

Yhtymäkokous

Kokoustiedot**Aika** 15.6.2023**Paikka** Kokous järjestetään sähköisenä kokouksena**Käsiteltävät asiat**

Kokoustiedot ja osallistujat	1
8 § Kokouksen järjestäytyminen ja ääniluettelon vahvistaminen	3
9 § Tilinpäätös 2022, toiminnan ja talouden toteutuminen vuonna 2022	5
10 § Tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 2022	9
11 § Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022	12
12 § HUS-yhtymän talousarviokehys vuodelle 2024	13
13 § HUS-järjestämissopimuksen hyväksyminen	18
14 § HUS-yhtymän vuoden 2023 investointiohjelman tarkentaminen sekä kahden rakennushankkeen kustannusarviomuutoksen esittäminen yhtymäkokoukselle	21
15 § Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaalalle	25
16 § Maaret Laineen eronpyyntö yhtymähallituksen varajäsenen tehtävästä	33
17 § Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista päättäminen	36
18 § Sidonnaisuusilmoitukset	38
19 § HUS-yhtymän tilivelvollisten nimeäminen tilikausille 2023–2024	40
20 § Syöpätautien klinikan matalan osan peruskorjauksen vaiheen 2 hankesuunnitelman hyväksyminen ja esitys yhtymäkokoukselle	43

15.6.2023

Aika 15.6.2023 9:00**Paikka** Kokous järjestetään sähköisenä kokouksena**Lisätietoja****Osallistujat** Yhtymäkokousedustaja, Helsingin kaupunki
Päätöksentekijät Yhtymäkokousedustaja, Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Yhtymäkokousedustaja, Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
Yhtymäkokousedustaja, Keski-Uudenmaan hyvinvointialue
Yhtymäkokousedustaja, Itä-Uudenmaan hyvinvointialue**Muut** Risto Rautava, yhtymähallituksen puheenjohtaja
Markku Sistonen, yhtymähallituksen vpj.Matti Bergendahl, toimitusjohtaja, HUS
Jari Finnilä, talousjohtaja, HUS
Pirjo Räsänen, arviointijohtaja, HUS
Tomi Kauppinen, investointijohtaja, HUS
Suvi Posio, vs. hallintojohtaja, HUS

15.6.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Asia omana pykälänä listalla.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Asia omana pykälänä listalla.

8 § Kokouksen järjestäytyminen ja ääniluettelon vahvistaminen

Selostus

Perussopimuksen 7 §:n mukaan yhtymäkokouksessa kutakin jäsentä edustaa yksi edustaja, joka käyttää edustamansa jäsenen äänivaltaa. Perussopimuksen 9 §:n mukaan yhtymäkokous on päätösvaltainen, kun vähintään puolet jäsenistä ja yli puolet jäsenten äänivallasta on edustettuna kokouksessa.

Perussopimuksen 8 § mukaisesti yhtymäkokouksessa jäsenten äänivalta jakautuu niiden asukasmäärien suhteessa. Perussopimuksen 37 §:n mukaan ensimmäisellä vaalikaudella HUS-yhtymän jokaisen jäsenen äänivalta perustuu Tilastokeskuksen väestörakennetilaston vuoden 2020 lopussa olevien tietojen mukaiseen asukasluukuun.

Äänivallan ollessa prosentuaalinen osuus väkiluvussa, äänen kokonaismääräksi voidaan asettaa selkeyden vuoksi sadalla jaollinen luku. Asukasluvut jäsenittäin Tilastokeskuksen väestörakennetilaston vuoden 2020 lopussa olevien tietojen mukaisesti on kuvattu perussopimuksen perusteluissa.

Asukaslukujen erojen huomioimiseksi äänivalta tulisi määrittää riittävällä tarkkuudella ja näin ollen HUS-yhtymän äänen kokonaismääräksi muodostuisi 1000 ääntä, jotka jakautuisivat jäsenittäin niiden asukaslukujen suhteessa ääniluettelossa kuvatulla tavalla. Ääniluettelo on asiakohdan liitteenä 1.

Pöytäkirja valmistuu välittömästi kokouksen jälkeen. Puheenjohtaja hyväksyy ja pöytäkirjantarkastajat tarkastavat pöytäkirjan sähköisesti asianhallintajärjestelmässä kokouspäivänä klo 15 mennessä.

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää

1. todeta HUS-yhtymän jäsenten nimeämät yhtymäkokousedustajat sekä muut kokouksen osanottajat ja todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi;
2. laatia ja vahvistaa yhtymäkokouksen ääniluettelon;
3. valita yhtymäkokouksen puheenjohtajan, joka kutsuu pöytäkirjanpitäjän laatimaan pöytäkirjan tästä kokouksesta; sekä
4. valita pöytäkirjantarkastajat.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Vs. hallintojohtaja Suvi Posio, suvi.posio(at)hus.fi

Liitteet

Liite 1: Ääniluettelo

Tiedoksi

9 § Tilinpäätös 2022, toiminnan ja talouden toteutuminen vuonna 2022**Selostus**

HUSin valtuusto hyväksyi kokouksessaan 16.12.2021 §30 vuoden 2022 alkuperäisen talousarvion. Kokouksissaan 16.6.2022 §9 ja 15.12.2022 §21 valtuusto vahvisti vuoden 2022 talousarvion muutoksen sitovien tavoitteiden, tuloksen ja tuloksen käsittelyn sekä investointiohjelman osalta. Valtuusto päätti mm. vahvistaa tilikauden tulostavoitteeksi alkuperäisen talousarvion 15,0 milj. euron ylijäämän sijaan nolla euroa, ja samalla valtuutti HUSin hallituksen tilinpäätöksen yhteydessä tilikauden tasauksen toimenpiteisiin tulostavoitteeseen pääsemiseksi.

Ennalta suunniteltua kiireetöntä hoitoa koskevien elektiivisten läheteiden vertailukelpoinen määrä (339 634) väheni 0,6 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Sairaanhoidopiiriin saapui arkipäivää kohden keskimäärin noin 1 340 elektiivistä lähetettä. Vuonna 2021 vastaava luku oli noin 1 350 lähetettä. Erikoissairaanhoidon päivystyskäyntien määrä (258 582) väheni -2,7 % edelliseen vuoteen verrattuna. Vuonna 2022 erikoissairaanhoidon päivystyskäyntejä toteutui HUSin sairaaloissa keskimäärin noin 710 käyntiä päivässä.

Erikoissairaanhoidossa (ml. ostopalvelut) hoidettiin yhteensä 589 657 eri potilasta. Määrä kasvoi 0,3 % edellisestä vuodesta. HUSissa hoidettujen kaikkien eri henkilöiden kokonaismäärä (sisältäen sekä yhteispäivystysten terveyskeskuspotilaat, että erikoissairaanhoidon potilaat) oli 672 486 henkilöä.

HUSin jäsenkuntien asukkaista erikoissairaanhoidon palveluja vuonna 2022 käytti yhteensä 543 814 (31,9 %) asukasta. Määrä väheni 1 680 henkilöllä (- 0,3 %) edellisestä vuodesta. Väestömäärä kasvoi 1,0 % (vuoden 2021 toteutunut väkiluku vs. ennakkoväkiluku 31.12.2022).

HUSin jäsenkuntien erikoissairaanhoidon deflatoitu, asukaskohtainen kustannus oli vuonna 2022 keskimäärin 1 145 euroa, joka on 3,4 prosenttia edellisvuotista suurempi.

Sairaanhoidollisen palvelutuotannon vertailukelpoinen volyyymi alitti talousarvion 7,2 % ja pieneni edelliseen vuoteen verrattuna 4,4 %. Koko oman palvelutuotannon laskutus laski - 0,5 % edelliseen vuoteen verrattuna ja jäi - 6,5 % suunnittelusta. Merkittävin syy alitukseen oli tuotannon volyymin jääminen suunniteltua pienemmäksi, johon vaikutti mm. hoitohenkilöstön huonosta saatavuudesta johtuneet vuodeosastojen ja leikkaussalien aiempaa suuremmat sulut, jatkohoitoon pääsyyn liittyvät ongelmat sekä huhtikuinen hoitajien lakko.

15.6.2023

HUS/1502/2023

Pääosa HUSin oman palvelutuotannon laskutuksesta muodostuu DRG-tuotteina tuotteistetuista hoitajaksoista. Koko NordDRG-ryhmän laskutus oli vuonna 2022 noin 1 236 milj. euroa, joka on 63 % koko oman palvelutuotannon laskutuksesta (ml. esh ja tk-palvelut). Klassisten DRG-tuotteiden laskutus oli noin 805 milj. euroa, kun se vuonna 2021 oli 886 milj. euroa. Osastohoitoa vaativien palveluiden laskutuksessa näkyy vaikea hoitohenkilöstötilanne, erityisesti lasten ja nuorten sairauksissa. Muuta alenemaa selittää muun muassa koronapotilaiden aikaisempaa kevyempi hoitoprofiili. Pientoimenpiteet -ryhmän kasvusta suuri osa tulee Silmäsairauksien linjasta. Psykiatrian hoitopäiviä tuotettiin vuonna 2022 yhteensä 152 476 kpl, jossa on laskua 6,2 % vuoteen 2021 verrattuna. Psykiatrian lisäksi HUS tuottaa fysiatrian, neurologisen kuntoutuksen, asumispalvelun ja hengityshalvauspotilaiden hoitopäiviä. Niitä tuotettiin yhteensä 30 366 kpl, joka on 7,5 % vähemmän kuin vuonna 2021.

Sitovat nettokulut olivat 1 977,7 milj. euroa. Ne ylittivät alkuperäisen talousarvion 4,1 milj. eurolla (0,2 %) ja tammi-syyskuun toteumaan perustuneen ennusteen (valtuuston 15.12.2022 vahvistaman muutetun talousarvion) 1,6 milj. eurolla (0,1 %). Sitovilla nettokuluilla tarkoitetaan jäsenkunnille kohdistuvan erikoissairaanhoidon palvelutuotannon kuluja. Sitovien nettokulujen summa sisältää jäsenkunnilta tehdyn lisäkannon 119,1 milj. euroa.

Toimintakulut (2 792,8 milj. euroa) alittivat talousarvion 0,4 % (10,1 milj. euroa), ja laskivat 17,0 milj. euroa (0,6 %) edeltävän vuoden tasosta. Toimintatuotot (2 912,9 milj. euroa) alittivat talousarvion 0,3 %:lla, 8,1 milj. euroa. Summa sisältää jäsenkunnille tehdyn, HUSin alijäämän suuruisen lisäkannon 119,1 milj. euroa. Ilman lisäkantoa toimintatuotot 2 793,8 milj. euroa alittivat talousarvion 127,2 milj. euroa. Toiminnan volyyymi jäi reilusti alle suunnitellun koronapandemian jatkumisen, hoitohenkilökunnan lakon ja henkilöstösaatavuuden haasteiden vuoksi. Koronapandemian intensiivisimmän vaiheen aikana tammi-maaliskuussa 2022 erikoissairaanhoidon oman palvelutuotannon laskutus poikkesi suunnitellusta laskutuksesta -20,4 milj. euroa. Hoitohenkilökunnan lakkokuukautena, huhtikuussa 2022, HUSin oman palvelutuotannon laskutuksen poikkeama talousarvioon oli -31,1 milj. euroa.

