



20.04.2023

Asia/9

§ 38 Katujen uudelleenpäällystykset 2023

HEL 2023-002758 T 10 05 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa yleisten alueiden kunnossapitoyksikön tilaamaan vuoden 2023 katujen uudelleenpäällystystyöt Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Staralta enimmäishintaan 5 700 000 euroa (alv. 0 %).

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Noora Lindberg, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 23448
noora.lindberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Alustava uudelleenpäällystysohjelma 2023
- 2 Alustavat uudelleenpäällystyiskohteet kartalla

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yleistä

Yleisten alueiden kunnossapitoyksikkö ja Staran kaupunkitekniikan yläpitoyksikkö ovat yhteistyössä laatineet vuoden 2023 uudelleenpäällystyssuunnitelman, jonka mukaisesti päällystyöt toteutetaan. Yhdessä Staran päällysteasiantuntijoiden kanssa muodostetaan päällystyssuunnitelma tulevalle kaudelle. Staran päällysteasiantuntijat laativat alustavan suunnitelman päällystettävistä kohteista. Yleisten alueiden kunnossapitoyksikkö on teettänyt katuverkon kuntomittauksia, joiden perusteella suunnitelmaa täydennetään. Keväällä suunnitelmaa vielä tarkistetaan. Uudelleenpäällystyssuunnitelmaa täsmennetään päällystyskauden aikana. Uudelleenpäällystysohjelma sisältää ajoratojen sekä



jalankulku- ja pyöräilyväylien asfaltit ja kiveykset. Ajouratojen ja jalankulku- ja pyöräilyväylien uudelleenpäällystys on kilpailutettu erikseen. Pääsääntöisesti ajoradoille varattu budjetti on 5 200 000 euroa (alv. 0 %). Jalankulku- ja pyöräilyväylille on varattu erillinen 500 000 euron (alv. 0 %) budjetti. Uudelleenpäällystysuunnitelman laajuus on yhteensä noin 40 ha, mikä vastaa noin 2 % kulkuväylien päällystetystä pinta-alasta.

Stara on kilpailuttanut kuusi asfalttiurakkaa sekä kolme kivityöurakkaa. Stara teettää kilpailutukset voittaneilla urakoitsijoilla uudelleenpäällystystyöt sekä uudisrakentamiskohteiden päällystystyöt. Staran johtokunta on tehnyt asfalttiurakoiden hankintapäätökset 23.3.2023 § 38 - 43.

Stara toteuttaa työt kolmella alueella: lännessä, pohjoisessa ja idässä. Jokaisella kolmella alueella on omat asfaltti- ja kivityöurakat. Näiden lisäksi on koko kaupungin alueen kattava pääkatujen kivimastiksiasfaltti (SMA-) ja valuasfalttiurakka sekä erillinen jalankulku- ja pyöräilyväylien päällystysurakka.

Melua vaimentavien päällysteiden avulla vähennetään liikenteen rengasmelua. Tänä vuonna päällystetään yksi katu melua vaimentavalla päällysteellä (SMA 11). Vanhaa asfalttia uusiokäytetään asfalttinormeissa sallittu maksimimäärä. Kulutuskerroksessa sallittu määrä on 50 % ja sen alapuolisissa asfalteissa 70 %.

Hankkeen kustannusvaikutukset

Tilauksen enimmäishinta vuodelle 2023 on 5,2 milj. euroa (alv. 0 %) ja kaantuen kolmeen osaan: länsi 1,715 milj. euroa, pohjoinen 2,16 milj. euroa ja itä 1,325 milj. euroa. Jalankulku- ja pyöräilyväylien päällystysurakkaan on varattu 500 000 euroa (alv. 0 %). Tilauksen arvosta noin 85 % koostuu päällysteistä ja noin 15 % Staran katu- ja maalaboratorion suorittamasta laadun valvontatyöstä, tiemerkinnoista, kaivojen kansistojen vaihdoista, liikennejärjestelyistä sekä ajoneuvojen siirroista aiheutuvista kustannuksista. Lisäksi vuoden 2023 alusta lähtien uudelleenpäällystystöistä pitää tehdä kaivu ilmoitukset kohteittain ja maksaa palvelut ja luvat -yksikölle kaivulupamaksut, jotka tulee sisällyttää uudelleenpäällystysbudjettiin. Lupamaksujen suuruus on arviolta 120 000 - 140 000 euroa.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 13.12.2022 § 711) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ra-



20.04.2023

Asia/9

kennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltuudet yli 3 milj. euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Noora Lindberg, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 23448
noora.lindberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Alustava uudelleenpäällystysohjelma 2023
- 2 Alustavat uudelleenpäällystyskohteet kartalla

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Talous- ja suunnittelupalvelut
Kymp/Rya