

Kiinteistö Oy Torpparinmäen korttelitalon omistajastrategia

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan

Tehtävä
kaupunkikonsernissa
ja
omistajuuslinjaukset

- Yhtiö huolehtii vuokraamastaan tontista.
- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, mutta kokonaistuottojen ja -kulujen sekä investointien on oltava tasapainossa.
- Yhtiön omistus yhdistetään isommaksi kokonaisuudeksi tai yhtiö puretaan, jos se on taloudellisesti ja/tai toiminnallisesti perusteltua.

Tavoitetila ja
kehittämislinjaukset

- Yhtiön vuokraamasta tontista luopuminen tarvittaessa.
- Yhtiö edistää selvitystä uudesta rakennuksesta ja yhtiön purkamista tarvittaessa.
- Yhtiö edistää kaupungin toimitilastrategian toteutumista.

Hallituksen
osaamisvaatimukset

- Kiinteistö- ja vuokraustoiminta
- Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Määräysvalta	Palkkioryhmä	Salkku
100 %	C	Muu kuin markkinaehtoisesti toimiva

KESKEISET TAVOITTEET JA MITTARIT

Arvio yhtiön toiminnan jatkumisesta

- selvitys uudesta rakennuksesta ja yhtiön purkamisen selvitys tehty