Lisäksi jatkohoitoon pääsyä odottavien potilaiden määrän merkittävä lisääntyminen vähensi muiden potilaiden hoitoon käytössä olleen osastokapasiteetin määrää. Tämä näkyi laskutettujen siirtoviivepäivien määrässä, joka oli vuoden 2022 lopussa poikkeuksellisen suuri, yhteensä lähes 16 000 päivää. Siirtoviivepäivien laskutuksesta aiheutui 9,6 milj. euron positiivinen poikkeama talousarvioon verrattuna. Mikäli somaattisessa erikoissairaanhoidossa olleiden siirtoviivepotilaiden sijaan olisi ollut osaston tavanomaista hoitoa vaativa potilas, olisi laskutusta kertynyt vuoden 2022 keskihinnolla n. 22,6 milj. euroa. Siirtoviivepotilaiden vuoksi laskuttamatta jäi näin ollen 12,9 milj. euroa.

15.6.2023

HUS/1502/2023

Vuonna 2022 HUS ei saanut koronapandemian aiheuttamiin ylimääräisiin kustannuksiin valtionavustuksia kahden edellisen vuoden tapaan. Lopullinen tulos ennen jäsenkuntatasauksia muodostui 119,1 milj. euroa alijäämäiseksi. Alijäämä katettiin jäsenkuntien lisäkannolla päätyen tavoiteltuun nollatulokseen. HUS-kuntayhtymällä ei ole vuoden 2021 jälkeen ollut kattamattomia alijäämiä.

Investointien yhteismäärä oli 275,9 milj. euroa, josta rakentamisen osuus oli 196,5 milj. euroa. Pääosa suurista hankkeista on edelleen Meilahden, Jorvin, Peijaksen ja Hyvinkään sairaala-alueilla. Kustannuksiltaan suurimmat rakennushankkeet Meilahden alueella vuonna 2022 olivat Siltasairaala (40,9 milj.), Tammissairaala (33,2 milj.) ja Syöpätautien klinikan matalan osan peruskorjauksen vaihe 1 (6,1 milj.). Lisäksi mittavia rakennushankkeita olivat Jorvin sairaalan K-leikkausosaston ja alapuolisten tilojen peruskorjaus (21,5 milj.) ja Hyvinkään sairaalan osastojen 3 ja 4 sekä A-osan julkisivun peruskorjaukset (15,2 milj.). Alkuperäisessä talousarviossa investointeihin varattiin 287,7 milj. euroa. Valtuuston 15.12.2022 vahvistama muutettu talousarvio oli 277,7 milj. euroa.

Pitkäaikaista lainaa nostettiin 150,0 milj. euroa ja lainoja lyhennettiin 18,2 milj. euroa vuonna 2022. Vuoden 2022 lopussa lainakanta oli 865,7 milj. euroa. Lyhytaikaista rahoitusta käytettiin maksuvalmiuden turvaamiseen kuluneen vuoden aikana. Tilinpäätösajankohtana lyhytaikaista lainaa ei ollut. Lainasaamiset olivat 25,3 milj. euroa. Rahavarat olivat 123,9 milj. euroa. Kassan riittävyys oli 14,6 päivää, kun tavoite oli vähintään 15 päivää. Kuntayhtymän omavaraisuusaste oli 20,7 % (vähimmäistavoite 20 %). Vuoden 2023 lopussa lainakannan arvioidaan olevan enintään 996,2 milj. euroa.

Esityslistan paremman luettavuuden ja teknisen toteutuksen takia listateksti on tiivis ja laajempi vuoden 2022 tilinpäätöksen esittelyteksti on liitteenä 4.

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää

1. merkitä tiedoksi vuoden 2022 henkilöstökertomuksen (liite 1);
2. hyväksyä liitteen 2 mukaisen vuoden 2022 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen
3. että HUS-kuntayhtymän tulos 0 euroa kirjataan HUS-kuntayhtymän taseeseen oman pääoman yli-/alijäämätilille
4. että HUS-yhtymän tulos - 93 082,11 euroa kirjataan HUS-yhtymän taseen oman pääoman yli-/alijäämätilille

Julkisuus

15.6.2023

HUS/1502/2023

Julkinen

Lisätiedot

Toimitusjohtaja Matti Bergendahl, matti.bergendahl@hus.fi
Talousjohtaja Jari Finnilä, jari.finnila(at)hus.fi

Liitteet

Liite 2: Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022
Liite 3: Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen liite 8: Avainluvut jäsenkunnittain 2022
Liite 4: Laajempi listateksti TP 2022
Liite 1: Henkilöstökertomus 2022

Tiedoksi

Talousjohtaja Jari Finnilä
Konsernitalouspäällikkö Tarja Kortesalmi

10 § Tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 2022**Selostus****Tarkastuslautakunta 11.5.2023 § 16**

Esittelijä Arviointijohtaja Pirjo Räsänen

Tilinpäätöksen käsittelystä ja vastuuvapauden myöntämisestä on määrätty hallituksen esityksessä voimaanpanolaista (241/2020 § 41). Kuntayhtymän tilinpäätöksen allekirjoittaminen tapahtuu kuntayhtymän jo lakattua tai HUS-sairaanhoidopiirin osalta oikeushenkilöllisyyden muuttumisen jälkeen.

HUS-kuntayhtymän tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen vuodelta 2022 ovat allekirjoittaneet yhtymän hallitus sekä toimitusjohtaja. Yhtymäkokous käsittelee tilinpäätöksen ja päättää kuntayhtymän tilivelvollisille myönnettävästä vastuuvapaudesta kesäkuun 2023 loppuun mennessä. Esityksen yhtymäkokoukselle tekee muodollisesti yhtymän oma tarkastuslautakunta, mutta esitys perustuu sisällöllisesti siirretyn kuntayhtymän tarkastuslautakunnan valmisteluun. HUS-sairaanhoidopiirin tilinpäätökseen ja konsernitilinpäätökseen vuodelta 2022 sovelletaan muutoin mitä kuntalaissa säädetään tilinpäätöksestä ja konsernitilinpäätöksestä.

Kuntalain 123 §:n mukaan tilintarkastajan on tarkastettava, onko hallintoa hoidettu lain ja valtuuston päätösten mukaisesti, antavatko tilinpäätös ja siihen kuuluva konsernitilinpäätös tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta sekä ovatko valtionosuuksien perusteista annetut tiedot oikeita. Tilintarkastajan on myös tarkastettava, onko kunnan sisäinen valvonta ja riskienhallinta sekä konsernivalvonta järjestetty asianmukaisesti.

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voida kohdistaa valtuustoon.

Vastuunalainen tilintarkastaja JHT, KHT Juha Huuskonen on 31.3.2023 antanut

15.6.2023

HUS/2782/2023

liitteenä olevan Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän tilikautta 2022 koskevan tilintarkastuskertomuksen HUS-kuntayhtymän tarkastuslautakunnalle.

Tilintarkastuskertomus

Tilintarkastuskertomus ei sisällä kuntalain 125 §:n tarkoittamaa tilivelvolliseen kohdistuvaa muistutusta.

HUS-yhtymän yhtymäkokoukselle osoitetussa tilintarkastuskertomuksessa 2022 tilintarkastaja lausuu tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä seuraavaa: "Esitämme tilinpäätöksen hyväksymistä. Esitämme vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastamaltamme tilikaudelta."

Tilintarkastuskertomuksen lisäksi tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab on antanut 31.3.2023 päivätyn, vastuunalaisen tilintarkastajan JHT, KHT Juha Huuskosen allekirjoittaman liitteenä olevan yhteenvetoraportin vuoden 2022 tilintarkastuksesta.

HUS-kuntayhtymän tarkastuslautakunta käsitteli yhtymäkokoukselle tehtävän esityksen 20.4.2023 § 9 ja päätti esittää HUS-yhtymän tarkastuslautakunnalle, että se esittää yhtymäkokoukselle päätösesityksessä kerrotun mukaisesti.

Päätösesitys

HUS-yhtymän tarkastuslautakunta

esittää HUS-yhtymän yhtymäkokoukselle tilintarkastuskertomuksessa 2022 lausutun perusteella, että yhtymäkokous päättää

1. merkitä tiedoksi HUS-kuntayhtymän tilintarkastuskertomuksen 2022
2. hyväksyä HUS-kuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätöksen ja
3. myöntää HUS-kuntayhtymän tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2022.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhtymäkokous 15.6.2023**Päätösesitys**

Yhtymäkokous päättää

1. merkitä tiedoksi HUS-kuntayhtymän tilintarkastuskertomuksen 2022
2. hyväksyä HUS-kuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätöksen ja
3. myöntää HUS-kuntayhtymän tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2022.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Arviointijohtaja Pirjo Räsänen, pirjo.rasanen@hus.fi

Vastuunalainen tilintarkastaja JHT, KHT Juha Huuskonen, juha.huuskonen@kpmg.fi

Liitteet

Liite 1: Tilintarkastuskertomus 2022

Liite 2: Yhteenveto tilikauden 2022 tarkastuksesta

Tiedoksi

Arviointijohtaja Pirjo Räsänen

Vastuunalainen tilintarkastaja JHT, KHT Juha Huuskonen

11 § Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022

Selostus

Kuntalain 121 § mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. HUSin hallintosäännön 70 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tulee toimittaa arviointikertomus toukokuun loppuun mennessä. HUS-kuntayhtymän tarkastuslautakunta on hyväksynyt 20.4.2023 § 11 liitteenä 1 olevan arviointikertomuksen vuodelta 2022. Arviointikertomus annetaan yhtymäkokoukselle, koska HUS-kuntayhtymän valtuusto ei ole enää toiminnassa.

Arviointikertomus ja arviointimuistiot julkaistaan tarkastuslautakunnan verkkosivustolla www.arviointikertomushus.fi.

Hallintosäännön 70 §:n mukaan hallitus antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta lausunnon viimeistään joulukuun loppuun mennessä.

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää merkitä tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2022.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Arviointijohtaja Päivi Räsänen, [paivi.rasanen\(at\)hus.fi](mailto:paivi.rasanen(at)hus.fi)

Liitteet

Liite 1: Arviointikertomus 2022

Tiedoksi

Arviointijohtaja Päivi Räsänen

12 § HUS-yhtymän talousarviokehys vuodelle 2024**Selostus****Yhtymähallitus 8.5.2023 § 58**

Esittelijä Toimitusjohtaja Matti Bergendahl
Valmistelija Talousjohtaja Jari Finnilä

Talousarvio 2024 laskelmien lähtökohdat

Valtiovarainministeriön (VM) 4.4.2023 julkaisemien ennakkotietojen perusteella Manner-Suomen hyvinvointialueiden rahoituksen yhteissumma vuodelle 2024 on 24,3 mrd. euroa (2023 23,1 mrd. euroa, sisältäen 0,6 mrd. euron kertakorvausarvion). Soten osuus laskennallisesta rahoituksesta on 23,9 mrd. euroa ja pelastustoimen 0,5 mrd. euroa. Summa pitää sisällään rahoitusta uusiin sote-tehtäviin 128,8 milj. euroa ja yliopistosairaalalisään 130,6 milj. euroa.

Uudenmaan osuus hyvinvointialueiden rahoituksesta on 6,8 mrd. euroa, joka vastaa 27,9 %:a. Vastaavasti Uudenmaan alueen asukasmäärä on 31,3 %:a Manner-Suomen asukasmäärästä. Uudenmaan alueen rahoitus kasvaa 8,1 %:lla vuodesta 2023, Manner-Suomen rahoituksen kasvun ollessa 5,3 %.

