



KORTTELI 46024, TONTTI 2 TONTIN PINTA-ALA 1650 m ²		PINTA-ALAT RAKENNUSLUPATUNNUKSEN 46-3846-B-87 MUKAAN:	
Kerrosala	2791,0 k-m ²	Bruttoala	3714,0 m ²
Kellari	645,0 m ²	Tilavuus	12814,0 m ³

TOIMISTOTILOKERROSALAT ENIMMÄISMÄÄRÄ:	
Kaavan mukaan kerrosalasta voidaan käyttää 45% toimistotiloina:	
3685,0 x 0,45% = 1658,0 kern ²	

NYKYINEN TOIMISTOKERROSALA:	
4. kerros	713,0
3. kerros	693,0
2. kerros	252,0
Yhteensä	1658,0 kern²

MUUTOSALUE	
TOIMISTOKERROSALA MUUTOKSEN JÄLKEEN:	
4. kerros	713,0
3. kerros	693,0
2. kerros	252,0 + 441,0 = 693,0 (toimistotilan muutos 441,0 m ²)
Yhteensä	2099,0 kern²

AUTOPAIKKAVAATIMUS:	
Kaavan mukaan autopaikkojen vähimmäis- ja enimmäismäärä:	
- Toimisto- ja liikeilat vähintään 1 ap / 100 k-m ² , enintään 1 ap / 75 k-m ²	
- Teollisuus- ja varastotilat vähintään rakennettua maanpäällistä kerosalaa 1 ap / 150 k-m ² ja enintään sallittua maanpäällistä kerosalaa 1 ap / 150 k-m ²	

AUTOPAIKKALASKELMA:	
- Toimisto- ja liikeilat vähintään 1 ap / 100 k-m ²	2099 k-m ² : 100 = 21 ap
- Teollisuus- ja varastotilat vähintään rakennettua maanpäällistä kerosalaa 1 ap / 150 k-m ²	692 m ² : 150 = 5 ap
Toteutuvat autopaikat:	26 ap, joista 1 ap on esteetön.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
 Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto/
 Helsingfors stads lokala koordinatsystem
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
NN

RATU: 29451			
rakennusluvun tunnus	k.osa/kyid	kortteli/tila	tontti/rno
	PIITÄJÄNMÄKI	46024	2
rakennustoimipide	piirustuslaji		juoks.no
MUUTOS	PÄÄPIIRUSTUS		01 (03)
rakennuskohteen nimi ja osoite	piirustuksen sisältö		mittakaavat

HOYLÄÄMÖTIE 14		ASEMAPIIRUSTUS	
HOYLÄÄMÖTIE 14, 00380 HELSINKI		suun.ala, työ no	piir.no
			muutos

ARKKITEHDIT Q4 Oy		Sentnerinkuja 3, 00440 Helsinki	
Puh 09-452 0200 www.arkq4.fi		ARK 1458	001
		päiväys	yht.his
		26.03.2019	