

LAITETILA METROVARIKOLLE

Projektiluokka	C
Projektin yksikkö	Infra- ja kalustoyksikkö.Infrapalvelu
Omaisuusluokka	Rata ja ratasähkö
Projektin omistaja	Perkiö Harri
Projektipäällikkö	Rosenholm Lasse
Projektin kuvaus	<p>Rakennetaan uusi laitetila metrovarikolle.</p> <p>Uuden laitetilän sijoituspaikaksi on suunniteltu Metrovarikon huoltohallin katolle nykyisten teknillisten tilojen jatkeeksi raiteen 31 yläpuolelle, tarkempi sijoitus esitetty liitteessä. Laitetila toteutetaan paikalle rakennettuna rakennuksena. Laitetilan etuja on helppo kaapelointi, vapaa alatala ja ei rajoita varikon päivittäisiä toimintoja. Laitetila pyritään mitoittamaan riittävän suureksi, jotta se jatkossa pystyisi tarjoamaan käyttövalmista konesalitilaa käytössä ja suunnitteilla oleville teknisille järjestelmille.</p>
Projektin tavoitteet	<p>Metrovarikon ATK-huone on ollut käytössä vuodesta 1990 ilman merkittävää peruskorjausta ja laitteiden määrä sekä sen myötä lämpökuorma on kasvanut maanalaiselle tilalle vikatilanteissa hallitsemattoman suureksi. Nykyisen laitetilän laajennus ei ole mahdollista. Tilaan on päässyt sadevettä vaurioituneiden salaojien johdosta ja jäähdytyskoneen vikaantumiset ovat aiheuttaneet palohälytyksiä ja ongelmia tilan jäähdytyksen kanssa.</p>
Kustannus-hyötyarvio	<p>Uuden laitetilän avulla pystytään hajauttamaan järjestelmiä jolla varmennetaan operatiivista toimintaa. Laitetilän avulla pystytään tulevaisuudessa sijoittamaan laitteet niin että järjestelmien toiminta on poikkeustilanteissa luotettavampaa. Kustannuksia on noston metrovarikon paloilmainsinikeskus johon ei pysty tekemään lisäyksiä, keskus joudutaan uusimaan että laitetila saadaan liitettyä siihen, tämä tuo kustannuksia noin 60k€</p>
Projektin rajaukset	<p>Hanke rajautuu laitetilän rakentamiseen kokonaisuudessa valmiiksi. Laitetilaan tulee seuraavat laitteistot/järjestelmät:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Ilmanvaihto *Kahdennettu jäähdytys *Paloilmainsin *Kaasusammutus *Kulunvalvonta *Rakennusautomaatiikan valvonta (VAK) *Rikosilmoitinjärjestelmä *Kameravalvonta *Varmennettu sähkönsyöttö (UPS) <p>Laiteräkkeihin sijoitettavien laitteiden laitehankinnat ja siirrot ei kuulu hankkeeseen.</p>