Vuoden 2024 kehysten sisältö ja valmistelun pohjatiedot

HUS-yhtymän talousarvioon esitetään hyvinvointialueiden kanssa käytyjen keskustelujen perusteella samoja palvelukokonaisuuksia kuin vuonna 2023. Kehyksen sisältyviä palvelukokonaisuuksia ovat erikoissairaanhoidon, ensihoito, hammaslääkäreiden erikoistumis- ja perusopetus, lääkärihelikopteritoiminta, myrkytystietokeskus sekä terveyskeskuspäivystys ja -hoitopäivät.

Kehyksen laskennan pohjana käytetään vuoden 2023 talousarviota, minkä pohjana on käytetty VM:n tilanteessa 9/2022 myöntämää kokonaisrahoitusta, tällöin HUSin rahoitusosuudeksi muodostui 33,5 % valtion myöntämästä kokonaisrahoituksesta (%-osuuden vaihdelta hyvinvointialueittain). HUSin vuoden 2023 kehys on raamitettu erittäin tiukaksi. Jäsenmaksuosuuden kasvu tilinpäätökseen 2022 verrattuna on 1,3 %. Mikäli HUS-yhtymän saamasta rahoituksesta vähennetään Siltasairaalan käyttöönottoon kohdennettu 14,5 milj. euroa, erikoissairaanhoidon rahoituksen kasvu on vain 0,5 %.

HUSin näkökulmasta laskennanpohjana käytettävään vuoden 2023 kehukseen sisältyy kaksi merkittävää vääristymää.

15.6.2023

HUS/2771/2023

- Vuoden 2023 rahoituspohja laskettiin alun perin TP 2021 ja TA 2022 keskiarvon perusteella. TP 2021 luvuissa Diagnostiikkakeskuksen noin 67 milj. euron ylijäämän palautus kohdentui erikoissairaanhoidon (pienentäen erikoissairaanhoidon laskutusta) perussopimuksen edellyttämien kohdennusperiaatteiden mukaisesti, vaikka sen olisi oikeudenmukaisin kohdennusperiaattein kuulunut kohdistua perusterveydenhuoltoon (pienentäen perusterveydenhuollon laskutusta). Tämä vääristää HUSin rahoituspohjaa noin 33,5 milj. eurolla.
- Helsinki ja Uudenmaan hyvinvointialueet ovat saamassa vuoden 2023 rahoituspohjaan yhteensä noin 114 milj. euron kertakorvauksen, kun TA 2022 ja TP 2022 tietojen erotus huomioidaan. Tästä vuoden 2023 talousarvioon yhdessä sovitulla raamilaskennan periaatteilla HUS-yhtymän osuus olisi noin 41 milj. euroa. Tätä erää jäsenet eivät olisi valmiita kohdentamaan HUSille, eikä siten myöskään huomioimaan vuoden 2024 kehyksessä. Tämä tarkoittaa sitä, että HUSin %-osuus tulisi pieneneväksi 33,5 %:sta--> 32,9 %:iin Uudenmaan saamasta valtion kokonaisrahoituksesta.

Lisäksi vuoden 2023 kehyksestä ja talousarviosta puuttuu 7 milj. euron tulopohja HUSin oman tutkimusrahoituksen osalta.

Helsingin, Uudenmaan hyvinvointialueiden ja HUS-yhtymän välillä on merkittäviä näkemuseroja vuoden 2024 rahoituksen kohdentamisessa. Näkemuserot koskevat

- laskennan pohjana käytettävää TA 2023 maksuosuutta edellä kuvatuilta osin
- Yliopistosairaalisää ja sen huomioimista. Vuoden 2024 rahoitukseen sisältyy uusi määräytymiskäytännön tasolla lähes 131 milj. euron suuruinen yliopistosairaalisä (38,20 euroa/asukas), josta Helsingin ja Uudenmaan hyvinvointialueiden osuus on noin 66,3 milj. euroa. Tätä ei oltaisi erikseen huomioimassa HUSin rahoitusosuudessa, perustuen siihen, että hyvinvointialueiden siirtymätasauksia vastaavasti leikataan
- Hyvinvointialueiden vuodelle 2023 ennustettujen alijäämien (noin 300 milj. euroa) kattamista kokonaisuudessaan vuonna 2024. Tämä osuus vähennettäisiin HUSin laskennan pohjana (x prosenttia) käytettävästä kokonaisraamasta. Hyvinvointialueita koskeva rahoituslaki edellyttää alijäämien kattamista enintään kahden vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Lisäksi on huomioitava, että alueet ovat hyvin erilaisessa tilanteessa toiminnan tehostamisen suhteen. HUS aloitti tuottavuus- ja talousohjelman jo vuonna 2023, koska talousarvioraami edellytti lähes 73 milj. euron sopeuttamista.
- lisäksi laskelmaan oli sisällytetty 0,1 %-yksikön HUS-osuuden korjaus, jolla vahvistetaan peruspalveluita, jonka euromääräinen vaikutus olisi noin 6,8 milj. euroa. Kehys laskenta pitää jo sisällään 1 % (noin 20 milj. euron) HUSille

15.6.2023

HUS/2771/2023

asetetun tuottavuusvaateen, mikä on vähennetty HUSin osuudesta ja kohdennettu peruspalveluihin.

HUS-yhtymä on laatinut vuosivertailut jäsenten ja HUS-yhtymän laatimien 2024 kehysesitysten vuosikasvusta. Laskelmat on laadittu Kuntaliiton julkaisemien peruspalvelujen ennustavan hintaindeksin perusteella. HUS-yhtymän kehysesityksen mukainen vuosimuutos on 4,6 %, joka vastaa lähes tämänhetkistä kustannuskehitystä. Jäsenten kehysesitys sen sijaan päättyi vain 0,9 %:n vuosimuutokseen 2024 vs. 2023, joka on merkittävästi alle realistisen kustannustason muutoksen. Lisäksi HUS-yhtymän näkemyksen mukaan yliopistosairaalarahoitus tulee huomioida osana HUS-yhtymän kehystä, vastaavasti kuten perusterveydenhuoltoon kohdistuvat muutokset huomioidaan osana jäsenille jäävää rahoitusta.

HUS-yhtymän tammi-maaliskuun 2023 tilikauden tulos päättyi 16,0 milj. euron ylijäämään. On kuitenkin huomioitava, että muiden hyvinvointialueiden laskutus on viivästynyt ja toimintakuluista puuttuu noin 10 milj. euroa ostopalveluita muilta hyvinvointialueilta. Henkilöstössä on ollut vajausta alkuvuoden osalta, mutta nyt henkilöstön saatavuus vaikuttaa parantuneen ja kun vakanssit saadaan täytettyä, henkilöstökuluja kertynee loppuvuodesta alkuvuotta enemmän. Näiden kustannusten kirjautumisen jälkeen ensimmäisen kolmen kuukauden toimintatuotot ja -kulut olisivat tasapainossa ja tilikauden tulos päättyisi nollatulokseen.

HUSin ensimmäinen vuosiennuste on käytettävissä 15.5.2023. Tässä vaiheessa on tunnistettu seuraavat vuosiennusteeseen vaikuttavat tekijät. Sote-sektorin palkkaratkaisu aiheuttaa kesä-joulukuulle noin 48,5 milj. euron lisäkustannukset, joita ei ole huomioitu talousarviossa. Lisäksi HUS-yhtymän tulopohjasta puuttuu rahoituspohjaa omaan tutkimustoimintaan vuositasolla 7 milj. euron verran (kirjattu talousarviossa tuet ja avustukset kohtaan). Pelkästään nämä erät aiheuttavat yhteensä noin 55,5 milj. euron alijäämän vuodelle 2023.

Lisäksi vuoden 2023 talousarviokehitys ei antanut mahdollisuutta varautua hoitojonojen purkuun, tämänhetkisen arvion mukaan hoitojonojen saattaminen lain edellyttämälle tasolle (yli 180 vrk eli 6 kk jonottaneet) aiheuttaa noin 35 milj. euron lisäkustannukset.

Jäsenet laativat oheismateriaalin 1 mukaisen ehdotuksen HUS-yhtymän kehyykseksi vuodelle 2024. Ehdotus päättyi 2 183 654 (1 000 euroon).

HUS-yhtymä laati vastaavasti oheismateriaalin 2 mukaisen laskelman kehyyksestä, jossa rahoitusosuus valtion kokonaisrahoituksesta säilyisi vuoden 2023 tasolla 33,5 prosentissa. Ehdotus päättyi 2 264 811 (1 000 euroon).

15.6.2023

HUS/2771/2023

Laskelmien välinen ero on 81,2 milj. euroa, mikä vastaa noin 4 %-yksikön lisätuottavuusvaadetta HUSille. Laskelmissa ei ole huomioitu mahdollisia työnjaollisia muutoksia HUS-yhtymän ja jäsenten välillä.

Päätösesitys

HUS-yhtymähallitus päättää ja esittää 15.6.2023 kokoontuvalle yhtymäkokoukselle, että talousarviovalmistelua jatketaan 2 264 811 (1 000 euron) kehyyksen pohjalta. Lisäksi huomioidaan mahdolliset työnjaolliset muutokset HUS-yhtymän ja jäsenten välillä.

Asian käsittely

Puheenjohtaja teki seuraavan esityksen:

"Asia jätetään pöydälle.

Pöydällä olon aikana jatketaan valmistelua yhdessä Uudenmaan hyvinvointialueiden ja Helsingin kaupungin kanssa tavoitteena turvata HUSin sekä lyhyen että pitkän aikavälin toimintaedellytykset mahdollistava talousarviokehys.

Hallitus pitää ylimääräisen kokouksen maanantaina 15.5.2023 klo 8 Teams-kokouksena, missä päätetään yhtymähallituksen kehysesityksestä yhtymäkokoukselle."

Yhtymähallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen yksimielisesti.

Päätös

Hallituksen puheenjohtajan esitys hyväksyttiin.

Yhtymähallitus 15.5.2023 § 68

Esittelijä Toimitusjohtaja Matti Bergendahl
Valmistelijä Talousjohtaja Jari Finnilä

Päätösesitys

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Asian käsittely

Esittelijä teki seuraavan päätösesityksen:

Yhtymähallitus päättää esittää 15.6.2023 kokoontuvalle yhtymäkokoukselle, että talousarviovalmistelua jatketaan 2 253 073 (1 000 euron) kehyksen pohjalta. Lisäksi huomioidaan mahdolliset työnjaolliset muutokset HUS-yhtymän ja jäsenten välillä.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin

Yhtymäkokous 15.6.2023**Päätösesitys**

Yhtymäkokous päättää, että talousarviovalmistelua jatketaan 2 253 073 (1000 euron) kehyksen pohjalta. Lisäksi huomioidaan mahdolliset työnjaolliset muutokset HUS-yhtymän ja jäsenten välillä.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Toimitusjohtaja Matti Bergendahl, matti.bergendahl(at)hus.fi
Talousjohtaja Jari Finnillä, jari.finnila(at)hus.fi

Tiedoksi

13 § HUS-järjestämissopimuksen hyväksyminen**Selostus****Yhtymähallitus 24.4.2023 § 51**

Esittelijä Toimitusjohtaja Matti Bergendahl
Valmistelijat Johtajaylilääkäri Markku Mäkijärvi ja hallintoylilääkäri Teppo Heikkilä

HUS-järjestämissopimus on Uudenmaan hyvinvointialueiden, Helsingin kaupungin sekä HUS-yhtymän keskinäinen sopimus, jossa osapuolet sopivat keskinäisestä työnjaosta, yhteistyöstä ja toiminnan yhteensovittamisesta terveydenhuollon palvelujen järjestämiseksi. Sopimuksen sisällöstä, valmistelusta ja hyväksymisestä säädetään laissa sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisestä Uudellamaalla (615/2021, jäljempänä Uusimaa-laki). Sopimuksen tarkoituksena on varmistaa osapuolten työnjaon, yhteistyön ja toiminnan yhteensovittamisen toteutuminen siltä osin kuin se on tarpeellista osapuolten lakisääteisten tehtävien hoitamisen ja terveydenhuollon kustannusvaikuttavuuden turvaamiseksi.

