

Vuorovaikutusraportti

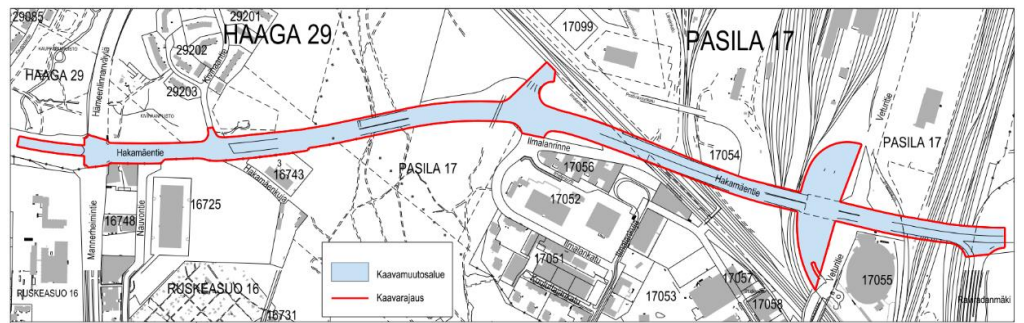
Hakamäentien asemakaavan muutos

Päiväty 13.6.2024, täydennetty 24.9.2024

Diaarinumero HEL 2023-011952

Hankenumero 0874_10

Asemakaavakartta nro 12915



Kuva 1. Suunnittelualan rajaus.

Vuorovaikutusraportin sisältö

Vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot asemakaavan muutoksen (kaavaratkaisu) valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista (huomautukset) sekä vastineet niihin. Vuorovaikutusraporttia täydennetään kaavaprosessin edetessä.

Jäljennökset kaikista kaavan valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13, puhelin 09 310 13700 ja sähköpostilla helsinki.kirjaamo@hel.fi.

Kaavoituksen eteneminen

Vireilletulo

- kaavoitus on tullut vireille vuonna 2023 kaupungin aloitteesta



OAS

- OAS nähtävillä 16.10.–10.11.2023
- nähtävilläolosta ilmoitetaan kirjeillä, verkkosivuilla <https://www.hel.fi/suunnitelmat>
- mahdollisuus esittää mielipiteitä
- kaupunkiympäristölautakunnan päätöksistä lähetetään tieto niille mielipiteen jättäneille, jotka ovat mielipiteen yhteydessä erikseen ilmoittaneet sähköposti- tai postiosoitteen



Ehdotus

- kaavaehdotus laitetaan julkisesti nähtäville
- julkisesta nähtävilläolosta ilmoitetaan verkkosivuilla <https://www.hel.fi/kaavakuulutukset>
- mahdollisuus tehdä muistutus, viranomaisilta pyydetään lausunnot



Hyväksyminen

- mielipiteisiin, lausuntoihin ja muistutuksiin vastataan vuorovaikutusraportissa, joka löytyy karttapalvelusta <https://kartta.hel.fi/suunnitelmat>
 - kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy kaavan syksyllä 2024
 - tieto kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään niille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet kaavaehdotuksen julkisen nähtävilläolon aikana sekä niille muistutuksen jättäneille, joiden sähköposti- tai postiosoite ilmenee muistutuksesta
 - hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen
 - hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.
 - kaava tulee voimaan, jos hyväksymispäätöksestä ei ole valitettu tai valitukset on hylätty.
-

Yhteenvedot esitetyistä huomautuksista ja vastineet niihin

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolo 16.10.–10.11.2024

Yhteenveto viranomaisten kannanotoista

Viranomaisten kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat ylläpitoon ja korjaamiseen, sekä omaisuuden siirtoihin. Lisäksi todettiin, että asemakaavan muutoksen myötä ei ole tarvetta vesihuollon lisärakentamiselle tai johtosiirroille. Kannanotoissa esitetyt asiat on otettu huomioon kaavatyössä siten, että noudatetaan kaupungin ja valtion välisessä aiesopimuksessa sovit-
tuja ehtoja.

Kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluai-
neistosta saatiin seuraavilta asiantuntijaviranomaisilta:

- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) vesihuolto
- Fintraffic Tie Oy

Vastineet viranomaisten kannanottoihin

Tavoitteena on, että kaupungin laatiman asemakaavan muutoksen jäl-
keen valtiolla voidaan tehdä päätös, jolla liikenneväylä lakkautetaan
yleisenä tienä. Kaupungilla tehdään kadunpitopäätös, jolla liikenne-
väylän ylläpitoa jatketaan katuna.

Valtiolta kaupungille siirtyvistä rakenteista ja järjestelmistä tehdään sel-
vitykset. Selvitysten yhteydessä tehdään rakenteille ja järjestelmille so-
pivat tarkastukset. Nykyisiin rakenteisiin ja teknisiin järjestelmiin liittyvät
tiedot Uudenmaan ELY-keskus ja Väylävirasto toimittavat omalla kus-
tannuksellaan. Taitorakenteisiin liittyvien yleistarkastusten teettämisen
kustannukset jaetaan Helsingin kaupungin ja Uudenmaan ELY-
keskuksen välillä suhteessa 50/50. Mikäli rakenteissa tai teknisissä jär-
jestelmissä on välittömiä korjaustarpeita, korjaukset tehdään erikseen
sovittavalla tavalla.

Yhteenveto mielipiteistä

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kohdistuivat Haka-
mäentien kaduksi muuttamisen perusteluihin ja Hakamäentien ja Kivi-
haantien risteysalueen turvallisuuteen. Mielipiteet on otettu huomioon
kaavoitustyössä siten, että asemakaavan muutoksen perusteet on esi-
tetty selostuksessa.

Kirjallisia mielipiteitä saapui 2 kpl.

Vastineet mielipiteisiin aihepiireittäin

Syy Hakamäentien muuttamiseksi kaduksi

Mielipiteissä on pyydetty tarkennusta siihen, miksi Hakamäentie muutetaan kaduksi.

Vastine

Kaavaratkaisussa Hämeenlinnanväylän ja Mäkelänkadun välissä sijaitseva valtion maantie Hakamäentie on tarkoitus muuttaa kaupungin kaduksi. Verkollisesti Hakamäentie on kuulunut aikaisemmin suunnitelmiin, joiden mukaan Turunväylän ja Lahdenväylän välillä on maantie (nk. Pasilanväylä). Valtiolla ei enää nykyisin kuitenkaan ole maantieverkollista intressiä Turunväylän ja Lahdenväylän yhdistämiseen Helsingin kantakaupungin alueella. Hakamäentie on siten jäänyt yksittäisenä maantienä osaksi maankäyttöä ja paikallista liikennettä palvelevaa liikenneverkkoa. Hakamäentiestä Väylävirasto on lausunut jo Helsingin yleiskaavan 2016 yhteydessä näkemyksensä, että se tulisi siirtää mahdollisimman pian osaksi katuverkkoa.

Hakamäentien muuttaminen kaduksi mahdollistaa sen, että Turunväylän liittymän suunnittelua voidaan edistää osana Länsi-Helsingin raitiotiehanketta. Hakamäentien muuttaminen kaduksi ja Turunväylän liittymän suunnittelu kuuluvat hallinnollisesti yhteen.

Helsingin kaupungin ja valtion (Väyläviraston) solmiman aiesopimuksen mukaan Hakamäentie muutetaan yleisestä tiestä kaupungin ylläpitämäksi kaduksi. Asemakaavan tavoitteena on valtion omistaman Hakamäentien nykyisen liikennealueen muuttaminen kaupungin katualueeksi.

