

**74 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Sininauhasäätiö sr:n Mäkelänkatu 50 korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksista huoneistojen käyttötarkoituksen muuttamiseen**

HEL 2021-006677 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Sininauhasäätiö sr:n Mäkelänkatu 50 muutoshankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksia ehdolla, että sosiaali- ja terveystoimi puoltaa hanketta.

Päätöksen perustelut

Sininauhasäätiö sr on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemukset huoneistojen käyttötarkoituksen muuttamiseen.

Hankkeessa muutetaan toimisto- ja tukitiloja asunnoiksi. Hankkeessa on 28 kpl tukiluokan 3. ikääntyville, liikuntarajoitteisille ja päihdeongelmataustaisille tarkoitettua asuntoa ja hankinta-arvo on yhteensä 1 535€/asm².

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimelta on pyydetty lausuntoa avustushakemukseen, mutta lausuntoa ei ole vielä saatu. Lausunto toimitetaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle jälkikäteen.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 10.6.2021
- 2 ARA ehdollinen varaus allekirjoitettu_Ahjo
- 3 Hakemus 10.6.2021, liite, saatekirje
- 4 Hakemus 10.6.2021, liite, ympäristöselvitys
- 5 Hakemus 10.6.2021, liite, 1 kerros
- 6 Hakemus 10.6.2021, liite, 2 kerros muutokset
- 7 Hakemus 10.6.2021, liite, 3 kerros muutokset
- 8 Hakemus 10.6.2021, liite, 4 kerros muutokset
- 9 Hakemus 10.6.2021, liite, 5 kerros muutokset
- 10 Hakemus 10.6.2021, liite, 6 kerros muutokset
- 11 Hakemus 10.6.2021, liite, kantakartta



12	Hakemus 10.6.2021, liite, Somix 1 krs
13	Hakemus 10.6.2021, liite, Somix 2 krs
14	Hakemus 10.6.2021, liite, Somix 3 krs
15	Hakemus 10.6.2021, liite, Somix 4 krs
16	Hakemus 10.6.2021, liite, Somix 5 krs
17	Hakemus 10.6.2021, liite, Somix 6 krs

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Sininauhasäätiö sr

Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 74 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 08.07.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 08.07.2021.