



§ 67

Pelastuslautakunnan lausunto Helsingin VPK:n paloasemahankkeesta

HEL 2022-014451 T 00 01 06

Lausunto

Pelastuslautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon Helsingin VPK:n paloasemahankkeesta:

Helsingin kaupungissa ja pelastuslaitoksen toimivallan alla toimii 15 vapaaehtoista sopimuspalokuntaa, joiden toimintaa pelastuslaitos ohjaa. Sopimuspalokunnat ovat tehneet aluepalokuntasopimuksen Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen kanssa, joka rahoittaa sopimuspalokuntien toimintaa vuosittaisilla kiinteistö- ja kalustokorvauksilla. Sopimuspalokunnat tuottavat pelastuslaitokselle onnettomuuksien ehkäisytyötä turvallisuusviestinnän suoritteilla ja asuinrakennusten itsearviointien ohjauksilla sekä toimivat pelastuslaitoksen operatiivisena lisäresurssina päällekkäisten onnettomuuksien tai suuronnettomuuksien satuessa. Näin ollen sopimuspalokunnat ovat nyt ja tulevaisuudessa aktiivinen osa Helsingin kaupungin kokonaisturvallisuutta.

Helsingin Vapaaehtoinen Palokunta ry. (jäljempänä HVPK) nykyinen paloasema on ollut paikallaan kerrostalon kellarikerroksessa Lönnrotinkadulla rakennusvuodestaan 1956 saakka. Asemalle eivät mahdu nykyaikaiset pelastusajoneuvot ja se on tilajärjestelyiltään muutenkin epäsopeva turvalliseen ja käytännölliseen toimintaan. HVPK on tutkinut kattavasti eri vaihtoehtoja. Selvitysten perusteella on todettu, että nykyisten tilojen saneeraus nykyaikaisille pelastusyksiköille ja pelastustoiminnan vaatimuksille ei ole mahdollista.

HVPK rakentaa uutta paloasemaa Jätkäsaareen osoitteeseen Messipojankuja 9. Paloaseman paikka on suunniteltu osaksi paloasemaverkostoa yhteistyössä kaupungin ja pelastuslaitoksen kanssa. Paloasema on uudisrakennus ja se on suunniteltu kokonaan palokunnan toiminnan lähtökohdista tavanomaiseksi paloasemaksi. Tiloja tulee käyttämään HVPK:n kaikki osastot pelastustoimintaan, pelastustoiminnan harjoitteluun, turvallisuusviestintään ja nuorisotoimintaan.

Rakennuksen korkeassa tilassa on neljä täyspitkää tallipaikkaa ajoneuvokalustolle. Toimisto-, koulutus-, sosiaali-, varasto sekä huoltotiloja kahdessa kerroksessa yhteensä 500 m². Yhteensä rakennuksen pinta-ala on noin 800 m². Hanke toteutetaan KVR-urakkana (kokonaisvastuurakentaminen).



Asemahankkeen kokonaishinta on noin 2 650 000 €. Tällä hetkellä HVPK:n omarahoitusosuus on 2 430 000 ja Palosuojelurahaston avustus on 220 000 €. HVPK on hakemassa Helsingin kaupungilta 480 000 € avustusta mm. kompensoidakseen tavoitelaskelman jälkeen tapahtunutta rakennuskustannusten nousua. Tämänhetkinen arvio kustannusnoususta on noin 450 000 €. HVPK yhdistyksenä rahoittaa itse selkeästi suurimman osan hankkeen kustannuksista. Palokunnan omarahoitusosuudessa hyödynnetään Helsingin kaupungin myöntämää lainaa 30 vuoden maksuajalla.

Pelastuslaitos pitää HVPK:n paloasemahanketta erittäin tärkeänä, ei vain yhdistyksen kannalta, vaan myös kantakaupungin pelastustoimen näkökulmasta. Kantakaupungissa ei ole muita sopimuspalokunnan toimipisteitä. HVPK:n on toiminut ja toimii edelleen aktiivisesti Helsingissä kantakaupungissa koulutetun, vapaaehtoisen ja palkattoman jäsenistönsä avulla yhtenä Helsingin alueen aktiivisimmista tukipalokunnista. Paloasemahanke turvaa yhdistyksen toiminnan jatkumisen, sekä tukee Pelastuslaitoksen tavoitteita Helsingin kaupungin pelastustoimesta huolehtimisesta.

Paloasemahankkeen toteutuminen varmistaa, että HVPK pystyy jatkossa tarjoamaan jäsenille harrastustoimintaan terveelliset, turvalliset ja toiminnallisesti järkevät tilat. Tulevia tiloja tulevat käyttämään HVPK:n kaikki osastot pelastustoimintaan, pelastustoiminnan harjoitteluun, turvallisuusviestintään, nuorisotoimintaan ja muuhun yhdistystoimintaan.

Uusi paloasema mahdollistaa aiempaa paremmin vapaaehtoisuuteen perustuvan sopimuspalokuntaharrastuksen tuottamisen helsinkiläisille ja etenkin kaupungin nuorille. Helsingin kaupunkistrategiassa vuosille 2021–2025 yhtenä painopisteenä on vaalia Helsingin kaupunginosien omaleimaisuutta ja turvallisuutta. Strategian mukaisesti keskeinen osa turvallista ja toimivaa kaupunkia on vahva pelastustoimi, jonka toiminnan edellytykset kaupunki turvaa yhdessä valtion kanssa.

Edellä mainitun lisäksi toimiva ja nykyaikainen paloasemarakennus tehostaa palokunnan hälytys- ja toimintavalmiuden ylläpitoa silloin, kun sopimuspalokunnat on liitetty pelastustoimen resurssiin esimerkiksi varikkovalmiuden muodossa. Uudisrakennus mahdollistaa myös puhtas paloasema-metodin toteuttamisen, jolloin sammutusmiesten haitta- ja syöpävaarallisille aineille altistumista voidaan ehkäistä entistä paremmin. Tällöin palokunnan toiminnasta tulee aiempaa turvallisempaa. Myös kaupunkilaisten turvallisuustaitojen koulutusmahdollisuuksien kehittäminen antaa aiempaa paremmat työkalut tehdä vaikuttavaa turvallisuuskoulutusta.



13.12.2022

Asia/3

Edellä olevan perusteella pelastuslautakunta pitää paloasemahankkeen tukemista erittäin kannatettavana.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Jani Pitkänen

Lisätiedot

Vesa Halonen, pelastusjohtaja, puhelin: 310 30100
vesa.halonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankeavustushakemus Helsingin VPK

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Helsingin VPK

Otteen liitteet
Esitysteksti

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Jani Pitkänen

Lisätiedot

Vesa Halonen, pelastusjohtaja, puhelin: 310 30100
vesa.halonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankeavustushakemus Helsingin VPK

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Helsingin VPK

Otteen liitteet
Esitysteksti