



24.10.2023

Asia/3

§ 211

Terveysasemapalvelujen hankinta Kannelmäen alueelle

HEL 2023-010781 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Helsingin kaupungin nuorisoneuvoston toimialalautakuntien edustajien osalta on sovittu, että edustajat eivät osallistu salassa pidettävien asioiden tai asiakirjojen käsittelyyn. Tästä syystä sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan nuorisoedustaja Rosa Saarinen ei osallistunut tämän asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Terveysasemien johtajalääkäri Timo Lukkarinen oli kutsuttuna asian-tuntijana.

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta jätti asian yksimielisesti pöydälle jäsen Pentti Arajärven ehdotuksesta jäsen Laura Korpisen kannattamana.

Esittelijä

sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Timo Lukkarinen, terveysasemien johtajalääkäri, puhelin: 310 42611
timo.lukkarinen(a)hel.fi

Liitteet

1	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
2	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
3	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
4	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
5	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
6	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
7	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
8	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
9	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
10	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
11	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
12	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)
13	Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



24.10.2023

Asia/3

Päätösehdotus

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta päättää

A hyväksyä Kannelmäen alueen terveysasemapalvelujen kilpailutuksen keskeiset periaatteet ja ehdot sekä päättää oikeuttaa sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan tekemään tarvittaessa tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia.

B oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelujen johtajan

- tekemään hankinnasta päätöksen
- päättämään optiokauden käyttöönotosta
- allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavan sopimuksen
- päättämään sopimuksen irtisanomisesta ja purkamisesta.

Esittelijän perustelut

Terveysasemien johtajalääkäri ***** on kutsuttuna asiantuntijana.

Hankinnan taustaa

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimiala on kilpailuttanut terveysasemapalvelut Kannelmäen ja Ruoholahden alueelle sosiaali- ja terveyslautakunnan päätöksen 1.12.2020 § 234 mukaisesti. Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja päätti 4.6.2021 § 33 valita Kannelmäen alueen terveysasemapalvelujen palveluntuottajaksi Terveystalon ryhmittymän. Terveystalon ryhmittymään kuuluvat Terveystalo Kuntaturva Oy, Terveystalo Julkiset palvelut Oy ja Suomen Terveystalo Oy. Palveluntuotanto Kannelmäen terveysasemalla alkoi 1.10.2021.

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja päätti 24.5.2023 § 56 purkaa Kannelmäen terveysaseman terveysasemapalveluja koskevan sopimuksen Terveystalon ryhmittymän kanssa. Sopimuksen purkaminen astui voimaan 24.5.2023. Sopimus purettiin, koska Kannelmäen terveysasemalla kokoaikaisesti työskennelleiden yleislääketieteen erikoislääkäreiden määrä ei vastannut sitä määrää, johon Terveystalo oli tarjouksessaan ja sopimuksessa sitoutunut. Terveystalo sai kilpailutuksessa lisäpisteitä tarjoamalla minimivaatimuksen ylittävän määrän yleislääketieteen erikoislääkäreitä. Terveystalo ei olisi voittanut kilpailutusta ilman erikoislääkäreistä saamia lisäpisteitä. Terveystalo oli myös sopimuksen kohdan 4.1 mukaan sitoutunut tuottamaan palvelun huolellisesti, ammattimaisesti ja ilman aiheetonta viivytystä, noudattaen, mitä palvelun sisällöltä edellytetään tässä sopimuksessa ja sen liitteissä ja tarjouspyyntöasiakirjoissa. Palveluntuottaja huolehtii siitä, että palvelu on tarjouspyyntöasiakirjojen ja palveluntuottajan jättämän tarjouksen mukainen koko sopimuskauden ajan. Koska toimintaa ei ollut asetettuun



24.10.2023

Asia/3

määräpäivään mennessä saatettu sopimuksen edellyttämälle tasolle, sopimus purettiin.

Sopimuksen mukaisen avustamisvelvollisuuden mukaisesti Terveystalon ryhmittymä on velvollinen tuottamaan terveysasemapalvelua sopimuksen mukaisesti 12 kuukauden ajan sopimuksen päättämisestä lukien. Avustamisvelvollisuus päättyy 23.5.2024.

Sopimuksen purkamisen vuoksi Kannelmäen alueen terveysasemapalvelut on kilpailutettava uudelleen.

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on perusterveydenhuollon palveluiden tuottaminen Kannelmäen alueella. Palveluhankinta on kokonaisuus, johon sisältyy lääkäreiden ja hoitajien kiireetön ja kiireellinen vastaanotto toiminta, fysioterapeutin suoravastaanoton palvelut, mielenterveys- ja päihde-työn sairaanhoitajan palvelut sekä näihin liittyvä ajanvaraustoiminta ja toimintaan liittyvät esihenkilöt ja palvelutuotantoon liittyvät tukipalvelut. Palvelu on kuvattu tarkemmin palvelukuvauksessa ja muissa tarjouspyynnön liitteissä.

Kilpailutuksella valittu palveluntuottaja hankkii toiminnalleen tarvittavan henkilökunnan ja tilat. Terveysaseman on sijaittava karttaliitteessä määritellyllä alueella. Kannelmäen terveysasema tulee vastaamaan noin 20 000 henkilön kokoisen väestön terveyspalveluista.

Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo on 14 000 000 euroa neljän (4) vuoden perussopimuskauden ja kahden (2) vuoden optiokauden ajalle.

Tarjouskilpailu

Hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaisella avoimella menettelyllä.

Tarjousten vertailuperusteena on laatu 100 prosentin painoarvolla. Palvelun hinta muodostuu kapitaatiokorvauksesta ja kannustin-sanktiomallin mukaisesta kannustimesta/sanktiosta. Palvelun hinnoittelu on määritelty tarkemmin korvausmalliliitteessä.

Hankinnan laatuvertailu koostuu seuraavista osista:

- Palvelutuotantomalli (50 prosenttia)
- Palvelun kehittäminen ja yhteistyö (20 prosenttia)
- Toiminnan käynnistämisvaihe (5 prosenttia)
- Referenssit (25 prosenttia).



24.10.2023

Asia/3

Hankinnan laatukriteerit on määritelty tarkemmin vertailuperusteet-liitteessä.

Tilaaaja valitsee yhden toimittajan, jonka kanssa se tekee sopimuksen.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään hankittava palvelu sekä palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset. Vaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan. Palvelun laatuvaatimukset on määritelty vertailuperusteet-liitteessä. Tarjoaja sitoutuu kyseisellä liitteellä ilmoittamiinsa asioihin koko sopimuskauden ajan.

Esitys tarjouspyyntöasiakirjoiksi on liitteinä 1–13. Hankintalain 60 §:n ja 138 §:n mukaan hankintailmoitusta ei saa julkaista muualla ennen kuin se on julkaistu julkisten hankintojen internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi, joten tarjouspyyntöasiakirjoja ei julkaista internetissä esityslistan liitteenä.

Sopimus

Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sopimuksen tarkoittaman palvelutuotannon tulee käynnistyä viimeistään 24.5.2024.

Sopimuskausi päättyy 23.5.2028.

Tilaaaja voi halutessaan yksipuolisella päätöksellä jatkaa sopimusta yhdellä (1) enintään kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella ilman tarjouskilpailua. Tilaaaja ilmoittaa kirjallisesti option käyttöönotosta viimeistään 23.11.2026. Option käyttöönotosta tehdään erillinen päätös. Optiokaudella sovelletaan sopimusta entisin ehdoin sen mukaisesti kuin ehdot ovat voimassa perussopimuskauden päättyessä.

Hankintavaltuuksista päättäminen

Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta on 14.2.2023 § 28 päättänyt toimialan viranhaltijoiden hankintavaltuuksista siten, että terveys- ja päihdepalvelujen johtajan osalta vahvistettu hankintaraja on 500 000 euroa. Nyt tehtävällä päätöksellä lautakunta oikeuttaa terveys- ja päihdepalvelujen johtajan tekemään hankinnasta päätöksen, jonka laskennallinen arvo on enemmän kuin 500 000 euroa.

Sopimuksen allekirjoittaja

Helsingin kaupungin hallintosäännön 24 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisesti lautakunnan päätösten perusteella tehtävät sopimukset allekirjoittaa esittelijä, ellei toimielin toisin päättä. Esittelijä pitää riittävänä, että sopimukset allekirjoittaa terveys- ja päihdepalvelujen johtaja. Mikäli ilmenee tarvetta sopimuksen päättämiseen (irtisanomiseen tai purkamiseen)



24.10.2023

Asia/3

seen), päätös on tehtävä riittävän nopeasti. Siksi on tarkoituksenmukaista, että myös sopimuksen päättämistä koskeva päätösvalta on terveys- ja päihdepalvelujen johtajalla.

Esittelijä

sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan toimialajohtaja
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Timo Lukkarinen, terveysasemien johtajalääkäri, puhelin: 310 42611
timo.lukkarinen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|----|---------------------------------------|
| 1 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 2 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 3 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 4 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 5 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 6 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 7 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 8 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 9 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 10 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 11 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 12 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |
| 13 | Salassa pidettävä (HankL 60 §, 138 §) |

Muutoksenhaku

- | | |
|---|--|
| A | Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano |
| B | Oikaisuvaatimusohje, sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunta |

Tiedoksi

Terveysasemat ja sisätautien poliklinikka
Hankintapalvelut