Uusimaa-lain mukaisesti HUS-järjestämissopimuksen on edistettävä terveydenhuollon kustannusvaikuttavuutta, tuottavuutta, laatua, potilasturvallisuutta, palveluketjujen ja palvelukokonaisuuksien toimivuutta, ja kielellisiä oikeuksien toteutumista. Työnjaossa on lisäksi varmistettava, että sopimuksen perusteella terveydenhuoltoa antavassa toimintayksikössä on tehtävän hoitamiseksi riittävät taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä osaaminen. Sopimuksessa on sovittava osapuolten välisestä työnjaosta siten, että asiakkaalla on oikeus yhdenvertaiseen hoitoon kotikunnastaan riippumatta.

Sosiaali- ja terveystalvelujen järjestämisvastuu siirtyi kunnilta hyvinvointialueille 1.1.2023. Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain (616/2021) 48 §:n mukaan HUS-järjestämissopimus on laadittava vuoden 2024 loppuun mennessä. Tilanteessa, jossa Uudenmaan sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestäjinä toimivat 1.1.2023 alkaen uudet hyvinvointialueet, Helsingin kaupunki ja HUS-yhtymä, on kuitenkin perusteltua, että järjestäjien välisestä työnjaosta sovitaan järjestämisvastuun siirron yhteydessä. Tällä menettelyllä turvataan siirtymävaiheessa asukkaiden oikeudet yhdenvertaisiin sosiaali- ja terveystalveluihin sekä edistetään palvelujen integraatiota uudistuksen alusta lähtien.

Sopimuksen valmistelun koordinoinnista vastaa Helsingin kaupunki. Valmistelutyötä tehdään yhteistyössä Helsingin kaupungin, Uudenmaan hyvinvointialueiden sekä HUS-yhtymän kesken. Yhteistyötä sekä valmistelun koordinaatiota ja ohjausta varten

15.6.2023

HUS/3010/2023

on perustettu alueellinen valmisteluryhmä, jossa ovat edustettuina kaikki Uudenmaan hyvinvointialueet, Helsingin kaupunki sekä HUS-yhtymä. Sopimuksen valmistelua varten on nimetty lisäksi 13 teemaryhmää, joiden tehtävänä on ollut sopimustekstin laatiminen.

Sopimuksen sisällöstä säädetään Uusimaa-lain 9.3 §:ssä. Edellä mainitut 13 teemaryhmää ovat tuottaneet asiantuntemukseensa pohjautuen vaadittavan sisällön, ja järjestämissopimus pitää sisällään alla luetellut kokonaisuudet:

1. Yleiset sopimusehdot
2. Yhteistoiminnan johtaminen, ohjaus ja päätöksenteko
3. Rahoitus ja talous
4. Alueen väestön terveys ja hyvinvointi
5. Perusterveydenhuollon vahvistaminen ja palveluketjujen ja -kokonaisuuksien yhteensovittaminen Uudenmaan alueella
6. Erikoissairaanhoidon palveluiden järjestämisvastuu
7. Tutkimus, koulutus, kehittäminen ja innovaatiotoiminta
8. Tukipalvelut
9. Asiakas- ja potilastiedot
10. Valmiussuunnittelu, varautuminen ja poikkeusolot
11. Omavalvonta ja laatu
12. Tiedolla johtaminen
13. Digitaaliset palvelut

Uusimaa-lain mukaisesti sopimusta valmisteltaessa on kuultu ja pyydetty lausunto Helsingin yliopistolta ([liite 2](#)) sekä sosiaali- ja terveysministeriöltä ([liite 3](#)). Lisäksi Uusimaalain 19 §:n ja hyvinvointialueesta annetun lain (611/2021) 33 §:n mukaisilta kansalliskielilautakunnilta on pyydetty lausunto järjestämissopimuksesta ([liitteet 4-8](#)). Lausunnot on huomioitu sopimusvalmistelussa.

HUS-järjestämissopimus tulee voimaan sen jälkeen, kun Uudenmaan hyvinvointialueiden aluevaltuustot, Helsingin kaupunginvaltuusto ja HUS-yhtymän yhtymäkokous ovat sen hyväksyneet. Tämän jälkeen hyväksytty sopimus on toimitettava sosiaali- ja terveysministeriölle.

Päätösesitys

Yhtymähallitus esittää yhtymäkokoukselle [liitteenä 1](#) olevan HUS-järjestämissopimuksen hyväksymistä.

Päätös

15.6.2023

HUS/3010/2023

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhtymäkokous 15.6.2023**Päätösesitys**

Yhtymäkokous hyväksyy liitteenä 1 olevan HUS-järjestämissopimuksen.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Johtajaylilääkäri Markku Mäkijärvi, markku.makijarvi(at)hus.fi
Hallintoylilääkäri Teppo Heikkilä, teppo.heikkila(at)hus.fi

Liitteet

- Liite 1: HUS-järjestämissopimus 2023
- Liite 2: Helsingin_yliopiston_lausunto 15.8.2022
- Liite 3: STM_lausunto
- Liite 4: HUS_kansalliskielilautakunta_lausunto
- Liite 5: Länsi-Uusimaa_kansalliskielilautakunta_lausunto
- Liite 6: Helsinki_kansalliskielilautakunta_lausunto
- Liite 7: Itä-Uusimaa_kansalliskielilautakunta_lausunto
- Liite 8: Vantaa ja Kerava_kansalliskielilautakunta_lausunto

Tiedoksi

Uudenmaan hyvinvointialueet ja Helsingin kaupunki
HUSin johtoryhmä

14 § HUS-yhtymän vuoden 2023 investointiohjelman tarkentaminen sekä kahden rakennushankkeen kustannusarviomuutoksen esittäminen yhtymäkokoukselle**Selostus****Yhtymähallitus 8.5.2023 § 60**

Esittelijä Toimitusjohtaja Matti Bergendahl
Valmistelija Investointijohtaja Tomi Kauppinen

Yhtymähallitus vahvisti 14.12.2022 (§ 52) HUS-yhtymän vuosien 2023-2026 investointiohjelman. Vuoden 2023 talousarvioon ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelmaan sisältyy neljän seuraavan vuoden investointien suunnitelma, jonka yhteismäärä on 1 043 milj. euroa. Vuonna 2023 HUS-yhtymän investointien raami on 259,9 milj. euroa, joista omaan taseeseen tulevien investointien osuus on 246,1 milj. euroa.

Investointisuunnitelma vuosille 2023-2026 perustuu HUSin nykyisiin ja tiedossa oleviin yhtymän strategiaa edistäviin investointeihin, nykyiseen väestöpohjaan, sen muutosennusteisiin sekä toiminnan, rakennus- ja laitekannan sekä tietojärjestelmien kehittämistarpeisiin. Vuodelle 2023 asetettu investointien raamitaso oli noin 15 % pienempi vuoden 2022 investointitasoon verrattuna, jonka vuoksi investointisuunnitelman hankkeita on jouduttu jo aikaisemmin merkittävästi priorisoimaan.

Hankekohtaisten investointivarausten tarkistusesitys koskee vain vuotta 2023, vaikka ohjelmaan on merkitty muutoksia myös vuosiin 2024-2026. Investointiohjelman tarkistamistarpeet liittyvät siihen, että investointihankkeissa esitetään vuosijaksotusten tarkistamista ja muuttamista. Osa hankkeista voidaan toteuttaa ennakoitua pienemmällä määräraharavaruuksella, mutta osan kokonaiskustannusarviota tulee nostaa. Investointivarausten tarkistusesityksessä ehdotetaan myös muutamasta hankkeesta luopumista kokonaan tai aloituksen siirtämistä tuleville vuosille. Muutokset kohdentuvat erityisesti rakentamis- ja ICT-investointeihin. Suuret investointihankkeet ovat jatkuvasti eteneviä projekteja, joiden tilannetta seurataan ja arvioidaan HUSin konsernihallinnossa säännöllisesti ja kriittisesti.

Rakennushankkeiden osalta suurimmat muutokset kohdentuvat Meilahden alueen rakennushankkeisiin. Siltasairaalanhanke tulee päätökseen ja kustannusarvion tarkentuminen johtuu viimeisten töiden aiheuttamien kustannusten jaksottumisesta, työnjohdon kustannuksista sekä jälki- ja muutostöiden aiheuttamista korjauskustannuksista.

Tammisairaalan rakennushankkeen kustannusarvion muutos käsiteltiin yhtymähallituksessa 13.2.2023 (16 §) ja hyväksyttiin yhtymäkokouksessa 15.3.2023 (3 §). Nyt investointiohjelmaan esitettävät muutokset ovat edellä mainitun muutoksen vuosijakotuksen tarkennus.

Naistenklinikan A-osan peruskorjauksen laajuus ei ole muuttunut alkuperäisestä. Ennakoimattomat haitta-ainelöydöt ovat lisänneet työn määrää ja hidastaneet purkutöiden edistymistä sekä lisänneet korjausrakentamisen määrää. Lisäksi kantavassa laatassa on löytenyt vaurioita kaikissa kerroksissa, mikä aiheuttaa viivettä hankkeen etenemiseen ja kustannuksiin. Valtuusto päätti 17.12.2020 (31 §) hankkeen enimmäishinnaksi 32,0 milj. euroa ja että hankkeen kustannuksissa voidaan ilman valtuuston erillistä käsittelyä ottaa huomioon tarjoushintaindeksin 9/2020 jälkeinen muutos. HUS-kuntayhtymän hallitus päätti 19.9.2022 (138 §) tarjoushintaindeksin mukaisesta korotuksesta ja hyväksyi peruskorjauksen toteutettavaksi enimmäishintaan 35,5 milj. euroa.

Hyvinkään sairaalan osastojen 3 ja 4 peruskorjauksen sekä A-osan julkisivutyön rakennuskustannukset ovat kohonneet hankkeen pitkittymisestä aiheutuvista syistä sekä laajuuden muutoksesta, jotka vaikuttavat kokonaiskustannusarvion tarkentumiseen. Myös urakoitsijan kassavirtaennuste ei ole pitänyt, vaan aiheuttaa muutostarpeen maksuosuuksiin. HUS-kuntayhtymän valtuusto päätti 13.6.2019 (10 §) hankkeen enimmäishinnaksi 30,5 milj. euroa ja että hankkeen kustannuksissa voidaan ilman valtuuston erillistä käsittelyä ottaa huomioon rakentamisen tarjoushintaindeksin 1/2019 jälkeinen muutos. Valtuusto päätti 15.12.2022 (21 §) hyväksyä Hyvinkään sairaalan osastojen 3 ja 4 peruskorjauksen sekä A-osan julkisivutyön rakennushankkeen toteutettavaksi enimmäishintaan 33,8 milj. euroa.

