



12.12.2023

Asia/19

## § 678

### Sähkesilta, katusuunnitelma, Pasila

HEL 2023-005204 T 10 05 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä liitteenä 2 olevan Sähkesilta katusuunnitelman suunnitelmapiirustus nro 31745/1.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Lisätiedot

Raila Hoivanen, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 37482  
raila.hoivanen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31745/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 31745/1

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Otteet

##### Ote

Asianosaiset

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Liite 2

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Katusuunnitelmassa esitetyn Sähkesillan kohdalla on nykyinen katu- ja siltayhteys, jonka länsipuolella sijaitsee Eteläisen Postipuiston asema-kaava-alue. Kadun itäosa on Pasilan ratapiha-alue. Katu sijoittuu pääosin rakennetulle rautatiealueelle. Sillalta on jalankulku- ja pyörätieyhteys Hakamäentielle. Nykyisellä Postivaununkadulla sijaitseva Postin



ylikulkusilta on Väyläviraston omistama. Silta on huonokuntoinen ja se on peruskorjauksen tai uusimisen tarpeessa.

Nykyistä siltayhteyttä leveämmän Sähkesillan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan nro 12565 mukaisen asuntorakentamisen Eteläisen Postipuiston alueelle. Tulevan sillan länsipäässä on valmisteltu Eteläisen Postipuiston alueen asemakaavan muutosta.

Samaan aikaan suunnitellut Postiljooninkujan, Postisoudunkadun, Filatelistinkujan ja Kirjekadun katusuunnitelmat päätetään maankäyttöjohtajan toimesta siten, että ne ovat ottoharkinnassa kaupunkiympäristölautakunnan kokouksessa 12.12.2023, sekä samaan aikaan suunnitellut Postiljooninkadun, Sähkekadun, Filatelistinkadun, Filatelistinpolun, Kustinpolun ja Eckerönpolun katusuunnitelmat sekä Filatelistinpolun sillan pääpiirustus päätetään kaupunkiympäristölautakunnassa 12.12.2023. Alueen puistosuunnitelmat tuodaan päätöksentekoon vastaavassa aikataulussa, kuin katusuunnitelmat.

#### Suunnitelma

Sähkesilta katusuunnitelman piirustus nro 31745/1 (liite 2)

Nykyinen silta ylittää tulevan Postiljooninkadun ja VR:n Helsingin varikolle johtavan rata-alueen. Nykyinen 1970-luvulla rakennettu 5- aukkoinen teräsbetoninen palkkisilta puretaan. Tilalle rakennetaan lyhempanä ja leveämpänä toteutettava silta, joka rajautuu länsipuolelle rakennettavaan kansirakenteeseen, joka on osa Eteläisen Postipuiston suunnitelmaa. Uusi silta on leveämpi ja siinä on tila jalankululle ja pyöräilylle ajoratojen kummallakin puolella. Ajoradan kohdalle tehdään varaus raitiotielle, siten että kummankin ajoradan kohdalle sijoittuu yhdet kiskot. Nykyistä siltaa lyhempi Sähkesilta mahdollistaa tehokkaampaa maankäyttöä uuden sillan länsipuolella Eteläisen Postipuiston eteläosassa.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee suunnitelmaselostuksesta nro 31745/1 (liite 1).

Katu on suunniteltu niin, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttävät toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

#### Vuorovaikutus ja yhteistyösopimus

Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Säh-



köverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, GlobalConnect Oy, Auris Kaasunjakelu Oy, Cinia Oy. Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa kohteessa ja tekemään omaa suunnitteleluu samanaikaisesti hankkeen etenemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennushankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selostukset. Katusuunnitelma on laadittu myös yhteistyössä Väyläviraston kanssa.

Katusuunnitelmaluonnos on ollut sähköisesti esillä kaupunkiympäristön asiakaspalvelupisteessä ja Helsingin kaupungin verkkosivuilla 6.4.–19.4.2022 välisen ajan. Esillä olosta ja mahdollisuudesta mielipiteen esittämiseen on tiedotettu alueen kiinteistön omistajille sekä Pasila-seuralle lähetetyllä tiedotekirjeellä, kaupungin verkkosivuilla sekä Kallio-lehdessä sekä Puoli Kaupunkia sanomalehdessä.

Suunnitelmaluonnokseen ei tullut palautteita.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut sähköisesti nähtävillä kaupunkiympäristön asiakaspalvelupisteessä ja Helsingin kaupungin verkkosivuilla 10.5.–23.5.2023 välisen ajan. Suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille ja haltioille sekä muille osallisille on ilmoitettu yleistiedoksiantona. Lisäksi asiasta on ilmoitettu kaupungin verkkosivuilla. Suunnitelman nähtävillä olosta ja mahdollisuudesta muistutuksen antamiseen ilmoitettiin kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille, sekä muille osallisille yleistiedoksiantona.

#### Muistutuksen käsittely

Suunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

#### Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelman rakennuskustannukset ovat noin 3 900 000 euroa, 1 550 euroa/m<sup>2</sup> (alv. 0 %).

Kadun vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 9 000 euroa (alv. 0 %).

Kadun rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2027 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 08 02 05 Pasila.

#### Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 85 §, 62 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §.

#### Toimivalta



Hallintosäännön 16 luvun 1 § 2 mom. kohdan 11 mukaan kaupunkiympäristölautakunta päättää katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä lukuun ottamatta taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisiä suunnitelmia.

**Esittelijä**

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

**Lisätiedot**

Raila Hoivanen, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 37482  
raila.hoivanen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31745/1
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro 31745/1

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

**Otteet**

**Ote**

Asianosaiset

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Liite 2

**Tiedoksi**

Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut