

## Rakennusosat ja tekniset järjestelmät

Liite 4

Huom! Tässä luettelossa on uudisrakennusosaa koskevat tiedot. Muutokset ja korjausaste lippuhallin, lippuhallin maanalaisten osien sekä sähkötalon osalta on esitetty muissa hankesuunnitelma-asiakirjoissa.

## Rakennusteknilliset osat

	Uudisrakennus	Uusitaan kokonaan	Uusitaan osittain	Lisätään/laajennetaan	Korjataan	Säilyy ennallaan	Huomioita
<b>Alueosat</b>							
Maaosat	x						
Tuennat ja vahvistukset	x						
Päällysteet	x	x					
Alueen varusteet, opasteet	x	x					
Alueen rakenteet, aidat, tukimuurit	x		x				Sähkötalon ja uudisrakennuksen väliset portaat ja ramppi säilytetään mahdollisuuksien mukaan, muut uusitaan
Pihavarastot, katokset, jätekatokset	x						Toiminnot huoltopihalla kellarissa, ei erillisiä maan pinnalla
<b>Talo-osat</b>							
<b>Perustukset</b>							
Anturat	x				x		
Perusmuurit	x				x		Tunnelin seinän tuenta ja aukotus
Salaojat	x	x					
<b>Alapohjat</b>							
Alapohjalaatat	x						
Kanaalit	x						Tarvittaessa
<b>Runko</b>							
Kantavat seinät	x						
Pilarit, palkit	x						Osin vanhojen rakenteiden sisään
Välipohjat	x						Teräsbetoni hl=300, IV-KH lattia hl=500
Jälki jännitetyt palkit	x						Katukannen palkit jälkijännitettäviä
Yläpohjat	x						Teräspalkit ja poimupellin päälle eristeet
<b>Julkisivut</b>							
Ulkoseinät, julkisivupinnat	x						
Lämmöneristeet	x						
Ikkunat	x						
Ulko-ovet, lukot	x						
Vesipellit	x						
Julkisivuvarusteet	x						
<b>Ulkotasot</b>							
Parvekkeet	x						
Katokset	x						



## LVI-järjestelmät

	Uudisrakennus	Uusitaan kokonaan	Uusitaan osittain	Lisätään/ laajennetaan	Korjataan	Säilyy ennallaan	Huomioita
<b>Lämmitysjärjestelmä</b>							
Lämpöjohdot	X						
Lämmönjakokeskus	X						
Lämmityspatterit	X						
Lattialämmitys	X						
Vesimäärän mittaus	X						
Vuodonilmaisimet	X						
<b>Käyttövesijärjestelmä</b>							
Vesijohdot	X						
Vesikalusteet	X						
<b>Viemärijärjestelmä</b>							
Viemärijohdot	X						
Pohjaviemärit	X						
Jätevesipumppamo	X						
Bensiinin ja öljynertotuskaivo	X						
Rasvanerotuskaivo	X						
<b>Sadevesijärjestelmä</b>							
Sadevesiviemärit	X						
Sadevesikaivot	X						
Perusvesipumppaamo	X						
<b>Ilmanvaihtojärjestelmä</b>							
Ilmanvaihtokoneet	X						
IV-kanavistot	X						
IV-päätelaitteet	X						
IV:n jäähdytysjärjestelmät	X						
Lämmön talteenottojärjestelmä	X						
<b>Muut järjestelmät</b>							
Kaasujärjestelmät	X						erilliset tilakohtaiset tarpeen mukaan
Paineilmajärjestelmät							
Kylmäjärjestelmät, jäähdytyslaitteet	X						
Koneellinen savunpoisto	X						
Palontorjuntajärj., pikapalopostit	X						
Palonsammutusjärjestelmät	X						
Kohdepoistojärjestelmät	X						
Purunpoistojärjestelmä							
<b>Liittymät</b>							
Kaukolämpöliittymä	X						
Kaukojäähdytysliittymä	X						
Vesiliittymä	X						
Viemäriiittymä	X						

## Rakennusautomaatiojärjestelmät

	Uudisrakennus	Uusitaan kokonaan	Uusitaan osittain	Lisätään/laajennetaan	Korjataan	Säilyy ennallaan	Huomioita
Rakennusautomaatiojärjestelmä	x						
Savunpoiston ohjausjärjestelmä	x						Oma järjestelmä
Palopeltienohjausjärjestelmä	x						Oma järjestelmä

## Sähköjärjestelmät

	Uudisrakennus	Uusitaan kokonaan	Uusitaan osittain	Lisätään/laajennetaan	Korjataan	Säilyy ennallaan	Huomioita
<b>Asennus- ja apujärjestelmät</b>							
Kaapelihyllyjärjestelmät	x						
Johtokanavajärjestelmät	x						
Lattiakanavajärjestelmät	x						
Läpiviennit	x						
Esitystekniset apujärjestelmät	x						
<b>Pääjakelujärjestelmä</b>							
Muuntamo ja keskijännitekojeisto	x						Liittymän tulosuunta Runeberginkatu
Sähköliittymä	x						
Pääkeskukset	x						
Nousu- ja jakokeskukset	x						
Kaapelointi	x						
Varavoimajärjestelmä	x						
Aurinko- tai tuulivoimajärjestelmät	x						Varaus
<b>Laitteiden ja laitteistojen sähköistys</b>							
Kiinteistön laitteet ja -laitteistot	x						
LVI-laitteet ja -laitteistot	x						
Käyttäjän laitteet ja -laitteistot	x						
Kylmälaitteiden sähköistys	x						
<b>Sähköliitännäsjärjestelmät</b>							
Pistorasiat	x						
Kosketinkiskojärjestelmät	x						
<b>Valaistusjärjestelmät</b>							
Sisävalaistusjärjestelmä	x						
Ulkovalaistusjärjestelmä	x						
Aluevalaistusjärjestelmä	x						
Julkisivuvalaistusjärjestelmä	x						

Esitysvalaistusjärjestelmä	x						
<b>Rakennuksen sähkölämmitysjärj.</b>							
Lattialämmitykset	x						
Putkistojen saattolämmitys	x						
Sulanapitojärjestelmät	x						
<b>Turvavalaistusjärjestelmät</b>							
Poistumisreitti- ja turvavalaistusjärj.	x						
Hätävalaistusjärjestelmä	x						
<b>Tietotekniset järjestelmät</b>							
Antennijärjestelmä	x						
Yleiskaapelointijärjestelmä	x						
Puhelinjärjestelmä	x						
Ovipuhelinjärjestelmä	x						
<b>Tilakohtaiset kuva- ja äänijärj.</b>							
AV-järjestelmä	x						
Esitysäänentoistojärj. (näyttämöt)							
Kuvanesitysjärjestelmä	x						
Kuuloa avustavat järjestelmät	x						
<b>Merkinanto- ja kutsujärjestelmät</b>							
Ajannäyttöjärjestelmä	x						
Varattuvalojärjestelmä	x						
Kutsujärjestelmä	x						
Vuoronumerojärjestelmä	x						
<b>Tiedotus- ja näyttöjärjestelmät</b>							
Informaatiopalvelujärjestelmä	x						
Opastevalojärjestelmä	x						
Äänentoisto- ja kuulutusjärjestelmä	x						
<b>Tilaturvallisuusjärjestelmät</b>							
Sähkölukitusjärjestelmä	x						
Kulunvalvontajärjestelmä	x						
Murtoilmaisinjärjestelmä	x						
Kameravalvontajärjestelmä	x						
Henkilöturvallisuusjärjestelmä	x						
<b>Paloturvallisuusjärjestelmät</b>							
Paloilmoitinjärjestelmä	x						Täydentävä järjestelmä (sprinkler)
Palovaroitinjärjestelmä							
Savunpoistojärjestelmä	x						
Palopeltien ohjaus- ja valvontajärj.	x						
Palo-ovien ohjaus- ja valvontajärj.	x						
Savusulkujärjestelmä	x						
Äänievakuointijärjestelmä	x						
<b>Automaatio- ja mittausjärjestelmät</b>							
Rakennusautomaatiojärjestelmä	x						
Käyttöveden mittausjärjestelmä	x						
Sähköenergian mittausjärjestelmä	x						
Lämmön mittausjärjestelmä	x						
<b>Muut järjestelmät</b>							
Varavoimajärjestelmät	x						