kohdassa 5.

Tämän sopimuksen mukaista toimintaa koskevat reklamaatiot tehdään kirjallisesti.

Tilaajan ja Toimittajan reklamaatioiden käsittelystä vastaavat henkilöt on nimetty kohdassa 1. Tilaajan toimeksiantoihin liittyvissä tilauksissa reklamaation voi tehdä myös urakoitsija. Urakoitsija sopii reklamaation tekemisestä Tilaajan kanssa tapauskohtaisesti. Urakoitsijan näin tekemä reklamaatio rinnastetaan Tilaajan reklamaatioon.

Tilaajan oikeudesta päättää sopimus virheiden ollessa olennaisia tai toistuvia, on määritelty sopimuksen kohdassa 14.

## 13 VAHINGONKORVAUS

Sovelletaan JYSE kohtaa 14.

## 14 SOPIMUKSEN PURKAMINEN

JYSE kohdan 12 mukaisena olennaisena sopimusrikkomuksena pidetään myös:

Tilaajan tekemän arvioinnin yhteydessä taimien kasvupaikalla havaitut vakavat taimien rakenteelliset ongelmat tai todetut, tilaajalle raportoimattomat kasvitauti- ja tuholaisesiintymät (Sopimuksen kohta 5.1).

Toimittajan taimihygieniaa koskevien velvoitteiden laiminlyönti (Sopimuksen kohta 5.3).

## 14.1 Sopimuksen päättäminen erityistilanteissa

Sopimuksen purkamisesta on ilmoitettava toiselle sopijapuolelle kirjallisesti ja purkamisilmoituksessa on ilmoitettava purkamisen perusteet.

JYSE kohdan 15.1 (Hankintasopimuksen päättäminen erityistilanteissa) sijaan sovelletaan seuraavaa:

Tilaaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos Toimittajaa rasittaa hankintalain (1397/2016) 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste. Tilaaajalla on lisäksi oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos Toimittajaa rasittaa hankintalain (1397/2016) 81 §:ssä tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Tilaaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, vaikka edellä mainitut perusteet olisivat syntyneet vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Jos Toimittajana on ryhmittymä, on Toimittajalla Tilaaajan vaatimuksesta velvollisuus vaihtaa sellainen ryhmittymän jäsen, jota rasittaa em. pakollinen poissulkemisperuste, tai joka ei täytä Tilaaajan tarjouspyynnössä asettamia vaatimuksia, vaikka poissulkemisperuste tai vaatimusten vastaisuus olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen. Jos Toimittaja ei vaihda ryhmittymän jäsentä, Tilaaaja voi irtisanoa sopimuksen päättymään välittömästi.

Toimittaja on velvollinen toimittamaan sijoittautumisensa toimivaltaisen viranomaisen antaman rikosrekisteriotteen Tilaaajalle heti, kun ote on viranomaisilta saatavissa. Mikäli Toimittaja ei toimita rikosrekisteriotetta, Tilaaajalla on oikeus purkaa Sopimus.

Edellä ja JYSE kohdassa 15.2 mainittujen tilanteiden lisäksi Tilaaajalla on oikeus irtisanoa Sopimus, mikäli 1) Tilaaajan toiminta päättyy, 2) Tavara käy tarpeettomaksi.

Lisäksi JYSE 15 kohtaa täydennetään seuraavasti:

Toimittajan on toimitettava Tilaaajalle sopimussuhteen aikana kolmen kuukauden välein seuraavat selvitykset itsestään ja alihankkijoistaan:

-Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä että verovelkaa koskeva veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty, sekä

-Todistus eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty.

Mikäli Toimittaja on liittynyt Tilaajavastuu.fi/luotettava Kumppani – palveluun, Tilaaaja tarkistaa tiedot [www.tilaajavastuu.fi](http://www.tilaajavastuu.fi) – palvelusta.

Ulkomaisen Toimittajan on toimitettava vastaavat tiedot sijoitusmaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Vieraskieliset todistukset ja selvitykset tulee toimittaa sekä alkuperäisenä että suomenkielille käännettyinä. Käännösten tulee olla virallisen kielenkääntäjän laatimia.

Tilaaajalla on oikeus purkaa Sopimus, jos Toimittaja on laiminlyönyt verojen tai lakisääteisten eläkevakuutusmaksujen maksamisen tai jos hän ei toimita määräajassa kyseisiä selvityksiä.

## 15 SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN JA MUUTTAMINEN

Sovelletaan JYSE kohtaa 18 siten muutettuna, että sopimuksen muuttaminen tehdään ainoastaan molempien sopijapuolten allekirjoittamalla kirjallisella muutossopimuksella.

Helsingin kaupunki uudistaa 1.6.2017 johtamisjärjestelmäänsä sekä organisaatiotaan. Uudistuksessa nykyisestä virastorakenteesta luovutaan ja virastoja yhdistetään laajemmiksi toimialoiksi.

Nykyinen rakennusvirasto on 1.6.2017 alkaen osa kaupunkiympäristö-toimialaa. Kaupunkiympäristö-toimialaan tullaan yhdistämään kaupungin uudessa johtamisjärjestelmässä kaupungin nykyisestä organisaatiosta rakennusviraston lisäksi kaupunkisuunnitteluvirasto, kiinteistövirasto, rakennusvalvontavirasto, asuntotuotantotoimisto, ympäristökeskus, tukkutori, pelastuslaitos ja HKL-liikelaitos. Helsingin kaupungin rakentamispalvelusta muodostetaan liikelaitos.

Tämän sopimuksen mukainen hankintakokonaisuus tulee hankintarenkään käyttöön, johon kuuluvat kaupunkiympäristö-toimialan lisäksi Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos.

Tilaaajan uudelleenorganisoitumistilanteessa Sopimus vastuineen ja velvoitteineen siirtyy automaattisesti Tilaaajan toimintoja jatkavalle organisaatiolle

## 16 RIITAISUUKSIEN RATKAISUMENETTELY

Mahdolliset erimielisyydet jätetään ratkaistaviksi Suomen lain mukaan Helsingin käräjäoikeudessa.

## 17 SOPIMUSASIAKIRJOJEN PÄTEVYYSJÄRJESTYS

Sopijapuolet noudattavat tätä Sopimusta, sen liitteitä ja muita tässä kohdassa lueteltuja sopimusasiakirjoja seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

1. Tämä sopimusasiakirja
2. Tarjouspyyntö
3. Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot tavarahankinnoissa (JYSE 2014 Tavarat)
4. Tarjous

## 18 SOPIMUKSEN ALLEKIRJOITTAMINEN

Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

*Helsingin kaupungissa*

---

---

