



30.03.2021

Kansliapäällikkö

82 §

Osallistuminen REACT-EU-ohjelman rahoitushakuun hankkeella "Energiatehokkuuden palvelupolku"

HEL 2021-003806 T 02 05 02

Päätös

Kansliapäällikkö päätti hyväksyä Helsingin kaupungin osallistumisen Euroopan unionin REACT-EU-ohjelman rahoitushakuun hankkeella "Energiatehokkuuden palvelupolku".

Samalla kansliapäällikkö päätti valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialan ympäristöpalvelut toimimaan kaupungin edustajana kyseisessä hankkeessa ja allekirjoittamaan hankkeen toteuttamiseksi tarvittavat asiakirjat todeten, että Helsingin osahankkeen kustannuksiin, enintään 596 400 euroa, varaudutaan keskitetyssä hanketoiminnan määrärahassa talousarviokohdassa 1 50 04. Määrärahalle saadaan EU:n tukea yhteensä 477 120 euroa, jolloin omarahoitusosuudeksi jää 119 280 euroa.

Päätöksen perustelut

Energiatehokkuuden palvelupolku -hankkeen tavoitteena on kehittää alustamainen palvelupolku, joka mahdollistaa uudenlaisen, asukkaiden ja muiden kiinteistön omistajien oppimista ja tarpeita paremmin palvelevan, tiedolla johtamiseen perustuvan toiminnan. Perusajatuksena on, että rakennuskohtaisesti kohdennettu energiakorjaustieto tuodaan oikea-aikaisesti kohderyhmien (esim. asukkaat, hallitus, isännöitsijä) käyttöön taloyhtiödataa hyödyntäen. Hanke lisää myös Helsingin kaupungin oman energiarenessanssin vaikuttavuutta merkittävästi.

Suuri osa metropolialueen päästöistä aiheutuu asuinrakennusten lämmityksestä. Asuinrakennusten energiaremonttien vauhdittamiseksi on metropolialueella ja Suomessa tuotettu jo paljon tietoa, työkaluja ja ohjeistusta sekä neuvontapalveluita ja uusia ratkaisuja kartoitettavia kehityshankkeita. Tästä huolimatta asuinrakennusten energiatehokkuutta parantavat peruskorjaukset eivät ole saavuttaneet tarvittavaa mittakaavaa. Tuotettu tieto ei nykytilanteessa tavoita ja palvele kiinteistön asukkaita ja omistajia (taloyhtiöt, vuokratiloyhtiöt) tarpeeksi hyvin eivätkä nykyiset palvelu- ja toimintamallit kykene vauhdittamaan energiakorjauksia riittävän nopeasti.

Hankkeessa kehitettävä digitaalinen kiinteistötiedon hallinta ja sen mahdollistamat uudistuvat toiminnalliset palvelut edesauttavat yritystoiminnan kasvattamista. Hanke edistää myös ilmastotavoitteita ja kier-



30.03.2021

Kansliapäällikkö

totaloutta kiinteistödatan hallinnan kehittymisen myötä. Hanke toteuttaa näin Hiilineutraali Helsinki -toimenpideohjelman ja sitä kautta kaupunkistrategiaa sekä tukee ja vauhdittaa asuinrakennusten energialoikkaa ja siihen liittyvää liiketoimintaa ja palvelukehitystä sekä koko kiinteistöalan kasvua ja uudistumista, millä on vaikutusta myös koronasta elpymiseen. Helsingissä hankkeessa tavoiteltua energiatehokkuuden palvelupolkua voivat hyödyntää asuinrakennusten omistajat (asukkaat ja vuokratyöläiset), kiinteistöala, energiapalveluyritykset ja kaupunkiorganisaatio (esimerkiksi energiarenessanssi-tiimi, ja kaupunginkanslian 3D-tiimi ja Helsingin kaupungin asunnot Oy).

Hankkeen päähakija on Helsingin kaupunki. Hankkeen sidosryhmäyhteistyön koordinointiin osallistuu KIRA-InnoHub ry. Hankepartnerina on Tampereen kaupunki. Hanketta tukevat myös metropolialueen kunnat sekä kiinteistöalan toimijat Kiinteistöliitto, Isännöintiliitto, Motiva ja Rakennustietosäätiö. Helsingin kaupungin hankeosuudesta vastaa kaupunkiympäristön toimialan ympäristöpalveluiden ilmastotiimi. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat noin 945 000 euroa, josta EU-rahoituksen osuus on 80 prosenttia. Helsingin osahankkeen kokonaisbudjetti on 596 400 euroa, josta EU-tuen osuus on 477 120 euroa ja omarahoitussuus enintään 119 280 euroa. Helsingin osahankkeen kustannuksiin varaudutaan keskitetyssä hanketoiminnan määrärahassa (talousarvio-kohta 1 50 04). Hankkeen kesto on kaksi vuotta 2021–2023.

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan kansliapäällikkö päättää kaupungin puolesta Euroopan unionin rahoituksen hakemisesta.

Lisätiedot

Kajsa Rosqvist, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32058
kajsa.rosqvist(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kaupunkiympäristön toimialan esitys osallistua REACT-EU- rahoitusohjelman hakuun Energiatehokkuuden palvelupolku -hankkeella ja esitys keskitettyjen määrärahojen käytöstä, allekirjoitettu
- 2 REACT EU - Energiatehokkuuden alustamainen palvelupolku hakemus
- 3 ETAP budjetti

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia
Kaupunkiympäristön toimiala



30.03.2021

Kansliapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 82 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



30.03.2021

Kansliapäällikkö

Sami Sarvilinna
kansliapäällikkö

Markus Kühn
strategiajohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 30.03.2021.