



17.05.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

---

## 26 §

### **Vesiliikennelaituripaikan vuokraaminen Suomen Saaristokuljetus Oy:lle käyttöoikeudella Suomenlinnasta, Kalasatamasta ja Vuosaaresta ja yksinoikeudella Kauppatorilta**

HEL 2022-005749 T 10 01 01 03

## **Päätös**

Ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata Suomen Saaristokuljetus Oy:lle yhden laituripaikan käyttöoikeudella Suomenlinnan Tykistönlahdesta ja yksinoikeudella Kauppatorin Lyypekinlaiturista ajalle 1.5.2022 - 30.9.2023 (vuokraus on voimassa vuosittain 1.5. – 30.9. välisen ajan) sekä yhden laituripaikan käyttöoikeudella Kalasataman Parrulaiturista ja Vuosaaren Hiekkalaiturista ajalle 1.5.2022 - 30.9.2024 (vuokraus on voimassa vuosittain 1.5. – 30.9. välisen ajan) oheisten karttaliitteiden mukaisista paikoista seuraavin ehdoin:

1.

Laituripaikasta peritään kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan hinnaston mukainen maksu. Vuoden 2022 maksu on

- liikennelaiturit/aluspaikat käyttöoikeudella 253,23 euroa (alv 0 %)/aluspaikka/kausi
- liikennelaiturit/aluspaikat yksinoikeudella 3 375,00 euroa (alv 0 %)/kausi.

Maksuun lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Laiturista perittävä maksu ei sisällä talvisäilytystä. Laituripaikka tulee maksaa liikuntapalvelukokonaisuuden lähettämää laskua vastaan liikuntapalvelukokonaisuuden osoittamalle pankkitilille laskun osoittamaan eräpäivään mennessä. Ellei maksua suoriteta määräaikana, luvan saaja on velvollinen maksamaan erääntyneille erille eräpäivästä maksupäivään asti korkoa sekä lisäksi perimispalkkiota kaupunginhallituksen siitä kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaisesti.

2.

Alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita.

3.

Laiturin käytössä on noudatettava ulkoilupalveluiden antamia ohjeita ja määräyksiä.

4.

Ranta-alueen aitaaminen on kielletty ja laituri lähiympäristöineen on pi-



17.05.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

---

dettävä jatkuvasti siistissä kunnossa.

5.

Luvan saajan on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti Helsingin kaupungin kirjaamoon nimeään sekä kotipaikka- ja laskutusosoitettaan koskevat muutokset. Kaupungilla on oikeus antaa luvan saajalle tähän sopimukseen perustuvat tiedonannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne luvansaajan viimeksi ulkoilupalveluille ilmoittamaan laskutusosoitteeseen. Tiedoksiannon katsotaan saapuneen vastaanottajalle viimeistään seitsemäntenä päivänä.

Kaupungilla on oikeus antaa tähän sopimukseen perustuvia tietoja kolmannelle kaupungin noudattamien yleisten periaatteiden mukaisesti.

Päätöksen laatimisen yhteydessä vuokralaisen nimi, osoite, y-tunnus, korvauksen määrä, vuokra-aika sekä yhteyshenkilön nimi-, osoite-, puhelin- ja sähköpostitiedot rekisteröidään liikuntapalvelukokonaisuuden sopimusrekistereihin ja laskutusta varten vastaavat tiedot luovutetaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden laskutusosaston käyttöön.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

## **Päätöksen perustelut**

Helsingin kaupungin kirjaamoon on saapunut 21.4.2022 päivätty Suomen Saaristokuljetus Oy:n hakemus koskien vesiliikennepaikan vuokraamista Kauppatorilta, Kalasatamasta, Vuosaaresta ja Suomenlinnasta.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on 20.6.2017, 5 §, vahvistanut ulkoilupalvelupäällikölle oikeuden vuokrata tai luovuttaa muuhun käyttöön kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnassa olevia maa-alueita ja tiloja enintään neljäksi vuodeksi.

### Lisätiedot

Tapio Rossi, vesiliikennepäällikkö, puhelin: 310 87937  
tapio.rossi(a)hel.fi

## **Liitteet**

- 1 HKI KUVA Käyttöoikeuspaikkahakemus 2s ssk 2022
- 2 Karttaliite\_SSK\_Kalasatama\_2022
- 3 Karttaliite\_SSK\_Lyypekinlaituri\_2022
- 4 Karttaliite\_SSK\_Suomenlinna\_2022
- 5 Karttaliite\_SSK\_Vuosaari\_Hiekkalaituri\_2022



17.05.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

---

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

## Otteet

### Ote

Vuokralainen

Kuva

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5



17.05.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 26 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



17.05.2022

**Ulkoilupalvelupäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



17.05.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

---

Stefan Fröberg  
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 17.05.2022.