



KPMG Oy Ab
Töölönlahdenkatu 3 A
PL 1037
00101 HELSINKI

Puhelin 020 760 3000
www.kpmg.fi

Raportti erikseen sovitusta toimenpiteistä osakkeen arvonmääritykseen liittyen

Seure Oy:n osakkeenomistajille

Olemme suorittaneet alla luetellut erikseen sovitut toimenpiteet, jotka liittyvät Seure Oy:n osakkeen käyvän arvon määritykseen. Seure Oy:n hallitus vastaa osakkeen käyvän arvon määritykseen liittyvän laskelman laatimisesta.

Toimeksianto on suoritettu kansainvälisen liitännäispalvelustandardin ISRS 4000 ” Toimeksiannot taloudelliseen informaatioon kohdistuvien erikseen sovitujen toimenpiteiden suorittamisesta” mukaisesti.

Alla mainitut toimenpiteet eivät muodosta tilintarkastusstandardien mukaista tilintarkastusta eivätkä yleisluonteista tarkastusta eikä edellä mainittujen standardien mukaista varmuutta näin ollen ilmaista.

Jos olisimme suorittaneet osakkeen käyvän arvon määrittämiseen liittyviä lisätoimenpiteitä taikka suorittaneet tilintarkastusstandardien mukaisen tilintarkastuksen tai yleisluonteista tarkastusta koskevien standardien mukaisen yleisluonteisen tarkastuksen seuraavassa kuvattuihin toimenpiteisiin liittyen, tietoomme olisi saattanut tulla seikkoja, joista olisimme raportoineet teille.

Seuraavat toimenpiteet on suoritettu yksinomaan siksi, että Seure Oy:n osakkeenomistajat voisivat arvioida sovelletun osakkeen käyvän arvon määrittämisen asianmukaisuutta.

1. Kävimme läpi Seure Oy:n toimittaman käyvän arvon laskelman ja vertasimme sitä vahvistettuun tilinpäätökseen per 31.12.2017
2. Vertasimme laskelmaa edellisessä osakekaupassa käytettyyn käyvän arvon laskelmaan.

Havaintomme ovat seuraavat:

- a) Seure Oy:n toimittama käyvän arvon laskelma perustuu vahvistettuun tilinpäätökseen per 31.12.2017. Laskelmassa on laskettu yhtiön varat – velat ja ja saatuun substanssiarvoon on lisätty laskennallinen immateriaaliarvo 50 %
- b) Edellisessä osakekaupassa 2013 käytetty laskentamenetelmä käyvälle arvolle oli yhtenevä Seure Oy:n 15.8.2018 tekemään laskelmaan.

Raporttimme on tarkoitettu yksinomaan Seure Oy:n osakkeenomistajien, hallituksen jäsenien ja osakkeiden vastaanottavan edustajien käyttöön eikä se koske Seure Oy:n tilinpäätöstä kokonaisuutena

Helsingissä 15.8.2018

KPMG Oy Ab

Tuomas Koskiniemi
HT, JHT