

Sektor Fostrans- och utbildningssektorn				
Projektname Hoplaxskolan M0-5				Projekt nr 2821P20052
Stadsdel Munksnäs (30 stadsdelen), kvarter 30061, tomt 9	Fastighetsbeteckning 091-030-0061-0009		Elevplatser / utrymmesplatser 270, varav ökning 70 elevplatser	
Adress Locklaisvägen 9	Postadress 00330 Helsingfors			Kostnader för lokal
Omfattning av och kostnader för projektet (exkl. moms)	m² bruttoyta	m² läg.yta	m² bruksyta	kost.prognos mn €
Nybyggnad	-	-	-	-
Utbyggnad/tillbyggnad	1145	760	490	4 830 000
Ombyggnad/grundlig renovering	3470	2199	1410	9 190 000
Kapitalhyra 22,23 €/m ² /månad Underhållshyra 4,01 €/m ² /månad Årliga hyreskostnader 1 307 648 €/år varav ökning 718 572 €/år				
Beskrivning av verksamheten, verksamhetens mål rörande omfattning och kvalitet Hoplaxskolan är en större skola som verkar på flera adresser och som ordnar undervisning på svenska. På adressen Locklaisvägen 9 verkar en del av skolans åk 0-5. (Tidigare Munksnäs lågstadieskola). I skolan verkar också en svensk förskola och eftermiddagsklubb, och dessutom används skolan av invånare. Antalet anställda i byggnaden kommer att uppgå till cirka 50. Den år 1952 uppförda skolbyggnaden har i stadsplaneringsverkets publikation Opintellä, som är en utredning av om Helsingfors skolbyggnader behöver skyddas, placerats i klass 1, dvs. den högsta klassen. Dessutom har en flyttbar s.k. skivbyggnad, som blev färdig år 2000 och som används för undervisning, placerats på skolgården.				
Motiveringar till behovet av lokal Den gamla skolans lokaler är tekniskt sett i dåligt skick och är inte i linje med de mål som ställts upp för verksamhet i enlighet med den nya inlärningsynen. I samband med att projektplanen uppdaterades utreddes det huruvida man borde ersätta den tillfälliga paviljonglösningen med en utbyggnad i samband med projektet, eftersom man genom en utbyggnad som förverkligas i samband med totalrenoveringen bättre kan tillgodose de behov som följer av ökningen av antalet elever inom området och befolkningsprognosen samt möjliggöra en trygg, välfungerande lärmiljö som främjar välmåendet hos barnen i området.				
Tidigare beslut Stadsstyrelsen har godkänt den 25.4.2014 daterade projektplanen som gäller ombyggnad av Munksnäs lågstadieskola				
Tidtabellen för genomförande av projektet Byggarbetet 1/2021–6/2022				
Anknytning till andra projekt -				
Tillfällig lokal På Munkkivuoren ala-astes skolgård finns en paviljongskola (Stentorpsplanen). Extra kostnader för måltidsarrangemang 19 600 euro , moms 0 %				
Behov av personalökning I och med att antalet elever ökar med 70 elevplatser ökar antalet anställda med cirka tre lärare och ett skolgångsbiträde				
Årliga kostnader för verksamheten (exkl. kostnader för lokaler) 1 800 000 € (270 elever), varav ökning 500 000 € (70 nya elever)				
Kostnader för att starta verksamhet				
Kostn. för inredning och utrustning	290 000 euro , moms 0 %			
Kost. för anskaffning av IKT	46 900 euro , moms 0 %			
Flyttkostnader	96 600 euro , moms 0 %			
Städkostnader	90 700 euro , moms 0 %			
Konsekvensbedömning (hälsa, välmående och konsekvenser för barn) Hälsosamma, trygga och flexibla lokaler som stöder läro- och småbarnspedagogikplanen och varav en del används av invånare. Genom projektet kan man erbjuda strategienlig närservice på området. I och med utbyggnaden kan man avstå från de tillfälliga arrangemangen.				
Mer information Susan Niemelä, susan.niemela@hel.fi				
Arbetsgrupp Susan Niemelä, projektarkitekt, fostrans- och utbildningssektorn Niclas Rönnholm, pedagogisk sakkunnig, chef för grundläggande utbildning, fostrans- och utbildningssektorn Pekka Panhelainen, projektchef, stadsmiljön Pia Silvander, pedagogisk sakkunnig, rektor, Hoplaxskolan M0-5 Agneta Lundmark, pedagogisk sakkunnig				
Datum Helsingfors 8.5.2019				