



§ 263

**Sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle  
Sirpa Asko-Seljavaaran ym. valtuutetun valtuustoaloitteesta seniorikeskuksen rakentamiseksi Lauttasaareen**

HEL 2021-007380 T 00 00 03

**Lausunto**

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi kaupunginhallitukselle valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran ja neljäntoista muun valtuutetun seniorikeskuksen rakentamista Lauttasaareen koskevasta valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

"Aloitteessa esitetään, että Lauttasaareen rakennetaan seniorikeskus, jossa on neuvontaa, harrastuksia ja palveluja sekä tarvittaessa palveluasumista. Seniorikeskus voi olla myös kotihoidon tiimien tukikohta.

Sosiaali- ja terveystoimi noudattaa palveluverkkosuunnittelussa kaupunkistrategiaa. Toimialan palveluverkon ydin muodostuu perhekeskuksista, terveys- ja hyvinvointikeskuksista ja seniorikeskuksista. Sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelujen lähivuosien palveluverkkosuunnitelma ei sisällä seniorikeskusta Lauttasaareen, koska Helsingin etelän palvelualueen palvelut ovat lauttasaarelaisille hyvin saavutettavissa. Valtuustoaloitteessa viitataan yleiskaavassa 2016 esitettyyn alueen asukasmäärän kasvuennusteeseen. Helsingin kaupunginkanslian vuoteen 2036 ulottuva väestöennuste ei kuitenkaan ennusta Lauttasaaren peruspiiriin väestökasvua seuraavan kymmenen vuoden aikana.

Helsingin kaupungin tuore kaupunkistrategia vuosille 2021–2025 "Kasvunpaikka" ohjaa helsinkiläisten hyvinvointi ja terveys paranevat -painopisteen mukaan huomiomaan palveluverkkoa kehitettäessä helsinkiläisten ja kaupungin alueiden erilaiset tarpeet ja palvelujen saataavuuden riittävän läheltä. Toimiva ja kaunis kaupunki -painopisteeseen liittyen todetaan, että kaupungin palveluiden, kuten koulujen, sosiaali- ja terveystaluiden, kirjastojen ja liikuntamahdollisuuksien, pitää pysyä mukana alueiden väestöpohjan ja asuntorakentamisen rytmissä ja mittakaavassa taloudellisesti kestäväällä tavalla.

Lauttasaaren peruspiirissä on Helsingin kaupunginkanslian vuoteen 2036 ulottuvan väestöennusteen (perusvaihtoehto) mukaan tänä vuonna noin 24 500 asukasta, ja heistä yli 65-vuotiaita on noin 4 600. Lauttasaaren asukasmäärän ennustetaan pysyvän ennallaan vuoteen 2030 asti. Vuodesta 2031 lähtien väestömäärä lähtisi maltilliseen kasvuun siten, että vuonna 2036 Lauttasaareessa olisi asukkaita noin 29 000. Yli



65-vuotiaiden määrä kehitty samoin kuin koko Lauttasaaren peruspiirin väestö. Vuonna 2036 heitä olisi 5 258.

Helsingin kaupungin toimitilastrategia (kaupunginhallitus 22.6.2020, 400 §) edellyttää jokaisen toimialan tekemään vuoden 2021 aikana palveluverkkosuunnitelman yhteistyössä muiden toimialojen kanssa. Sosiaali- ja terveystoimen palveluverkko muodostuu perhe-, terveys- ja hyvinvointi- sekä seniorikeskuksista. Toimialan palveluverkkosuunnitelmassa muun muassa analysoidaan tilakanta eli tilojen laajuus ja sijainti suhteessa muihin toimipisteisiin sekä alueen väestönkehitys ja saavutettavuus. Analyysin pohjalta muodostetaan yhteinen näkemys palveluverkon tavoitetilasta vuoteen 2035 mennessä. Tämä työ on meillä seniorikeskusten palveluverkkosuunnittelussa.

Seniorikeskusten palveluverkkosuunnittelun tukena on käytetty Kaikkien seniorikeskusten ja palvelutalojen saavutettavuus -selvitystä vuodelta 2020. Selvityksessä on vertailtu vuoden 2018 tilannetta vuoden 2030 tilanteeseen. Selvityksen mukaan seniorikeskukset sijaitsevat nyt jo saavutettavuudeltaan optimaalisissa paikoissa, eivätkä itsenäiseen liikkumiseen kykenevät ikääntyneet ole riippuvaisia yksityisautoilusta saavuttaakseen palvelutalon tai seniorikeskuksen. Lähimmän seniorikeskuksen saavutti vuonna 2018 joukkoliikenteellä 87 prosenttia yli 65-vuotiaista helsinkiläisistä maksimissaan kolmessakymmenessä minuutissa. Selvityksen mukaan tilanteen arvellaan vuonna 2030 olevan vielä parempi ja seniorikeskus saavuttaisi 95 prosenttia kyseisestä ikäryhmästä, kun uudet joukkoliikennelinjat ovat käytössä ja keskustan, Kivelän seniorikeskuksen korvaava, uusi seniorikeskus on valmistunut.

Edellä mainitusta selvityksestä käy ilmi, että suurimmalla osalla lauttasaarelaisista oli lähimpään seniorikeskukseen, Kampin palvelukeskukseen, vuonna 2018 korkeintaan noin kahdenkymmenen minuutin matka. Lauttasaaren eteläisimmän osan kauimmalta alueelta Vattuniemestä matka-aika oli maksimissaan neljäkymmentäviisi minuuttia. Kivelän seniorikeskuksen korvaavan keskustan seniorikeskuksen paikkaa ei ole vielä päätetty, mutta uuden seniorikeskuksen paikkaa valittaessa kiinnitetään huomiota mahdollisimman hyvään saavutettavuuteen myös Lauttasaaren asukkaiden näkökulmasta. Tällä hetkellä lauttasaarelaisen lähin ikääntyneille suunnattua avointa palvelukeskustoimintaa tarjoava yksikkö on Kampin palvelukeskus. Myös Kinaporin seniorikeskuksen palvelukeskustoiminta on metrolla hyvin saavutettavissa. Etelän palvelualueella sijaitsee myös Töölön seniorikeskuksen avointa toimintaa tarjoava palvelukeskus.

Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että sosiaali- ja terveystoimi noudattaa palveluverkkosuunnittelussa kaupunkistrategiaa. Tällä hetkellä Lauttasaaren peruspiirin väestöennuste ja lähimpien seniorikeskusten



saavutettavuus eivät puolla seniorikeskuksen rakentamista Lauttasaa-reen. Pohjois-Helsingissä ja Laajasalossa sijaitsevien seniorikeskusten saavutettavuuden parantaminen on selvityksen perusteella kiireysjär- jestyksessä etelän aluetta edellä. Keskustan seniorikeskuksen arvioi- daan valmistuvan vuoteen 2026 mennessä, ja tällöin tilannetta voidaan tarkastella uudestaan.

### Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Helsingin kaupunkistrategia edellyttää toteutettavaksi ajanmukaiset ja esteettömät perhekeskukset, seniorikeskukset ja terveys- ja hyvinvoin- tikeskukset. Toteutuessaan keskukset, joiden suunnitteluun asukkaat ja henkilökunta ovat osallistuneet, ottavat huomioon kaupungin alueiden erilaiset lähtökohdat ja tarpeet siten, että palvelut ovat riittävän lähellä.”

#### Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja  
Juha Jolkkonen

#### Lisätiedot

Helena Venetvaara, palvelualueen johtaja, puhelin: 310 40546  
helena.venetvaara(a)hel.fi  
Maarit Varis, toiminnansuunnittelija, puhelin: 310 42850  
maarit.varis(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt sosiaali- ja terveyslautakunnan lausun- toa kaupunginhallitukselle Sirpa Asko-Seljavaaran ja neljäntoista muun valtuutetun valtuustoaloitteesta seniorikeskuksen rakentamiseksi Laut- tasaareen. Lausuntoa on pyydetty 30.11.2021 mennessä.

Aloitteeseen on pyydetty myös vanhusneuvoston lausuntoa alun perin 15.10.2021 mennessä, vanhusneuvosto on saanut valmisteluun lisäai- kaa 18.11.2021 asti.

#### Esittelijä

sosiaali- ja terveystoimialan toimialajohtaja  
Juha Jolkkonen



09.11.2021

Asia/9

---

**Lisätiedot**

Helena Venetvaara, palvelualueen johtaja, puhelin: 310 40546  
helena.venetvaara(a)hel.fi  
Maarit Varis, toiminnansuunnittelija, puhelin: 310 42850  
maarit.varis(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano