

**16 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle perustettavan yhtiön Elämäni Kodit 10 Oy:n Pursimies uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemuksesta**

HEL 2023-001371 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa perustettavan yhtiön Elämäni Kodit 10 Oy:n Pursimies uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Perustettava yhtiö Elämäni Kodit 10 Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen 3-6-kerroksisen Pursimies-nimisen vuokratalon rakentamiseen Vuosaareen.

Hankkeeseen tulee 48 vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 4 991 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 30.1.2023
- 2 Kaavakartta määräyksineen
- 3 20230124 Pursimies MPRA
- 4 Organisaattiorakenne - Elämäni Kodit 10 Oy - 2023 01

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Elämäni Kodit 10 Oy "perustettava yhtiö" c/o Toivo Group Oyj
Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

20.02.2023

hittämiskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 16 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 20.02.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.02.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566