



06.03.2020

Asia/6

## § 30

### Ruoholahden sähkönsyöttöaseman rakentamisen tilaaminen

HEL 2020-002250 T 02 08 03 00

#### Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) tilaamaan Ruoholahden sähkönsyöttöaseman rakentamisen ja tekemään rakentamista koskevat urakkasopimukset kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset antaneiden tarjoajien kanssa seuraavasti:

- rakennusurakasta (pääurakka) 1.506.000,00 euron (alv 0 %) arvoisen urakkasopimuksen E.M. Pekkinen Oy:n kanssa
- putkiurakasta 339.420,00 euron (alv 0 %) arvoisen urakkasopimuksen LVI-Trio Oy:n kanssa
- ilmanvaihtourakasta 169.136,00 euron (alv 0 %) arvoisen urakkasopimuksen LVI-Trio Oy:n kanssa
- sähköurakasta 292.300,00 euron (alv 0 %) arvoisen urakkasopimuksen Arina Trio Oy:n kanssa

niin, että urakoiden yhteenlaskettu arvo on 2.306.856,00 euroa (alv 0 %).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa HKL:n tarvittaessa tekemään edellä mainittuihin urakoihin lisä- ja muutostyötilauksia niin, että niistä aiheutuvat lisäkustannukset ovat yhteensä enintään 346.028,40 euroa (alv 0 %) eli 15 % urakoiden kokonaishinnasta.

#### Esittelijä

yksikön johtaja  
Artturi Lähdetie

#### Lisätiedot

Lasse Rosenholm, projektipäällikkö, puhelin: 310 35783  
lasse.rosenholm(a)hel.fi  
Ella Etula, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557  
ella.etula(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Vertailutaulukko

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta

#### Otteet



Ote	Otteen liitteet
Hankinta	Esitysteksti Liite 1
Kirjanpito	Esitysteksti Liite 1
Sopimussihteeri	Esitysteksti Liite 1
Yksikön johtaja	Esitysteksti Liite 1
Projektipäällikkö	Esitysteksti Liite 1
Tarjoajat	Esitysteksti Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Hankinta perustuu HKL:n järjestämään tarjouskilpailuun 57H19 Ruoholahden metroaseman läheisyyteen rakennettavan sähkönsyöttöasemarakennuksen rakentamista. Sähkönsyöttöasemarakennus rakennetaan huoltotunnelin yhteyteen louhittuun kalliotilaan.

## Hankesuunnitelma

Uusi sähkönsyöttöasema on välttämätön, jotta liikennöintiä hidastava kiihdytsrajoitus Lauttasaaresta Ruoholahden tultaessa saadaan poistettua. Toiseksi ilman uutta syöttöasemaa Ruoholahdessa Kampin syöttöasemaa ei pystytä saneeraamaan. Kampin syöttöaseman prosessilaitteistot ovat 30 vuotta vanhat ja vaativat ripeästi uusintaa. Nykytilanteessa, jos Kampin syöttöasema vikaantuu, tulee metrolinnoille häiriintymään ja pahimmassa tapauksessa joudutaan liikennöinti keskeyttämään välillä Lauttasaari – Ruoholahti.

Kaupunginhallitus hyväksyi 1.4.2019, 224 §, Ruoholahden metron sähkönsyöttöaseman rakentamista koskevan hankesuunnitelman niin, että hankkeen kokonaishinta, joka sisältää suunnittelun, rakennustyöt ja syöttöaseman prosessilaitteistot sekä hankinnan aikaiset lisä- ja muutostyöt, on yhteensä 8,6 milj. euroa (alv 0 %).

## Hankinnan kulku



Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinnan ennakoitu arvo alitti erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukaisen EU-kynnysarvon. Tarjouskilpailusta ilmoitettiin julkisesti 4.12.2019 internet-osoitteessa [www.tarjouspalvelu.fi](http://www.tarjouspalvelu.fi). Tarjoukset tuli jättää 22.1.2020 kello 12:00 mennessä. Tarjouskilpailun ratkaisuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo oli 100 %.

Määräaikaan mennessä tarjouksia saatiin seuraavilta urakoitsijoilta. Urakoitsijat on esitetty urakoittain edullisimpien tarjouksien mukaisessa järjestyksessä. Tarkemmat tiedot tarjouksien vertailusta löytyvät liitteestä 1, Vertailutaulukko.

#### 1. Rakennusurakka

- E.M. Pekkinen
- Rakennuspartio
- KRY Rakennus

#### 2. Putkiurakka

- LVI-Trio
- LVI-neliset
- KRY Rakennus

#### 3. Ilmanvaihtourakka

- LVI-Trio
- KRY rakennus
- LVI-neliset
- Ilmastointinikkarit

#### 4. Sähköurakka

- Arina Trio
- Sähköpalvelu neliset
- KRY rakennus

Tarjousten käsittely toteutettiin kolmessa vaiheessa:

1. Tarjoajien soveltavuuden tarkistaminen
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten vertailu

Tarjoajan soveltavuuden tarkistamisen tarkoituksena oli selvittää tarjoajan edellytykset suoriutua tarjoamansa urakan suorittamisesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.



Hankintayksikkö tarkisti, että tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä määritellyn mukaiset vähimmäisvaatimukset, jotka hankittavalle urakalle oli asetettu. Pakolliset vaatimukset ja pyydetyt selvitykset esitettiin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Tarjoukset täyttivät tarjoajille ja tarjouksille asetetut vaatimukset ja tarjousten vertailu suoritettiin kaikkien tarjousten osalta.

Esittelijä

yksikön johtaja  
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Lasse Rosenholm, projektipäällikkö, puhelin: 310 35783  
lasse.rosenholm(a)hel.fi  
Ella Etula, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557  
ella.etula(a)hel.fi

Liitteet

1 Vertailutaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hankinta	Esitysteksti Liite 1
Kirjanpito	Esitysteksti Liite 1
Sopimussihteeri	Esitysteksti Liite 1
Yksikön johtaja	Esitysteksti Liite 1
Projektipäällikkö	Esitysteksti Liite 1
Tarjoajat	Esitysteksti Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta Liite 1