



§ 3

Ilmoitusasiat

Päätös

Pelastuslautakunta päätti merkitä tiedoksi:

Kaupunginvaltuuston päätökset 14.3.2018 § 63 sekä 13.6.2018 § 182

1. Kaupunginvaltuusto on 14.3.2018, § 63, hyväksynyt 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta) korttelien 49187 ja 49188 sekä lähivirkistys- ja urheilualueiden asemakaavan muutoksen, piirustus numero 12405, Kaivoskallion huvilat, dnro HEL 2016-002627.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin. Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 5.9.2019 jättänyt osin tutkimatta ja muutoin hylännyt valitukset sekä tehnyt kaavamääräykseen oikaisunluonteisen korjauksen. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 30.10.2020 hylännyt valituslupahakemukset.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 11.12.2020, jolloin kaava on tullut voimaan.

2. Kaupunginvaltuusto on 13.6.2018, § 182, hyväksynyt 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta), korttelien 49316 ja 49319–49326, lähivirkistys-, vesi-, luonnonsuojelu-, katu-, puisto- ja venesatama-alueiden asemakaavan sekä 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta), korttelin 49277, lähivirkistys-, erityis-, katu- ja liikennealueiden asemakaavan muutoksen. Muodostuvat uudet korttelit 49316 ja 49319–49326. Piirustus numero 12330 osat A ja B, Kruunuvuori, dnro HEL 2011-004059.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin. Kaupunginhallitus päätti 30.3.2020 § 221 määrätä asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 12330 osat A ja B tulemaan osittain voimaan, ennen lainvoimaisuutta, Koirasaarentien ja sen eteläpuolisten alueiden osalta, joihin valitukset eivät kohdistuneet.

Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi valitukset 8.3.2019. Valittajat valittivat korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Korkein hallinto-oikeus myönsi 30.10.2020 toiselle valittajalle valitusluvan osittain ja hyväksyi valituksen osittain kumoten Helsingin hallinto-oikeuden ja Helsingin kaupunginvaltuuston päätökset asemakaavassa osoitettujen asuinkerrostalojen kortteleiden AK 49317 ja 49318 osalta. Muilta osin valituslupahakemukset hylättiin.



Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 7.12.2020, jolloin kaava on tullut kokonaisuudessaan voimaan lukuun ottamatta asemakaavassa osoitettuja asuinkerrostalojen kortteleita AK 49317 ja 49318.

Kaupunginhallituksen päätös 7.12.2020, § 850, osittain voimaan tullut asemakaava

Kaupunginvaltuusto on 19.6.2019 § 218 hyväksynyt 48. kaupunginosan (Vartiosaari; Läntinen Villaluoto, Pohjoinen Villaluoto, Itäinen Villaluoto, Kotiluoto) korttelin 48010, 49. kaupunginosan (Laajasalo), 50. kaupunginosan (Villinki; Villinki, Pukkiluoto, Tulikallio, Itä-Villinki, Harjaluoto, Tupsu, Pitkäpaasi, Kutupaasi, Varviluoto, Sikosaari, Maununkari) kortteleiden 50001–50023, 51. kaupunginosan (Santahamina; Hernesaari, Neitsytsaari, Kuusiluoto, Louesaari, Hintholma) kortteleiden 51001–51005, 53. kaupunginosan (Ulkosaaret; Pitkärivi, Hyljepaadet, Tammaluoto, Tammaluodonkari, Tammaletto, Nuottakari, Pihlajaluoto, Pihlajaluodonkupu, Kuminapaasi, Välikarit, Hattusaari, Kärkipaasi, Tiirapaasi, Vikiaskivi, Kajuuttaluodot, Villinginluoto) korttelin 53001, 54. kaupunginosan (Vuosaari; Pikku Niinisaari, Niinisaarenkarit, Läntinen Neitsytsaari, Itäinen Neitsytsaari, Huomenlahja, Kalliosaari, Kalliosaarenluoto, Kallioluoto, Santinen, Iso Leikosaari, Pikku Leikosaari, Haapasaari, Kutusärkkä, Kivisaari, Kivisaarenluodot, Karhusaari, Iso Villasaari, Pieni Villasaari, Loppikari, Malkasaari, Läntinen liluoto, Itäinen liluoto, Iso liluoto, Satamasaari, Pikku Satamasaari) kortteleiden 54500–54517 sekä retkeily- ja ulkoilualueen, loma-asuntojen korttelialueen, kesämajojen korttelialueen, matkailua palvelevien rakennusten korttelialueen, yhteisötoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen, venesataman, luonnonsuojelualueen, puutarha- ja kasvihuonealueen, metsätalousalueen, jolla on ulkoilun ohjaamistarve, metsätalousalueen, jolla on erityisiä ympäristöarvoja ja vesialueen asemakaavan piirustus numero 12300 A–L, dnro HEL 2012-001559.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen. Helsingin hallinto-oikeus on 2.10.2020 antamallaan päätöksellä hylännyt valitukset. Hallinto-oikeuden päätöksestä on valitettu Korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 7.12.2020, § 850, määrätä Itäisen saariston asemakaavan numero 12300 tulemaan osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta liitekarttojen 12300 A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K ja L mukaisesti.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 16.12.2020, jolloin asemakaava piirustus nro 12300 A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K ja L on tullut voimaan muilta kuin valituksenalaisilta osin.

Esittelijä

pelastuskomentaja



12.01.2021

Asia/3

Jani Pitkänen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Jani Pitkänen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano