

**130 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Oulunkylä Käskynhaltijantie 38 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-014025 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Oulunkylä Käskynhaltijantie 38 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Heka Oulunkylä Käskynhaltijantie 38 rakentamiseen Oulunkylään.

Hankkeeseen tulee 96 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 369 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Korkotukilainavaraushakemus Heka Käskynhaltijantie 38_allek_Ahjo
- 2 Hakemus 1.12.2021, liite, tonttikartta
- 3 Hakemus 1.12.2021, liite, tilaohjelma
- 4 Hakemus 1.12.2021, liite, talousarvio
- 5 Hakemus 1.12.2021, liite, selvitys kunnallistekniikasta
- 6 Hakemus 1.12.2021, liite, pihasuunnitelma
- 7 Hakemus 1.12.2021, liite, kaavadokumentti
- 8 Hakemus 1.12.2021, liite, havainnekuva
- 9 Hakemus 1.12.2021, liite, hankinta-arvo erittely

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote****Otteen liitteet****Postiosoite**

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 20.12.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Helsingin kaupungin asun-
not Oy c/o Helsingin kau-
punki / KYMP / HATU /
Projektitalous
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 130 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 20.12.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Ulla Kuitunen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.12.2021.