Myös muiden rakennushankkeisiin liittyvien kustannusarvioiden nousun ja vuosijaksotusmuutosten syinä ovat rakennuskustannusten yleinen hintojen nousu sekä inflaatio, jotka ovat vaikuttaneet hankkeiden kustannusarvioiden kasvamiseen sekä hankkeiden edetessä ilmenneisiin ennakoimattomiin muutoksiin alkuperäiseen suunnitelmaan nähden.

Tietohallintoinvestointien muutostarpeet liittyvät hankkeiden aikataulutukseen ja maksuohjelmassa tehtäviin muutoksiin sekä kohonneisiin kustannusarvioihin. Laitteiden saatavuus on vaikuttanut tietohallintoinvestointien toteutusmahdollisuuksiin. Siltasairaala ICT-investointeja ei pystytty kaikilta osin toteuttamaan loppuun vuonna 2022, mikä johtui mm. AV-komponenttien saatavuuden haasteista sekä AV-hallintajärjestelmän kilpailutuksen ja päätösten viivästymisestä.

15.6.2023

HUS/16992/2022

Liitteenä 1 on yhtymähallituksen vahvistettavaksi esitettävä investointiohjelman muutos. Muutokset toteutetaan aikaisemmin vuodelle 2023 hyväksytyn investointiraamin sisällä. Muutetut kohdat on merkitty vahvistettavaksi esitettävään ohjelmaan keltaisella taustavärillä.

Investointiohjelmat ovat viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 § 1 mom. 17. kohdan mukaan salassa pidettäviä niiden sisältämien hanketason kustannustietojen vuoksi.

Päätösesitys

Yhtymähallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan vuoden 2023 investointiohjelman tarkentamisen,
2. hyväksyä omalta osaltaan Naistenklinikan A-osan peruskorjauksen toteutettavaksi enimmäishintaan 37,5 milj. euroa ja esittää kokonaiskustannusarvion hyväksymistä yhtymäkokoukselle, sekä
3. hyväksyä omalta osaltaan Hyvinkään sairaalan osastojen 3 ja 4 peruskorjauksen sekä A-osan julkisivutyön toteutettavaksi enimmäishintaan 34,2 milj. euroa ja esittää kokonaiskustannusarvion hyväksymistä yhtymäkokoukselle.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhtymäkokous 15.6.2023

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan vuoden 2023 investointiohjelman tarkentamisen,
2. hyväksyä Naistenklinikan A-osan peruskorjauksen toteutettavaksi enimmäishintaan 37,5 milj. euroa, sekä
3. hyväksyä Hyvinkään sairaalan osastojen 3 ja 4 peruskorjauksen sekä A-osan julkisivutyön toteutettavaksi enimmäishintaan 34,2 milj. euroa.

Julkisuus

Julkinen

15.6.2023

HUS/16992/2022

Lisätiedot

Talousjohtaja Jari Finnilä, s-posti etunimi.sukunimi(at)hus.fi
Investointijohtaja Tomi Kauppinen, tomi.kauppinen(at)hus.fi

Liitteet

Liite 1: EI JULKINEN_Investointiohjelma 2023-2026_MUUTOS 24.4.2023

Tiedoksi

Investointijohtaja Tomi Kauppinen

15 § Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistöosaakeyhtiö Laakson yhteissairaalalle**Selostus****Yhtymähallitus 8.5.2023 § 61**Esittelijä
ValmistelijaToimitusjohtaja Matti Bergendahl
Talousjohtaja Jari Finnilä**Taustaa**

Laakson yhteissairaala on Helsinkiin Laakson sairaala-alueelle Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän yhteishankkeena toteutettava psykiatrinen ja somaattinen sairaala.

Helsingin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 10.6.2020 § 157 ja HUS-kuntayhtymän hallitus on hyväksynyt 6.4.2020 § 44 Laakson yhteissairaalan 12.2.2020 päivätyn hankesuunnitelman ja arvion hankkeen rakentamiskustannusten arvonlisäverottomasta enimmäishinnasta 838 miljoonaa euroa kustannustasossa marraskuu 2019. Edelleen HUS-yhtymän yhtymäkokous päätti hyväksyä 15.3.2023 § 4 hankesuunnitelman muuttamisen ja hankkeen enimmäishinnan korottamisen. Helsingin kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä 1.2.2023 § 25 hankesuunnitelman muuttamisen, hankkeen enimmäishinnan korottamisen ja hankkeelle myönnetyn omavelkaisen takauksen voimassaolon jatkamisen. Hankkeen arvonlisäveroton enimmäishinta on 1 003 miljoonaa euroa kustannustasossa syyskuu 2022. Hankkeen arvonlisäveroton kokonaisrahoitustarve on 1 098 miljoonaa euroa kustannustasossa syyskuu 2022, sisältäen arvion Kiinteistöosaakeyhtiö Laakson yhteissairaalan rahoitus- ja toimintakustannuksista.

Hankkeen toteutusaikataulu on tarkentunut eri vaiheiden osalta siten, että pääarakennuksen on tavoitteena valmistua vuoden 2027 loppuun mennessä, ja koko sairaalan vuoden 2030 loppuun mennessä.

Hankkeen rahoitus

Laakson yhteissairaala -hankkeen tarvitseman rahoituksen järjestämisestä huolehtivat Helsingin kaupunki ja HUS-yhtymä yhteistyössä Kiinteistöosaakeyhtiö Laakson yhteissairaalan kanssa. Kumpikin yhtiön osakas huolehtii yhtiön rahoittamisesta omalta osaltaan. Osakkaat sitoutuvat hankesuunnitelman mukaisesti hankkeen toteuttamista varten omistussuosuksiansa suhteessa huolehtimaan yhtiön rahoittamisesta yhtiön ja toisen osakkaan kannalta kustannusneutraalilla tavalla.

15.6.2023

HUS/563/2021

Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän yhteisesti omistama Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaala rahoittaa hankkeen Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän takaamalla vieraan pääoman lainoituksella ja vastikkeettomilla sijoituksilla. Yhtiön rahoitus hoidetaan pääasiallisesti osakkaiden takaamilla lainoilla. Edelleen yhtiön perustamisen yhteydessä tehtyjen osakemerkintöjen lisäksi osakkaat sitoutuvat jatkossa vuosittain tekemään noin 3-5 milj. euron oman pääoman ehtoisen vastikkeettoman sijoituksen yhtiön svop-rahastoon. HUS-yhtymä tulee varautumaan ao. tarpeeseen vuosittain talousarvion valmistelun yhteydessä. Oman pääoman ehtoisten vastikkeettomien sijoitusten yhteenlaskettu kokonaismäärä hankkeen valmistuttua vastaa alustavan rahoitussuunnitelman mukaan 10 % investointiin liittyvästä kokonaisrahoitustarpeesta.

Osana rakentamisen aikaista rahoitusta yhtiö käyttää osakkaiden takaamaa kuntayritystodistusohjelmaa.

Helsingin kaupunginvaltuusto 17.3.2021 § 59 ja HUS-kuntayhtymän valtuusto 11.3.2021 § 7 ovat päättäneet kumpikin osaltaan myöntää 30 milj. euron suuruisen omavelkaisen takauksen yhtiön yhteensä 60 milj. euron kuntayritystodistusohjelmalle, sekä lisäksi 150 milj. euron suuruisen omavelkaisen takauksen yhtiön tarvitsemille yhteensä 300 milj. euron pitkäaikaisille rahalaitoslainoille. Helsingin kaupunki ja HUS-kuntayhtymä ovat tahollaan antaneet yhteensä 60 milj. euron takaussitoumukset vuonna 2021 yhtiön kuntayritystodistusohjelmalle Kuntarahoitus Oyj:n kanssa, ja ohjelma on yhtiöllä käytössä. Tämä HUS-kuntayhtymän jo antama omavelkainen takaussitoumus siirtyi soteuudistuksessa suoraan lain nojalla HUS-yhtymälle.

Yhtiöllä ei vielä ole ollut pitkäaikaista lainanottoa, eikä osakkaiden ole ollut toistaiseksi tarvetta antaa pitkäaikaiseen lainanottoon tarvittavia takaussitoumuksia. Koska yhtiö ei nostanut pitkäaikaista lainarahoitusta vuoden 2022 loppuun mennessä, HUS-yhtymän toimielimissä tuli käsiteltäväksi omavelkaisen takauksen myöntäminen yhtiön tarvitsemille pitkäaikaisille rahalaitoslainoille. HUS-yhtymän yhtymäkokous päätti 15.3.2023 § 5 antaa 150 milj. euron omavelkaisen takauksen yhtiön pitkäaikaisille rahalaitoslainoille.

Lyhytaikaisen limiitin nosto

Hankkeen pitkistä kestoista johtuen on perusteltua päättää tarvittavista takauksista useammassa vaiheessa hankkeen edetessä.

Investoinnin edellyttämien pitkäaikaisten lainojen optimaalisen nostoaikataulun varmistamiseksi, on myös lyhytaikaisen ulkopuolisen rahoituksen tilapäinen käyttö rahoituksen joustavuuden varmistamiseksi perusteltua. Yritystodistusten käyttäminen

15.6.2023

HUS/563/2021

on yleinen käytäntö lyhytaikaisen rahoituksen turvaamiseen. Se vastaa rahoitusinstrumenttina kunnissa käytettyä kuntatodistusta, ja on nykyisessä markkinatilanteessa nopea ja edullinen tapa rahoituksen järjestämiseen lyhyellä aikajänteellä.

Nykyisen korkokehityksen ja -ennusteiden valossa pitkäaikaisen rahoituksen nostamista halutaan siirtää keväälle 2024, jolloin korkotason odotetaan tasaantuvan ja kääntyvän laskuun. Tämän mahdollistamiseksi sekä rahoituksen joustavuuden parantamiseksi yhtiö on hakenut HUS-yhtymältä Kuntarahoitus Oyj:n kuntayritystodistusohjelmaa varten tarvittavan omavelkaisen takauksen korottamista 30 milj. eurosta 60 milj. euroon osana yhtiön 120 milj. euron suuruista lyhytaikaista rahoitusta.

Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaala voi hakea toiminnan edellyttämän riittävän rahoituksen järjestämiseksi kuntayritystodistuksilla lyhytaikaista rahoitusta siten, että lyhytaikaisia velkavastuita kuntayritystodistuksista on samanaikaisesti enintään 120 milj. euron arvosta.

Valtiontukiarviointi

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 (1) artiklan mukaan, jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaalan tultua perustetuksi HUS-yhtymä on myöntänyt yhtiölle omistajiensa hyväksymän hankesuunnitelman mukaisen investoinnin edellyttämän lainarahoituksen saamiseksi enintään 150 000 000 euron suuruisen omavelkaisen takauksen yhtiön pitkäaikaisten lainojen vakuudeksi. Lisäksi HUS-yhtymä on antanut enintään 30 000 000 euron suuruisen omavelkaisen takauksen yhtiön kuntayritystodistusohjelmalle, rakentamisen aikaisen lyhytaikaisen rahoituksen varmistamiseksi. Nyt esitettävän 30 000 000 euron takausmäärän korotuksen lähtökohtana on, että yhtiön toinen osakas, Helsingin kaupunki, antaa yhtiölle omistussuhteiden suhteessa vastaavat takaukset, vastaavin ehdoin.

Ennen edellä kuvattujen rahoitustoimien tekemistä on arvioitava, sisältyykö suunniteltuihin toimienpiteisiin SEUT 107 (1) artiklan mukaista valtiontukea.

Euroopan komission tiedonannon mukaan valtiontukisääntöjä sovelletaan ainoastaan silloin, kun tuensaajana on yritys, jolla tarkoitetaan oikeudellisesta muodosta tai rahoitustavasta riippumatta taloudellista toimintaa harjoittavaa

15.6.2023

HUS/563/2021

yksikköä. Taloudellista toimintaa on kaikki toiminta, jossa tavaroita tai palveluita tarjotaan markkinoilla (komission tiedonanto valtioneuvoston käsitteestä 2016/C 262/01, kohdat 6-12).

Valtiontukiarvioinnissa on selvitettävä, harjoittaako yhtiö valtiontukisäännösten mukaista taloudellista toimintaa.

Komission tiedonannossa on todettu, että joissakin jäsenvaltioissa julkiset sairaalat ovat olennainen osa kansallista terveydenhuoltoa ja perustuvat lähes kokonaan solidaarisuuden periaatteeseen. Tällaiset sairaalat rahoitetaan suoraan sosiaaliturvamaksuilla ja muilla valtion varoilla, ja ne tarjoavat yleisesti kattavia palveluja ilmaiseksi. Unionin tuomioistuimet ovat vahvistaneet, että organisaatiot, joilla on tällainen rakenne, eivät toimi yrityksinä. Komission tiedonannon mukaan kyseisessä rakenteessa nekään toiminnot, jotka sinällään voisivat olla luonteeltaan taloudellisia, mutta jotka suoritetaan pelkästään toisen, muun kuin taloudellisen palvelun tuottamiseksi, eivät ole luonteeltaan taloudellisia. Yksikkö, joka ostaa tavaroita - jopa suuressa mittakaavassa - muun kuin taloudellisen palvelun tarjoamiseksi, ei toimi yrityksenä pelkästään siitä syystä, että se on ostaja tietyillä markkinoilla. (komission tiedonanto valtioneuvoston käsitteestä 2016/C 262/01, kohdat 24-25).

Yhtiön ainoa tarkoitus on mahdollistaa julkisen terveydenhuollon toteuttaminen. Yhtiön toimialana on vuokrata hallinnoimiaan tiloja sen omistajille, eli Helsingin kaupungille ja HUS-yhtymälle, jotka käyttävät yhtiöltä vuokraamia tiloja ainoastaan julkisen terveydenhuollon toimintaan. Yhtiön vuokralaisten Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän tiloissa harjoittama toiminta ei ole taloudellista toimintaa, vaan komission tiedonannossa tarkoitettua julkista terveydenhuoltoa. Yhtiön harjoittama vuokraustoiminta ei siten ole taloudellista toimintaa, koska se tapahtuu julkisen terveydenhuollon toteuttamiseksi eli muun kuin taloudellisen palvelun tuottamiseksi.

Yhtiön varsinaisten julkisen terveydenhuollon käyttöön tarkoitettujen tilojen vuokraamisen lisäksi yhtiön toimialaan kuuluu yhtiön toimintaa palvelevien pysäköintilaitoksen ja logistiikkatunnelin rakennuttaminen ja hallinnoiminen. Kyseiset infrastruktuurit rakennetaan julkisen terveydenhuollon järjestämisen mahdollistamiseksi eli muuta kuin taloudellista toimintaa varten.

Yhtiön hallinnoimissa rakennuksissa on hyvin vähäisessä määrin muita kuin terveydenhuollon tiloja, joita se voi vuokrata julkisen terveydenhuollon tavanomaiseen oheistoimintaan (esim. kukkakauppa tai kioski). Mikäli yhtiö vuokraa tiloja kolmansille osapuolille (muille kuin Helsingin kaupungille ja HUS-yhtymälle), tulee varmistua siitä, että yhtiön Helsingin kaupungilta tai HUS-yhtymältä saama taloudellinen etu ei siirry kilpailluilla markkinoilla toimivien yritysten hyväksi.

15.6.2023

HUS/563/2021

Tällaisissa tilanteissa kolmansille osapuolille tapahtuva vuokraus tulee tehdä markkinaehtoisesti. Kun oheistoimintaan vuokratuista tiloista peritään markkinaehtoista vuokraa, vuokraustoiminnassa ei muodostu valtiontueksi katsottavaa etua. Yhtiön hyvin pienimuotoinen muihin kuin sen omistajiin kohdistuva vuokraustoiminta ei siten vaikuta yhtiön saaman rahoituksen sallittavuuteen. Komission tiedonannossa on todettu myös, että: "Lähes yksinomaan muuhun kuin taloudelliseen toimintaan käytettäviin infrastruktuureihin liittyvien tavanomaisten palvelujen, kuten ravintoloiden, myymälöiden ja maksullisen pysäköinnin, julkisella rahoituksella ei yleensä ole vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan, koska nämä palvelut eivät todennäköisesti houkuttele asiakkaita muista jäsenvaltioista ja niiden rahoituksella on todennäköisesti enintään marginaalinen vaikutus rajat ylittäviin investointeihin tai sijoittautumiseen." (komission tiedonanto valtiontuen käsitteestä 2016/C 262/01, kohta 207).

Yhtiö on perustettu omistamaan ja hallinnoimaan julkisen terveydenhuollon käyttöön rakennettuja ja rakennettavia tiloja, joita se vuokraa pääasiassa omistajilleen Helsingin kaupungille ja HUS-yhtymälle, joten yhtiön ei katsota harjoittavan taloudellista toimintaa. Edellä kuvattujen perustelujen mukaisesti yhtiön osakkaiden järjestämään edellä kuvattuun hankerahoitukseen ei sisälly SEUT 107 (1) artiklan mukaista valtiontukea.

Hyvinvointialuelain 134 §

Hyvinvointialuelain 134 § vaatimukset huomioiden, HUS-yhtymän talouden tunnuslukujen perusteella arvioituna voidaan todeta, että myönnettäväksi esitettävä takaus ei vaaranna HUS-yhtymän kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly hyvinvointialuelaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä ottaen huomioon edellä selostetun yhtiön tarkoituksen sekä sen, että yhtiön omistajina on pelkästään julkisyhteisöjä. Takauksille ei tässä yhteydessä edellytetä vastavakuuksia. Yhtiön äänivalta tulee olemaan Helsingin kaupungilla ja HUS-yhtymällä. Mikäli omistuksessa tapahtuu myöhemmin muutoksia, HUS-yhtymä varaa itselleen oikeudet vaatia järjestelyn yhteydessä järjestelyn ennakoedellytyksenä tarvittaessa vakuudet. Helsingin kaupunkiin sovelletaan kuntalain 129 §.

Päätösesitys

Yhtymähallitus esittää yhtymäkokoukselle seuraavaa:

1. Yhtymäkokous päättää korottaa HUS-yhtymän omavelkaista takausta Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän samansuuruisin osuuksin omistaman Kiinteistöosaakeyhtiö Laakson yhteissairaalan yhdessä Kuntarahoitus Oyj:n

15.6.2023

HUS/563/2021

- kanssa perustamalle kuntayritystodistusohjelmalle enintään 30 000 000 eurolla, yhteensä 60 000 000 euroon. Takaus kattaa kuntayritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen kuntayritystodistusten pääoman, korot, viivästyskorot sekä mahdolliset lainanhoito- ja perimiskulut. Korotuksen jälkeen Kiinteistöosakeyhtiön Kuntarahoitus Oyj:n 120 milj. euron kuntayritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen kuntayritystodistusten yhteenlaskettu nimellisarvo voi olla samanaikaisesti enintään 120 milj. euroa.
2. Takausjärjestelyt tulee toteuttaa siten, ettei yhtymän omavelkainen takaus koskaan ylitä yhtymän omistusprosentin mukaista osuutta taattavien rahoitusjärjestelyjen kokonaismäärästä tai yksittäisistä lainoista / järjestelyistä. Takauspääöstä tulkitaan niin, että kukin omavelkainen takaus annetaan siten, ettei yhtymän siihen perustuva takausvastuu takaussitoumuksen antohetkellä ylitä kiinteistöosakeyhtiön omistusosuutta vastaavaa suhteellista osuutta asianomaiseen lainaan perustuvista velvoitteista. Mahdolliset myöhemmät kiinteistöosakeyhtiön omistuksen muutokset eivät vaikuta takaajan vastuun laajuuteen vähentävästi ilman takauksen edunsaajan nimenomaista kirjallista suostumusta.
 3. Yhtymä pitää oikeuden vaatia vastavakuuksia siinä tilanteessa, jossa kiinteistöosakeyhtiön omistus pohja muuttuu siten, että omistusta siirtyy pois nykyisiltä omistajilta.
 4. Kiinteistöosakeyhtiölle myönnettävistä yksittäisistä omavelkaisista takauksista voidaan kohdassa 3. mainituissa olosuhteissa periä vuosittain vähintään 0,5 %:n suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.
 5. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että Helsingin kaupunki tekee omalta osaltaan vastaavan, määrällisesti oman omistusosuutensa mukaisen päätöksen kiinteistöosakeyhtiön kuntayritystodistusohjelman korottamisesta ja omavelkaisesta takaamisesta.
 6. Valtuutetaan toimitusjohtaja laatimaan ja allekirjoittamaan päätöskohtien 1.-5. mukaisten takausjärjestelyjen edellyttämät asiakirjat.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Ilkka Taipale jätti päätökseen eriävän mielipiteensä koskien hyväksyttävän takauksen euromäärää.

Yhtymäkokous 15.6.2023**Päätösesitys**

Yhtymäkokous päättää

1. Korottaa HUS-yhtymän omavelkaista takausta Helsingin kaupungin ja HUS-yhtymän samansuuruisin osuuksin omistaman Kiinteistösaakeyhtiö Laakson yhteissairaalan yhdessä Kuntarahoitus Oyj:n kanssa perustamalle kuntayritystodistusohjelmalle enintään 30 000 000 eurolla, yhteensä 60 000 000 euroon. Takaus kattaa kuntayritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen kuntayritystodistusten pääoman, korot, viivästyskorot sekä mahdolliset lainanhoito- ja perimiskulut. Korotuksen jälkeen Kiinteistösaakeyhtiön Kuntarahoitus Oyj:n 120 milj. euron kuntayritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen kuntayritystodistusten yhteenlaskettu nimellisarvo voi olla samanaikaisesti enintään 120 milj. euroa.
2. Takausjärjestelyt tulee toteuttaa siten, ettei yhtymän omavelkainen takaus koskaan ylitä yhtymän omistusprosentin mukaista osuutta taattavien rahoitusjärjestelyjen kokonaismäärästä tai yksittäisistä lainoista / järjestelyistä. Takauspäätöstä tulkitaan niin, että kukin omavelkainen takaus annetaan siten, ettei yhtymän siihen perustuva takausvastuu takaussitoumuksen antohetkellä ylitä kiinteistösaakeyhtiön omistusosuutta vastaavaa suhteellista osuutta asianomaiseen lainaan perustuvista velvoitteista. Mahdolliset myöhemmät kiinteistösaakeyhtiön omistuksen muutokset eivät vaikuta takaajan vastuun laajuuteen vähentävästi ilman takauksen edunsaajan nimenomaista kirjallista suostumusta.
3. Yhtymä pidättää oikeuden vaatia vastavakuuksia siinä tilanteessa, jossa kiinteistösaakeyhtiön omistus pohja muuttuu siten, että omistusta siirtyy pois nykyisiltä omistajilta.
4. Kiinteistösaakeyhtiölle myönnettävistä yksittäisistä omavelkaisista takauksista voidaan kohdassa 3. mainituissa olosuhteissa periä vuosittain vähintään 0,5 %:n suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.
5. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että Helsingin kaupunki tekee omalta osaltaan vastaavan, määrällisesti oman omistusosuutensa mukaisen päätöksen kiinteistösaakeyhtiön kuntayritystodistusohjelman korottamisesta ja omavelkaisesta takaamisesta.
6. Valtuutetaan toimitusjohtaja laatimaan ja allekirjoittamaan päätöskohtien 1.-5. mukaisten takausjärjestelyjen edellyttämät asiakirjat.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Vs. hallintojohtaja Suvi Posio, suvi.posio(at)hus.fi
Talousjohtaja Jari Finnilä, jari.finnila(at)hus.fi

Tiedoksi

Rahoituspäällikkö Aija Salomaa
Helsingin kaupunki
Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaala

16 § Maaret Laineen eronpyyntö yhtymähallituksen varajäsenen tehtävästä**Selostus****Yhtymähallitus 27.3.2023 § 45**

Esittelijä Matti Bergendahl
Valmistelija Vs. hallintojohtaja Suvi Posio

Yhtymähallituksen varajäsen Maaret Laine on pyytänyt 3.3.2023 kirjallisesti eroa hallituksen varajäsenyydestä. Maaret Laine on Markku Sistosen varajäsen. Laine perustelee eronpyyntöään sillä, että hänet on valittu johtavaan virkaan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle eikä hän voi siten enää toimia aluevaltuutettuna Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueella.

Hyvinvointialuelain 75 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Hallituksen varajäsenen valitsee yhtymäkokous ja näin ollen myös eron hallituksen varajäsenelle myöntää yhtymäkokous.

Hallituksen varajäsenen valintaa koskevat määräykset

Perussopimuksen 12 §:n mukaan HUS-yhtymän jäsenet nimeävät ehdokkaita yhtymähallitukseen seuraavasti: Helsingin kaupunki kuusi jäsentä ja varajäsentä, Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue neljä jäsentä ja varajäsentä, Keski-Uudenmaan hyvinvointialue kaksi jäsentä ja varajäsentä, Vantaan ja Keravan hyvinvointialue kaksi jäsentä ja varajäsentä sekä Itä-Uudenmaan hyvinvointialue yksi jäsen ja varajäsen. Lisäksi yhtymähallitukseen valitaan Helsingin yliopiston ehdotuksen perusteella kaksi jäsentä ja heille varajäsenet.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaisesti hyvinvointiyhtymän toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Hyvinvointialueesta annetun lain 81 §:n mukaan vaalikelpoinen hyvinvointiyhtymän toimielimiin on henkilö, joka 76 §:n mukaan on vaalikelpoinen hyvinvointiyhtymän jäsenenä olevan hyvinvointialueen luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi hyvinvointialuetta koskevia valvontatehtäviä, eikä saman hyvinvointiyhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Vaalikelpoinen muun toimielimen kuin hyvinvointiyhtymän yhtymäkokouksen

15.6.2023

HUS/2225/2023

jäseneksi ei ole myöskään henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Hyvinvointialuelain 61 §:n mukaan perussopimuksessa voidaan sopia, että hyvinvointiyhtymän muiden toimielinten kuin yhtymävaltuuston ja yhtymäkokouksen kokoonpano on sovitettava sellaiseksi, että se vastaa hyvinvointialueen jäsenenä olevien hyvinvointialueiden aluevaltuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien aluevaaleissa saamaa ääniosuutta hyvinvointiyhtymän alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

HUS-yhtymän perussopimuksessa ei ole sovittu poliittisen suhteellisuusperiaatteen soveltumisesta, joten yhtymähallituksen kokoonpanossa ei noudateta poliittista suhteellisuusperiaatetta.

Päätösesitys

Yhtymähallitus päättää esittää yhtymäkokoukselle, että se

1. myöntää eron Maaret Laineelle yhtymähallituksen varajäsenen tehtävästä
2. valitsee yhtymähallitukseen varajäsenen yhtymähallituksen jäljellä olevan kauden ajaksi

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhtymäkokous 15.6.2023

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää

1. myöntää eron Maaret Laineelle yhtymähallituksen varajäsenen tehtävästä
2. valita yhtymähallitukseen varajäsenen yhtymähallituksen jäljellä olevan kauden ajaksi.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Vs. hallintojohtaja Suvi Posio, [suvi.posio\(at\)hus.fi](mailto:suvi.posio(at)hus.fi)

Tiedoksi

Maaret Laine
Valittu varajäsen

17 § Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista päättäminen**Selostus****Yhtymähallitus 8.5.2023 § 65**

Esittelijä Vs. hallintojohtaja Suvi Posio

HUS-yhtymän perussopimuksen 10 § mukaan yhtymäkokous päättää luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien periaatteista. Toimivalta luottamushenkilöiden taloudellisista etuuksista päättämiseen perustuu hyvinvointialuelain 63 §:n 3 momenttiin.

Hyvinvointialuelain 87 §:ssä säädetään luottamushenkilöille maksettavista palkkioista ja korvauksista. Kyseisen lainkohdan mukaan luottamushenkilölle maksetaan:

1. kokouspalkkiota;
2. korvausta ansionmenetyksestä ja kustannuksista, joita luottamustoimen vuoksi aiheutuu sijaisen palkkaamisesta, lastenhoidon järjestämisestä tai muusta vastaavasta syystä;
3. matkakustannusten korvausta ja päivärahaa.

HUS-yhtymän yhtymäkokous on päättänyt 7.7.2022 § 8 hyväksyä luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet noudattaen pitkälti HUS-kuntayhtymässä aiemmin noudatettuja palkkiokäytäntöjä.

Yhtymäkokouksen 7.7.2022 § 8 tekemän päätöksen mukaisiin palkkioihin ei esitetä tehtävän muutoksia. Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteisiin ehdotetaan tehtävän muutama tekninen tarkennus, joilla ei ole vaikutusta maksettujen palkkioiden määrään. Ehdotetut muutokset näkyvät liitteessä muutosmerkinnöin.

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää hyväksyä luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhtymäkokous 15.6.2023**Päätösesitys**

Yhtymäkokous päättää hyväksyä luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Vs. hallintojohtaja Suvi Posio, suvi.posio(at)hus.fi

Liitteet

Liite: Luottamushenkilöiden taloudelliset etuudet

Tiedoksi

HUS Runkopalvelut, talous- ja palkkapalvelut

18 § Sidonnaisuusilmoitukset

Selostus

Hyvinvointialuelain (611/2021, § 89) mukaan tiettyjen hyvinvointialueen luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään ja luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksistaan, joilla voi olla merkitystä luottamus- tai virkatehtävien hoitamisessa.

HUS-yhtymässä ilmoitusvelvollisuus koskee yhtymähallituksen jäseniä ja varajäseniä sekä lautakuntien puheenjohtajia ja varapuheenjohtajia. HUS-yhtymän viranhaltijoista ilmoitusvelvollisia ovat toimitusjohtaja sekä yhtymähallituksen ja lautakuntien esittelijät. Yhteensä ilmoitusvelvollisia henkilöitä on 46.

Sidonnaisuusilmoitusten tarkoituksena on parantaa päätöksenteon läpinäkyvyyttä ja avoimuutta sekä ennalta estää tilanteita, joissa luottamus viranhaltijan tai luottamushenkilön toimintaan voisi vaarantua.

Tarkastuslautakunta valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset yhtymäkokoukselle tiedoksi. Tarkastuslautakunta voi tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta (Laki hyvinvointialueesta 611/2021, § 89). Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävään valittu. Henkilön on myös viivytyksettä ilmoitettava sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset. Sidonnaisuusilmoitukset muodostavat henkilörekisterin, jonka käsittelyyn sovelletaan tietosuojalakia (1050/2018).

Kuntaliiton ohjeen Sidonnaisuuksien ilmoittaminen kunnassa (2022) mukaan tarkastuslautakunnan on tarkistettava ilmoitukset ennen tiedon viemistä rekisteriin ja yleiseen tietoverkkoon. Tarkastuslautakunnan tehtäviin ei kuitenkaan kuulu oma-aloitteisesti selvittää henkilöiden sidonnaisuuksia. (Kuntaliitto 2022. Sidonnaisuuksien ilmoittaminen kunnassa)

Sidonnaisuusilmoitukset tulee HUS-yhtymän hallintosäännön mukaan saattaa tiedoksi yhtymäkokoukselle kerran vuodessa. Tarkastuslautakunta päätti 2.3.2023 (§ 11) antaa sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi yhtymäkokoukselle 15.6.2023. Ilmoitukset annetaan yhtymäkokoukselle tiedoksi ensimmäistä kertaa. Kaikilta ilmoitusvelvollisilta on saatu ilmoitukset ja sidonnaisuusilmoitukset on julkaistu osoitteessa www.hus.sidonnaisuusrekisteri.fi/browse.

15.6.2023

HUS/3157/2023

Päätösesitys

Yhtymäkokous merkitsee tiedoksi HUS-yhtymän luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Arviointijohtaja Pirjo Räsänen, [pirjo.rasanen\(at\)hus.fi](mailto:pirjo.rasanen@hus.fi)

Tiedoksi

Arviointijohtaja Pirjo Räsänen

19 § HUS-yhtymän tilivelvollisten nimeäminen tilikausille 2023–2024**Selostus****Tarkastuslautakunta 11.5.2023 § 17**

Esittelijä Arviointijohtaja Pirjo Räsänen

Hyvinvointialuelain (611/2021) 22 §:n mukaan yhtymäkokous päättää tilivelvollisten nimeämisestä. Tilivelvollisuus tarkoittaa sitä, että toimielimen jäsenen ja viranhaltijan toiminta tulee yhtymäkokouksen arvioitavaksi, siihen voidaan kohdistaa tilintarkastajan tilintarkastuskertomuksen muistutus ja yhtymäkokous päättää myönnettävästä vastuuvapaudesta.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella yhtymäkokoukselle sen päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Koska luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden tilivelvollisuus liittyy läheisesti hallinnon ja talouden tarkastukseen, on perusteltua, että tarkastuslautakunta valmistelelee yhtymäkokoukselle tilivelvollisten nimeämistä koskevan päätöksen.

Hyvinvointialuelain 130 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava yhtymäkokoukselle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, voidaanko tilinpäätös hyväksyä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että hyvinvointiyhtymän hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai yhtymäkokouksen päätöksiä, eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voida kohdistaa yhtymäkokoukseen.

Hyväksyessään tilinpäätöksen yhtymäkokous päättää samalla vastuuvapaudesta tilivelvollisille. Vastuuvapauden myöntämisen jälkeen siviilioikeudellisten vahingonkorvausvaatimusten esittäminen ei ole enää mahdollista. Sen sijaan rikokseen perustuvia vaatimuksia voidaan myöhemmin esittää virkarikosoikeudenkäynnissä.

Hyvinvointialuelain tarkoittamia tilivelvollisia HUS-yhtymässä ovat yhtymähallituksen, konsernijaoston ja lautakuntien jäsenet sekä kunkin tehtäväalueen johtavat viranhaltijat. Johtavia viranhaltijoita ovat toimielimen esittelijät sekä toimielimen tehtäväalueella itsenäisestä tehtäväkokonaisuudesta vastaavat viranhaltijat.

Tilintarkastajan harkittavaksi viime kädessä jää, kehen mahdollinen muistutus

15.6.2023

HUS/23/2023

voidaan kohdistaa. Siten vastuunalainen tilintarkastaja voi kohdistaa muistutuksen muullekin kuin tilivelvollisten määrittelyn piirissä olevalle toimielimen jäsenelle tai viranhaltijalle ja esittää vastuuvapauden epäämistä.

Tarkastuslautakunta merkitsi 26.1.2023 § 6 tiedoksi luonnoksen HUS-yhtymän tilivelvollisista vuosille 2023-2024. Lautakunta päätti pyytää yhtymähallitukselta lausunnon tilivelvollisten määrittelystä sekä tilivelvollisten luettelon sisällöstä. Hallitus käsittelee asian 8.5.2023 kokouksessaan ja hallituksen päätös tallennetaan tarkastuslautakunnan sähköiseen työtilaan hallituksen pöytäkirjan valmistuttua.

Luettelo tilivelvollisista on liitteenä.

Arviointijohtaja Pirjo Räsänen esittelee asian.

Päätösesitys

Tarkastuslautakunta esittää, että yhtymäkokous nimeää HUS-yhtymän tilivelvolliset tilikausille 2023-2024 liitteessä esitetyllä tavalla.

Asian käsittely

Merkittiin, että hallitus käsitteli asian 8.5.2023 kokouksessa. Hallituksella ei ollut huomautettavaa tilivelvollisten luetteloon.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

- - - - -

Yhtymäkokous 15.6.2023

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää nimetä tilivelvolliset tilikausille 2023-2024 liitteessä esitetyllä tavalla.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Arviointijohtaja Pirjo Räsänen, pirjo.rasanen@hus.fi

Liitteet

Liite: HUS-yhtymän tilivelvolliset 2023-2024

Tiedoksi

Arviointijohtaja Pirjo Räsänen

20 § Syöpätautien klinikan matalan osan peruskorjauksen vaiheen 2 hankesuunnitelman hyväksyminen ja esitys yhtymäkokoukselle**Selostus****Yhtymähallitus 27.3.2023 § 43**

Esittelijä Toimitusjohtaja Matti Bergendahl
Valmistelija Investointijohtaja Tomi Kauppinen

Syöpätautien klinikan matalan osan peruskorjaus

Syöpätautien klinikkarakennus on valmistunut vuonna 1962 jakautuen ns. matalaan osaan sekä torniosaan. Syöpätautien klinikan peruskorjauksesta on laadittu hankeselvitys vuonna 2018, jossa päädyttiin siihen, että rakennuksen matala osa peruskorjataan kahdessa vaiheessa ja torniosan jatkokäytöstä päätetään myöhemmin.

Syöpäkeskuksen matalan osan peruskorjauksen vaiheen 1 tilat valmistuivat kesällä 2022. Silloin valmistuivat sädehoito-osaston laajennus, tilat radiolääkeyksikölle (ent. isotooppihoitoyksikkö), iv-konehuoneelle sekä magneettirekan telakkapaikka. Hankkeen toisessa vaiheessa peruskorjataan rakennuksen pohjoispäädyssä 0-kerroksessa sijaitsevat nykyiset sädehoito-osaston tilat, jotka ovat pääosin toimistotiloja. Kerrokseen 1 uutena toimintana sijoittuu Syöpäkeskuksen palliatiivisen keskuksen vastaanotto toiminta. Syöpäkeskuksen röntgenin olemassa oleviin tiloihin rakennetaan tilat uudelle TT-laitteistolle ja UÄ-tutkimushuoneelle sekä korjataan mammografiatutkimushuone ja muut ei-potilashoidolliset tilat. Kerrokseen 2 rakennetaan vastaanottotilat Syöpäkeskuksen toimintaa palveleville fysio- ja ravitsemusterapeuteille sekä sosiaalityöntekijöille. Lisäksi HUS Apteekin tilat laajenevat samassa kerroksessa toimisto- ja varastotiloilla. Hankkeeseen liittyvät väistötilat järjestetään Syöpäkeskuksen torniosasta jakautuen kerroksiin 3, 4, 5 ja 8.

Peruskorjaushanke sisältyy vahvistettuun vuosien 2023-2026 investointiohjelmaan ja perustuu laadittuun pitkäaikaiseen tilasuunnitelmaan (ns. masterplan). Hankesuunnitteluvaiheen kustannusarvio on 12,2 milj. euroa laskettuna 12/2022 kustannustasolla. Hankkeen kokonaispinta-ala on 3155 brm² ja aikataulutavoitteena on, että hanke valmistuisi vuoteen 2025 mennessä.

Syöpäkeskuksen potilasmäärien kasvun vuoksi hankkeeseen liittyvänä henkilöstölisäyksenä hankesuunnitelmassa esitetään Syöpäkeskuksen palliatiiviseen keskuksen yhdeksän ja Diagnostiikkakeskuksen syöpäkeskuksen röntgeniin yhteensä 17 vakanssin lisäystä. Lisäksi Sisätaudit ja kuntoutus -tulosyksikön

15.6.2023

HUS/959/2022

erityistyöntekijöiden vakansseihin kuuden vakanssin lisäystä. Esitetyt vakanssilisäykset nostaisivat vuotuisia kustannuksia yhteensä noin 1,9 milj. euroa. Henkilöstölisäykset päätetään kuitenkin erikseen vuosittaisen talousarviovalmistelun yhteydessä.

Investoinnin toiminnalliset tavoitteet ja tekninen toteutus sekä taloudelliset vaikutukset esitetään tarkemmin hankesuunnitelmassa (liite 1). Hanke-suunnitelma esitetään hallituksen hyväksyttäväksi jatkosuunnittelua ohjaa-vana ja sitovana suunnitelmana. Peruskorjattavaan rakennukseen sijoittuvien toimintojen tulosaluejohtajat sekä toimialajohtajat ovat hyväksyneet suunnitelman. Esitys investoinnin toteuttamisesta ehdotetaan käsiteltäväksi yhtymäkokouksessa 15.6.2023.

Meilahden tornisairaalan toimenpidesiiven peruskorjaus

Osaksi HUS-yhtymän pitkäaikaista tilasuunnitelmaa, masterplania, sisältyy myös Meilahden tornisairaalan toimenpidesiiven peruskorjaaminen. Meilahden tornisairaala on valmistunut vuonna 1965 ja alkuperäiseen sairaalarakennukseen ovat kuuluneet korkean torniosan itä- ja länsipuolella sijainneet jalustamaiset rakennusosat. Rakennuksen torniosa on peruskorjattu vuosina 2010-2014. Länsipuolinen osa jalustaa on purettu ja sen paikalle on rakennettu Siltasairaala. Itäpuolinen osa jalustaa, ns. toimenpidesiipi, on edelleen käytössä ja sen peruskorjaus on tulossa ajankohtaiseksi.

Meilahden toimenpidesiiven peruskorjaushanke koskee matalaa rakennusosaa potilastornin itäpuolella. Hankkeeseen ei kuulu vuonna 2001 valmistuneen leikkausosastosiiven ja vuonna 2010 valmistuneen pääsisäänkäyntiaulan uudisosan ja siihen liittyvien rakennusosien peruskorjaaminen. Hankealueella peruskorjattavaksi tulee julkisivut, vesikatto, ilmastointikoneet ja runkokanavistot, talotekniikka (LVISA), henkilöturvajärjestelmä sekä 1. kerroksen kaikki rakennusosat. Tämän lisäksi tehdään laajoja toiminallisia tilajärjestelyjä 3. kerroksessa sekä vähäisempiä muutoksia 2. ja P- kerroksessa.

Hankesuunnitteluvaiheen tavoitteena on kuvata hankkeessa toteutettaviin tiloihin sijoittuva toiminta ja toiminnan tilatarve, määritellä teknisen peruskorjauksen tavoitteet sekä ratkaisut ja näiden perusteella tehdä suunnitelma rakennushankeen etenemisestä. Tavoitteena on laatia hankesuunnitelma koko hankealueesta vuosien 2023-2024 aikana. Toteutus suunnittelu ja varsinainen rakentaminen toteutetaan vaiheittain vuodesta 2025 alkaen.

Hankkeen laajuus on 31 400 brm². Hankeselvitykseen (liite 2) perustuva kustannusarvio on laadittu viitekohteisiin perustuvalla neliöhintamenettelyllä käyttäen

15.6.2023

HUS/959/2022

rakennuskustannusindeksiä 113,5 (2015=100) ajankohdan 10/2021 hintatasolla. Hankkeen kustannusarvio on 103,7 milj. euroa. Hankesuunnitelman ja kustannusarvion laadinnan jälkeen rakennuskustannukset ovat nousseet muun muassa koronapandemiasta ja Ukrainassa käytävästä sodasta johtuen, jonka vuoksi on todennäköistä, että kustannusarvio tulee hankesuunnitelmavaiheessa tarkentumaan ja mahdollisesti nousemaan. Hankkeen kustannusarvio ei sisällä kiinteitä sairaalalaitteita eikä käyttäjien investointeja kuten laite- ja kalustevarustelua eikä ICT-varustelua, jotka toteutetaan laiteinvestointiohjelmasta ja tietohallintoinvestoinneista. Hankesuunnitteluvaiheen alussa tehtävässä hankintarajauksessa määritellään tarkemmin, mitkä investoinnit kuuluvat rakennushankkeelle ja mitkä tulevat toteutettavaksi laite- tai tietohallintoinvestoinneista.

Päätösesitys

Yhtymähallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan Syöpäkeskuksen matalan osan peruskorjauksen vaiheen 2 hankesuunnitelman,
2. esittää yhtymäkokoukselle, että yhtymäkokous hyväksyy Syöpäkeskuksen matalan osan peruskorjauksen vaiheen 2 investoinnin toteutettavaksi enimmäishintaan 12,2 milj. euroa. Hankkeen kustannuksissa voidaan ilman yhtymäkokouksen erillistä käsittelyä ottaa huomioon rakentamisen tarjoushintaindeksin 12/2022 jälkeinen muutos,
3. päättää merkitä Meilahden tornisairaalan toimenpidesiiven hankeselvityksen tiedoksi ja päättää, että suunnittelua jatketaan hankesuunnitelman laatimisella

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhtymäkokous 15.6.2023

Päätösesitys

Yhtymäkokous päättää hyväksyä Syöpäkeskuksen matalan osan peruskorjauksen vaiheen 2 investoinnin toteutettavaksi enimmäishintaan 12,2 milj. euroa. Hankkeen kustannuksissa voidaan ilman yhtymäkokouksen erillistä käsittelyä ottaa huomioon rakentamisen tarjoushintaindeksin 12/2022 jälkeinen muutos.

Julkisuus

Julkinen

Lisätiedot

Talousjohtaja Jari Finnilä, etunimi.sukunimi(at)hus.fi
Investointijohtaja Tomi Kauppinen, tomi.kauppinen(at)hus.fi

Liitteet

Liite 1 Syöpäkeskuksen matalan osan peruskorjaus, vaihe 2, hankesuunnitelma

Tiedoksi

Investointijohtaja Tomi Kauppinen, tomi.kauppinen(at)hus.fi