



02.05.2017

Sotep/4

§ 116

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelut

HEL 2017-003818 T 02 08 02 00

Päätös

A Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen hankinnan keskeiset periaatteet ja ehdot.

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti oikeuttaa sosiaali- ja terveysviraston tekemään tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia.

B Samalla sosiaali- ja terveyslautakunta päätti oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelujen osastopäällikön

- tekemään hankinnasta päätöksen
- allekirjoittamaan tämän päätöksen perusteella solmittavat sopimukset sekä
- päättämään sopimusten irtisanomisista tai purkamisista.

Käsittely

Hankinta-asiantuntija Vilma Jussila oli kutsuttuna asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyssä.

Esittelijä

va. virastopäällikkö
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Raili Hulkkonen, arviointipäällikkö, puhelin: 310 43740
raili.hulkkonen(a)hel.fi
Vilma Jussila, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43260
vilma.jussila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)

Muutoksenhaku

A

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai



B

täytäntöönpano
Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja
terveyslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinta-asiantuntija Vilma Jussila on kutsuttuna asiantuntijana kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyssä.

Hankintavaltuuksista päättäminen

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 30.8.2016 § 196 päättänyt viranhaltijoiden hankintavaltuuksista siten, että osastopäällikön osalta vahvistettu hankintaraja on 500 000 euroa. Nyt tehtävällä päätöksellä lautakunta oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelut -osaston osastopäällikön tekemään hankinnasta päätöksen, jonka laskennallinen arvo on enemmän kuin 500 000 euroa.

Kilpailutuksen taustaa

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveysviraston mielenterveysasiakkaille järjestämiä asumispalveluja ovat jälleenvuokrausasuminen, tuettu asuminen, palveluasuminen, tehostettu palveluasuminen ja perhehoito.

Kaupungilla on omia tuetun asumisen paikkoja 144 ja tehostetun palveluasumisen paikkoja 16. Perhehoidossa on 32 asiakasta. Kaupungin tytäryhtiöllä Niemikotisäätiöllä on jälleenvuokrausasumista 1035 paikkaa, tuettua asumista 160 paikkaa ja tehostettua palveluasumista 39 paikkaa. Vuoden 2016 lopussa oli puitesopimusten ostopaikoissa 20 asukasta tuetussa asumisessa, 93 asukasta palveluasumisessa ja 340 asukasta tehostetussa palveluasumisessa. Yksittäisillä maksusitoumuksilla oli sijoitettuna 85 asiakasta.

Tavoitteena on, että asumispalvelut muodostavat toimivan palvelukokouksen, missä asiakkaalla on mahdollisuus saada tarpeidensa mukaista palvelua. Kaikessa asumisessa toteutetaan kuntouttavaa työtä ja tavoitteellisuutta niin, että asiakkaat voivat siirtyä itsenäisempään asumiseen. Palvelurakennetta kevennetään lisäämällä palveluasumisen ja tuetun asumisen paikkamäärää ja samalla vähennetään tehostettua palveluasumista.

Kaupunki ostaa kaavaillulla sopimuskaudella arviolta tuetussa asumisessa noin 20 paikkaa, palveluasumisessa noin 93 paikkaa ja tehostetussa palveluasumisessa noin 340 paikkaa.



Tarjouskilpailu

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu, jonka perusteella syntyy puitejärjestely. Tarjouskilpailu järjestetään hankintalain (1397/2016) mukaisesti avoimella menettelyllä.

Hankinnan kohteena on kolme (3) eritasoista palvelumuotoa:

- 1) Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen
- 2) Mielenterveysasiakkaiden palveluasuminen
- 3) Mielenterveysasiakkaiden tehostettu palveluasuminen.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään hankittavat palvelut sekä tarjoajille että eri palveluille asetettavat vähimmäisvaatimukset. Tavanomaisten rahoituksellista ja taloudellista asemaa koskevien vaatimusten lisäksi asetetaan tarjoajalle tarjouspyynnössä kuvatut tekniseen suorituskyykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset. Vaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan.

Esitys tarjouspyyntöasiakirjoiksi on tämän asian liitteenä 3.

Hankintalain (1397/2016) 60 §:n mukaan hankintailmoitusta ei saa julkaista muualla ennen kuin se on julkaistu julkisten hankintojen internetosoitteessa www.hankintailmoitukset.fi, joten tarjouspyyntöasiakirjoja ei julkaista internetissä.

Tarjouspyyntöasiakirjat on valmisteltu yhteistyössä hankintakeskuksen kanssa ja hankintakeskuksen lakimies on tarkastanut tarjouspyyntöasiakirjat.

Palvelun laatu ja tarjousten valintaperusteet

Tarjouspyynnössä ja sen palvelukuvauksessa on esitetty palvelulle asetetut laadulliset vähimmäisvaatimukset, joiden on täytyttävä koko sopimuskauden ajan. Tilaaja valvoo sopimusehtojen noudattamista.

Parhaan tarjouksen valintaperusteena on kaikissa hankinnan kohteissa halvin hinta. Tarjouspyynnössä ja palvelukuvauksessa asetetut laadulliset vähimmäisvaatimukset takaavan palvelun riittävän laatutason, eikä laadun osuutta ole tarpeen painottaa vertailussa erikseen.

Tarjoajien tulee täyttää kaikki tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt vähimmäisvaatimukset. Tarjoukset vertaillaan hankinnan kohteittain, jokainen erikseen.

Tehtävä sopimus

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alv.nro

FI02012566



Palvelu kilpailutetaan neljän (4) vuoden sopimuskaudelle ja se on suunniteltu alkavaksi 1.1.2018. Lisäksi sosiaali- ja terveystoimisto varaa oikeuden irtisanoa sopimuksen kesken sopimuskauden, mikäli se on uuden sosiaali- ja terveystoimistojen järjestämismallin vuoksi perusteltua.

Sosiaali- ja terveystoimisto ei sitoudu hankkimaan palveluntuottajalta tiettyä määrää palvelua, vaan hankkii palvelun Helsingissä esiintyvän tarpeen mukaisesti.

Esittelijä

va. virastopäällikkö
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Raili Hulkkonen, arviointipäällikkö, puhelin: 310 43740
raili.hulkkonen(a)hel.fi
Vilma Jussila, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43260
vilma.jussila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki 1397/2016 60 §, 138 §)

Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, sosiaali- ja terveyslautakunta

Tiedoksi

Terveys- ja päihdepalvelut