Hakamäentien ja Kivihaantien risteysalueen turvallisuuden parantaminen

Hakamäentien ja Kivihaantien risteysalue koetaan vaaralliseksi, sillä ruuhka-aikoina seisova liikenne estää Kivihaantien suunnasta tulevan liikenteen, ml. pelastusajot. Risteysalueella sallittu ajonopeus koetaan liian suureksi ja sitä toivotaan madallettavan. Myös muita toimenpiteitä, kuten valo-ohjaus Kivihaantien liittymässä ja huomiomaalauksia, ehdotetaan toimenpiteiksi.

Vastine

Kaavaratkaisu on tehty, koska Helsingin kaupunki ja valtio (Väylävirasto) ovat solmineet aiesopimuksen, jonka mukaan Hakamäentie muutetaan yleisestä tiestä kaupungin ylläpitämäksi kaduksi. Asemakaavan tavoitteena on ainoastaan valtion omistaman Hakamäentien nykyisen liikennealueen muuttaminen kaupungin katualueeksi.

Tavoitteena on, että kaupungin laatiman asemakaavan muutoksen jälkeen valtiolla voidaan tehdä päätös, jolla liikenneväylä lakkautetaan

yleisenä tienä. Kaupungilla tehdään kadunpitopäätös, jolla liikenneväylän ylläpitoa jatketaan katuna.

Hakamäentien liikennejärjestelyihin ei ole tällä asemakaavan muutoksella tulossa muutoksia, jotka vaikuttaisivat välityskykyyn. Kaavaratkaisun yhteydessä ei ole laadittu liikennesuunnitelmaa, sillä liikenneratkaisu säilyy tämän asemakaavan muutoksen yhteydessä ennallaan. Mielipiteessä esitetyt huomiot voidaan tarkastella muun myöhemmän liikennesuunnittelun yhteydessä.

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §) 13.6.–12.7.2024

Muistutukset

Kaavaehdotuksesta tehtiin 1 muistutus.

Muistutuksissa esitetyt huomautukset kohdistuivat alueen pyöräliikenteen ja kävelyn turvallisuuteen, sekä alikulkujen parantamiseen.

Vastineet aihepiireittäin

Pyöräliikenteen ja kävelyn turvallisuus, sekä alikulkujen parantaminen

Hakamäentien asemakaavan muutos mahdollistaa Hakamäentien muuttamisen valtion tiestä kaupungin ylläpitämäksi katualueeksi. Kaavamutoksessa ei muuteta liikenneratkaisuja.

Viranomaisten lausunnot

Kaavaehdotuksesta saatiin neljä viranomaisten lausuntoa sen ollessa julkisesti nähtävillä.

HSY:n lausunnossa todettiin, että aluetta palvelevat yleiset vesihuolto-
linjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä johtosiirtoja.

Fintrafficin lausunnossa huomautettiin erillisestä neuvottelutarpeesta koskien Fintrafficille kuuluvan omaisuuden siirtoa, lunastusta ym. järjestelyjä. Myös tunneliteknisten järjestelmien omistus- ja vastuunjakoon sekä ylläpitoon liittyvistä kysymyksistä on tarpeen neuvotella. Järjestelmät ovat alkuperäisiä vuodelta 2009, ja näin ollen käyttöikänsä päässä. Fintrafficin on jatkossakin mahdollista jatkaa Hakamäen tunnelin ope-
rointia vastaavasti kuin usean muun Helsingin katuverkon tunnelin tapauksessa.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Vastineet viranomaisten lausuntoihin

Fintrafficin lausunnossa Fintrafficille kuuluvan omaisuuden siirrosta, lunastuksesta ym. järjestelyistä sekä tunneliteknisten järjestelmien omistus- ja vastuunjakoon sekä ylläpitoon liittyvistä kysymyksistä sovitaan Helsingin kaupunkiympäristön toimialan ja Fintrafficin välisissä neuvotteluissa. Tunnelin operoinnista sovitaan erikseen.

Lisäksi seuraavat tahot ilmoittivat, ettei ole lausuttavaa: sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan pelastuslaitos ja Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymä.
