



HELSINKI

**6. KAUPUNGINOSA EIRA
PUISTO-, VENESATAMA - JA
KATUALUE
ASEMAKAAVA
KATUALUE
ASEMAKAAVAN MUUTOS**
**7. KAUPUNGINOSA ULLANLINNA
PUISTO-, VENESATAMA - JA
KATUALUE
ASEMAKAAVA
KATUALUE
ASEMAKAAVAN MUUTOS**
1: 1000

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA
-MÄÄRÄYKSET**
- Puisto.
 - Venesatama. Alueelle ei saa rakentaa kulkuyhteyksiä tai merinäkömää haittaavia aitoja.
 - 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Kaupunginosan raja.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
 - Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
 - Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
 - 7** Kaupunginosan numero.
 - MERISA** Kadun tai puiston nimi.
 - 600** Rakennusoikeus kerrosneliömetreinä.
 - Rakennusala.

HELSINGFORS

**6 STADSDELEN EIRA
PARK -, SMÅBÅTSHAMN - OCH
GATUOMRÅDE
STADSPLAN
GATUOMRÅDE
STADSPLANEÄNDRING**
**7 STADSDELEN ULRIKASBORG
PARK-, SMÅBÅTSHAMN- OCH
GATUOMRÅDE
STADSPLAN
GATUOMRÅDE
STADSPLANEÄNDRING**
1: 1000

- STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER**
- Park.**
 - Småbåtshamn. Området får inte gärdas så, att förbindelserna och havsyn förhindras.
 - Linje 3 m utanför det planområde som fastställs gälls.
 - Stadsdelsgräns.
 - Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
 - Bestämmelsegräns.
 - Riktgivande bestämmelsegräns.
 - Kryss på beteckningen anger att beteckningen slopas.
 - Stadsdelsnummer.
 - Namn på gata eller park.
 - Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
 - Byggnadsyta.

- Rakennusala, jolle saa sijoittaa ravintolan sekä venesataman toimintaa palvelevia tiloja. Rakennuksen tulee olla pääosin yksikerroksinen, kuitenkin siten, että siitä saadaan enintään 1/5 rakennusoikeudesta rakentaa kaksikerroksisena.
- Alueen osa, jolle saa rakentaa ulkotarjoi-alueita palvelevia katoksia. Vähintään 50 % alueesta on istutettava.
- Merkintä osoittaa kuinka monta nelio-metriä alueesta saa käyttää veneiden talvisäilytykseen.
- Ohjeellinen pallokenttä.
- Istutettava alueen osa.
- Istutettava puurivi.
- Säilytettävä puu.
- Katu.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Veneiden talvisäilytys sallitaan vain tähän tarkoitukseen varatulla alueella.
- Byggnadsyta där restaurang och sådana utrymme som tillgodoser småbåtshamnens behov får placeras. Byggnaden bör vara huvudsakligen i en våning, dock så att högst 1/5 av byggnadsrätten får placeras i den andra våningen.
- Del av område där skyddstak för fri-luftskafé får byggas. Minst 50% av arealen bör planteras.
- Beteckningen anger hur många kvadratmeter av området får användas till vinterförvaring av småbåtar.
- Riktgivande bollplan.
- Del av område som bör planteras.
- Trädrad som bör planteras.
- Träd som bör bevaras.
- Gata.
- För allmän gångtrafik reserverad del av område.
- För allmän gångtrafik reserverad del av område där servicetrafik är tillåten.
- Riktgivande för allmän gångtrafik reserverade del av område.
- Småbåtarnas vinterförvaring är tillåten endast på områden som är reserverade för detta ändamål.

0	50m	1:1000
Helsingin kaupungin kiinteistöviraston kaupunkimittausosasto Helsingfors stads fastighetskontors stadsmättningsavdelning		
alue/område: 62.53 T3	kartoitus: karttägning: Pohjakartta täyttää asetuksen n:o 493/1982 vaatimukset Baskartan fyller föreskrift	161930 6,71930..... pi
n:o 2006/88		

HELSINGIN KAUPUNGIN ASEMAKAAVOSASTO	KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO	HELSINGFORS STADS STADSPLANERINGSKONTOR
9460		STADSPLANEAVDELNINGEN
PIIRUSTUS RITNING	MARJUT KIVELÄ	PIIRTÄNYT RITAD AV
LAATINUT UPPGJÖRD AV	MARJUT KIVELÄ	MTU
1/9 1988	8.9.1988 Kslk	
MUUTETTU	28.6.1990	
		NAHTAVANA / TILL PÅSEENDE 7-21.10.1988.
		KVSTO/STGE 26.9.1990
		VÄRSTANUT / FASTSTÄLLD YM 19.11.1990