Osoite

Toinen linja 7 A
 00530 HELSINKI

Adress

Andra linjen 7 A
 00530 HELSINGFORS

Puhelin

Vaihde 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071

Telefax

Telefax 09 310 34978

12.12.2019

7816072

Projektin rahoitusmalli	Infrakorvaus
Rahoitussuunnitelma	Hankkeen suunnittelutyöhön on käytetty toukokuun 2019 loppuun mennessä 55 339 euroa. Vuodelle 2019 HKL:n tulosbudjetissa on varattu hankkeelle 386 000 euroa. Vuoden 2019 aikana hankkeen kustannukset tulevat olemaan noin 60 000 euroa. Lisäksi hankkeeseen on varattu tulosbudjetissa 2020 yhteensä 80 000 euroa. Vuoden 2020 toteutuvat kustannukset tulevat olemaan noin 670 000 euroa
Vaikutukset käyttötalouteen	Hankkeen vaikutukset käyttötalouteen 15 vuoden aikana ovat: Poistot: 745 000 € Käyttötalousvaikutus: 143 000€ Yhteensä 15 vuoden aikana: 888 000€ Käyttötalousvaikutukset keskimäärin 59 200€/vuosi
Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen	Konesalilla varmennetaan metro- ja raitioliikenteen teknisten järjestelmien toimintavarmuutta.
Ympäristövaikutukset	Suunnittelu on tehty niin että laitteistot on mahdollisimman energiatehokkaita jotka tuo säästöjä tulevaisuudessa. Kohteeseen tulevien laitteiden investointikustannus on energiatehokkuuden kannalta korkeampi mutta ovat kokonaistaloudellisesti edullisempia koska kuluttavat vähemmän sähköä kuin halvemmat laitteet
Projektin riskikartoitus	Tehty erillinen liite ja tallennettu projektin asiakirjoihin
Hankesuunnitelman enimmäishinta	745 000 €

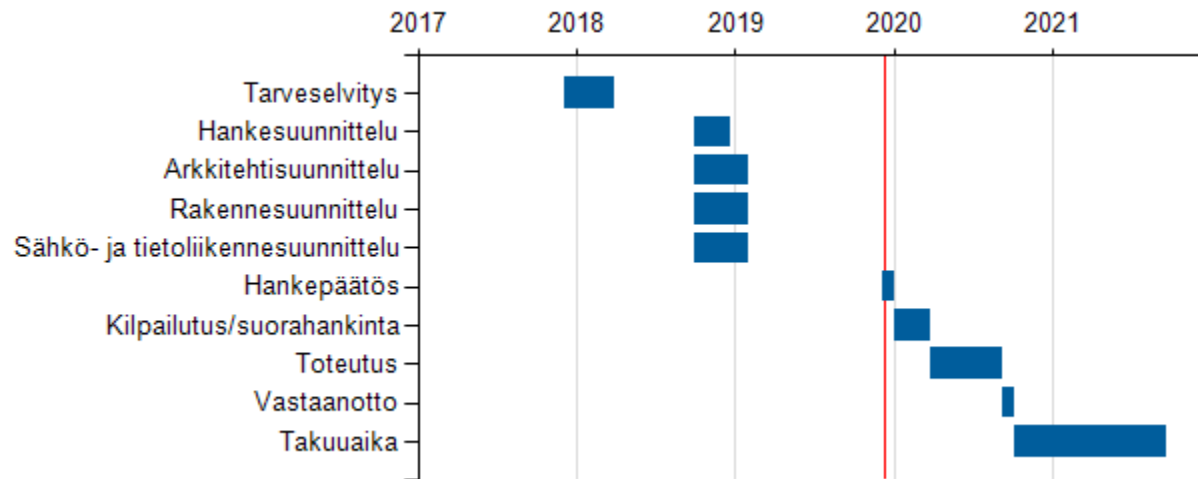
	€ (alv 0%)									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2025	2026	2027	2028
- Projektipäällikön kustannukset	1 000	5 297	8 387	0	0	0	0	0	0	0
- Rakennuttajan kustannukset		60 316	30 000	0	0					
- Rakennustekniset työt		0	230 000							
- Putkityöt		0	123 000							
- Ilmanvaihtotyöt	0	0	30 000	0	0					
- Sähkötyöt		0	162 000	0	0					
- Erillishankinnat		0	0	0	0					
- Hankevaraukset			95 000							
Yhteensä	1 000	65 613	678 387	0	0	0	0	0	0	0

Aikataulu

Osoite	Adress	Puhelin	Telefon	Telefax
Toinen linja 7 A 00530 HELSINKI	Andra linjen 7 A 00530 HELSINGFORS	Vaihde 09 310 1071	Växel 09 310 1071	Telefax 09 310 34978

12.12.2019

7816072



Osoite

Toinen linja 7 A
00530 HELSINKI

Adress

Andra linjen 7 A
00530 HELSINGFORS

Puhelin

Vaihde 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071

Telefax

Telefax 09 310 34978